Comune di Lecce	E
Protocollo N.0205608/2026 del 02/11/2026	

Comunicazione provvedimento del giudice delegato

Da cp9.2018lecce@pecconcordati.it <cp9.2018lecce@pecconcordati.it>
A lupiaeservizi@pec.it <lupiaeservizi@pec.it>
Data lunedì 28 settembre 2026 - 12:10

Alla presente si allega il provvedimento emesso dal G.D. in data odierna.

Distinti saluti

I Commissari giudiziali

PROVVEDIMENTO DEL G.D. DEL 28.09.2026.pdf

T R I B U N A L E di L E C C E

SEZIONE COMMERCIALE

Il Giudice Delegato,

- considerato che, con provvedimento datato 28.05.2026 - ritenuta conveniente la proposta del Comune di Lecce di procedere con risorse proprie al pagamento del debito residuo del Concordato Lupiae verso l'Erario con le modalità indicate nella delibera della Giunta Comunale n. 176 dell'08.05.2026 (che segue la proposta n. 225 del 07.05.2026) e nella comunicazione datata 14.05.2026 di Lupiae Servizi ai Commissari – ha sospeso le operazioni di vendita ed ha disposto l'invio della proposta modificativa ai creditori per eventuali osservazioni;

- rilevato che alcuni lavoratori, tramite le proprie sigle sindacali, hanno contestato le modalità di comunicazione della proposta di modifica del piano concordatario (avvenuta tramite la piattaforma DOCJOB);

- vista la relazione dei Commissari giudiziali, depositata il 17.09.2026, dopo la richiesta di parere del G.D. del 09.09.2026;

- atteso che la "irregolare" comunicazione ai lavoratori è comunque sanata dal raggiungimento dello scopo (come si evince dalla stessa circostanza che vi siano state contestazioni degli stessi, seppure solo sulle modalità di comunicazione e non sul merito della proposta di modifica);

- rilevato, tuttavia, che non possa darsi attuazione alla proposta di modifica del piano concordatario, non apparendo la stessa pienamente garantista per tutti i lavoratori, visto che, nella delibera di Giunta, nel punto in cui si determinano le modalità di restituzione delle somme da parte di Lupiae al Comune di Lecce, si fa riferimento – tra l'altro – a "*rimborsi aggiuntivi pari ad euro 400.000 mediante l'utilizzo progressivo di somme accantonate sul conto corrente bancario TFR in coerenza con*

le somme previste in uscita per la corresponsione del TFR ai dipendenti e alla ricapitalizzazione del fondo";

- ritenuto che tale modalità mette a rischio l'accantonamento del TFR effettuato a garanzia dei lavoratori e costituente uno dei punti su cui si regge il piano concordatario, sicché non può autorizzarsi alcuna attività che importi la necessità di attingere a tale fondo;

p.t.m.

rigetta la proposta di modifica del piano;

manda ai Commissari di dare comunicazione del presente provvedimento a Lupiae Servizi SpA;

manda al Liquidatore di riprendere le operazioni di vendita, autorizzando le modalità dallo stesso indicate nella relazione del 28.04.2026, con termine per il nuovo esperimento di vendita fino a gennaio 2027;

si comunichi ai Commissari ed al Liquidatore.

Lecce, 28/09/2026

Il Giudice delegato
Dott.ssa Annafrancesca Capone

Lupiae
SERVIZI
...per la Città!

Lecce, li 30.9.2026

LUPIAE SERVIZI S.p.A.
PROTOCOLLO USCITA
N° 1198 del 30/09/26
L'Addetto

Egr. Avv. [redacted]
Via [redacted]
73100 Lecce
Pec [redacted]

Oggetto: Impugnazione decreto del Giudice Delegato al Concordato Preventivo del 28.9.2026 Dott.ssa Annafrancesca Capone.

Egr. Avv. [redacted]

Lupiae Servizi S.p.A., ha interesse ad impugnare il decreto del Giudice Delegato al Concordato Preventivo del 28.9.2026 Dott.ssa Annafrancesca Capone.

