

ALTRI ALLEGATI

CONTO ECONOMICO, CONTO DEL PATRIMONIO E COMMENTO ALLO STATO PATRIMONIALE E AL CONTO ECONOMICO - ESERCIZIO 2025

(Artt.229 e 230 del D.Lgs.267/2000 e s.m.i.)

PROSPETTO SPESE DI RAPPRESENTANZA

(Art. 16, c. 26 del D.L. 138/2011, conv. in Legge n. 148/2011)

NOTA INFORMATIVA CONTENENTE LA VERIFICA DEI CREDITI E DEBITI RECIPROCI TRA L'ENTE E LE SOCIETÀ PARTECIPATE

(Art.6, comma 4 del D.L. 95/2012, conv. dalla Legge n. 135/2012)

ATTESTAZIONE TEMPI MEDI DI PAGAMENTO

(D.Lgs. 9 ottobre 2002, n.231 e s.m.i.)

PARAMETRI DELLE CONDIZIONI STRUTTURALMENTE DEFICITARIE 2025

(D.M. Interno/MEF 04/08/2023)

RELAZIONI SUL RAGGIUNGIMENTO OBIETTIVI ASILI NIDO, SERVIZI SOCIALI E ASSISTENZA ALL'AUTONOMIA E COMUNICAZIONE ALUNNI CON DISABILITA'

(D.P.C.M. 1 luglio 2021)

RELAZIONI SUI CONTRATTI DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO

(D.M. 10/10/2024)



CONTO ECONOMICO		Importo 2025	Importo 2024
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE			
1	Proventi da tributi	63.724.901,49	65.328.150,20
2	Proventi da fondi perequativi	13.663.299,39	13.472.294,38
3	Proventi da trasferimenti e contributi	12.645.452,10	12.271.391,40
a	Proventi da trasferimenti correnti	11.339.448,24	11.019.092,51
b	Quota annuale di contributi agli investimenti	1.306.003,86	1.252.298,89
c	Contributi agli investimenti	0,00	0,00
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	9.668.882,33	10.289.014,19
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	6.467.960,76	6.994.267,84
b	Ricavi della vendita di beni	0,00	0,00
c	Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	3.200.921,57	3.294.746,35
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00	0,00
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0,00	0,00
8	Altri ricavi e proventi diversi	13.094.173,79	11.372.514,80
TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)		112.796.709,10	112.733.364,97
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE			
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	3.467.774,50	4.593.074,90
10	Prestazioni di servizi	46.493.517,37	42.741.803,89
11	Utilizzo beni di terzi	427.457,41	343.992,51
12	Trasferimenti e contributi	13.357.898,41	8.032.464,04
a	Trasferimenti correnti	7.146.092,53	7.946.193,04
b	Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni	0,00	35.000,00
c	Contributi agli investimenti ad altri soggetti	6.211.805,88	51.271,00
13	Personale	21.918.459,17	21.288.993,42
14	Ammortamenti e svalutazioni	15.153.061,43	20.580.141,92
a	Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	1.620.210,44	1.645.528,02
b	Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	9.172.817,16	9.309.291,54
c	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0,00	0,00
d	Svalutazione dei crediti	4.360.033,83	9.625.322,36
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	-24.072,90	-37.798,89
16	Accantonamenti per rischi	625.138,44	1.851.238,37
17	Altri accantonamenti	105.545,00	1.103.873,47
18	Oneri diversi di gestione	2.380.383,61	2.254.207,45
TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)		103.905.162,44	102.751.991,08
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (8.891.546,66	9.981.373,89
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI			
Proventi finanziari			
19	Proventi da partecipazioni	40.212,00	31.402,00
a	da società controllate	0,00	0,00
b	da società partecipate	0,00	0,00
c	da altri soggetti	40.212,00	31.402,00
20	Altri proventi finanziari	122.185,52	142.266,39
Totale proventi finanziari		162.397,52	173.668,39
Oneri finanziari			
21	Interessi ed altri oneri finanziari	4.306.929,50	5.044.906,87
a	Interessi passivi	4.306.929,50	5.044.906,87
b	Altri oneri finanziari	0,00	0,00
Totale oneri finanziari		4.306.929,50	5.044.906,87
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)		-4.144.531,98	-4.871.238,48
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE			
22	Rivalutazioni	246.948,54	1.251.361,02
23	Svalutazioni	2.812.755,40	476.140,73
TOTALE RETTIFICHE (D)		-2.565.806,86	775.220,29
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI			
Proventi straordinari			
24	Proventi straordinari	608.399,02	627.688,11
a	Proventi da permessi di costruire	124.332,47	2.290.964,31
b	Proventi da trasferimenti in conto capitale	26.434.540,86	3.448.811,91
c	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	117.369,20	301.766,54
d	Plusvalenze patrimoniali	5.801.172,64	300.000,00
e	Altri proventi straordinari	0,00	0,00
Totale proventi straordinari		33.085.814,19	6.969.230,87
Oneri straordinari			
25	Oneri straordinari	29.125.846,69	28.264.593,22
a	Trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00
b	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	9.359,05	4.296,54
c	Minusvalenze patrimoniali	27.284,69	133.523,24
d	Altri oneri straordinari	0,00	0,00
Totale oneri straordinari		29.162.490,43	28.402.413,00
TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)		3.923.323,76	-21.433.182,13
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)		6.104.531,58	-15.547.826,43
26	Imposte	1.348.081,66	1.386.098,03
27	RISULTATO DELL'ESERCIZIO	4.756.449,92	-16.933.924,46



STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		Importo 2025	Importo 2024
1	A) CREDITI vs. LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00
	TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	0,00	0,00
	B) IMMOBILIZZAZIONI		
I	Immobilizzazioni immateriali		
1	costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00
2	costi di ricerca sviluppo e pubblicità	0,00	0,00
3	diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	61.798,15	24.233,65
4	concessioni, licenze, marchi e diritti simile	0,00	0,00
5	avviamento	0,00	0,00
6	immobilizzazioni in corso ed acconti	72.929,51	102.461,96
9	altre	40.638.264,44	42.160.507,25
	Totale immobilizzazioni immateriali	40.772.992,10	42.287.202,86
	Immobilizzazioni materiali (3)		
II 1	Beni demaniali	81.742.972,09	81.586.199,74
1.1	Terreni	10.383.155,43	10.230.063,63
1.2	Fabbricati	1.877.982,08	1.921.565,02
1.3	Infrastrutture	69.342.822,61	69.290.477,36
1.9	Altri beni demaniali	139.011,97	144.093,73
III 2	Altre immobilizzazioni materiali (3)	124.351.416,33	123.527.938,23
2.1	Terreni	4.991.493,49	4.488.191,01
a	di cui in leasing finanziario	0,00	0,00
2.2	Fabbricati	118.428.992,00	118.160.189,02
a	di cui in leasing finanziario	791.130,06	791.130,06
2.3	Impianti e macchinari	327.646,19	345.832,31
a	di cui in leasing finanziario	0,00	0,00
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	210.842,12	223.677,75
2.5	Mezzi di trasporto	102.294,33	67.090,66
2.6	Macchine per ufficio e hardware	88.556,23	104.587,28
2.7	Mobili e arredi	176.274,97	113.053,20
2.8	Infrastrutture	0,00	0,00
2.99	Altri beni materiali	25.317,00	25.317,00
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	155.929.598,79	152.076.106,82
	Totale immobilizzazioni materiali	362.023.987,21	357.190.244,79
IV	Immobilizzazioni Finanziarie (1)		
1	Partecipazioni in	82.808.003,64	85.373.810,50
a	imprese controllate	74.220.109,76	76.586.792,50
b	imprese partecipate	0,00	0,00
c	altri soggetti	8.587.893,88	8.787.018,00
2	Crediti verso	357.014,23	357.014,23
a	altre amministrazioni pubbliche	357.014,23	357.014,23
b	imprese controllate	0,00	0,00
c	imprese partecipate	0,00	0,00
d	altri soggetti	0,00	0,00
3	Altri titoli	58.000,00	58.000,00
	Totale immobilizzazioni Finanziarie	83.223.017,87	85.788.824,73
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	486.019.997,18	485.266.272,38
	C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I	Rimanenze	244.410,63	220.337,73
	Totale rimanenze	244.410,63	220.337,73
II	Crediti (2)		
1	Crediti di natura tributaria	9.628.097,57	14.132.933,72
a	Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00	0,00
b	Altri crediti da tributi	9.350.481,84	14.107.753,36
c	Crediti da Fondi perequativi	277.615,73	25.180,36
2	Crediti per trasferimenti e contributi	76.251.658,35	77.618.751,69
a	verso amministrazioni pubbliche	64.464.370,36	63.544.522,39
b	imprese controllate	727.537,06	774.939,68
c	imprese partecipate	392.950,47	469.745,77
d	verso altri soggetti	10.666.800,46	12.829.543,85
3	Verso clienti ed utenti	3.417.098,27	3.128.637,21
4	Altri Crediti	9.382.030,96	8.813.237,80
a	verso l'erario	0,00	0,00
b	per attività svolta per c/terzi	0,00	1.211,60
c	altri	9.382.030,96	8.812.026,20
	Totale crediti	98.678.885,15	103.693.560,42
III	ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZI		
1	partecipazioni	0,00	0,00
2	altri titoli	0,00	0,00
	Totale attività finanziarie che non costituiscono	0,00	0,00
IV	DISPONIBILITA' LIQUIDE		
1	Conto di tesoreria	0,00	0,00
a	Istituto tesoriere	0,00	0,00
b	presso Banca d'Italia	0,00	0,00
2	Altri depositi bancari e postali	256.792,64	261.989,71
3	Denaro e valori in cassa	0,00	0,00
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0,00	0,00
	Totale disponibilità liquide	256.792,64	261.989,71
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	99.180.088,42	104.175.887,86
	D) RATEI E RISCONTI		
1	Ratei attivi	0,00	0,00
2	Risconti attivi	0,00	0,00
	TOTALE RATEI E RISCONTI D)	0,00	0,00
	TOTALE DELL'ATTIVO	585.200.085,60	589.442.160,24



