



COMUNE DI SIRACUSA
SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA,
PROGR. E PROG. OO.PP. - SERVIZI E FORNITURE E
PARTENARIATO - PROG., COORD. E
MONITORAGGIO FINANZ.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE redatta ai sensi e per gli effetti di cui all'art.1 - lett. i - della L.R. n. 48 dell'11.12.1991, modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30 del 23.12.2000, da sottoporre al **Consiglio Comunale** con il seguente

Reg. Proposte

Consiglio Comunale

N. 4
del 26/01/2026

OGGETTO: Approvazione aggiornamento del "Catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco" per l'anno 2024 redatto ai sensi dell'art.10, comma 2, della Legge 353/2000.

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 53 L. n. 142/1990 e L.R. n. 48/1991 si esprimono i seguenti pareri:

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Il Dirigente

Per quanto concerne la Regolarità Tecnica
esprime parere: **Favorevole**

Arch. Gaetano Brex

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli articoli 20 e 21 del DLgs 7 marzo 2005 n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale e ss.mm.ii., il quale sostituisce il documento e la firma autografa

Data 03/02/2026

IL SETTORE FINANZIARIO

Visto:
per la Registrazione;
per la Regolarità Contabile, ai sensi dell'art. 12, L.R.
n. 30/2000;
per la Copertura Finanziaria ai sensi dell'art. 153,
5° comma del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000.
Esprime parere: **Non Dovuto**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Dott. Carmelo Lorefice

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli articoli 20 e 21 del DLgs 7 marzo 2005 n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale e ss.mm.ii., il quale sostituisce il documento e la firma autografa

Siracusa, li 04/02/2026

PROPOSTA

Premesso che:

- La Legge n. 353 del 21 novembre 2000, "*Legge quadro in materia di incendi boschivi*", dispone la conservazione e la difesa dagli incendi del patrimonio boschivo quale bene insostituibile per la qualità della vita ed impone agli Enti competenti compiti di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi;
- Per incendio boschivo si intende un fuoco con suscettività a espandersi su aree boscate, cespugliate o arborate, comprese eventuali strutture e infrastrutture antropizzate poste all'interno delle predette aree, oppure su terreni coltivati o incolti e pascoli limitrofi a dette aree, così come definiti dall'art. 2 Legge 353/2000;
- Il comma 1 dell'art. 10, Legge 353/2000, afferente divieti, prescrizioni e sanzioni, con riferimento alle zone boscate ed ai pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco, dispone che:
 - per almeno quindici anni dette aree non possano avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio e che tale vincolo debba essere espressamente richiamato in tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro tale arco temporale, pena la nullità dell'atto;
 - per dieci anni sui predetti soprassuoli venga vietata la realizzazione di edifici, di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione sia stata già rilasciata, in data precedente l'incendio e sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data. Sono altresì vietati per dieci anni il pascolo e la caccia;
 - per cinque anni, su tali aree vengano vietate le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dal Ministro dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici;
- In particolare il comma 2 dell'art. 10, Legge 353/2000, prevede che i Comuni provvedano a:
 - aggiornare annualmente il catasto incendi;
 - esporre per trenta giorni all'albo pretorio comunale, per eventuali osservazioni, l'elenco dei predetti soprassuoli;
- La Regione Siciliana ha recepito la suddetta Legge con la Legge Regionale n. 14/2006 di modifica ed integrazione della L.R. n.16 del 1996 dal titolo "*Riordino della legislazione in materia forestale e di tutela della vegetazione*";
- L'art. 3 del D.lgs. n. 120/2021 "*Disposizioni urgenti per il contrasto degli incendi boschivi e altre misure urgenti di protezione civile*", così come convertito con Legge n. 155/2021, dispone che gli aggiornamenti annuali degli elenchi dei soprassuoli percorsi dal fuoco nel quinquennio precedente siano resi tempestivamente disponibili alle Regioni e ai Comuni interessati su apposito supporto digitale e comportano l'immediata e provvisoria applicazione delle misure previste dalla Legge n.353/2000;

Premesso altresì che:

- Il Comune di Siracusa con deliberazione n.529 del 20.10.2007 la Giunta Comunale ha deliberato l'istituzione del Catasto Comunale Incendi e, con deliberazioni successive, ha approvato gli aggiornamenti annuali dall'anno 2008 e successivi fino all'anno 2017;
- Il Commissario ad acta con deliberazione n.64 del 10.04.2024 ha approvato, con i poteri sostitutivi del Consiglio Comunale istituzione del Catasto Comunale Incendi, l'aggiornamento del "Catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco" del Comune di Siracusa per gli anni 2018-2022;
- Con Determina Dirigenziale n. 4018 del 02/09/2023 il Dirigente del Servizio "Pianificazione Urbanistica, Programmazione, Progettazione Opere Pubbliche e Valorizzazione del patrimonio immobiliare" di questo Comune, arch. Marcello Dimartino, ha nominato la funzionaria arch. Ilenia Luana Nicolosi quale RUP per la redazione e l'aggiornamento del catasto comunale degli incendi;
- Con deliberazione n.27 del 18/02/2025 il Consiglio Comunale ha approvato l'aggiornamento del "Catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco" del Comune di Siracusa per l'anno 2023;

Accertato che il catasto delle aree percorse dal fuoco deve contenere la rappresentazione cartografica e i dati relativi a tutti gli incendi boschivi di cui alla Legge n. 353/2000 verificatisi nel territorio del Comune ed i dati informativi ad essi associati;

