



N=52100

E=5100

1 Particella: 851

Comune: (FI) PONTASSIEVE
 Foglio: 89
 Scala originale: 1:2000
 Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 m.
 Protocollo pratica T46947/2025
 30-Ago-2025 20:41:34

Catasto terreni
Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dal **01/01/1900** al **23/03/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/03/2022

Dati identificativi: Comune di **PONTASSIEVE (G825) (FI)**

Foglio **94** Particella **807**

Partita: **4124**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 9,11 Lire 17.640**
agrario **Euro 7,16 Lire 13.860**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Superficie: **2.520 m²**

> **Intestati catastali**

➤ **1. MARCHESI FRESCOBALDI SOCIETA' AGRICOLA S.R.L (CF 01770300489)**

Sede in FIRENZE (FI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 **dall'impianto al 02/02/2000**

Immobile predecessore

Comune di **PONTASSIEVE (G825) (FI)**

Foglio **94** Particella **7**

Impianto meccanografico del 17/06/1969

📅 **dal 02/02/2000**

Immobile attuale

Comune di **PONTASSIEVE (G825) (FI)**

Foglio **94** Particella **807**

FRAZIONAMENTO del 02/02/2000 in atti dal 02/02/2000 (n. 261.2/2000)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PONTASSIEVE (G825) (FI)**

Foglio 94 Particella 810

Foglio 94 Particella 809

Foglio 94 Particella 808

Foglio 94 Particella 806

Foglio 94 Particella 7

Foglio 94 Particella 811

Foglio 94 Particella 805

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 02/02/2000

Impianto meccanografico del 17/06/1969

Immobile predecessore

Comune di **PONTASSIEVE (G825) (FI)**

Foglio **94** Particella **7**

Redditi: dominicale **Euro 120,28 Lire 232.890**

agrario **Euro 94,50 Lire 182.985**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **03**
Superficie: **33.270 m²**

Partita: **2161**

📅 dal 02/02/2000

FRAZIONAMENTO del 02/02/2000 in atti dal
02/02/2000 (n. 261.2/2000)

Immobile attuale

Comune di **PONTASSIEVE (G825) (FI)**

Foglio **94** Particella **807**

Redditi: dominicale **Euro 9,11 Lire 17.640**

agrario **Euro 7,16 Lire 13.860**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **03**
Superficie: **2.520 m²**

Partita: **4124**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PONTASSIEVE (G825) (FI)**

Foglio 94 Particella 810

Foglio 94 Particella 809

Foglio 94 Particella 808

Foglio 94 Particella 806

Foglio 94 Particella 7

Foglio 94 Particella 811

Foglio 94 Particella 805

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **PONTASSIEVE (G825) (FI)** Foglio **94** Particella **7**

> 1. FRESCOBALDI DINO

(CF **FRSDNI26H26D612M**)

nato a FIRENZE (FI) il 26/06/1926

1. Impianto meccanografico del 17/06/1969

📅 dall'impianto al 29/01/1971

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

> 2. FRESCOBALDI FERDINANDO

(CF **FRSFDN40P24D612K**)

nato a FIRENZE (FI) il 24/09/1940

📅 dall'impianto al 29/01/1971

Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)

> 3. FRESCOBALDI FRANCESCHI MARINI

VITTORIO

(CF **FRSVTR28S30D612R**)

nato a FIRENZE (FI) il 30/11/1928

Direzione Provinciale di Firenze
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