Stato Patrimoniale - Passivo

COMUNE DI ALESSANDRIA

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		Importo 2025	Importo 2024
A) PATRIMONIO			
I	Fondo di dotazione	83.213.738,22	83.213.738,22
II	Riserve	255.923.137,84	253.891.942,13
b	da capitale	32.100.549,45	32.858.750,29
c	da permessi di costruire	24.822.231,46	22.032.834,91
d	riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	188.246.535,69	186.870.937,59
e	altre riserve indisponibili	0,00	0,00
f	altre riserve disponibili	10.753.821,24	12.129.419,34
III	Risultato economico dell'esercizio	4.756.449,92	-16.933.924,46
IV	Risultati economici di esercizi precedenti	-110.879.537,04	-93.945.612,58
V	Riserve negative per beni indisponibili	0,00	0,00
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)		233.013.788,94	226.226.143,31
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI			
1	per trattamento di quiescenza	0,00	0,00
2	per imposte	0,00	0,00
3	altri	3.511.562,63	7.024.367,38
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)		3.511.562,63	7.024.367,38
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO			
		0,00	0,00
TOTALE T.F.R. (C)		0,00	0,00
D) DEBITI (1)			
1	Debiti da finanziamento	136.187.199,48	149.331.971,53
a	prestiti obbligazionari	5.491.206,52	8.113.044,28
b	v/ altre amministrazioni pubbliche	25.918.635,04	28.518.277,26
c	verso banche e tesoriere	19.651.592,95	21.935.952,02
d	verso altri finanziatori	85.125.764,97	90.764.697,97
2	Debiti verso fornitori	48.086.903,38	56.278.417,75
3	Acconti	0,00	0,00
4	Debiti per trasferimenti e contributi	7.293.348,75	6.094.403,76
a	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	0,00	0,00
b	altre amministrazioni pubbliche	5.084.647,14	3.607.151,53
c	imprese controllate	200.000,00	200.000,00
d	imprese partecipate	162.668,72	74.689,75
e	altri soggetti	1.846.032,89	2.212.562,48
5	altri debiti	9.970.774,25	9.348.118,06
a	tributari	1.606.820,08	1.406.365,95
b	verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	993.382,14	984.796,49
c	per attività svolta per c/terzi (2)	7.815,84	8.310,34
d	altri	7.362.756,19	6.948.645,28
TOTALE DEBITI (D)		201.538.225,86	221.052.911,10
E) RATEI E RISCOINTI E CONTRIBUTI AGLI			
I	Ratei passivi	3.122.841,39	2.625.591,60
II	Risconti passivi	144.013.666,78	132.513.146,85
1	Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche	143.368.427,79	131.846.056,23
a	da altre amministrazioni pubbliche	131.112.576,29	119.244.531,89
b	da altri soggetti	12.255.851,50	12.601.524,34
2	Concessioni pluriennali	53.862,64	55.256,32
3	Altri risconti passivi	591.376,35	611.834,30
TOTALE RATEI E RISCOINTI (E)		147.136.508,17	135.138.738,45
TOTALE DEL PASSIVO		585.200.085,60	589.442.160,24
CONTI D'ORDINE			
1)	Impegni su esercizi futuri	5.238.892,67	2.929.368,34
2)	beni di terzi in uso	30.906,79	30.906,79
3)	beni dati in uso a terzi	0,00	0,00
4)	garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	0,00	0,00
5)	garanzie prestate a imprese controllate	0,00	0,00
6)	garanzie prestate a imprese partecipate	0,00	0,00
7)	garanzie prestate a altre imprese	0,00	0,00
TOTALE CONTI D'ORDINE		5.269.799,46	2.960.275,13

COMMENTO ALLO STATO PATRIMONIALE E AL CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2025

L'art. 2 del D. Lgs. 118/2011 prevede, per gli Enti in contabilità finanziaria, l'adozione di un sistema contabile integrato che garantisca la rilevazione unitaria dei fatti gestionali nei loro profili finanziario ed economico-patrimoniale.

Nell'ambito di tale sistema integrato, la contabilità economico-patrimoniale affianca la contabilità finanziaria per rilevare i costi/oneri e i ricavi/proventi derivanti dalle operazioni poste in essere dall'Ente (come definite nell'ambito del principio applicato della contabilità finanziaria). Lo scopo è quello di poter:

- predisporre il conto economico
- consentire la predisposizione dello Stato Patrimoniale (e rilevare in particolare, le variazioni del patrimonio dell'Ente che costituiscono un indicatore dei risultati di gestione).

Le transazioni delle pubbliche amministrazioni che si sostanziano in operazioni di scambio sul mercato (acquisti e vendite) danno luogo a costi sostenuti e a ricavi conseguiti, mentre quelle che non consistono in operazioni di scambio, in quanto più strettamente conseguenti ad attività istituzionali e di erogazione (tributi, contribuzioni, trasferimenti di risorse, prestazioni.), danno luogo ad oneri sostenuti e a proventi conseguiti.

Il principio contabile applicato concernente la "contabilità economico patrimoniale degli enti in contabilità finanziaria" illustra i criteri relativi al principio della competenza economica, alla misurazione dei componenti positivi e negativi del risultato economico e quelli relativi agli elementi patrimoniali attivi e passivi.

Gli schemi di conto economico e stato patrimoniale sono redatti tramite la rilevazione in partita doppia delle operazioni derivanti dalle scritture della contabilità finanziaria secondo le regole della "matrice di correlazione" pubblicata su ARCONET, e integrate con le scritture di assestamento e rettifica di fine anno.

Gli schemi di Stato patrimoniale e Conto Economico sono quelli previsti dal D. Lgs. 118/2011.

Lo Stato Patrimoniale rappresenta i risultati della gestione patrimoniale e la consistenza del patrimonio al termine dell'esercizio; il Conto Economico evidenzia i componenti positivi e negativi della gestione di competenza economica e rileva il risultato dell'esercizio: entrambi sono predisposti nel rispetto del principio contabile generale n. 17 e del principio applicato della contabilità economico-patrimoniale di cui all'allegato n. 4/3 del D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni.

CRITERI DI VALUTAZIONE

La valutazione delle voci di Stato Patrimoniale è stata effettuata ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato

rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In applicazione del principio di rilevanza non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

Nell'ambito delle immobilizzazioni immateriali sono iscritti i software valutati al costo o, valore di acquisto, comprensivi di eventuali oneri accessori e rettificati dai corrispondenti fondi di ammortamento.

I software sono ammortizzati sistematicamente applicando il coefficiente di ammortamento previsto al § 4.18 del "Principio contabile applicato concernente la Contabilità Economico-Patrimoniale degli enti in Contabilità Finanziaria" pari al 20%.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti.

Le percentuali di ammortamento applicate sono quelle previste al § 4.18 del "Principio contabile applicato concernente la Contabilità Economico-Patrimoniale degli enti in Contabilità Finanziaria".

Come richiesto dai principi contabili vigenti, lo Stato Patrimoniale al 31/12/2025, per quanto concerne la valorizzazione delle immobilizzazioni materiali, è allineato con l'aggiornamento delle consistenze inventariali dei beni immobili effettuato dal Servizio Patrimonio e dei beni mobili effettuato dal Settore Risorse Finanziarie, Programmazione e Bilancio alla stessa data.

La movimentazione della voce immobilizzazioni è dovuta sia a incrementi per acquisizioni e capitalizzazioni dei lavori di manutenzione straordinaria e ristrutturazione sugli immobili di proprietà terminati nel 2025, sia a decrementi per alienazioni, sia a variazioni in aumento o in diminuzione per rettifiche di valore o riclassificazioni tra le categorie inventariali in seguito a valutazioni del Servizio Patrimonio.

Nel 2025 non si sono verificate diminuzioni di valore delle immobilizzazioni dovuti a valutazioni del Servizio Patrimonio: la posta di conto economico "altre svalutazioni delle immobilizzazioni" è pari a zero. La riduzione di valore delle immobilizzazioni non riconducibile ad alienazioni deriva dalla soppressione di subalterni e/o mappali e da demolizioni. Nel 2025 non ci sono stati aumenti di valore delle immobilizzazioni dovuti a valutazioni del Servizio Patrimonio da allocare tra le riserve di rivalutazione. Gli incrementi di valore non determinati da acquisizioni sono dovuti sia a nuovi accatastamenti che alla creazione di nuove particelle catastali in seguito a soppressioni, sia ad acquisizioni di immobili a titolo gratuito.

Anche quest'anno è stato utilizzato il modulo "inventari" del programma di contabilità e le rilevazioni contabili, compreso il calcolo delle quote di ammortamento, sono state effettuate in

maniera automatica traendo dalle movimentazioni inventariali. Sono state poi “integrate” e corrette manualmente relativamente ad alcune tipologie di movimenti derivanti dal monitoraggio dell’inventario da parte del Servizio Patrimonio: ad esempio creazione e soppressione di particelle o acquisizioni a titolo gratuito.

Di seguito si riportano i prospetti riepilogativi delle consistenze inventariali – beni immobili e beni mobili – al 31/12/2025, complete delle variazioni in aumento e in diminuzione effettuate.

