

|                                              |          |
|----------------------------------------------|----------|
| Comune di Lecce                              | <b>E</b> |
| <b>COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE</b> |          |
| Protocollo N.0129427/2026 del 14/07/2026     |          |
| Firmatario: Stefano Pezzuto                  |          |

Al Comune di Lecce  
Sportello Unico per l'Edilizia  
c.a. **Ufficio Urbanistica**  
c.a. **Ufficio Patrimonio**

**OGGETTO: Terreno sito tra le vie Gino Rizzo, Ada Cudazzo e Daniele Paladini nel Piano di Lottizzazione Comparto n. 35 di Lecce – Rettifica di richiesta di permuta porzione di terreno con terreno di proprietà comunale.**

**COD. PRATICA 2017/0101**

Dati relativi all'immobile:

Località: LECCE

Dati catastali – Foglio 249 Particelle 1202,1205.

Il sottoscritto Stefano Pezzuto, residente in Lecce alla via Sindaco Lupinacci n° 2, nella sua qualità di amministratore unico della soc. OSVALDO PEZZUTO IMMOBILIARE s.r.l. - subentrata alla soc. CLIMART s.r.l. - con sede in Lecce al Viale della Repubblica n. 43, titolare di PdC 46/2025 del 27.03.2025 a cui è seguita comunicazione di inizio dei lavori in data 07.04.2025, facendo seguito alla istanza inviata in data 10.12.2025 acquisita al Protocollo Generale dell'Ente al n. 0224921/2025 del 11.12.2025

con la presente

**CHIEDE**

alla luce della stima del valore dei terreni in oggetto assegnata dai Vostri Uffici, la rettifica della permuta di porzione di terreno di proprietà della Osvaldo Pezzuto Immobiliare con terreno di Proprietà Comunale di pari valore, come indicato negli elaborati allegati a firma dell'ing. Daniele Serio, facendo sin da ora presente che si farà carico delle spese notarili, l'accatastamento delle particelle derivanti e della sistemazione delle aree oggetto di richiesta di permuta (part. 1205) nonché del raccordo con l'area di proprietà comunale su via Ada Cudazzo (part. 1204), pianificandone il verde pubblico.

**ALLEGA**

i seguenti elaborati:

- Elaborato grafico relativo alla rettifica di richiesta

Lecce, lì 13 luglio 2026

L'Amministratore della OSVALDO PEZZUTO IMMOBILIARE  
Stefano PEZZUTO