- 📄 dall'impianto al 29/01/1971
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **4. FRESCOBALDI LEONARDO**
(CF FRSLRD42L02D612E)
nato a FIRENZE (FI) il 02/07/1942
- 📄 dall'impianto al 29/01/1971
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **5. FRESCOBALDI MARIA**
nata a FIRENZE (FI) il 22/11/1929
- 📄 dall'impianto al 29/01/1971
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **6. FRESCOBALDI TERESA**
(CF FRSTRS31R60D612E)
nata a FIRENZE (FI) il 20/10/1931
- 📄 dall'impianto al 29/01/1971
Diritto di: Comproprietario (deriva dall'atto 1)
- **7. MOCENICO SORANZO GRAZIELLA FU**
TOMMASO VED FRESCOBALDI
- 📄 dall'impianto al 29/01/1971
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)
- **8. NEGRONE ANNA VED FRESCOBALDI**
(CF NGRNNA01R65D969R)
nata a GENOVA (GE) il 25/10/1901
- 📄 dall'impianto al 29/01/1971
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)
- **1. FRESCOBALDI DINO**
(CF FRSDNI26H26D612M)
nato a FIRENZE (FI) il 26/06/1926
- 📄 dal 29/01/1971 al 18/04/1973
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
- **2. FRESCOBALDI FERDINANDO**
(CF FRSFDN40P24D612K)
nato a FIRENZE (FI) il 24/09/1940
- 📄 dal 29/01/1971 al 18/04/1973
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
- **3. FRESCOBALDI FRANCESCHI MARINI**
VITTORIO
(CF FRSVTR28S30D612R)
nato a FIRENZE (FI) il 30/11/1928
- 📄 dal 29/01/1971 al 18/04/1973
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
- **4. FRESCOBALDI LEONARDO**
(CF FRSLRD42L02D612E)
nato a FIRENZE (FI) il 02/07/1942
- 📄 dal 29/01/1971 al 18/04/1973
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
- **5. FRESCOBALDI MARIA**
nata a FIRENZE (FI) il 20/11/1929
- 📄 dal 29/01/1971 al 18/04/1973
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 29/01/1971 - US Sede FIRENZE (FI) Registrazione Volume 84 n. 20 registrato in data 03/05/1971 - Voltura n. 3476 in atti dal 30/06/1976

- **6. FRESCOBALDI TERESA**
(CF FRSTRS31R60D612E)
nata a FIRENZE (FI) il 20/10/1931
📅 dal 29/01/1971 al 18/04/1973
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
- **7. NEGRONE ANNA**
(CF NGRNNA01R65D969R)
nata a GENOVA (GE) il 25/10/1901
📅 dal 29/01/1971 al 18/04/1973
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 2)
- **1. FRESCOBALDI DINO**
(CF FRSDNI26H26D612M)
nato a FIRENZE (FI) il 26/06/1926
📅 dal 18/04/1973 al 26/06/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 3)
- **2. FRESCOBALDI FERDINANDO**
(CF FRSFND40P24D612K)
nato a FIRENZE (FI) il 24/09/1940
📅 dal 18/04/1973 al 26/06/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 3)
- **3. FRESCOBALDI FRANCESCHI M VITTORIO**
FRESCOBALDI FRANCESCHI MARINI VITTORIO
(CF FRSVTR28S30D612R)
nato a FIRENZE (FI) il 30/11/1928
📅 dal 18/04/1973 al 26/06/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 3)
- **4. FRESCOBALDI LEONARDO**
(CF FRSLRD42L02D612E)
nato a FIRENZE (FI) il 02/07/1942
📅 dal 18/04/1973 al 26/06/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 3)
- **5. FRESCOBALDI MARIA LUISA**
(CF FRSMLS29S62D612H)
nata a FIRENZE (FI) il 22/11/1929
📅 dal 18/04/1973 al 26/06/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 3)
- **6. NEGRONE ANNA VED FRESCOBALDI**
(CF NGRNNA01R65D969R)
nata a GENOVA (GE) il 25/10/1901
📅 dal 18/04/1973 al 26/06/1977
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 3)
- **1. FRESCOBALDI MARIA LUISA O MARIA MAR**
BENINI
nata a FIRENZE (FI) il 22/11/1929
📅 dal 26/06/1977 al 30/12/1980
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 4)
- **2. FRESCOBALDI DINO**
(CF FRSDNI26H26D612M)
nato a FIRENZE (FI) il 26/06/1926
📅 dal 26/06/1977 al 30/12/1980
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 4)

