



CITTÀ DI SIRACUSA



**SETTORE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI -
VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE**
Servizio Gestione Beni Demaniali e Patrimoniali -
Valorizzazione Patrimonio Immobiliare

Oggetto: Interrogazione consiliare sui terreni incolti, sui controlli effettuati in attuazione dell'ordinanza sindacale e sulla mappatura delle aree – Riscontro per gli aspetti di residuale competenza del Settore Patrimonio.

Alla Segreteria Consiglio

*e, p.c. Al Presidente del Consiglio comunale
dott. Alessandro Di Mauro*

*Al Dirigente del Settore Protezione Civile
Dott. Enzo Miccoli*

*Al Segretario Generale
Dott.ssa Danila Costa*

Al Sindaco

Con riferimento all'interrogazione consiliare in oggetto, acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 158488 del 19 giugno 2026, si rappresenta quanto segue, limitatamente agli aspetti di residuale competenza del Settore Beni Demaniali e Patrimoniali – Valorizzazione Patrimonio Immobiliare, punto 3 dell'interrogazione.

In occasione dell'incontro tecnico svoltosi in data 5 marzo 2026, convocato dal Settore Protezione Civile con nota prot. n. 56632, volto alla "Pianificazione attività di prevenzione e lotta attiva agli incendi boschivi e di interfaccia – Stagione 2026", lo scrivente Ufficio ha provveduto a estrapolare l'elenco dei terreni risultanti di proprietà del Comune di Siracusa, al fine di fornire il necessario supporto conoscitivo alle attività di prevenzione e programmazione di competenza degli uffici interessati.

Con riferimento alla mappatura dei predetti beni, si evidenzia che l'Ente dispone dell'applicativo informatico *MapCloud*, attraverso il quale sono consultabili i dati cartografici e patrimoniali relativi ai terreni comunali.

L'applicativo consente agli uffici abilitati di visualizzare la localizzazione dei beni, la relativa consistenza e gli ulteriori elementi disponibili nella banca dati patrimoniale e cartografica dell'Ente.

Pertanto, per quanto attiene alla ricognizione dei terreni di proprietà comunale, i relativi dati risultano già disponibili e consultabili attraverso il sistema informativo in uso.

Ad ogni buon fine, si trasmette in allegato l'elenco dei terreni comunali già predisposto in occasione del citato incontro tecnico del 5 marzo 2026.

Si precisa che l'elenco in questione ha natura ricognitiva e patrimoniale e non costituisce:

- censimento dei terreni incolti;
- attestazione dello stato manutentivo delle aree;
- individuazione delle situazioni di pericolo o di rischio incendio;
- programmazione degli interventi di sfalcio, pulizia o messa in sicurezza;
- individuazione delle aree da sottoporre a controllo, diffida o esecuzione in danno.

Le valutazioni sullo stato effettivo dei terreni, sulla necessità degli interventi e sulle attività da porre in essere restano di competenza dei Settori tecnici e operativi cui sono attribuite le relative funzioni.

Il presente contributo viene trasmesso affinché sia coordinato con i riscontri degli altri Settori interessati ai fini della predisposizione della risposta complessiva all'interrogazione.

Allegato:

Elenco dei terreni di proprietà del Comune di Siracusa estratto in occasione dell'incontro tecnico del 5 marzo 2026.

*Il Dirigente del Settore
Ing. Domenico Sole Greco*
