

**SCHEDA TECNICA DI DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE DEL TRIBUTO TARI (TASSA RIFIUTI)
ANNO 2025**

1 CALCOLO DELLE TARIFFE DI DETERMINAZIONE DELLA TARI

Ai sensi delle disposizioni contenute nell'articolo 1 della Legge 147/2013 e del Regolamento comunale di istituzione e disciplina della Tari, il calcolo della tariffa rifiuti avviene in applicazione del metodo normalizzato contenuto nel DPR 158/99 con gli adeguamenti contenuti nel presente atto.

La tariffa di riferimento deve coprire tutti i costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani e deve rispettare l'equivalenza della deliberazione 363/2021.

Ammontare del Piano Finanziario approvato per l'anno 2025: **3.290.909,00**

Importo finale al netto delle detrazioni DETERMINAZIONE ARERA 2/2021: **3.275.298,00**

Suddivisione della tariffa in parte fissa e parte variabile.

La tariffa è composta da una quota determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio, riferite in particolare agli investimenti per le opere e dai relativi ammortamenti, e da una quota rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito, e all'entità dei costi di gestione.

La Tariffa si compone quindi di due parti:

$$\Sigma T = \Sigma TF + \Sigma TV$$

CF 1.139.422,00 PARI AL 35%

CV= 2.135.876,00 PARI AL 65%

DATI SULLA PRODUZIONE DEI RIFIUTI

La determinazione dei dati sulla produzione dei rifiuti permette di individuare l'entità dei costi da attribuire alle due macrocategorie. Il Comune di Trecate applica il metodo presuntivo del DPR 158/99 basato sui coefficienti Kd delle attività economiche.

Kg complessivi conferiti nell'anno precedente: 9.258.570,00

Tenuto conto della possibilità di modificare la forbice a favore delle famiglie, i costi attribuiti alle macrocategorie sono i seguenti:

UTENZE DOMESTICHE: EURO 1.965.178,80 (57%)

UTENZE NON DOMESTICHE: EURO 1.310.119,20 (43%)

2. COEFFICIENTI Ka, Kb, Kc, Kd DPR 158/99

La determinazione delle tariffe relative alle utenze domestiche si fonda su coefficienti Ka (per la parte fissa) e Kb (per la parte variabile), il cui valore dipende dalle dimensioni del comune (fino a 5.000 abitanti, superiore a 5.000 abitanti) e dalla collocazione dell'ente nelle tre macroregioni Nord, Centro e Sud.

Mentre il coefficiente Ka è invero individuato in misura fissa in ragione della popolazione e all'ubicazione, il parametro Kb è invece proposto in *range* delimitati all'interno di valori minimi e massimi.

Analogamente, per le utenze non domestiche, la tariffa dipende da coefficienti di produzione potenziale Kc (per la parte fissa) e da intervalli di produzione Kd (per la parte variabile), entrambi determinati in *range* compresi tra un massimo e un minimo (Allegato 1, del D.P.R. n. 158 del 1999).

La determinazione dei valori applicata nel presente documento ricalca l'equilibrio tariffario raggiunto nella distribuzione del carico Tari, frutto di adeguamenti continui nel corso degli anni di vigenza. L'equilibrio raggiunto nel 2024 viene utilizzato anche per le tariffe 2025.

In alcuni casi sono stati applicati dei coefficienti in deroga, in applicazione della facoltà di prevista dal comma 652 dell'articolo 1 della legge 147/2013.