3. SCRITTURA PRIVATA del 18/04/1973 Pubblico ufficiale SPERANZINI M Sede FIRENZE (FI) Repertorio n. 8302 - AP Sede FIRENZE (FI) Registrazione n. 91875 registrato in data 08/05/1973 - Voltura n. 23477 in atti dal 01/03/1978

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/06/1977 - US Sede FIRENZE (FI) Registrazione Volume 98 n. 171 registrato in data 04/04/1978 - Voltura n. 3880 in atti dal 06/07/1981

➤ **3. FRESCOBALDI FERDINANDO**
(CF FRSFDN40P24D612K)

nato a FIRENZE (FI) il 24/09/1940

📅 dal 26/06/1977 al 30/12/1980
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 4)

➤ **4. FRESCOBALDI FRANCESCHI M VITTORIA**
FRESCOBALDI FRANCESCHI MARINI VITTORIA
(CF FRSVTR28S30D612R)

nato a FIRENZE (FI) il 30/11/1928

📅 dal 26/06/1977 al 30/12/1980
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 4)

➤ **5. FRESCOBALDI LEONARDO**
(CF FRSLRD42L02D612E)

nato a FIRENZE (FI) il 02/07/1942

📅 dal 26/06/1977 al 30/12/1980
Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 4)

➤ **1. MARCHESI DE' FRESCOBALDI S.P.A.**
(CF 01770300489)

Sede in FIRENZE (FI)

📅 dal 30/12/1980 al 02/02/2000
(deriva dall'atto 5)

5. Atto del 30/12/1980 Pubblico ufficiale SPERANZINI M Sede FIRENZE (FI) Repertorio n. 16442 - PU Sede FIRENZE (FI) Registrazione n. 466 registrato in data 08/01/1981 - Voltura n. 18681 in atti dal 16/10/1985

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PONTASSIEVE (G825) (FI) Foglio 94 Particella 807

➤ **1. MARCHESI DE' FRESCOBALDI S.P.A.**
(CF 01770300489)

Sede in FIRENZE (FI)

📅 dal 02/02/2000 al 15/03/2000
(deriva dall'atto 6)

6. FRAZIONAMENTO del 02/02/2000 in atti dal 02/02/2000 (n. 261.2/2000)

➤ **1. COMUNE DI PONTASSIEVE**
(CF 01011320486)

Sede in PONTASSIEVE (FI)

📅 dal 15/03/2000 al 15/03/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/1000 (deriva dall'atto 7)

7. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 15/03/2000 Pubblico ufficiale COMUNE DI PONTASSIEVE Sede PONTASSIEVE (FI) Repertorio n. 6 - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 6614.1/2000 Reparto PI di FIRENZE in atti dal 19/09/2000

➤ **1. COMUNE DI PONTASSIEVE**
(CF 01011320486)

Sede in PONTASSIEVE (FI)

📅 dal 15/03/2000 al 15/03/2000
Diritto di: Proprieta' per 2/1000 (deriva dall'atto 8)

8. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 15/03/2000 Pubblico ufficiale COMUNE DI PONTASSIEVE Sede PONTASSIEVE (FI) Repertorio n. 6 - ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA' Trascrizione n. 7162.1/2000 Reparto PI di FIRENZE in atti dal 19/09/2000

➤ **1. COMUNE DI PONTASSIEVE**
(CF 01011320486)

Sede in PONTASSIEVE (FI)

📅 dal 15/03/2000 al 15/03/2000
Diritto di: Proprieta' per 2/1000 (deriva dall'atto 9)

9. VOLTURA D'UFFICIO del 15/03/2000 Pubblico ufficiale COMUNE PONTASSIEVE Sede PONTASSIEVE (FI) Repertorio n. 6 - RIPRISTINO DIRITTI TRASCRIZIONE 7162/00 Voltura n. 23788.1/2010 - Pratica n. FI0353544 in atti dal 03/12/2010

➤ **2. MARCHESE DE FRESCOBALDI S.P.A.**
(CF 01770300489)

Sede in FIRENZE (FI)