Per quanto innanzi, al fine di formalizzare l'incarico professionale, voglia far pervenire apposito preventivo di spesa che dovrà essere redatto secondo i minimi tariffari di cui al D.M. 55/2014 e ss. mm. e ii..

A seguito del conferimento dell'incarico, potrà acquisire presso gli uffici della sede la documentazione che riterrà utile per la predisposizione dell'impugnazione da depositare nei termini di legge.

Cordialità

LUPIAE SERVIZI SPA
Il Presidente
Arch. Luca PASQUINO

Il Presidente
Arch. Luca Pasquino

Lupiae SERVIZI

...per la Città!

Lecce, li 5.10.2026

LUPIAE SERVIZI S.p.A.
PROTOCOLLO USCITA
N° 1733 del 05/10/26
L'Addetto

Egr. Avv. [redacted]
Via [redacted]
73100 Lecce
Pec [redacted]

Oggetto: Decreto del Giudice Delegato al Concordato Preventivo del 28.9.2026 Dott.ssa Annafrancesca Capone.

Egr. Avv. [redacted]

Lupiae Servizi S.p.A., fa seguito alla precedente nota del 30.9.2026 prot.n.1729, specificando che è interesse della scrivente procedere ad impugnare il decreto del Giudice in oggetto indicato, notificato il 28.9.2026, stante il termine di scadenza perentorio per proporre la stessa, ovvero a proporre una nuova modifica del Piano Concordatario qualora lei lo ritenesse opportuno.

Per quanto innanzi, si invita a far pervenire parere sulle iniziative da assumere, nonché a trasmettere preventivo di spesa relativo alle sue competenze professionali.

Resta inteso che potrà acquisire presso gli uffici della sede la documentazione che riterrà utile e necessaria.

Cordialità

Il Presidente
Arch. Luca Pasquino

LUPIAE SERVIZI SPA
Il Presidente
Arch. Luca PASQUINO
LUPIAE SERVIZI SPA

Lupiae SERVIZI

...per la Città!

Lecce, li 19.10.2026

LUPIAE SERVIZI S.p.A.
PROTOCOLLO USCITA
N° 1810 del 20/10/26
L'Addetto

Egr. Avv. [redacted]
Via [redacted]
73100 Lecce
Pec [redacted]

Oggetto: Decreto del Giudice Delegato al Concordato Preventivo del 28.9.2026 Dott.ssa Annafrancesca Capone. Determinazioni - Conferimento incarico legale.

Egr. Avv. [redacted]

viste le note del 30.9.2026 prot.n.1729, del 5.10.2026 prot.n.1733, la Sua nota del 6.10.2026, acquisita in pari data al prot.n.2209, si conferma che Lupiae Servizi S.p.A. ha interesse a porre in essere le iniziative da Lei suggerite nella su citata nota, in particolare a formulare e depositare presso il Tribunale di Lecce una nuova domanda di modifica del Piano concordatario conforme alle previsioni normative, e ciò a seguito del provvedimento del 28.9.2026 con cui il Giudice ha rigettato la precedente istanza di modifica dello stesso.

Tenuto conto del preventivo trasmesso con la missiva innanzi richiamata di € [redacted] oltre spese generali 15% pari ad € [redacted] ed € [redacted] per cap 4%, per un ammontare complessivo di € [redacted] oltre Iva se dovuta, la scrivente società Le conferisce formale incarico professionale affinché provveda a tutti gli adempimenti necessari a riformulare nei termini di legge una nuova proposta di modifica del Piano Concordatario finalizzata al pagamento del debito residuo verso l'Erario, onde consentire la chiusura della procedura concorsuale.

Resta inteso che potrà acquisire presso gli uffici della sede la documentazione che riterrà utile e necessaria.

Cordialità

Il Presidente
Arch. Luca Pasquino

LUPIAE SERVIZI SPA
Il Presidente
Arch. Luca PASQUINO

per accettazione
l'incarico -
Lecce, 20 ottobre 2026