Tabella dei coefficienti Ka applicati alle utenze domestiche

n. componenti il nucleo, superfici	Ka applicato
1	0,80
2	0,94
3	1,05
4	1,14
5	1,23
6 o Più	1,30

Tabella dei coefficienti Kb applicati alle utenze domestiche

n. componenti il nucleo, superfici	Kb min-max - med	Kb applicato
1	0,6-1,0 - 0,8	0,95
2	1,4-1,8 - 1,6	1,80
3	1,8-2,3 - 2	2,05
4	2,2-3,0 - 2,6	2,60
5	2,9-3,6 - 3,2	2,90
6 o Più	3,4-4,1 - 3,7	3,40

Tabella dei coefficienti Kc e Kd applicati alle utenze non domestiche

TIPOLOGIA DI ATTIVITA'	Kc Min-Max - Med	Kc applicato	Kd applicabile min-max - med	Kd applicato
01 Musei, Biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,40-0,67 - 0,53	0,54	3,28-5,50 - 4,39	4,39
02 Cinematografi e Teatri	0,30-0,43 - 0,36	0,37	2,50-3,50 - 3,00	3,00
03 Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,51-0,60 - 0,55	0,60	4,20-4,90 - 4,55	4,90
04 Campeggi, Distributori carburanti, impianti sportivi	0,76-0,88 - 0,82	0,88	6,25-7,21 - 6,73	7,21
05 Stabilimenti balneari	0,38-0,64 - 0,51	0,64	3,10-5,22 - 4,16	5,22
06 Esposizioni, autosaloni	0,34-0,51 - 0,42	0,51	2,82-4,22 - 3,52	4,22
07 Alberghi con ristorante	1,20-1,64 - 1,42	1,42	9,85-13,45 - 11,65	11,65
08 Alberghi senza ristorante	0,95-1,08 - 1,01	1,08	7,76-8,88 - 8,32	8,88
09 Case di cura e riposo	1,00-1,25 - 1,12	1,25	8,20-10,22 - 9,21	9,21
10 Ospedali	1,07-1,29 - 1,18	1,29	8,81-10,55 - 9,68	9,68
11 Uffici, agenzie	1,07-1,52 - 1,29	1,52	8,78-12,45 - 10,61	12,45
12 Banche ed Istituti di credito, studio professionale	0,55-0,61 - 0,58	0,61	4,50-5,03 - 4,76	5,03
13 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	0,99-1,41 - 1,2	1,41	8,15-11,55 - 9,85	11,55
14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,11-1,80 - 1,45	1,80	9,08-14,78 - 11,93	14,78
15 Negozi particolari quali filatelia, tende e etessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,60-0,83 - 0,71	0,83	4,92-6,81 - 5,86	6,81
16 Banchi di mercato beni durevoli	1,09-1,78 - 1,43	1,78	8,90-14,58 - 11,74	14,58
17 Attiv. Artig. tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	1,09-1,48 - 1,28	1,48	8,95-12,12 - 10,53	12,12
18 Attiv. Artig. tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,82-1,03 - 0,92	1,03	6,76-8,48 - 7,62	8,48
19 Carrozzerie, autofficine, elettrauto	1,09-1,41 - 1,25	1,25	8,95-11,55 - 10,25	10,25
20 Attività Industriali con capannoni di produzione	0,38-0,92 - 0,65	0,92	3,13-7,53 - 5,33	7,53
21 attività artigianali di produzione beni specifici	0,55-1,09 - 0,82	1,09	4,50-8,91 - 6,70	8,91
22 Ristoranti, Trattorie, Osterie, Pizzerie, Pub	5,57-9,63 - 7,6	5,81	45,67-78,97-62,32	45,67
23 Mense, birrerie amburgherie	4,85-7,63 - 6,24	4,85	39,78-62,55-51,16	39,78
24 Bar, Caffè, Pasticceria	3,96-6,29 - 5,12	3,96	32,44-51,55-41,99	32,44
25 Supermercato, Pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	2,02-2,76 - 2,39	2,76	16,55-22,67-19,61	22,67
26 Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54-2,61 - 2,07	2,08	12,60-21,40-17,00	17,00
27 Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante	7,17-11,29 - 9,23	7,17	58,76-92,56-75,66	58,76
28 Ipermercati di generi misti	1,56-2,74 - 2,15	2,74	12,82-22,45-17,63	22,45
29 Banchi di mercato generi alimentari	3,50-6,92 - 5,21	5,21	28,70-56,78-42,74	28,70
30 Discoteche, Night club	1,04-1,91 - 1,47	1,48	8,56-15,68 - 12,12	12,12

