

**Al Presidente del Consiglio comunale di Siracusa
All'Ufficio del Consiglio comunale
e p.c. Al Segretario Generale**

a mezzo email istituzionale

INTERROGAZIONE – attività di verifica, controllo e sanzionamento della polizia municipale in materia di locazioni per finalità turistiche

I sottoscritti consiglieri comunali del gruppo di Fratelli d'Italia

PREMESSO

- che l'articolo 13-ter del decreto collegato fiscale, convertito con modifiche dalla legge Legge 15 dicembre 2023, n. 191, ha disciplinato le locazioni per finalità turistiche e brevi, nonché le attività turistico ricettive, prevedendo l'assegnazione, da parte del Ministero del turismo, di un codice identificativo nazionale, il cosiddetto CIN, alle unità immobiliari a uso abitativo destinate a contratti di locazione per finalità turistiche, alle unità immobiliari ad uso abitativo destinate alle locazioni brevi e alle strutture ricettive alberghiere ed extralberghiere;
- che la normativa prevede sanzioni per la chi gestisce la struttura turistica senza avere acquisito il CIN, per la mancata esposizione e la mancata indicazione del CIN negli annunci pubblicitari;
- che la normativa assegna la funzione di controllo e verifica e l'applicazione delle sanzioni amministrative al comune nel cui territorio è ubicata la struttura, tramite gli organi di polizia locale, e i relativi proventi sono incamerati dallo stesso comune e destinati a finanziare investimenti per politiche in materia di turismo e interventi concernenti la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti;

INTERROGANO

IL SINDACO E L'ASSESSORE COMPETENTE

per sapere

- se abbia censito tutte le attività turistiche presenti sul territorio e, in caso affermativo, quante siano le unità abitative destinate a locazioni brevi, le strutture ricettive alberghiere ed extralberghiere;
- quali iniziative abbia assunto l'Amministrazione al fine di sensibilizzare tutti i gestori delle strutture turistiche al rispetto della normativa citata in premessa;
- quali iniziative abbia assunto l'Amministrazione, sotto il profilo organizzativo, per accertare le condotte in violazione della normativa di cui sopra;
- quante attività di accertamento siano state effettuate e quante sanzioni siano state elevate.

Si chiede risposta scritta e la trattazione in aula.
Siracusa, 08.04.2025

Paolo Cavallaro



Paolo Romano