VARIAZIONI E CONSISTENZA AL 31/12/2025 IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI - BENI MOBILI														
CATEGORIE	INCREMENTI 2025						DECREMENTI 2025							
	CONTO	DESCRIZIONE	VALORE 01/01/2025	FONDO AMMORTAMENTO 1/1/2025	VALORE RESIDUO 31/12/2025	ACQUISIZIONI	riclassifiche	migliorie su beni non di proprietà	variazioni ufficio	alienazioni	riclassifiche/rottamazione	SALDO 31/12/2025 AL LORDO FONDI	QUOTA AMMORTAMENTO 2025	INCR./DECR FONDO PER RICLASSIFICHE
1.2.1.03.03.01.001	Opere dell'ingegno e Diritti d'autore	104.224,11	-	0,02	-	-	-	-	-	-	104.224,13	0,02	-	0,00
1.2.1.03.07.01.001	Acquisto software	123.413,58	99.179,95	24.233,63	55.238,44	-	-	-	-	-	178.647,02	17.868,92	-	61.798,15
1.2.1.06.01.01.001	Software	174.215,60	71.753,64	102.461,96	-	-	-	-	-	-	174.215,60	36.612,52	-	69.849,44
1.2.1.09.01.01.001	Altre Immobilizzazioni immateriali n.a.c.	51.774.829,29	9.614.322,04	42.160.507,25	48.106,84	-	-	-	-	87.625,74	51.778.310,39	1.568.686,83	-	40.638.264,44
1.2.1.07.01.01.999	Manutenzione straordinaria su altri beni di terzi	-	-	-	2.771,36	-	2.464,40	-	-	-	5.235,76	1.067,15	1.108,54	3.080,07
1.2.1.07.01.01.001	Manutenzione straordinaria su beni demaniali di terzi	-	-	-	84.854,38	-	-	-	-	-	84.854,38	-	84.854,38	-
1.2.2.02.01.99.999	Mezzi di trasporto ad uso civile, di sicurezza e ordine pubblico	2.894.329,39	2.227.238,73	67.090,66	84.176,06	-	-	-	-	-	2.379.055,45	49.522,39	-	102.294,33
1.2.2.02.03.01.001	Mezzi a anelli per ufficio	2.658.152,64	2.644.434,34	13.718,30	854,00	-	-	-	-	13.233,70	2.645.729,94	3.584,32	-	11.387,96
1.2.2.02.03.99.001	Mezzi a anelli n.a.c.	1.771,51	354,30	1.417,21	-	-	-	-	-	-	1.771,51	-	-	1.417,21
1.2.2.02.03.99.001	Mezzi a anelli n.a.c.	1.971.070,55	1.273.152,86	97.917,69	113.028,02	-	-	-	-	-	1.884.098,57	47.475,93	-	163.469,78
1.2.2.02.04.01.001	Macchinari	1.078.228,28	732.395,97	345.832,31	7.751,88	-	-	-	-	3.434,94	1.082.545,22	25.938,09	-	327.646,19
1.2.2.02.06.02.001	Attrezzature sanitarie	7.161,96	2.797,36	4.364,60	-	-	-	-	-	-	7.161,96	259,15	-	4.105,45
1.2.2.02.06.99.999	Attrezzature n.a.c.	1.384.269,11	1.114.955,96	219.313,15	11.140,84	-	-	-	-	-	1.345.409,95	23.717,32	-	206.736,67
1.2.2.02.06.01.001	Macchine per ufficio	301.338,23	101.338,23	-	-	-	-	-	-	46.017,31	55.320,92	-	46.017,31	-
1.2.2.02.07.01.001	Server	84.429,88	84.429,88	-	-	-	-	-	-	-	84.429,88	5.693,20	-	11.386,40
1.2.2.02.07.02.001	Postazioni di lavoro	22.772,80	5.693,20	17.079,60	-	-	-	-	-	-	22.772,80	2.772,80	-	3.049,38
1.2.2.02.07.03.001	Periferiche	9.841,85	9.409,97	431,88	4.555,94	-	-	-	-	-	14.398,79	1.939,44	-	-
1.2.2.02.07.04.001	Apparati di telecomunicazione	71.199,98	69.859,93	1.340,05	3.000,00	-	-	-	-	1.160,88	73.030,10	1.420,05	-	2.920,00
1.2.2.02.07.05.001	Telefoni e dispositivi di telefonia fissa e mobile	179,00	179,00	-	-	-	-	-	-	-	179,00	-	-	-
1.2.2.02.07.99.999	Hardware n.a.c.	987.619,19	901.883,62	85.735,57	24.862,95	-	-	-	-	10.504,46	1.001.977,68	39.398,25	-	71.209,27
1.2.2.02.08.01.001	Beni leggeri ad uso civile e per ordine pubblico e sicurezza	30.336,54	30.336,54	-	-	-	-	-	-	-	30.336,54	-	-	-
1.2.2.02.11.01.001	Oggetti di valore	25.765,26	448,26	25.317,00	-	-	-	-	-	-	25.765,26	-	-	25.317,00
1.2.2.02.12.01.001	Lettere e bibliografico	6.266,63	-	-	-	-	-	-	-	-	6.266,63	-	-	-
1.2.2.02.12.99.999	Altri beni materiali diversi	62.861.415,40	19.904.654,52	43.166.760,88	353.455,97	87.625,74	2.464,40	15.571,52	47.756,66	87.625,74	62.549.935,69	3.818.758,49	85.982,92	41.709.927,76
TOTALE														

VARIAZIONI E CONSISTENZA FINALE AL 31/12/2025 IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI - BENI IMMOBILI														
CATEGORIE	Incrementi 2025						decrementi 2025							
	CODICE PIANO DEI CONTI	DESCRIZIONE	VALORE 01/01/2025 di bilancio	FONDO AMMTO 1/1/2025	VALORE RESIDUO 1/1/2025	ACQUISIZIONI	variazioni ufficio	sal finali	alienazioni	variazioni ufficio	arrottondamenti	SALDO 31/12/2025 AL LORDO FONDI di xis	QUOTA AMMORTAMENTO 2025	DECREMENTI
1.2.2.01.03.01.001	Terreni demaniali	10.230.063,63	-	10.230.063,63	153.222,30	-	-	-	-	130,00	10.383.155,43	-	-	10.383.155,43
1.2.2.01.02.01.001	Altri beni immobili demaniali	2.179.147,28	257.582,26	1.921.565,02	-	-	-	-	-	-	2.179.147,28	43.582,94	-	1.877.982,08
1.2.2.02.09.99.999	Beni immobili n.a.c. (*)	5.203.056,12	2.166.944,08	3.036.112,04	-	-	-	-	40.110,84	-	5.162.945,28	137.563,25	1.203,33	2.859.641,25
1.2.2.02.13.99.999	Altri terreni n.a.c. (**)	1.962.713,19	-	1.962.713,19	504.380,00	-	-	-	-	-	2.467.093,19	-	-	2.467.093,19
1.2.2.02.09.03.001	Fabbricati ad uso scolastico (*)	88.546.715,88	35.996.830,30	52.549.885,58	-	-	-	-	1.832.541,69	-	90.495.109,91	2.714.853,32	876.285,10	52.659.711,29
1.2.2.02.09.16.001	Impianti sportivi (*)	23.103.692,09	7.700.178,93	15.403.513,16	-	-	-	-	88.935,85	-	23.492.575,88	704.777,32	43.366,37	15.130.986,00
1.2.2.03.02.01.001	Demanio idrico	178.829,60	34.735,87	144.093,73	-	-	-	-	-	-	178.829,60	5.081,76	-	139.011,97
1.2.2.02.13.01.001	Terreni agricoli (**)	138.648,89	-	138.648,89	-	-	-	15.571,52	-	-	123.071,37	-	-	123.071,37
1.2.2.02.13.02.001	Terreni edificabili (**)	2.386.828,92	-	2.386.828,92	14.500,00	-	-	-	-	-	2.401.328,92	-	-	2.401.328,92
1.2.2.02.09.02.001	Istituzionale (*)	51.051.806,81	25.962.356,70	25.089.450,11	-	-	-	-	-	-	52.892.694,52	733.977,70	559.924,46	26.756.274,58
1.2.2.01.01.001	Infrastrutture demaniali	114.694.743,00	45.404.265,64	69.290.477,36	-	-	-	-	3.601.209,44	-	118.295.952,44	3.548.864,19	-	69.342.822,61
1.2.2.02.09.01.001	Fabbricati ad uso abitativo (*)	12.849.958,44	4.571.107,07	8.278.851,37	-	-	-	-	32.179,14	116.807,04	12.710.195,46	247.038,10	27.867,04	7.919.917,33
1.2.2.02.09.18.001	Musei teatri e biblioteche (*)	17.214.458,89	9.196.167,17	8.018.291,72	-	-	-	-	-	-	17.214.458,89	516.433,78	-	7.501.857,94
1.2.2.02.09.17.001	Fabbricati destinati ad asili nido	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.2.02.09.05.001	Fabbricati rurali (*)	3.902.358,89	1.335.011,60	2.567.347,29	-	-	-	-	31.828,52	-	3.934.187,41	118.025,62	-	2.481.150,19
1.2.2.02.10.04.001	Opere culto (*)	6.695.583,94	3.478.846,16	3.216.737,78	-	-	-	-	106.786,77	-	6.802.370,71	204.071,13	-	3.119.453,42
Totale		340.338.605,57	136.104.025,57	204.234.579,99	672.102,30	330.339,24	7.795.594,20	47.756,66	2.078.395,42	130,00	348.793.106,19	8.974.269,11	-1.508.646,30	205.163.457,58

Immobilizzazioni finanziarie

Sono valutate, in applicazione dei nuovi principi contabili, con il metodo del Patrimonio Netto. Rivalutazioni e svalutazioni, derivanti dalle variazioni di patrimonio netto da un anno all'altro nei bilanci approvati degli organismi partecipati, sono rilevate nel Conto Economico.