3 BANCA DATI DELLE UTENZE AL 31/03/2025 (Fonte HYPERSIC)

La banca dati delle utenze è stata estratta da l software in uso presso l'ente "Hypersic".

n. componenti il nucleo, superfici	Num. Nuclei	Superficie Totale (mq)	Ka applicato	Superficie corretta da Ka
1	2.664,00	267.750,15	0,80	214.200,00
2	2.591,00	306.906,10	0,94	288.492,00
3	1.620,00	195.561,65	1,05	205.340,00
4	1.133,00	133.695,51	1,14	152.413,00
5	416	46.610,20	1,23	57.331,00
6 o Più	247	29.877,00	1,30	38.840,00
Non residenti o locali tenuti a disposizione	656	76.711,90	0,80	61.370,00
Superfici domestiche accessorie	4.074	100.835,20	0,80	80.668,00
Totale	13.401,00	1.157.947,71		1.098.653,00

Attività'	Superficie tot
01 Musei, Biblioteche, scuole ecc..	15.760,00
02 Cinematografi e Teatri	1.200,00
03 Autorimesse e magazz. senza vendita	436.222,17
04 Campeggi, Distributori carburanti	2.731,00
05 Stabilimenti balneari	0,00
06 Esposizioni, autosaloni	6.264,00
07 Alberghi con ristorante	405,00
08 Alberghi senza ristorante	306,00
09 Case di cura e riposo	5.404,00
10 Ospedali	0,00
11 Uffici, agenzie	46.001,51
12 Banche ed Istituti di credito e studi prof	7.075,00
13 Negozi abbigliamento, calzature,	20.224,00
14 Edicole, farmacie ...	1.354,00
15 Negozi particolari quali filatelia tende ..	1.294,00
16 Banchi di mercato beni durevoli	0,00
17 Attiv. Artig. tipo botteghe parrucchiere ..	2.637,00
18 Attiv. Artig. tipo botteghe falegname ..	3.065,00
19 Carrozzerie, autofficine ...	7.190,00
20 attività Industriali (capannoni)	25.659,00
21 attività artigianali specifiche	16.137,97
22 Ristoranti, Trattorie, Pizzerie ..	3.465,03
23 Mense, birrerie amburgherie	2.891,00
24 Bar, caffè, Pasticcerie ..	3.239,00
25 Supermercato, Pane, Salumi ..	10.995,70
26 Plurilicenze alimentari e/o miste	49,00
27 Ortofrutta, Pescherie, Fiori ..	317,00
28 Ipermercati di generi misti	1.440,00
29 Banchi di mercato generi alimentari	0,00
30 Discoteche, Night club	1.881,00
Totale	623.207,38

4. CALCOLO TARIFFA FISSA UTENZE DOMESTICHE

Totale Tariffa Fissa
totale 1.139.422,00
**Tariffa fissa
domestiche 649.470,54**

$Tf = Quf * S * Ka$ Quota Fissa Ut. Domest. **649.470,54** $Quf = \text{Costi fissi}/\text{Sup_corretta}$

Composizione Nuclei	Ka applicato	Prz/mq. (Quf*Ka) (L./1000)	GETTITO
Nuclei con 1 componente	0,80	0,472921	126.625
" " 2 "	0,94	0,555683	170.542
" " 3 "	1,05	0,620709	121.387
" " 4 "	1,14	0,673913	90.099
" " 5 "	1,23	0,727117	33.891
" " 6 o più	1,30	0,768497	22.960
Non residenti o locali tenuti a disposizione	0,80	0,472921	36.279
Superfici domestiche accessorie	0,80	0,472921	47.687
			649.470,54