📅 dal 15/03/2000 al 15/03/2000
Diritto di: Proprieta' per 998/1000 (deriva dall'atto 9)

10. Atto del 15/03/2000 Pubblico ufficiale ARCH BONDI ALBERTO Sede PONTASSIEVE (FI) Repertorio n. 6 - PU Sede FIRENZE (FI) Registrazione n. 863 registrato in data 23/03/2000 - ESPROPRIAZIONE PER

➤ **1. COMUNE DI PONTASSIEVE**
(CF 01011320486)

Sede in PONTASSIEVE (FI)

📅 dal 15/03/2000 al 21/12/2006

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 10)

➤ **1. MARCHESI DE FRESCOBALDI SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.**
(CF 01770300489)

Sede in FIRENZE (FI)

📅 dal 21/12/2006 al 12/10/2015

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 11)

➤ **1. MARCHESI DE FRESCOBALDI SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.**
(CF 01770300489)

Sede in FIRENZE (FI)

📅 dal 12/10/2015 al 12/10/2015

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 12)

➤ **1. MARCHESI FRESCOBALDI SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.**
(CF 01770300489)

Sede in FIRENZE (FI)

📅 dal 12/10/2015 al 12/10/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 13)

➤ **1. MARCHESI FRESCOBALDI SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.**
(CF 01770300489)

Sede in FIRENZE (FI)

📅 dal 12/10/2015 al 12/10/2015

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 14)

➤ **1. MARCHESI FRESCOBALDI SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.**
(CF 01770300489)

Sede in FIRENZE (FI)

📅 dal 12/10/2015 al 26/02/2016

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 15)

➤ **1. MARCHESI FRESCOBALDI SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.**
(CF 01770300489)

Sede in FIRENZE (FI)

📅 dal 26/02/2016

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 16)

PUBBLICA UTILITA' Voltura n. 11512.1/2019 - Pratica n. FI0167738 in atti dal 19/11/2019

11. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 21/12/2006 Pubblico ufficiale FRESCOBALDI Sede FIRENZE (FI) - UU Sede FIRENZE (FI) Registrazione n. 3027 registrato in data 27/12/2006 - VERBALE ASSEMBLEA STRAORDINARIA Voltura n. 2817.1/2015 - Pratica n. FI0027567 in atti dal 19/02/2015

12. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 12/10/2015 Pubblico ufficiale SPERANZINI CARLO Sede FIRENZE (FI) Repertorio n. 17009 - Trascrizione n. 13477/2016 Reparto PI di FIRENZE in atti dal 31/05/2016

13. Atto del 12/10/2015 Pubblico ufficiale SPERANZINI CARLO Sede FIRENZE (FI) Repertorio n. 17009 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Rettificata dalla trasc. n.13477/2016 Rettificata dalla trasc. n.3666/2017 Rettificata dalla trasc. n.12352/2021 Nota presentata con Modello Unico n. 7114.1/2016 Reparto PI di FIRENZE in atti dal 23/03/2016

14. Atto del 12/10/2015 Pubblico ufficiale SPERANZINI CARLO Sede FIRENZE (FI) Repertorio n. 17009 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Rettifica la trasc. n.7114/2016 Nota presentata con Modello Unico n. 13477.1/2016 Reparto PI di FIRENZE in atti dal 31/05/2016

15. Atto del 12/10/2015 Pubblico ufficiale SPERANZINI CARLO Sede FIRENZE (FI) Repertorio n. 17009 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Rettifica la trasc. n.7114/2016 Nota presentata con Modello Unico n. 3666.1/2017 Reparto PI di FIRENZE in atti dal 10/02/2017

16. Atto del 26/02/2016 Pubblico ufficiale SPERANZINI CARLO Sede FIRENZE (FI) Repertorio n. 17380 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Rettifica la trasc. n.7114/2016 Nota presentata con Modello Unico n. 12352.1/2021 Reparto PI di FIRENZE in atti dal 26/04/2021

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **06/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al **06/04/2022**