PARTECIPAZIONI AL 31/12/2025					
	01/01/2025	Incrementi	Decrementi		31/12/2025
		RIVALUTAZIONE PN	ALIENAZIONE	SVALUTAZIONE PN	
Partecipazioni in imprese controllate					
ATM					
AMAG	73.966.023,94			- 2.524.775,63	71.441.248,31
ASPAL S.P.A in liquidazione					
SVIAL s.r.l. in fallimento (cancellata in data 11/2/2025)					da visura camerale al 13/1/2026 SVIAL s.r.l. in fallimento risulta cancellata. Il fallimento è stato chiuso con decreto del Tribunale in data 11/2/2025
A.R.AL S.R.L.	2.620.768,56	158.092,89		-	2.778.861,45
VALORIAL s.r.l. in liquidazione (cancellata in data 21/7/2025)	-			-	-
	76.586.792,50	158.092,89		- 2.524.775,63	74.220.109,76
Partecipazioni in partecipate					
Centrale del Latte S.P.A. In liquidazione giudiziale (*)	- 0,00				- 0,00
	- 0,00	-			- 0,00
Partecipazioni in altre imprese					
Fondazione SLALA					
Alexala	10.420,33	122,07			10.542,40
Ag. Sviluppo Territ. LA.MO.RO.	50.926,22	264,76			51.190,98
FOR.AL. (**)	74.571,20	5.456,60			80.027,80
Cissaca	6.237.650,25			- 287.979,77	5.949.670,48
Consorzio di Bacino	1.709.603,38	68.566,37			1.778.169,75
Azienda Speciale Costruire Insieme	350.099,00	8.811,00			358.910,00
CSI Piemonte	353.747,63	5.634,85			359.382,48
	8.787.018,01	88.855,65		- 287.979,77	8.587.893,89
VALUTAZIONE AL PN ULTIMO BILANCIO APPROVATO (31/12/2024)					
(*) ultimo bilancio approvato: bilancio al 30/6/2022 - società in liquidazione giudiziale dal 06/06/2024					
(**) bilancio al 31/8/2024					

Crediti

I crediti di funzionamento sono iscritti nell'attivo dello Stato patrimoniale solo se corrispondenti ad obbligazioni giuridiche perfezionate esigibili, per le quali il servizio è stato reso o è avvenuto lo scambio dei beni. La corretta applicazione del principio della competenza finanziaria garantisce la corrispondenza tra i residui attivi diversi da quelli di finanziamento e l'ammontare dei crediti di funzionamento.

I crediti sono iscritti al valore nominale (euro 172.312.030,57), ricondotto al presumibile valore di realizzo (98.678.885,15), attraverso apposito fondo svalutazione crediti portato a diretta diminuzione degli stessi.

Il Fondo svalutazione crediti corrisponde alla sommatoria, al netto degli eventuali utilizzi, degli accantonamenti annuali per la svalutazione dei crediti sia di funzionamento che di finanziamento. L'ammontare del fondo svalutazione crediti, euro 73.633.145,42, in applicazione della metodologia di calcolo dell'accantonamento al fondo di cui ai punti n. 4.20 e n. 4.27 non è di importo pari a quello inserito nel conto del bilancio. La differenza è riconducibile all'importo dei cosiddetti "crediti stralciati" dalla contabilità finanziaria e pari ad euro 26.052.806,77, nonché al decremento del Fondo Svalutazione relativo ai crediti, mantenuti in contabilità finanziaria ma stornati in

contabilità economico patrimoniale poiché il relativo importo (euro 234.999,14) corrisponde alla consistenza dei depositi postali al 31/12/2025 (per questi crediti non è stata emessa reversale di incasso nel 2025).

L'accantonamento 2025 a conto economico è pari a euro 4.360.033,83.

I crediti di durata residua superiore a cinque anni sono riferiti a finanziamenti concessi ad imprese controllate e sono relativi al rimborso quota capitale dei mutui per fognature e depurazione contratti in nome e per conto del Comune da parte di AMAG RETI IDRICHE S.p.A. pari ad euro 727.537,06. Sono allocati nell'attivo dello Stato Patrimoniale alla voce C II 2 b "Crediti per trasferimenti e contributi - imprese controllate".

Debiti

I debiti di funzionamento verso fornitori sono iscritti nello stato patrimoniale solo se corrispondenti a obbligazioni giuridiche perfezionate esigibili per le quali il servizio è stato reso o è avvenuto lo scambio dei beni.

La corretta applicazione del principio della competenza finanziaria garantisce la corrispondenza tra i residui passivi diversi da quelli di finanziamento e l'ammontare dei debiti di funzionamento.

I debiti da finanziamento di durata residua superiore ai cinque anni sono riferibili a mutui e finanziamenti ottenuti dall'Ente e sono pari ad euro 136.187.199,48 e comprendono euro 19.651.592,95, di cui 18.639.414,24 per anticipazione di cassa e 1.012.178,71 per interessi passivi su anticipazione.

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi ed oneri accolgono i necessari accantonamenti destinati a coprire perdite o debiti aventi le seguenti caratteristiche:

1. natura determinata
2. esistenza certa o probabile
3. ammontare o data di sopravvenienza indeterminati alla chiusura dell'esercizio.

In particolare l'importo dei "fondi per rischi ed oneri" al 31/12/2025 è pari ad euro 3.511.562,63 e ricomprende:

1. euro 2.554.389,29 a titolo di fondo contenzioso. Nel 2025 è stata rilevata una riduzione del fondo accantonato per euro 1.405.481,33. Il fondo è stato applicato per la somma di euro 1.309.269,10 per far fronte ai debiti nati dalla chiusura dei contenziosi in essere, mentre la somma restante pari a euro 96.212,23 costituisce eccedenza. L'accantonamento dell'anno a fronte dei rischi per contenzioso è pari ad euro 625.138,44.
2. euro 957.173,34 a titolo di altri accantonamenti destinati al rinnovo contrattuale del personale dipendente (euro 932.000,00), indennità di fine mandato del Sindaco (euro 22.180,00) e copertura dei debiti fuori bilancio potenziali (euro 2.993,34).

Ai sensi del punto 4.22 del principio contabile 4/3, che prevedere l'esclusione degli accantonamenti effettuati in contabilità finanziaria del fondo perdite società partecipate, del fondo garanzia debiti commerciali e del fondo anticipazione di liquidità, è stato stornato il fondo perdite delle società partecipate (euro 54.258,29).

il fondo garanzia debiti commerciali è pari a euro 0.

Il fondo svalutazione crediti non è iscritto tra le poste del passivo dell'esercizio in chiusura in quanto è portato in detrazione delle voci di credito a cui si riferisce nell'attivo dello stato patrimoniale ai sensi del paragrafo 6.2 punto b1) dell'allegato 4/3 al D. Lgs 118/2011.

FONDI RISCHI E ONERI	01/01/2025	incrementi	decrementi	31/12/2025
Fondo contenzioso	3.334.732,18	625.138,44	- 1.405.481,33	2.554.389,29
Fondo perdite società partecipate	54.258,29		- 54.258,29	-
Altri fondi	851.628,34	105.545,00	-	957.173,34
Fondo garanzia debiti commerciali	2.783.748,57		- 2.783.748,57	-
	7.024.367,38	730.683,44	- 4.243.488,19	3.511.562,63

Risconti passivi

Sono iscritti a tale voce le quote di proventi, comuni a due o più esercizi, allo scopo di realizzare il principio della competenza economica e temporale.

I risconti passivi al 31/12/2025 sono pari a euro 144.013.666,78 e si riferiscono:

- per euro 143.368.427,79 a contributi agli investimenti
- per euro 53.862,64 alle concessioni pluriennali di diritti di superficie.
- per euro 591.376,35 altri risconti passivi relativi a contratti di concessione di diritti di superficie pluriennali.

Ratei passivi

I ratei passivi sono rappresentati dalle quote di costi/oneri che avranno manifestazione finanziaria futura (liquidazione della spesa) ma che devono, per competenza essere attribuiti all'esercizio in chiusura.

L'importo al 31/12/2025, pari ad euro 3.122.841,39 costituisce la valorizzazione dei ratei passivi di debito per costi relativi a retribuzione, a indennità ed oneri contributivi e fiscali del personale.

Patrimonio Netto

Il patrimonio netto, alla data di chiusura del bilancio è articolato nelle seguenti poste:

- I) *fondo di dotazione;*
- II) *riserve;*
- III) *risultato economico dell'esercizio;*
- IV) *risultati economici di esercizi precedenti;*
- V) *riserve negative per beni indisponibili.*

In particolare:

AI) Fondo di dotazione

Il fondo dotazione è quantificato in euro 83.213.738,22.

AII) Riserve

L'importo di euro 255.923.137,84 è determinato dalla consistenza di poste di segno contrapposto:

b) RISERVE DA CAPITALE

Riserve da capitale	32.100.549,45
---------------------	---------------

c) RISERVE DA PERMESSI DI COSTRUIRE

Riserve da permessi di costruire	24.822.231,46
----------------------------------	---------------

d) RISERVE INDISPONIBILI PER BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI INDISPONIBILI
E PER I BENI CULTURALI

Riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	188.246.535,69
--	----------------

f) ALTRE RISERVE DISPONIBILI

Altre riserve disponibili	10.753.821,24
---------------------------	---------------

Il valore delle riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per beni culturali è stato adeguato al valore di inventario al 31/12/2025 dei beni demaniali, indisponibili e culturali al netto dei rispettivi fondi ammortamento. Nell'anno 2025 è stato contabilizzato un aumento delle riserve suddette per euro 1.375.598,10 ed una diminuzione dello stesso importo delle "altre riserve disponibili" come previsto dal principio contabile Allegato 4/3 al D. Lgs. 118/2011.

A III) Risultato economico dell'esercizio

L'esercizio 2025 si chiude con un risultato economico positivo pari a euro 4.756.449,92.

A IV) Risultati economici di esercizi precedenti

Accoglie i risultati economici degli esercizi precedenti ed è pari ad euro - 110.879.537,04.

CONTO ECONOMICO

Il Conto Economico è stato redatto secondo lo schema previsto dal D. Lgs. 118/2011 e secondo i principi di cui all'Allegato n. 4/3.

