

COMUNE DI PONTASSIEVE

(Provincia di Firenze)

PROGETTO UNITARIO CONVENZIONATO ART.121 L.R. 65/2014 RELATIVO ALL'AMBITO DENOMINATO *PO_08: SIECI - INSEDIAMENTO PRODUTTIVO DEL POI*

COMMITTENTE/I:

- in qualità di proprietà:

MARCHESI FRESCOBALDI SOC. AGRICOLA S.R.L. unipersonale, C.F. e P.IVA 01770300489 sede legale in Via S. Spirito 11 50125 Firenze, sede Amministrativa in Via Aretina 120, 50065 Loc. Sieci, Pontassieve (FI)

Legale rappresentante: Sig. Lamberto Frescobaldi Franceschi Marini

- in qualità di promissario acquirente:

MANUFACTURE DES ACCESSOIRES LOUIS VUITTON S.R.L.- sede legale Via Camillo Benso Conte di Cavour 35 - 30032 Fiesso D'Artico (VE) - REA 363547 - C.F. e P.IVA 07292320962

Legale rappresentante: Sig. Jean-Marie Tizon

Gruppo di progettazione:

DE-SO

10 rue des Bluets - 75011 Paris - t: 01.55.43.97.07 - @: contact@de-so.com

T/E/S/S

7 cité Paradis - 75010 Paris - t: 01 70 36 58 00 - @: lvsp@tess.fr

METROOFFICE Architetti

Via Pisana, 234 - 50143 Florence - t: +39 055 703390 - @: office@metrooffice.it

POLITECNICA

V.le G. Amendola, 6 - 50121 Firenze - t: +39 055 200 1660 - @: info@politecnica.it

MEW Engineering

Via Variano 68 - 47922 Rimini - t: +39 0541 684070 - @: info@meweng.com

ARCHITETTO ANDREA MELI

Via Santo Stefano in Pane 14, 50134, Firenze - t: 055 333082 - @: inland@inland.it

Progettisti incaricati per redazione titoli abilitativi:

Arch. Caterina Biondi

Via Calandrino, 8R - 50133 Firenze - t: +39 347 1250193 - @: caterinabiondi@metrooffice.it

Oggetto:

ESTENSIONE FOGNATURA PUBBLICA
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Scala:

-

Elaborato:

O.C.f

Revisione:

R01

REV	DATA	REDDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO	NOTE
00	23/10/25	T. RAIMONDO	A. CECHELLI	C. DE NATALE	
01	15/12/25	T. RAIMONDO	A. CECHELLI	C. DE NATALE	Emissione revisione



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
	Allaccio a pubblica fognatura (SpCat 1) Rete drenaggio acque reflue (Cat 1) Tubazioni (SbCat 3)							
1 TOS25/1_01. F06.002.084	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. rigido per scarichi non a pressione civili ed industriali, secondo norme UNI - EN 1401 - 1, con tubo a bicchiere ed anello elastomerico di tenuta. Tubazioni serie SN8 SDR 34, poste in opera dentro scavi, compreso letto di posa con sabbione rinfianco con calcestruzzo Rck 15: tubazioni diam. est. 200 mm spess. 4,9 mm Tubazione a gravità		90,00			90,00		
	SOMMANO m					90,00	46,04	4'143,60
	Opere civili idrauliche (SbCat 4)							
2 TOS25/1_01. F06.010.006	Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico pedonale e tappo in calcestruzzo, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm 10. pozzetto dimensioni esterne 80 x 80 x 80 cm Pz-01; PZ-02; PZ-03					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	315,00	945,00
3 TOS25/1_01. F06.010.008	Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico pedonale e tappo in calcestruzzo, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm 10. pozzetto dimensioni esterne 100 x 100 x 100 cm PZ-01 (pozzetto di calma)					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	463,96	463,96
4 TOS25/1_04. F06.054.008	Coperchio e telaio in ghisa sferoidale classe d resistenza 400 kN a telaio intero, murato a malta cementizia. telaio e coperchio quadri a tenuta ermetica dimensioni 700x700 luce netta 600x600 Vedi voce n° 2 [cad 3.00]					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	344,04	1'032,12
5 NP_01	Sovrapprezzo per chiusino a tenuta stagna (Rif. 04.F06.054.008) Chiusino a tenuta stagna con funzione antiodore per pozzetto di calma					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	34,40	34,40
6 TOS25/1_PR .P12.040.008	Prolunga quadrata per pozzetti stradali in cemento armato vibrocompresso a raggiungi quota. Misure esterne. Lato: 100 cm Altezza: 100 cm Spessore delle pareti: 5-10 cm Vedi voce n° 3 [cad 1.00]					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	172,67	172,67
7 TOS25/1_PR .P12.040.006	Prolunga quadrata per pozzetti stradali in cemento armato vibrocompresso a raggiungi quota. Misure esterne. Lato: 80 cm Altezza: 50 cm Spessore delle pareti: 5 cm Vedi voce n° 2 [cad 3.00]					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	75,07	225,21
	Scavo, rinterro e ripristino (Cat 2) Demolizioni (SbCat 1)							
8	Taglio di pavimentazione bituminosa spinto fino alla profondità di cm 20.							
	A RIPORTARE							7'016,96