Dati identificativi: Comune di **PONTASSIEVE (G825) (FI)**

Foglio **94** Particella **68**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 50,32**

agrario **Euro 50,32**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **13.920 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 31/01/2003 Pratica n. 33412 in atti dal 31/01/2003 (n. 101.1/2003)

> **Dati identificativi**

Comune di **PONTASSIEVE (G825) (FI)**

Foglio **94** Particella **68**

Impianto meccanografico del 17/06/1969

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 50,32**

agrario **Euro 50,32**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **13.920 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 31/01/2003 Pratica n. 33412 in atti dal 31/01/2003 (n. 101.1/2003)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MARCHESI FRESCOBALDI SOCIETA' AGRICOLA S.R.L (CF 01770300489)**

Sede in FIRENZE (FI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 26/02/2016 Pubblico ufficiale SPERANZINI CARLO Sede FIRENZE (FI) Repertorio n. 17380 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Rettifica la trasc. n.7114/2016 Nota presentata con Modello Unico n. 12352.1/2021 Reparto PI di FIRENZE in atti dal 26/04/2021



Direzione Provinciale di Firenze
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **06/04/2022**
Ora: **08:36:36**
Numero Pratica: **T15565/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **06/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al **06/04/2022**

Dati identificativi: Comune di **PONTASSIEVE (G825) (FI)**

Foglio **94** Particella **805**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 92,73**

agrario **Euro 92,73**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **25.650 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 31/05/1990 Pratica n. 00003303 in atti dal 30/01/2003 RIPRESENTAZIONE MOD.26A PROT. N.3303 DEL 31/05/1990 (n. 82.1/1990)

> **Dati identificativi**

Comune di **PONTASSIEVE (G825) (FI)**

Foglio **94** Particella **805**

FRAZIONAMENTO del 02/02/2000 in atti dal 02/02/2000 (n. 261.2/2000)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 92,73**

agrario **Euro 92,73**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **25.650 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 31/05/1990 Pratica n. 00003303 in atti dal 30/01/2003 RIPRESENTAZIONE MOD.26A PROT. N.3303 DEL 31/05/1990 (n. 82.1/1990)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MARCHESI FRESCOBALDI SOCIETA' AGRICOLA S.R.L (CF 01770300489)**

Sede in FIRENZE (FI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 26/02/2016 Pubblico ufficiale SPERANZINI CARLO Sede FIRENZE (FI) Repertorio n. 17380 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Rettifica la trasc. n.7114/2016 Nota presentata con Modello Unico n. 12352.1/2021 Reparto PI di FIRENZE in atti dal 26/04/2021



Direzione Provinciale di Firenze
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **06/04/2022**
Ora: **08:37:42**
Numero Pratica: **T15931/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **06/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/04/2022

Dati identificativi: Comune di **PONTASSIEVE (G825) (FI)**

Foglio **94** Particella **801**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1,12 Lire 2.170**

agrario **Euro 0,88 Lire 1.705**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Superficie: **310 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 02/02/2000 in atti dal 02/02/2000 (n. 261.1/2000)

> **Dati identificativi**

Comune di **PONTASSIEVE (G825) (FI)**

Foglio **94** Particella **801**

Partita: **4124**

FRAZIONAMENTO del 02/02/2000 in atti dal
02/02/2000 (n. 261.1/2000)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 1,12 Lire 2.170**

agrario **Euro 0,88 Lire 1.705**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **3**

Superficie: **310 m²**

FRAZIONAMENTO del 02/02/2000 in atti dal
02/02/2000 (n. 261.1/2000)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MARCHESI FRESCOBALDI SOCIETA'**

AGRICOLA S.R.L.
(CF 01770300489)

Sede in FIRENZE (FI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 26/02/2016 Pubblico ufficiale SPERANZINI CARLO Sede FIRENZE (FI) Repertorio n. 17380 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Rettifica la trasc. n.7114/2016 Nota presentata con Modello Unico n. 12352.1/2021 Reparto PI di FIRENZE in atti dal 26/04/2021