Considerato che il portale WEBGIS denominato Sistema Informativo Territoriale (SIF) della Regione Sicilia permette la consultazione dei dati raccolti dal Corpo Forestale della Regione Siciliana nell'ambito delle proprie attività istituzionali, compresa quella di rilevare i perimetri delle aree boscate percorse dal fuoco, la quale costituisce uno strumento fondamentale di supporto per la stesura del Catasto da parte dei Comuni;

Accertato che nell'anno 2024 dal portale S.I.F. del Comando del Corpo Forestale, così come confermato dallo stesso Comando con nota di riscontro prot. n. 81546 del 31/07/2025 acquisita da questo Settore con prot. n. 187989 del 01/08/2025, non risultano perimetrazioni di aree percorse dal fuoco validate dall'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Siracusa;

Preso atto:

- delle osservazioni emerse dalle interlocuzioni avviate con i rappresentanti del Comitato Antincendio Siracusano e successivo incontro, avvenuto in data 01/10/2025, durante il quale sono state individuate e perimetrare su portale *open source* Copernicus le aree interessate dagli eventi incendiari segnalati e non contemplati nelle rilevazioni del SIF (sistema informativo territoriale);
- delle note di riscontro prot. 183738 del 28/07/2025 e prot. n. 210998 del 02/09/2025 trasmesse dal Comando dei Vigili del Fuoco di Siracusa a questo Settore, nelle quali si conferma che nel territorio comunale sono intercorsi taluni incendi nelle località segnalate;
- della nota di riscontro prot. 1071/int. del 01.08.2025 pervenuta a questo Settore con prot. 190596 del 05/08/2025, con la quale il Direttore del Parco Archeologico e Paesaggistico di Siracusa, Eloro Villa del Tellaro e Akrai ha comunicato che non si sono verificati incendi nelle aree di pertinenza del Parco ricadenti nel territorio di Siracusa;
- della nota prot. n. 18804 del 10/11/2025 con la quale il Dipartimento delle Autonomie Locali della Regione Siciliana – Servizio 3 “*Coordinamento attività di vigilanza e controllo sugli Enti Locali – Ufficio Ispettivo*” ha diffidato questo Comune a provvedere entro 45 giorni dal ricevimento, all'aggiornamento del catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco per l'anno 2024, ai sensi dell'art. 12, comma 23, della L.R. 25 maggio 2022, n. 13;

Accertato di dover ad aggiornare con carattere di urgenza il catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco relativamente all'anno 2024 al fine di ottemperare alle disposizioni regionali relative all'applicazione dei divieti, prescrizioni e sanzioni di cui all'art. 10 della Legge n. 353/2000;

Visti gli elaborati tecnici in allegato alla presente, costituiti dalla relazione tecnica, dalla perimetrazione su cartografia delle superfici percorse dal fuoco nell'anno 2024 in cui tali incendi si sono verificati, e complete degli elenchi particellari relativi alle stesse da assoggettare a vincolo ai sensi della predetta:

1. Allegato A – Relazione tecnica;
2. Allegato B – Elenco particellare dei vincoli e relative ditte intestatarie;
3. Allegato C – Elaborati grafici con individuazione cartografica degli incendi:
 - Località Capocorso ID 12024 (8,49 ha) - Incendio del 22/05/2024 (Tav.01);
 - Località Fontane Bianche ID 22024 (29,32 ha) - Incendio del 17/07/2024 (Tav.02);
 - Località Ciane ID 32024 (6,07 ha) - Incendio del 18/07/2024 (Tav.03);
 - Località Laganelli ID 42024 (10,51 ha) – Incendio del 05/09/2024 (Tav.04).

Visti:

- La legge n. 353/2000 ss.mm.ii.;
- Il D.L. 120/2021, così come convertito con modificazioni in Legge n.155/2021;
- La L.R.13/2022 ed in particolare l'art.12 comma 23;
- La Legge Regionale n. 16/1996, come modificata e integrata dalla L.R. 13/99 e dalla L.R. 14/2006;
- Il Piano Paesaggistico della Provincia di Siracusa Abiti 14-17 ed in particolare l'art.12 delle N.T.A. che ne costituiscono parte integrante;
- Il D.Lgs. n.42/2004 ed in particolare l'art. 142, lettera g).

Per le motivazioni di cui in premessa, che di seguito si intendono integralmente riportate, anche se non materialmente trascritte,

SI PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

- di approvare la presente proposta avente per oggetto "Aggiornamento del Catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco per l'anno 2024 redatto ai sensi dell'art.10, comma 2, della Legge 353/2000", che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che la presente deliberazione non comporta alcun impegno di spesa, oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Territoriale del Governo, al Corpo Forestale Regionale, all'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Siracusa, al Dipartimento Regionale di Protezione Civile, al Comando dei VV.FF. territorialmente competenti, e al Dirigente del Settore Edilizia Privata;
- di demandare al Dirigente del servizio Edilizia Privata il compito di trascrivere i vincoli di cui all'art. 10 della Legge n.353/2000 nei Certificati di Destinazione Urbanistica;
- di pubblicare il presente atto per 30 giorni consecutivi al fine di darne massima pubblicità;
- di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della l.r. n. 44/1991.

ALLEGATI

Nome allegato	Integrante
referta 11780.pdf	no
referta pubblicazione 02ddfcfba2-2.pdf	no
208DBF~1.PDF	si
20A4F0~1.PDF	si
2024_Allegato_A_- Relazione tecnica Catasto incend.pdf	si

Siracusa, **26/01/2026**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Gaetano Brex

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti degli
articoli 20 e 21 del DLgs 7 marzo 2005 n. 82 Codice
dell'Amministrazione Digitale e ss.mm.ii., il quale sostituisce il
documento e la firma autografa*