I componenti positivi della gestione sono determinati:

- dagli accertamenti finanziari di competenza relativi ai primi tre titoli dell'entrata. Gli accertamenti di competenza recepiscono gli effetti del riaccertamento ordinario dei residui in virtù dell'applicazione del principio della competenza finanziaria potenziata
- dalle rilevazioni caratteristiche della contabilità economico patrimoniale (rivalutazione partecipazioni, plusvalenze da alienazioni, insussistenze del passivo e sopravvenienze attive).

Per quanto riguarda i contributi per investimenti, dall'esercizio 2019, come previsto dai principi

contabili, sono sospesi nella voce di Stato Patrimoniale P E II 1 “Risconti passivi – Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche”. Lo storno dei risconti avviene nel momento in cui il bene finanziato inizia l’ammortamento e per tutta la durata dello stesso. Fino al 2018 venivano invece contabilizzati, sempre nel passivo dello Stato Patrimoniale, nella voce AII b “Riserve di capitale”.

In particolare, nell’esercizio 2025 il Comune di Alessandria, ai sensi del nuovo principio contabile di cui al D. Lgs. 118/2011 e s.m.i., ha rilevato i seguenti, principali, **ricavi di esercizio**, solo in parte rilevati dalla contabilità finanziaria:

- euro 246.948,54 – D 22) rivalutazione partecipazioni in applicazione del metodo del “patrimonio netto”
- euro 117.369,20 – E 24 d) plusvalenze patrimoniali derivanti dall’alienazione di immobilizzazioni materiali
- euro 24.072,90 – B 15) variazione in aumento delle rimanenze finali beni di consumo
- euro 26.434.540,86 – E 24 c) sopravvenienze attive e insussistenze del passivo. L’importo delle insussistenze del passivo è pari a euro 22.277.654,89 e deriva sostanzialmente dalla cancellazione dei residui passivi per euro 2.188.987,04, dallo storno degli importi in eccedenza del Fondo Crediti di dubbia esigibilità per euro 17.121.644,40, dallo storno degli importi in eccedenza del Fondo contenzioso per euro 106.573,41, dallo storno dell’importo in eccedenza del Fondo garanzia debiti commerciali per euro 2.783.748,57, dallo storno del fondo perdite società partecipate per euro 54.258,29 (ai sensi del già citato punto 4.22 del principio contabile 4/3). L’importo delle sopravvenienze attive è pari a euro 4.156.885,97. Deriva sostanzialmente da rettifiche inventariali per creazione di nuove particelle e nuovi mappali/subalterni e acquisizioni immobiliari a titolo gratuito

I componenti negativi della gestione sono determinati:

- in applicazione delle correlazioni stabilite con la matrice omonima di cui dal D. Lgs. 118/2011 e s.m.i., dagli impegni dei titoli I e II (macroaggregati 3, 4 e 5) della spesa. Gli impegni di competenza recepiscono gli effetti del riaccertamento ordinario dei residui in virtù dell’applicazione del principio della competenza finanziaria potenziata
- dalle rilevazioni caratteristiche della contabilità economico patrimoniale (ammortamento cespiti, insussistenze dell’attivo, minusvalenze da alienazione, ratei passivi del personale, svalutazione delle partecipazioni, accantonamenti ai fondi rischi, in particolare accantonamento al fondo svalutazione crediti e al fondo contenzioso).

Nell’esercizio 2025 il Comune di Alessandria, ai sensi del nuovo principio contabile di cui al D. Lgs. 118/2011 e s.m.i., ha rilevato i seguenti, principali, **costi di esercizio**, solo in parte rilevati dalla contabilità finanziaria:

- euro 2.812.755,40 – D 23) svalutazione partecipazioni in applicazione del metodo del “patrimonio netto”
- euro 3.122.841,39 – compresi in B 13) costi del personale e in E 26) IRAP retributiva-derivanti dalla scrittura di assestamento dei ratei passivi relativi ai costi del personale
- euro 10.793.027,60 – B 14 a) e b) ammortamenti delle immobilizzazioni
- euro 29.125.846,69 – E 25 b) sopravvenienze passive e insussistenze dell’attivo. L’importo delle insussistenze dell’attivo è pari ad euro 28.783.533,60 e si riferisce essenzialmente dalle insussistenze rilevate dalla contabilità finanziaria depurate dal relativo accantonamento a FCDE (euro 25.379.079,29) e dalle insussistenze nate in seguito a rilevazioni inventariali, soppressione di subalterni e/o mappali e demolizioni (euro 3.404.454,51). Le sopravvenienze passive, pari ad euro 342.313,09 derivano

essenzialmente dalla rettifica relativa al Fondo Crediti di dubbia esigibilità relativo ai depositi postali rilevati al 31/12/2024 e relativi all'anno precedente.

Proventi e oneri finanziari

I proventi finanziari ammontano complessivamente ad euro 162.397,52 e derivano per euro 40.212,00 da utili 2024 realizzati dall'Azienda Speciale Costruire Insieme e distribuiti all'Ente nel 2025 e per euro 30.525,34 da interessi attivi per rimborsi mutui fognature e depurazione da parte di AMAG RETI IDRICHE. L'importo rimanente corrisponde agli accertamenti del titolo III delle entrate relativi ad interessi attivi.

Tra i costi della gestione si annoverano oneri finanziari per euro 4.306.929,50 essenzialmente riconducibili ai mutui ottenuti dall'Ente dalla Cassa Depositi e Prestiti e altri istituti mutuanti del Comune di Alessandria e così suddivisi:

SUDDIVISIONE ONERI FINANZIARI 2025 C21 a)		
codice piano dei	descrizione	2025
3.1.1.01.03.002	Interessi passivi su titoli obbligazionari a medio-lungo termine a tasso variabile - valuta domestica	169.879,05
3.1.1.02.02.001	Interessi passivi ad Amministrazioni Centrali su mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine	341.578,46
3.1.1.03.02.003	Interessi passivi a Cassa Depositi e Prestiti SPA su mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine	2.049.820,83
3.1.1.03.02.004	Interessi passivi a Cassa Depositi e Prestiti SPA -Gestione Tesoro su mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine	253.514,28
3.1.1.04.02.001	Interessi passivi su mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine ad altri soggetti	467.205,26
3.1.1.06.01.001	Interessi di mora a Amministrazioni Centrali	1.852,92
3.1.1.07.01.001	Interessi di mora ad altri soggetti	2.186,34
3.1.1.99.01.001	Interessi passivi su anticipazioni di tesoreria degli istituti tesorieri/cassieri	1.020.892,36
Totale		4.306.929,50

Operazioni di locazione finanziaria

L'Ente non ha in essere operazioni di locazione finanziaria.

Compensi all'organo amministrativo e ai sindaci

I compensi spettanti agli amministratori del Comune di Alessandria (Sindaco, Vice Sindaco e Assessori) per l'esercizio 2025 sono pari ad euro 735.787,81 € e sono comprensivi

dell'incremento di indennità di funzione previsto dalla L. 234/2021 commi 583-587 per un importo totale di euro 328.873,88 riferiti all'anno 2025 e dell'IRAP. Per quanto riguarda l'indennità corrisposta al Presidente del Consiglio comunale, per l'anno 2025, l'importo è pari a euro 62.886,60 (anch'esso comprensivo di IRAP).

Il compenso relativo ai componenti dell'OREF per l'esercizio 2025 è pari ad euro 66.000,00.

Numero medio dei dipendenti ripartito per categoria

CATEGORIA	POSTI COPERTI AL 31/12/2025
DIRIGENTI	5
ELEVATA QUALIFICAZIONE	14
FUNZIONARI	128
ISTRUTTORI	232
OPERATORI ESPERTI	84
OPERATORI	16
TOTALE	479

Il dato comprende i dipendenti a tempo indeterminato e a tempo determinato.

Conti d'ordine

Impegni su esercizi futuri

L'importo iscritto è pari a euro 5.238.892,67 e si riferisce agli impegni pluriennali re-imputati su esercizi futuri in conseguenza della variazione di esigibilità differita degli impegni che costituiscono il Fondo Pluriennale Vincolato per l'anno 2026.

Fidejussioni

L'importo iscritto nei conti d'ordine nella voce "garanzie prestate a imprese controllate" è pari a zero.

Bilancio consolidato

L'Ente approva il bilancio consolidato entro il 30 settembre di ogni esercizio. Il bilancio del "Gruppo Comune di Alessandria" viene redatto dall'Ufficio Servizio Contabilità Generale e Bilancio Consolidato ai sensi del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e secondo il principio applicato n. 4/4 di cui al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico dell'Ente.

COMUNE DI ALESSANDRIA

Provincia di Alessandria

**ELENCO DELLE SPESE DI RAPPRESENTANZA
SOSTENUTE DAGLI ORGANI DI GOVERNO DELL'ENTE
NELL'ANNO 2025 _____**

(articolo 16, comma 26, del decreto legge 13 agosto 2011, n. 138)

Deliberazione G.C. nr. 321 del 25/11/2015 di approvazione regolamento

(Indicare gli estremi del regolamento dell'ente (se risulti adottato) che disciplina le spese di rappresentanza)

SPESE DI RAPPRESENTANZA SOSTENUTE NELL'ANNO 2025.

Descrizione dell'oggetto della spesa	Occasione in cui la spesa è stata sostenuta	Importo della spesa (euro)
Totale delle spese sostenute		0,00

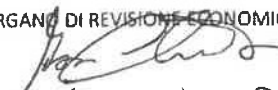
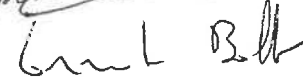
DATA 11/02/2026

IL SEGRETARIO DELL'ENTE



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO


CITTA' DI ALESSANDRIA
SEGRETARIO GENERALE
(Dot.ssa Lucia Pepe)


 L'ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO FINANZIARIO^{1,2}


1 Ai fini dell'elencazione si richiamano i seguenti principi e criteri generali desunti dal consolidato orientamento della giurisprudenza:

- > stretta correlazione con le finalità istituzionali dell'ente ;
- > sussistenza di elementi che richiedano una proiezione esterna delle attività dell'ente per il migliore perseguimento dei propri fini istituzionali;
- > rigorosa motivazione con riferimento allo specifico interesse istituzionale perseguito, alla dimostrazione del rapporto tra l'attività dell'ente e la spesa erogata, nonché alla qualificazione del soggetto destinatario dell'occasione della spesa;
- > rispondenza a criteri di ragionevolezza e di congruità rispetto ai fini.