Direzione Provinciale di Firenze
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **06/04/2022**
Ora: **08:38:20**
Numero Pratica: **T16121/2022**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **06/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 06/04/2022

Dati identificativi: Comune di **PONTASSIEVE (G825) (FI)**

Foglio **94** Particella **798**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 35,90**

agrario **Euro 35,90**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **9.930 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 31/05/1990 Pratica n. 00003303 in atti dal 30/01/2003 RIPRESENTAZIONE MOD.26A PROT. N.3303 DEL 31/05/1990 (n. 82.1/1990)

> **Dati identificativi**

Comune di **PONTASSIEVE (G825) (FI)**

Foglio **94** Particella **798**

FRAZIONAMENTO del 02/02/2000 in atti dal 02/02/2000 (n. 261.1/2000)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 35,90**

agrario **Euro 35,90**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **9.930 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 31/05/1990 Pratica n. 00003303 in atti dal 30/01/2003 RIPRESENTAZIONE MOD.26A PROT. N.3303 DEL 31/05/1990 (n. 82.1/1990)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MARCHESI FRESCOBALDI SOCIETA' AGRICOLA S.R.L (CF 01770300489)**

Sede in FIRENZE (FI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 26/02/2016 Pubblico ufficiale SPERANZINI CARLO Sede FIRENZE (FI) Repertorio n. 17380 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Rettifica la trasc. n.7114/2016 Nota presentata con Modello Unico n. 12352.1/2021 Reparto PI di FIRENZE in atti dal 26/04/2021



Direzione Provinciale di Firenze
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **06/04/2022**
Ora: **08:38:51**
Numero Pratica: **T16306/2022**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/07/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/07/2025

Dati identificativi: Comune di PONTASSIEVE (G825) (FI)

Foglio 94 Particella 825

Classamento:

Particella con destinazione: REL ACQ ES

Superficie: 225 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE GEOMETRICA del 02/02/2000 in atti dal 02/02/2000 (n. 261.1/2000)

> **Dati identificativi**

Comune di PONTASSIEVE (G825) (FI)

Foglio 94 Particella 825

Partita: 6

VARIAZIONE GEOMETRICA del 02/02/2000 in atti dal 02/02/2000 (n. 261.1/2000)

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: REL ACQ ES

Superficie: 225 m²

VARIAZIONE GEOMETRICA del 02/02/2000 in atti dal 02/02/2000 (n. 261.1/2000)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TERRENO DI NUOVA FORMAZIONE PER SCORPORO DA STRADE ED ACQUE**

Diritto di: Da verificare partita virtuale per uso ufficio (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE GEOMETRICA del 02/02/2000 in atti dal 02/02/2000 (n. 261.1/2000)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **02/09/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/09/2025

Dati identificativi: Comune di **PONTASSIEVE (G825) (FI)**

Foglio **89** Particella **823**

Classamento:

Particella con destinazione: **RELIT STRAD**

Superficie: **985 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE GEOMETRICA del 01/02/2000 in atti dal 01/02/2000 (n. 241.1/2000)

> **Dati identificativi**

Comune di **PONTASSIEVE (G825) (FI)**

Foglio **89** Particella **823**

Partita: **6**

VARIAZIONE GEOMETRICA del 01/02/2000 in atti dal 01/02/2000 (n. 241.1/2000)

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **RELIT STRAD**

Superficie: **985 m²**

VARIAZIONE GEOMETRICA del 01/02/2000 in atti dal 01/02/2000 (n. 241.1/2000)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. TERRENO DI NUOVA FORMAZIONE PER SCORPORO DA STRADE ED ACQUE**

Diritto di: Da verificare partita virtuale per uso ufficio (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE GEOMETRICA del 01/02/2000 in atti dal 01/02/2000 (n. 241.1/2000)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/09/2025

Dati identificativi: Comune di PONTASSIEVE (G825) (FI)

Foglio 89 Particella 851

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 36,73

agrario Euro 36,73

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 10.160 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 11/06/2003 Pratica n. 195435 in atti dal 11/06/2003 (n. 2474.1/2003)

