



COMUNE DI STRADELLA

Provincia di Pavia

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Sessione Prima- – Seduta Pubblica di prima convocazione

NR. 22 DEL 21-05-2026

ORIGINALE

OGGETTO: INTERPELLANZA DEL CONSIGLIERE ROBERTA REGUZZI PER IL GRUPPO "PER STRADELLA CANTU' SINDACO", INERENTE LA REALIZZAZIONE DEL MARCIAPIEDE IN VIA OZZOLA

L'anno duemilaventisei addì ventuno del mese di maggio, alle ore 20:30, presso la Sala consiliare, previo adempimento delle altre formalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

BELLINZONA GIANPIERO	P	MERALDI ANTONIA LUISA	P
BORTOLIN MARCO	P	MOSSI ALESSANDRA GIOVANNA	P
CANTU' ALESSANDRO	P	PROVINI FRANCO ANGELO	P
DI MICHELE DINO	A	QUARONI ALESSANDRO	P
FAGGI SARA	P	REGUZZI ROBERTA	P
GALLI GIORDANO	P	RICOTTI ANDREA	P
GROSSI MATTIA	P	VALIZIA ELENA	P
LOMBARDI PIETRO ANGELO	P	VALLE PAOLO LUIGI GIUSEPPE	P
MAGGI SABRINA	P		

Numero totale **PRESENTI: 16 – ASSENTI: 1**

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE del Comune Dott.ssa Elisabetta D'Arpa.

Il sig. GIANPIERO BELLINZONA, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta; quindi, invita il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Sindaco introduce l'argomento, legge l'interpellanza allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale e così interviene secondo la trascrizione della registrazione: "In riferimento all'interpellanza presentata dalla Consigliera Comunale Roberta Reguzzi... Dichiarare che l'Amministrazione avrebbe determinato una significativa perdita di tempo e di risorse economiche, configurando un danno concreto per gli operatori economici e per l'amministrazione pubblica, si evidenzia che tale ricostruzione non corrisponde alla realtà dei fatti. La media struttura di vendita risulta, infatti, già regolarmente insediata e operativa, nonostante l'opera viabilistica in questione non fosse ancora stata realizzata. Risulta, pertanto, evidente che l'asserito pregiudizio economico non trova alcun riscontro oggettivo né sotto il profilo dell'operatività commerciale, né sotto il profilo dell'interesse pubblico concretamente inciso. Si rileva che la struttura comunale più volte ha sollecitato l'operatore e i professionisti ad integrare progetti e atti come da convenzione urbanistica, determinando loro, di fatto, una proroga dei tempi di realizzazione dell'opera. Le verifiche effettuate hanno evidenziato la necessità di riconsiderare alcune soluzioni progettuali precedentemente ipotizzate, in quanto presentavano profili di criticità rispetto alle esigenze di sicurezza stradale e di corretta gestione dei flussi viabilistici. L'attività svolta dall'attuale Amministrazione non ha, quindi, comportato un azzeramento immotivato delle procedure, bensì un doveroso riesame tecnico finalizzato ad assicurare la conformità dell'intervento ai principi di sicurezza della circolazione, tutela dell'utenza debole e corretta funzionalità viabilistica. Tutto ciò condiviso con l'Amministrazione Provinciale proprietaria dell'asse viaria, che ha condiviso e approvato il Progetto. Preliminarmente si ritiene necessario precisare che la realizzazione del marciapiede in Via Ozzola non costituisce una scelta introdotta dall'attuale Amministrazione, bensì dall'attuazione di obblighi urbanistici convenzionali già assunti nell'ambito dell'atto unilaterale d'obbligo sottoscritto durante la precedente Amministrazione, nel quale era espressamente prevista la realizzazione dell'opera, tuttavia, che era vincolata all'attuazione del permesso di costruire, ma in nessun atto era prevista la realizzazione del marciapiede prima dell'edificazione del complesso commerciale. L'attuale Amministrazione si è, pertanto, trovata a dare attuazione a un procedimento già definito nei suoi elementi essenziali e già avviato sotto il profilo tecnico-procedurale. Occorre inoltre evidenziare che la soluzione progettuale originaria ha subito modifiche a seguito di valutazioni di natura viabilistica successivamente intervenute. In particolare la scelta di collocare il marciapiede sul lato ovest di Via Ozzola è stata assunta sulla base del parere espresso dal Comando di Polizia Locale e della relazione viabilistica redatta in data 6 dicembre 2023, richiamata quale elemento giustificativo dalla loro scelta progettuale. Tuttavia si rileva che la suddetta relazione non esplicita in maniera puntuale, esaustiva, le motivazioni tecniche poste a fondamento della scelta operata, limitandosi a richiamare genericamente esigenze di sicurezza e funzionalità viabilistica, senza sviluppare una analisi comparativa dettagliata delle possibili alternative progettuali. La scelta progettuale relativa alla realizzazione del marciapiede lungo il lato est di Via Ozzola è stata assunta sulla base delle valutazioni tecniche effettuate dagli Uffici competenti e del parere viabilistico espresso dal Comando di Polizia Locale in data 5 dicembre 2024. La soluzione individuata è stata ritenuta quella maggiormente idonea sotto il profilo della sicurezza e della funzionalità viabilistica in considerazione dalla presenza sul lato ovest di numerosi accessi carrai e pedonali che avrebbero comportato frequenti interruzioni del percorso protetto, con conseguente riduzione delle condizioni di sicurezza per l'utenza debole, della necessità di garantire continuità ai percorsi pedonali esistenti tra le intersezioni Via Ozzola, Via Libertà e la rotatoria di Via Nazionale, della migliore integrazione del tracciato con le principali polarità attrattive collocate sul lato est della Via, riducendo i punti di interferenza tra traffico veicolare e pedonale. Alla luce di tale valutazione, l'Amministrazione ha condiviso un