2 E' richiesta la sottoscrizione di almeno due componenti del collegio, sempreché il regolamento di contabilità non preveda la presenza di tutti i componenti per il funzionamento, ovvero dell'unico revisore nei casi in cui l'organo sia costituito da un solo revisore.

Nota informativa concernente la verifica dei crediti e debiti reciproci tra l'Ente e gli organismi partecipati (società, consorzi, altri organismi) – rendiconto 2025 ai sensi dell'art.6, comma 4 del Decreto Legge 95/2012, convertito in Legge 135/2012.

I Comuni sono tenuti ad allegare al rendiconto della gestione una nota informativa contenente la verifica dei crediti e debiti reciproci tra l'Ente e gli enti e le società partecipate. La nota, asseverata dai rispettivi organi di revisione, deve evidenziare analiticamente eventuali discordanze e fornirne la motivazione; in tal caso l'Ente adotta senza indugio, e comunque non oltre il termine dell'esercizio finanziario in corso, i provvedimenti necessari ai fini della riconciliazione delle partite debitorie e creditorie.

Ai sensi dell'art. 11 c. 6 lett. j del D. Lgs. 118/2011 vengono dettagliate le partite a debito e a credito del Comune di Alessandria al 31/12/2025 relative alle seguenti società ed organismi partecipati:

- AMAG. S.p.A.
- Amag Reti Idriche S.p.A. (variazione ragione sociale in So.Ge.Ri, comunicata in data 08/10/2025 prot.- 93598)
- Amag Reti Gas S.p.A.
- Amag Ambiente S.p.A.
- A.R.AL. S.p.A.
- Amag Mobilità S.p.A.
- La Centrale del Latte di Alessandria e Asti S.p.A.
- Azienda Speciale Multiservizi Costruire Insieme
- Fondazione S.L.A.L.A.
- FOR.AL S.c.r.l.
- Consorzio di Bacino Alessandrino per la Raccolta ed il Trasporto dei Rifiuti Solidi Urbani
- C.I.S.S.A.C.A.
- C.S.I. Piemonte
- Alexala S.c.r.l.
- Società Consortile Langhe Monferrato Roero
- ISRAL Consorzio
- A.S.P.AL. S.r.l. in liquidazione

Si allega il prospetto contenente i saldi di credito/debito comunicati dalle società ed organismi partecipati, riconciliati con le risultanze del bilancio comunale, con annotazione degli importi che compongono l'ammontare delle squadrature.

ORGANISMO PARTECIPATO	CREDITO DEL COMUNE VS/ORGANISMO (A)	DEBITO DELL'ORGANISMO VS/COMUNE (B)	DIFFERENZA (B)-(A)	NOTE	DEBITO DEL COMUNE VS/ORGANISMO (D)	CREDITO DELL'ORGANISMO VS/COMUNE (E)	DIFFERENZA (E)-(D)	NOTE
AMAG S.p.A.	65.000,00	65.000,00	-		-	-	-	
AMAG RETI IDRICHE S.p.A./So.Ge.Ri (variazione ragione sociale comunicata con prot. 93598 in data 08/10/2025)	956.416,39	1.683.952,39	727.536,00	-EURO 1,06 ARROTONDAMENTO EURO 727.537,06 CREDITI A LUNGO NON RILEVATI TRA I RESIDUI ATTIVI DEL COMUNE, MA RILEVATI IN CONTABILITA' ECONOMICA TRA I CREDITI A LUNGO TERMINE DI STATO PATRIMONIALE	226.826,45	529.690,25	302.863,80	-EURO 1.193,22 fatture emesse a conguaglio impegnate nel 2026 -EURO 315.459,82 CONGUAGLI PUBBLICA ILLUMINAZIONE + 13.789,29 EURO I.V.A SPLIT PAYMENT PER FATTURE EMESSE E DA EMETTERE
AMAG RETI GAS S.p.A.	867.505,78	597.172,25	- 270.333,53	-EURO 270.333,53 IVA SPLIT PAYMENT	-	-	-	
AMAG AMBIENTE S.p.A.	34.954,03	-	- 34.954,03	SANZIONE MANCATO RAGGIUNGIMENTO OBIETTIVI SVALUTATO AL 100% IN FCDE	1.102.705,27	1.030.966,38	- 71.738,89	+EURO 100.286,24 IVA SPLIT PAYMENT -EURO 19.450,04 IMPONIBILE FATTURA DA EMETTERE IN CONTENZIOSO PER PRESTAZIONI RELATIVE ALLA RIMOZIONE AMIANTO -EURO 9.097,31 IMPONIBILE FATTURA DA EMETTERE IN CONTENZIOSO PER PRESTAZIONI RELATIVE A RIMOZIONE RIFIUTI
A.R.AL. S.p.A.	-	632.000,60	632.000,60	EURO 623.875,98 crediti da strumenti finanziari partecipativi emessi dalla società che verranno accertati in competenza al momento dell'incasso (certificato 160); + EURO 5.378,75 crediti da strumenti finanziari partecipativi emessi dalla società che verranno accertati in competenza al momento dell'incasso (certificato 128); +2.745,87 FCDE per crediti chirografari;	806.580,60	738.305,43	- 68.275,17	+ EURO 5.060,13 extra costi 2025; +46.550,13 conguaglio tributo di scarica anno 2025; 3.128,85 extra costi 2025 fattura da emettere -EURO 123.014,28 IVA SPLIT PAYMENT
AMAG MOBILITA' S.p.A.	3.141.799,46	la società non ha comunicato i propri debiti	-		7.231.062,96	la società non ha comunicato i propri crediti	-	i debiti comprendono l'importo di EURO 6.085.256,80 destinati, come da convenzione, ad AMAG MOBILITA' per l'acquisto di veicoli elettrici e finanziati con fondi PNRR ancora da riscuotere al 31/12/2025
CENTRALE DEL LATTE DI ALESSANDRIA E ASTI S.p.A.	-	-	-		-	-	-	

AZIENDA SPECIALE MULTISERVIZI COSTRUIRE INSIEME	-	-	-	203.042,99	203.043,15	0,16	+ 0,16 arrotondamenti
Fondazione S.L.A.L.A.	-	-	-	-	-	-	
FOR.AL. S.c.r.l.	-	-	-	-	-	-	
Consorzio di Bacino Alessandrino per la Raccolta ed il trasporto dei RSU	-	-	-	603.349,11	603.349,11	-	
C.I.S.A.C.A.	-	-	-	4.388.608,31	4.333.906,89	54.701,42	+ EURO 5.960,00 fatt 490/2021 in attesa di nota di credito - EURO 60.661,42 AES anno scolastico 2025/2026 (settembre-dicembre 2025) non accertato dal Ciscaca per competenze;
C.S.I. Piemonte	-	-	-	55.866,87	55.864,87	2,00	-EURO 2,00 arrotondamenti
Alexala	-	-	-	41.316,00	39.750,00	1.566,00	-EURO 1.566,00 contributo a fronte di attività in corso
Società Consortile Langhe Monferrato Roero	-	-	-	-	-	-	
ISRAL Consorzio	-	-	-	-	-	-	
A.S.P.AL. S.r.l. in liquidazione	-	-	-	-	-	-	



CITTÀ DI ALESSANDRIA

Settore IV - Servizi Risorse Finanziarie, Bilancio, Personale

Il Dirigente responsabile

Dott.ssa Lorenza Monocchio

lorenza.monocchio@comune.alessandria.it

OGGETTO: Attestazione dei tempi medi di pagamento (periodo 01.01.2025 – 31.12.2025).

I SOTTOSCRITTI

Giorgio Angelo Abonante, Sindaco del Comune di Alessandria,

Lorenza Monocchio, Dirigente del Settore IV - Servizi Risorse Finanziarie, Bilancio, Personale

VISTI

- Il D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 ad oggetto: "Attuazione della direttiva 2000/35/CE relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento delle transazioni commerciali";
- gli artt. 8, primo comma, lett. c) e 41 del D.L. n. 66/2014, convertito con modificazioni in Legge 23 giugno 2014 n. 89;
- l'art. 9, comma 8, del DPCM 22 settembre 2014 (G.U.R.I. Serie Generale in data 14/11/2014);

ATTESTANO quanto segue

- nel periodo 01.01.2025 - 31.12.2025 l'indicatore di tempestività dei pagamenti è risultato pari a giorni -5,76;
l'importo dei pagamenti emessi nel periodo 01.01.2025 – 31.12.2025, relativi a transazioni commerciali effettuati dopo la scadenza dei termini previsti dal D. Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 ammonta ad euro 510.875,11.

Alessandria li 27 febbraio 2026

Il Dirigente Responsabile

Dott.ssa Lorenza Monocchio (*)

LORENZA
BARBARA
MONOCCHIO
27.02.2026
10:48:03
GMT+01:00



Il legale rappresentante dell'Ente

Dott. Giorgio Angelo Abonante (*)

GIORGIO ANGELO
ABONANTE
27.02.2026
11:28:31
GMT+01:00



(*) Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

TABELLA DEI PARAMETRI OBIETTIVI PER I COMUNI AI FINI DELL'ACCERTAMENTO DELLA CONDIZIONE DI ENTE STRUTTURALMENTE DEFICITARIO

Esercizio: 2025 - Allegato I) al Rendiconto
- Parametri comuni

Comune di

ALESSANDRIA

Prov. AL

		Barrare la condizione che ricorre	
P1	Indicatore 1.1 (Incidenza spese rigide - ripiano disavanzo, personale e debito -su entrate correnti) maggiore del 48%	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
P2	Indicatore 2.8 (Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente) minore del 22%	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
P3	Indicatore 3.2 (Anticipazioni chiuse solo contabilmente) maggiore di 0	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
P4	Indicatore 10.3 (Sostenibilità debiti finanziari) maggiore del 16%	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
P5	Indicatore 12.4 (Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio) maggiore dell'1,20%	<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
P6	Indicatore 13.1 (Debiti riconosciuti e finanziati) maggiore dell'1%	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
P7	[Indicatore 13.2 (Debiti in corso di riconoscimento) + Indicatore 13.3 (Debiti riconosciuti e in corso di finanziamento)] maggiore dello 0,60%	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
P8	Indicatore concernente l'effettiva capacità di riscossione (riferito al totale delle entrate) minore del 47%	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO

Gli enti locali che presentano almeno la metà dei parametri deficitari (la condizione "SI" identifica il parametro deficitario) sono strutturalmente deficitari ai sensi dell'articolo 242, comma 1, Tuel.