> **Dati identificativi**

Comune di PONTASSIEVE (G825) (FI)

Foglio 89 Particella 851

FRAZIONAMENTO del 11/06/2003 Pratica n. 195435
in atti dal 11/06/2003 (n. 2474.1/2003)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 36,73

agrario Euro 36,73

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 10.160 m²

FRAZIONAMENTO del 11/06/2003 Pratica n. 195435
in atti dal 11/06/2003 (n. 2474.1/2003)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI PONTASSIEVE
(CF 01011320486)**

sede in PONTASSIEVE (FI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 13/04/2017 Pubblico ufficiale VENTURINI
ANDREA Sede MONTESPERTOLI (FI) Repertorio n.
93648 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO
GRATUITO Nota presentata con Modello Unico n.
11067.1/2017 Reparto PI di FIRENZE in atti dal
21/04/2017

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **02/09/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/09/2025

Dati identificativi: Comune di **PONTASSIEVE (G825) (FI)**

Foglio **89** Particella **852**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 6,81**

agrario **Euro 6,81**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **1.883 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 11/06/2003 Pratica n. 195435 in atti dal 11/06/2003 (n. 2474.1/2003)

> **Dati identificativi**

Comune di **PONTASSIEVE (G825) (FI)**

Foglio **89** Particella **852**

FRAZIONAMENTO del 11/06/2003 Pratica n. 195435
in atti dal 11/06/2003 (n. 2474.1/2003)

Annotazione di immobile: SR

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 6,81**

agrario **Euro 6,81**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **1.883 m²**

FRAZIONAMENTO del 11/06/2003 Pratica n. 195435
in atti dal 11/06/2003 (n. 2474.1/2003)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI PONTASSIEVE**
(CF 01011320486)

sede in PONTASSIEVE (FI)

Dritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 13/04/2017 Pubblico ufficiale VENTURINI
ANDREA Sede MONTESPERTOLI (FI) Repertorio n.
93648 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO
GRATUITO Nota presentata con Modello Unico n.
11067.1/2017 Reparto PI di FIRENZE in atti dal
21/04/2017

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/09/2025

Dati identificativi: Comune di PONTASSIEVE (G825) (FI)

Foglio 94 Particella 800

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 1,55

agrario Euro 1,55

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 430 m²

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 31/05/1990 Pratica n. 00003303 in atti dal 30/01/2003 RIPRESENTAZIONE MOD.26A PROT. N.3303 DEL 31/05/1990 (n. 82.1/1990)

> **Dati identificativi**

Comune di PONTASSIEVE (G825) (FI)

Foglio 94 Particella 800

FRAZIONAMENTO del 02/02/2000 in atti dal 02/02/2000 (n. 261.1/2000)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 1,55

agrario Euro 1,55

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 3

Superficie: 430 m²

TABELLA DI VARIAZIONE del 31/05/1990 Pratica n. 00003303 in atti dal 30/01/2003 RIPRESENTAZIONE MOD.26A PROT. N.3303 DEL 31/05/1990 (n. 82.1/1990)

Notifica effettuata con protocollo n. FI0050201 del 17/02/2005

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI PONTASSIEVE (CF 01011320486)**

sede in PONTASSIEVE (FI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 13/04/2017 Pubblico ufficiale VENTURINI ANDREA Sede MONTESPERTOLI (FI) Repertorio n. 93648 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Nota presentata con Modello Unico n. 11067.1/2017 Reparto PI di FIRENZE in atti dal 21/04/2017



Direzione Provinciale di Firenze
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **02/09/2025**
Ora: **18:07:44**
Numero Pratica: **T278739/2025**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **02/09/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/09/2025

Dati identificativi: Comune di **PONTASSIEVE (G825) (FI)**
Foglio **94** Particella **802**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,61**
agrario **Euro 0,61**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **170 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 31/05/1990 Pratica n. 00003303 in atti dal 30/01/2003 RIPRESENTAZIONE MOD.26A PROT. N.3303 DEL 31/05/1990 (n. 82.1/1990)