5. CALCOLO TARIFFA VARIABILE UTENZE DOMESTICHE

$TVd = Quv * Kb * Cu$ Totale tariffa 1.217.449,32

$Quv = \text{Quantità rifiuti prodotta dalle utenze dom/tot. Nuclei corretti per Kd}$
 $Cu = \text{costi variabili ute. Dom./quantità totale rifiuti prodotta dalle stesse}$

n. componenti il nucleo	Num. Nuclei	Kb min-max - med	Kb applicato	Nuclei Totali corretti da Kb
1	2.664,00	0,6-1,0 - 0,8	0,95	2530,8
2	2.591,00	1,4-1,8 - 1,6	1,80	4663,8
3	1.620,00	1,8-2,3 - 2	2,05	3321
4	1.133,00	2,2-3,0 - 2,6	2,60	2945,8
5	416	2,9-3,6 - 3,2	2,90	1206,4
6 o più	247	3,4-4,1 - 3,7	3,40	839,8
Non residenti o locali tenuti a disposizione	656		0,60	393,6
Superfici domestiche accessorie	4.074		0,00	0

Quv = 80,59

Composiz. Nuclei	Kb applic.	TVd = Quota variabile unitaria (Quv*Cu*Kb)	Numero nuclei	Gettito Totale
Nuclei con 1 compon.	0,95	72,74	2.664,00	193.767
" " 2 "	1,80	137,81	2.591,00	357.076
" " 3 "	2,05	156,95	1.620,00	254.267
" " 4 "	2,60	199,06	1.133,00	225.540
" " 5 "	2,90	222,03	416	92.366
" " 6 o più	3,40	260,32	247	64.298

Non residenti o locali tenuti a disposizione	0,60	45,94	656	30.135
Superfici domestiche accessorie	0,00	0,0000	0	0
			0	1.217.449,32

6. CALCOLO TARIFFA UTENZE NON DOMESTICHE

$$Tf = Qaf * S * Kc$$

$$Tv = Cu * S * Kd$$

$$\text{Quota Unit. Fissa (Qaf)} = CF / \text{Sup_corretta}$$

$$CU = CV / \text{Quantità rifiuti}$$

TIPOLOGIA DI ATTIVITA'	Kc applicato	S*KC	Prz. al mq. (Qaf*Kc):	Gettito quota fissa	Kd applicato	Quantità Tot. Stimata Rifiuti (superf.tot.*Kd)	Costo/Mq per categ. (CU*Kd)
01 Musei, Biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,54	8.510	0,50	7.810	4,39	69.186	1,50
02 Cinematografi e Teatri	0,37	444	0,34	407	3,00	3.600	1,03
03 Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,60	261.733	0,55	240.194	4,90	517.088	1,68
04 Campaggi, Distributori carburanti, impianti sportivi	0,88	2.403	0,81	2.206	7,21	19.691	2,47
05 Stabilimenti balneari	0,64	-	0,59	-	5,22	-	1,78
06 Esposizioni, autosaloni	0,51	3.195	0,47	2.932	4,22	26.434	1,44
07 Alberghi con ristorante	1,42	575	1,30	528	11,65	4.718	3,98
08 Alberghi senza ristorante	1,08	330	0,99	303	8,88	2.717	3,04
09 Case di cura e riposo	1,25	6.755	1,15	6.199	9,21	49.771	3,15
10 Ospedali	1,29	-	1,18	-	9,68	-	3,31
11 Uffici, agenzie	1,52	69.922	1,39	64.168	12,45	562.024	4,26
12 Banche ed Istituti di credito, studio professionale	0,61	4.316	0,56	3.961	5,03	35.587	1,72
13 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	1,41	28.516	1,29	26.169	11,55	233.587	3,95
14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,80	2.437	1,65	2.237	14,78	20.012	5,05
15 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, ...	0,83	1.074	0,76	986	6,81	8.812	2,33
16 Banche di mercato beni durevoli	1,78	-	1,63	-	14,58	-	4,99
17 Attiv. Artig. tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	1,48	3.903	1,36	3.582	12,12	31.960	4,14
18 Attiv. Artig. tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1,03	3.157	0,95	2.897	8,48	25.991	2,90
19 Carrozzerie, autofficine, elettrauto	1,25	8.988	1,15	8.248	10,25	73.698	3,50
20 attività Industriali con capannoni di produzione	0,92	23.606	0,84	21.664	7,53	193.212	2,57
21 attività artigianali di produzione beni specifici	1,09	17.590	1,00	16.143	8,91	143.789	3,05
22 Ristoranti, Trattorie, Osterie, Pizzerie, Pub	5,81	20.132	5,33	18.475	45,67	158.248	15,62