Sulla base dei parametri suindicati l'ente è da considerarsi in condizioni strutturalmente deficitarie	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
--	-----------------------------	--

RELAZIONE FONDO EQUITÀ SOCIALE - POTENZIAMENTO POSTI NIDO ANNO 2025

Le risorse assegnate al Comune di Alessandria nell'anno 2025, secondo quanto previsto dalla nota metodologica *"Obiettivi di servizio asili nido e modalità di monitoraggio per la definizione del livello dei servizi offerto per il 2025 – Allegato Utenti e risorse aggiuntive"* (decreto-fl-13-05-2025-), sono risultate pari ad € **605.781,78** per il potenziamento di n° 22 posti nei servizi educativi dell'Infanzia da aggiungersi ai n° 57 già potenziati nell'anno 2022, 2023 e 2024 per un totale di n° 79 posti (quota a bambino pari a € 7.668,12);

Le risorse assegnate, come specificato nella nota, vincolate all'attivazione del servizio per gli utenti aggiuntivi, risultano soggette alla rendicontazione da parte dei comuni ed utilizzate per potenziare il servizio nei seguenti modi:

- 1- ampliando la disponibilità del servizio negli asili nido comunali (nuove strutture o attivazione di posti inutilizzati), in gestione diretta o esternalizzata;
- 2- trasferendo le risorse aggiuntive assegnate in base ad accordi con comuni vicini che svolgono il servizio di asilo nido, con riserva di nuovi posti;
- 3- trasferendo le risorse aggiuntive assegnate all'Ambito territoriale di riferimento o ad altra forma associata con vincolo di nuovi utenti nel Comune stesso e/o nell'Ambito territoriale di riferimento;
- 4- ricorrendo a convenzioni con gli asili nido o micronidi privati, con riserva di nuovi posti;
- 5- trasferendo le risorse aggiuntive assegnate alle famiglie con voucher/contributi per fruire del servizio di asilo nido o micronido sul territorio;
- 6- altre modalità autonomamente determinate riconducibili ai servizi educativi per l'infanzia di cui all'articolo 2, comma 3, lettera b) e lettera c), punti 1 e 3, del decreto legislativo 13 aprile 2017, n. 65, strutturati su almeno 5 giorni a settimana e con almeno 4 ore di frequenza giornaliera con affidamento, dei bambini in età 3-36 mesi iscritti, ad uno o più educatori in modo continuativo;

A seguito dell'analisi delle iscrizioni ai nidi comunali per l'anno 2025, le domande di nuovi inserimenti pervenute al Servizio Politiche educative, Nidi, Università e Politiche Giovanili sono risultate pari a n. 309.

In relazione alla disponibilità ordinaria dei posti sarebbe stato possibile accogliere n. 101 nuove famiglie. Grazie alle risorse del Fondo per lo sviluppo dei servizi educativi per la prima infanzia (FELS) – anno 2025, l'Amministrazione Comunale ha tuttavia potuto ampliare l'offerta del servizio, consentendo l'accoglienza complessiva di n. 123 nuove famiglie.

A tal fine l'Amministrazione Comunale, in continuità con il livello di offerta garantito negli anni precedenti mediante le risorse del Fondo di Solidarietà Comunale (annualità 2022, 2023 e 2024), ha disposto il potenziamento di n. 22 posti presso il Nido d'Infanzia Comunale "Il Girotondo", sito in Alessandria, Via Micca n. 15.

La possibilità di ampliare l'offerta del servizio è stata resa possibile dagli interventi di ristrutturazione e riqualificazione realizzati nel corso del 2024 presso la struttura educativa "Il Girotondo", finanziati nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 "Istruzione e ricerca", Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", di cui al DM 2 dicembre 2021 n. 343 e al relativo avviso pubblico del 2 dicembre 2021, prot. n. 48047.

A seguito degli interventi realizzati e della conseguente dichiarazione di idoneità al funzionamento rilasciata ai sensi degli artt. 26 e 54 della L.R. n. 1 dell'8.01.2024 e s.m.i. (Deliberazione ASL AL n. 944 del 18.11.2025), la struttura ha potuto incrementare la propria capacità ricettiva, consentendo l'attivazione dei posti aggiuntivi e l'ammissione delle ulteriori famiglie al servizio.

TRASFERIMENTO QUOTA DEL FONDO SPECIALE PER L'EQUITÀ DEL LIVELLO DEI SERVIZI (FELS) (ART. 1, COMMA 496, LEGGE N. 213/2023) AL CONSORZIO C.I.S.S.A.C.A. RELAZIONE IN MERITO ALL'UTILIZZO DELLE RISORSE ANNO 2025.

Le risorse in oggetto sono confluite nell'ambito del Fondo di solidarietà comunale (FSC) sino al 2024 (art. 1, comma 449, lettera d-quinquies, legge n. 232/2016), mentre dal 2025 al 2030 sono state stanziare a favore di un Fondo speciale per l'equità del livello dei servizi (FELS) (art. 1, comma 496, legge n. 213/2023), in attuazione della sentenza della Corte costituzionale n. 71 del 14 aprile 2023 che ne ha sancito la specialità a fronte del vincolo di destinazione posto a rimozione degli squilibri economici e sociali e a salvaguardia dell'effettivo esercizio dei diritti della persona (ai sensi dell'articolo 119, comma 5 della Costituzione).

La dotazione del Fondo vincolata allo sviluppo dei servizi sociali deve essere impiegata esclusivamente per il raggiungimento di Obiettivi di Servizio fissati dal D.P.C.M. 1 luglio 2021 ad oggetto "Obiettivi di servizio e modalità di monitoraggio per definire il livello dei servizi offerti e l'utilizzo delle risorse da destinare al finanziamento e allo sviluppo dei servizi sociali" e integrata con la Nota Metodologica "Obiettivi di servizio per i servizi sociali, riparto e modalità di monitoraggio e di rendicontazione delle risorse aggiuntive per i comuni delle RSO - Anno 2025 del 14 novembre 2024;

L'Amministrazione comunale di questo Ente con il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027 approvato con delibera del C.C. n. 74 del 31/07/2024 ha delineato all'interno della missione 12- Diritti Sociali, Politiche Sociali e Famiglia, programma 04, degli interventi per soggetti a rischio di esclusione sociale e programma 07- Programmazione e governo della rete dei servizi socio sanitari e sociali e Missione 08 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa Programma 02 - Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare gli interventi per i soggetti più deboli per garantire il diritto alla casa per i quali viene puntualmente richiamato l'impiego delle risorse straordinarie del Fondo di Solidarietà Comunale attraverso il coinvolgimento del C.I.S.S.A.C.A.;

Anche per l'anno 2025 l'Amministrazione comunale di Alessandria ha deciso di trasferire la dotazione del Fondo speciale per l'equità del livello dei servizi (FELS) al Consorzio C.I.S.S.A.C.A. per lo svolgimento delle funzioni di sostegno alle fasce deboli e, a tal fine, è stata impegnata al suddetto Consorzio, con la determinazione dirigenziale n. 1943 del 11 novembre 2025, l'importo complessivo di euro 868.820,39.

L'impiego delle risorse aggiuntive previste dal Fondo speciale per l'equità del livello dei servizi (FELS) è stato rendicontato dal C.I.S.S.A.C.A con PEC ns/prot. in arrivo n. 24601 del 12 marzo 2026 per:

- Co- potenziare il servizio sociale professionale: assunzione di assistenti sociali per raggiungere il rapporto 1/4000;
- mantenimento dell'incremento anno precedente per il servizio di assistenza domiciliare e del budget dedicato alle sanificazioni;
- interventi di assistenza economica:contributi economici alle famiglie
- interventi di assistenza socio- educativa territoriale: centri estivi per minori con disabilità;
- mantenimento dell'incremento anno precedente per il sostegno alla domiciliarità in relazione agli affidamenti dei minori presso famiglie,persone singole con progetti di affiancamento familiare ;
- inserimenti in centri diurni socio- assistenziali: mantenimento incremento anni precedenti degli inserimenti in centri diurni di persone con disabilità;
- inserimenti in presidi residenziali socio- assistenziali: mantenimento incremento anni precedenti integrazioni rette per persone con disabilità e anziani non autosufficienti
- supporto psicologico per la tutela delle madri, degli infanti e dell'età evolutiva;
- interventi mirati alla prevenzione del disagio giovanile e alla promozione e tutela della terza età: progetti "Comunità Sicura" e coprogettazione trasporti;
- interventi a sostegno all'abitare attraverso le attività previste dal "progetto abitare sociale" dello Sportello casa;
- Interventi previsti dalla vigente normativa in materia di immigrazione: incremento dell'attività di mediazione culturale;
- Assunzione di personale a diverso titolo a tempo determinato e/o indeterminato: incremento orario educatore professionale;

Altre funzioni:

- mantenimento incremento anni precedenti progetti PASS per soggetti con disabilità;
- Gruppi AMA per genitori con figli in condizione di disabilità;
- Gestione micromunità Cascina La Vescova.