> **Dati identificativi**

Comune di **PONTASSIEVE (G825) (FI)**
Foglio **94** Particella **802**

FRAZIONAMENTO del 02/02/2000 in atti dal 02/02/2000 (n. 261.1/2000)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,61**
agrario **Euro 0,61**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **170 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 31/05/1990 Pratica n. 00003303 in atti dal 30/01/2003 RIPRESENTAZIONE MOD.26A PROT. N.3303 DEL 31/05/1990 (n. 82.1/1990)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MARCHESI FRESCOBALDI SOCIETA' AGRICOLA S.R.L (CF 01770300489)**
sede in FIRENZE (FI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 26/02/2016 Pubblico ufficiale SPERANZINI CARLO Sede FIRENZE (FI) Repertorio n. 17380 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Rettifica la trasc. n.7114/2016 Nota presentata con Modello Unico n. 12352.1/2021 Reparto PI di FIRENZE in atti dal 26/04/2021

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **02/09/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/09/2025

Dati identificativi: Comune di **PONTASSIEVE (G825) (FI)**

Foglio **94** Particella **806**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 9,44**

agrario **Euro 9,44**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **2.610 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 31/05/1990 Pratica n. 00003303 in atti dal 30/01/2003 RIPRESENTAZIONE MOD.26A PROT. N.3303 DEL 31/05/1990 (n. 82.1/1990)

> **Dati identificativi**

Comune di **PONTASSIEVE (G825) (FI)**

Foglio **94** Particella **806**

FRAZIONAMENTO del 02/02/2000 in atti dal 02/02/2000 (n. 261.2/2000)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 9,44**

agrario **Euro 9,44**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**

Superficie: **2.610 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 31/05/1990 Pratica n. 00003303 in atti dal 30/01/2003 RIPRESENTAZIONE MOD.26A PROT. N.3303 DEL 31/05/1990 (n. 82.1/1990)

Notifica effettuata con protocollo n. FI0050201 del 17/02/2005

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI PONTASSIEVE (CF 01011320486)**

sede in PONTASSIEVE (FI)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 13/04/2017 Pubblico ufficiale VENTURINI ANDREA Sede MONTESPETOLI (FI) Repertorio n. 93648 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Nota presentata con Modello Unico n. 11067.1/2017 Reparto PI di FIRENZE in atti dal 21/04/2017



Direzione Provinciale di Firenze
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **02/09/2025**
Ora: **18:10:08**
Numero Pratica: **T279673/2025**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **02/09/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 02/09/2025

Dati identificativi: Comune di **PONTASSIEVE (G825) (FI)**
Foglio **94** Particella **809**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 2,60**
agrario **Euro 2,60**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **720 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 31/05/1990 Pratica n. 00003303 in atti dal 30/01/2003 RIPRESENTAZIONE MOD.26A PROT. N.3303 DEL 31/05/1990 (n. 82.1/1990)

> **Dati identificativi**

Comune di **PONTASSIEVE (G825) (FI)**
Foglio **94** Particella **809**

FRAZIONAMENTO del 02/02/2000 in atti dal 02/02/2000 (n. 261.2/2000)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 2,60**
agrario **Euro 2,60**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**
Superficie: **720 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 31/05/1990 Pratica n. 00003303 in atti dal 30/01/2003 RIPRESENTAZIONE MOD.26A PROT. N.3303 DEL 31/05/1990 (n. 82.1/1990)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. MARCHESI FRESCOBALDI SOCIETA' AGRICOLA S.R.L (CF 01770300489)**
sede in FIRENZE (FI)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 12/10/2015 Pubblico ufficiale SPERANZINI CARLO Sede FIRENZE (FI) Repertorio n. 17009 - MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE Rettifica la trasc. n.7114/2016 Nota presentata con Modello Unico n. 3666.1/2017 Reparto PI di FIRENZE in atti dal 10/02/2017