23 Mense, birrerie, amburgherie	4,85	14.021	4,45	12.867	39,78	76.815	13,60
24 Bar, Caffè, Pasticceria	3,96	12.826	3,63	11.771	32,44	105.073	11,09
25 Supermercato, Pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	2,76	30.348	2,53	27.851	22,67	249.273	7,75
26 Plurilicenze alimentari e/o miste	2,08	102	1,91	94	17,00	833	5,81
27 Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante	7,17	2.273	6,58	2.086	58,76	18.627	20,09
28 Ipermercati di generi misti	2,74	3.946	2,51	3.621	22,45	32.328	7,68
29 Banchi di mercato generi alimentari	5,21	-	4,78	-	28,70	-	9,81
30 Discoteche, Night club	1,48	2.784	1,36	2.555	12,12	22.798	4,14

TABELLA FINALE DELLE TARIFFE TARI 2025

UTENZE DOMESTICHE

Numero componenti il nucleo	TARIFFA FISSA a mq	TARIFFA VARIABILE NUCLEO
1	0,472921	72,74
2	0,555683	137,81
3	0,620709	156,95
4	0,673913	199,06
5	0,727117	222,03
6 o più	0,768497	260,32
Non residenti o locali tenuti a disposizione	0,472921	45,94
Superfici domestiche accessorie	0,472921	-

UTENZE NON DOMESTICHE

TIPOLOGIA DI ATTIVITA'	TARIFFA FISSA	TARIFFA VARIABILE
01 Musei, Biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,495561	1,501148
02 Cinematografi e Teatri	0,339551	1,025841
03 Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,550624	1,675541
04 Campeggi, Distributori carburanti, impianti sportivi	0,807581	2,465439
05 Stabilimenti balneari	0,587332	1,784964
06 Esposizioni, autosaloni	0,468030	1,443017
07 Alberghi con ristorante	1,303142	3,983684
08 Alberghi senza ristorante	0,991122	3,036490
09 Case di cura e riposo	1,147132	3,149333
10 Ospedali	1,183841	3,310048
11 Uffici, agenzie, studi professionali	1,394913	4,257242
12 Banche ed Istituti di credito	0,559801	1,719994
13 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durev.	1,293965	3,949489
14 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,651871	5,053978
15 Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiqu	0,761696	2,328660
16 Banchi di mercato beni durevoli	1,633517	4,985589
17 Attiv. Artig. tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	1,358205	4,144399
18 Attiv. Artig. tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,945237	2,899711
19 Carrozzerie, autofficine, elettrauto	1,147132	3,504958
20 Attività Industriali con capannoni di produzione	0,844289	2,574862
21 Attività artigianali di produzione beni specifici	1,000299	3,046749
22 Ristoranti, Trattorie, Osterie, Pizzerie, Pub	5,331871	15,616725
23 Mense, birrerie hamburgerie	4,450874	13,602656
24 Bar, Caffè, Pasticceria	3,634115	11,092764
25 Supermercato, Pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	2,532868	7,751941
26 Plurilicenze alimentari e/o miste	1,908828	5,813101
27 Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante	6,579951	20,092812
28 Ipermercati di generi misti	2,514514	7,676713
29 Banchi di mercato generi alimentari	4,781248	9,813882
30 Discoteche, Night club	1,358205	4,144399