indirizzo tecnico formalizzato con deliberazione di Giunta Comunale 142 del 1° luglio '25, relativo alla realizzazione dell'intervento secondo la soluzione sopra descritta. Pertanto, le osservazioni odierne circa l'opportunità dell'intervento appaiono tardive, considerato che l'impostazione urbanistica, progettuale e convenzionale dell'opera, è stata definita e approvata negli anni precedenti l'insediamento dell'attuale amministrazione, avvenuta nel giugno 2024, quando l'iter tecnico procedurale risultava già avviato. Per quanto concerne le considerazioni relative al muro di sostegno e all'edicola prospicienti l'area di intervento, si evidenzia che tali manufatti risultano presenti da tempo e che, allo stato degli atti, non risultano segnalazioni pregresse o relazioni tecniche attestanti situazioni di pericolo per la pubblica incolumità. La presenza di fenomeni superficiali di degrado o di segni visibili di usura non può essere automaticamente assimilata a condizioni di dissesto strutturale, in assenza di elementi tecnici oggettivi che ne comprovino la pericolosità. L'intervento proseguirà, pertanto, secondo il Progetto approvato, in coerenza con gli obblighi convenzionali già assunti e con le valutazioni tecniche che ne hanno determinato l'impostazione progettuale, sperando che i tecnici incaricati e la committenza si diano una regolata. Finito.”

Il Sindaco cede la parola **alla Consigliera Roberta Reguzzi**, del gruppo “Per Stradella Cantù Sindaco”, che così interviene secondo la trascrizione della registrazione: “Il mio dubbio è che se dopo devono intervenire sul muro, si debba andare ancora a mettere mano al marciapiede. Era questo il mio discorso, ecco. Va bene.”

Il Sindaco: “Grazie, abbiamo finito. Buona serata. Buonanotte.”

La seduta termina alle ore 1,10 del 22/05/2026.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE
GIANPIERO BELLINZONA

IL SEGRETARIO
Dott.ssa Elisabetta D'Arpa

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI STRADELLA

Provincia di Pavia

REFERTO DI PUBBLICAZIONE DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE

NR. 22 DEL 21-05-2026

OGGETTO: INTERPELLANZA DEL CONSIGLIERE ROBERTA REGUZZI PER IL GRUPPO "PER STRADELLA CANTU' SINDACO", INERENTE LA REALIZZAZIONE DEL MARCIAPIEDE IN VIA OZZOLA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. 763 Reg. Atti Pubblicati

Copia del presente verbale viene pubblicata all'Albo Pretorio online per quindici giorni consecutivi dal 18-06-2026 al 03-07-2026

Lì 18-06-2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Elisabetta D'Arpa

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.