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							7'016,96
TOS25/1_05. A03.004.002	con sega diamantata Via dei Mandorli	2,00	90,00			180,00		
	SOMMANO m					180,00	4,16	748,80
9 TOS25/1_05. A03.001.001	Scarificazione superficiale di pavimentazione stradale bitumata, eseguita con mezzi meccanici e manuali. Compreso il trasporto dei materiali di risulta ad impianto di smaltimento autorizzato o in aree indicate dal progetto. spinta fino alla profondità massima di 10 cm Via dei Mandorli		90,00	1,500		135,00		
	SOMMANO m ²					135,00	3,74	504,90
10 TOS25/1_05. A03.005.001	Demolizione di corpo stradale bitumato o a macadam, eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico, trasporto e scarico dei rifiuti in aree indicate dal progetto o agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento. con sottofondo in scampoli di pietra Via dei Mandorli		90,00	0,500	0,200	9,00		
	SOMMANO m ³					9,00	45,23	407,07
	Scavi e rinterrati (SbCat 2)							
11 TOS25/1_01. A04.009.001	SCAVI. SCAVO A SEZIONE RISTRETTA OBBLIGATA CONTINUA Larghezza < 1,50 m IN ROCCE TENERE. SENZA L'AUSILIO DI MINE. Eseguito con mezzi meccanici. Compreso accatastamento in cantiere. Compresi: - oneri per la rimozione di trovanti rocciosi e/o relitti di murature fino a 0,50 m ³ ; - spianamento del fondo di scavo; - regolarizzazione delle pareti e dei cigli; - deflusso o aggotto dell'eventuale acqua presente fino ad un battente massimo di 20 cm; - estirpazione di ceppaie; - oneri per le opere provvisorie (quali sbadacchiature per scavi ad una profondità inferiore a 1,50 m). L'accatastamento nell'ambito del cantiere così come il carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento possono essere compresi o esclusi dalla lavorazione. Esclusi: - costi di accesso per il loro conferimento ed eventuali tributi. Profondità < 1,50 m Vedi voce n° 1 [m 90.00]			0,500	1,000	45,00		
	SOMMANO m ³					45,00	12,04	541,80
12 TOS25/1_01. A05.001.001	RIEMPIMENTI DI SCAVI E BUCHE eseguito con mezzi meccanici con materiale proveniente da scavi. Tubazioni: PVC DE200 Pozzetti: Volume scavo pozzetti <i>a dedurre volume pozzetti</i>	4,00 <i>4,00</i>	1,00 <i>0,60</i>	1,000 <i>0,600</i>	1,100 <i>1,000</i>	23,25 4,40 <i>-1,44</i>		
	Sommano positivi m ³ <i>Sommano negativi m³</i>					27,65 <i>-1,44</i>		
	SOMMANO m ³					26,21	3,88	101,69
	Ripristini (SbCat 5)							
13 TOS25/1_04. E02.001.001	Strato di base in conglomerato con bitume distillato 50-70 o 70-100 secondo UNI EN 12591 ed aggregati secondo UNI EN 13043, steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco, e compattazione con rullo vibrante. Esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte, secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto. Con aggregato pezzatura: 0/32 mm Spessore compreso: 10 cm Via dei Mandorli		90,00	0,500	0,900	40,50		
	SOMMANO m ²					40,50	37,31	1'511,06
	A RIPORTARE							10'832,28

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							10'832,28
14 TOS25/1_04. E02.002.001	Strato di collegamento (binder) in conglomerato bituminoso, steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura con rullo vibrante. Esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto Con aggregato pezzatura: 0/20 mm Spessore compresso: 6 cm Via dei Mandorli		90,00	0,500		45,00		
	SOMMANO m ²					45,00	24,51	1'102,95
15 TOS25/1_04. E02.002.002	Strato di collegamento (binder) in conglomerato bituminoso, steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura con rullo vibrante. Esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto per ogni cm in più o in meno alla voce precedente Via dei Mandorli		90,00	0,500		45,00		
	SOMMANO m ²					45,00	3,88	174,60
16 TOS25/1_04. E02.003.003	Tappeto di usura in conglomerato bituminoso steso con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura. Esclusi additivi attivanti di adesione da computare a parte secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale di Appalto Con aggregato pezzatura: 0/10 mm Spessore finito compresso: 3 cm Via dei Mandorli	1,33	90,00	0,500		59,85		
	SOMMANO m ²					59,85	15,34	918,10
17 TOS25/1_04. E07.001.001	Segnaletica orizzontale eseguita con vernice spartitraffico rifrangente di colore bianco o giallo, in strisce continue o discontinue, compreso l'onere dell'esecuzione in presenza di traffico e del tracciamento. larghezza cm 12 Strisce di margine		90,00			90,00		
	SOMMANO m					90,00	0,38	34,20
	Smaltimento (Cat 3) Conferimenti a discarica (SbCat 6)							
18 TOS25/1_PR REC.P17.003 .102	Miscele bituminose, catrame di carbone e prodotti contenenti catrame miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce codice EER 17 03 01* (riferimento cod. EER 17 03 02) - fresature di asfalti senza contenuto di catrame. Vedi voce n° 9 [m ² 135.00] Vedi voce n° 10 [m ³ 9.00]	1,60				216,00		
	SOMMANO t	1,60				14,40		
						230,40	27,70	6'382,08
19 TOS25/1_PR REC.P17.005 .104	Terra (compreso il terreno proveniente da siti contaminati), rocce e fanghi di dragaggio Terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce codice EER 17 05 03* (riferimento cod. EER 17 05 04) - materiale inerte vario costituito esclusivamente da terra proveniente da scavi, con concentrazione di contaminanti non superiori ai limiti della colonna A tabella 1 dell'allegato 5 del D.Lgs. 152/2006. Via dei mandorli (solo bauletto)	2,20	93,00	0,500	0,500	51,15		
	SOMMANO t					51,15	28,44	1'454,71
	Parziale LAVORI A MISURA euro							20'898,92
	----- ----- ----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							20'898,92