RELAZIONE FONDO PER L'ASSISTENZA ALL'AUTONOMIA E COMUNICAZIONE ANNO 2025

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 106 del 28.07.2025, l'Amministrazione Comunale ha prorogato la Convenzione con il Consorzio Intercomunale dei Servizi Socio-Assistenziali dei Comuni dell'Alessandrino (C.I.S.S.A.C.A.), rinnovando altresì la delega della funzione socio-assistenziale relativa al Servizio di Assistenza Educativa Scolastica (AES) in favore dei minori con disabilità.

Il servizio è rivolto agli alunni inseriti presso le strutture scolastiche statali e paritarie (scuole dell'infanzia, primarie e secondarie di primo grado) del Comune di Alessandria, nonché presso i nidi d'infanzia e la scuola dell'infanzia comunale paritaria "Il Girotondo", per l'anno scolastico 2025/2026.

Con il medesimo provvedimento è stata demandata al C.I.S.S.A.C.A. la gestione diretta del servizio AES e degli interventi previsti dalla normativa nazionale e regionale in materia, mediante la stipula di apposita convenzione che disciplina i reciproci rapporti tra il Comune di Alessandria e il Consorzio per l'erogazione del servizio in favore dei minori con disabilità.

Il Comune garantisce l'assistenza educativa scolastica ai minori con disabilità in situazione di gravità (art. 3, comma 3, della legge 104/1992), attraverso le risorse stanziare a bilancio e quelle derivanti dal Fondo per l'assistenza all'autonomia e alla comunicazione degli alunni con disabilità, di cui all'art. 1, commi 179 e 180, della legge 30 dicembre 2021, n. 234 e valuta l'attivazione di interventi anche per minori con disabilità ai sensi dell'art. 3, comma 1, della legge 104/1992, integrando le risorse disponibili mediante specifici contributi destinati al finanziamento di progetti individualizzati, elaborati e condivisi tra i soggetti coinvolti.

Per l'anno di riferimento, lo stanziamento a bilancio destinato alla copertura dei costi del servizio AES ammonta a € 450.000,00. A tale importo si aggiungono le risorse del Fondo ministeriale per l'assistenza all'autonomia e alla comunicazione degli alunni con disabilità, di cui all'art. 13, comma 3, della legge 5 febbraio 1992, n. 104, finalizzate al potenziamento degli interventi a favore degli alunni con disabilità. Per l'anno 2025 tali risorse sono state accertate con Determinazione Dirigenziale n. 2265 dell'11.12.2025 per un importo pari a **€ 212.204,72**.

Gli interventi di assistenza educativa scolastica sono finalizzati in particolare a:

- promuovere lo sviluppo delle autonomie personali del minore;
- favorire il potenziamento delle relazioni interpersonali con l'educatore, con i compagni e con il gruppo classe;
- sostenere i processi di inclusione e integrazione scolastica, nel rispetto del ruolo istituzionale della scuola.

Le risorse comunali destinate al servizio AES vengono trasferite al C.I.S.S.A.C.A. secondo la seguente modalità:

- un terzo entro il 30 settembre di ogni anno;
- un terzo entro il 28 febbraio, previa rendicontazione parziale delle attività svolte nel periodo settembre-gennaio;
- il saldo entro 60 giorni dal ricevimento della rendicontazione annuale delle attività, trasmessa al termine dell'anno scolastico.

Le risorse derivanti dal Fondo ministeriale per l'assistenza all'autonomia e alla comunicazione degli alunni con disabilità, trattandosi di contributo statale vincolato, vengono invece trasferite al C.I.S.S.A.C.A. con le seguenti modalità:

- 30% entro il 31 gennaio;
- 30% entro il 31 maggio;
- saldo al ricevimento del prospetto consuntivo al termine delle attività scolastiche.

RELAZIONE CONTRATTI DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO CONTRATTUALE – AMBITO TRIBUTARIO

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 128 del 08/06/2023, è stata definitivamente approvata la proposta di partenariato pubblico privato di tipo contrattuale per il servizio di gestione della riscossione ordinaria, coattiva e relativa al recupero dell'evasione delle entrate comunali tributarie, extratributarie;
- con determinazione n. 1077 in data 21/06/2023 è stata indetta la gara per la procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione della riscossione ordinaria, coattiva e relativa al recupero dell'evasione delle entrate comunali tributarie, extratributarie ai sensi degli artt. 183, comma 15, D.Lgs. n. 50/2016, e 2 del D.L. n. 76/2020 e ss.mm.ii.;
- la procedura è costituita da un unico lotto in quanto trattasi di prestazione che può assumere valore ed utilità solo se unitariamente considerata; le varie prestazioni oggetto del contratto fanno parte di un'unica tipologia e sono funzionalmente connesse da un punto di vista tecnico
- il Codice Identificativo del procedimento di selezione del contraente, denominato anche **Codice Identificato Gare** è **9896280C98**;
- l'appalto è stato aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'articolo art. 183, commi 15 e 4, del Codice e s. m. e i.;
- con determinazione n. 1854 in data 5 ottobre 2023 è **stata aggiudicata**, a norma dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., la gara in oggetto a favore del **costituendo R.T.I. Municipia S.p.a.**, con sede in Via Adriano Olivetti n. 7 , Trento – C.F./P.IVA. 01973900838 (**mandataria**) e **I.C.A. S.r.l.**, con sede in Lungotevere della Vittoria n. 9 20124, Roma – C.F. 02478610583/P.IVA. 01062951007 (**mandante**);
- In data 29/12/2023 è stato firmato il contratto rep. 923;
- l'ammontare complessivo dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 del Codice e s.m. e i., è quantificato in euro 20.633.245,12 (iva inclusa), , tenuto conto dell'intera durata del Contratto;
- Il Contratto ha la durata complessiva di **anni n. 10 (dieci)**;
- Per il completamento delle attività di riscossione coattiva delle Liste di Carico trasmesse sino alla scadenza del termine per la gestione dei Servizi il concessionario avrà a disposizione ulteriori **3 anni (tre anni) in aggiunta**;
- La durata del Contratto decorre dal **1 gennaio 2024**;
- I costi relativi alla progettazione, realizzazione e gestione degli interventi oggetto del Partenariato , sono integralmente sostenuti dal Concessionario senza oneri e anticipazioni a carico del Concedente che non è, pertanto, tenuto alla corresponsione di alcun contributo per la realizzazione degli Investimenti individuati nella Proposta integrata dall'Offerta presentata in fase di gara.

- Il Contratto ha ad oggetto:

1. la progettazione, realizzazione e gestione di una Infrastruttura Immateriale per la creazione un unico sistema informativo e di una nuova banca dati unica per la gestione delle Entrate costituita da:

1.1 Anagrafe Tributaria Comunale, denominata "Sistema della Conoscenza", come meglio definita e descritta nella Proposta integrata dall'Offerta presentata in sede di gara;

1.2 Dispiegamento di una serie di censimenti mirati;

1.3 Sistema Informatico per la gestione delle entrate per il Comune e per i servizi ai contribuenti.

2. la concessione dei Servizi di riscossione precoattiva (stragiudiziale) e coattiva di tutte le entrate comunali, tributarie ed extratributarie/patrimoniali:

- IMU;
- TARI;
- TASI;
- Canone Unico Patrimoniale;
- COSAP/TOSAP permanente e temporanea;
- ICP permanente e temporanea;
- Diritti delle Pubbliche Affissioni;
- Imposta di Soggiorno;
- Altre entrate Patrimoniali (diritti, Canoni di Locazione, Servizi Scolastici, Servizi a Domanda Individuale, ...);
- Sanzioni Amministrative per violazioni al Codice della Strada;
- Altre sanzioni amministrative;
- Oneri di urbanizzazione.

3. l'affidamento dei Servizi di supporto alla:

- gestione e riscossione ordinaria delle entrate IMU e TARI,
- gestione e riscossione ordinaria dell'Imposta di Soggiorno
- gestione e riscossione ordinaria del Canone Unico Patrimoniale
- riscossione ordinaria dei Canoni di Locazione, Servizi Scolastici, Corsi Extra-scolastici, proventi di impianti sportivi;
- ricerca e il recupero dell'evasione e accertamento IMU, TASI e TARI, Imposta di Soggiorno e Canone Unico Patrimoniale.

RELAZIONE CONTRATTI DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO CONTRATTUALE – AMBITO LAVORI PUBBLICI

Soggetto del contratto, estremi atto, oggetto operazione	CUP	CIG	Valore complessivo contratto	Durata/ scadenza contratto	Importo del contributo pubblico – importo dell'investimento a carico del privato	Partenariato pubblico a valenza contrattuale	Partenariato istituzionale
<p>ALESSANDRIA PROJECT VALUE SRL Rep. 18984 del 27/12/2016 Reg. - Alessandria 20/01/2017 n. 610 Serie 1T Atto aggiuntivo n. 1 N. Rep. 5252 del 14/05/2021 reg. Bologna n. 26405 serie IT Atto aggiuntivo n. 2 N. Rep. 99804 del 06/02/2025 reg. Bologna n. 7291 serie IT Oggetto: contratto di concessione di gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare ai sensi art. 278 DPR 207/210.</p>	I39D1400169005	61807926E8	4.364.020,15	17 anni 31/10/2034	Contributo pubb: 0 Invest. Privato 2.350.000,00	x	
<p>TELENERGIA SRL Convenzione n. 18980 - Racc. 11391 del 22/12/2016 decorrenza dal 2018 - data ottenimento titoli autorizzativi - scadenza 2063 - durata 45 anni Oggetto: Convenzione per la realizzazione e gestione del sistema di teleriscaldamento sul territorio del Comune di Alessandria, con annesso polo tecnologico per la produzione di energia termica e elettrica</p>	--	--	95.200.460,34	45 anni Anno 2063	Contributo pubb: 0 Invest. Privato 95.200.460,34	x	