



Comune di Pontassieve

GESTIONE ASSOCIATA
UFFICIO TECNICO COMUNALE

Servizio Lavori Pubblici



Comune di Pelago

LAVORI DI SOMMA URGENZA PER MESSA IN SICUREZZA STRADA COMUNALE VIA ARGOMENNA

1. PREMESSA E STATO DEI LUOGHI

In data 16 Aprile 2026, a seguito di segnalazione, è stato effettuato un sopralluogo in Via Argomenna, in prossimità del ponte sul torrente omonimo. È stato accertato che le intense precipitazioni hanno causato un distacco di materiale lapideo e terroso dal versante a monte, con parziale invasione della carreggiata. L'instabilità residua del versante e la presenza di porzioni di terreno incombenti hanno evidenziato un pericolo imminente per l'incolumità pubblica e la continuità della viabilità.

Con verbale redatto in data 20/04/2026, il sottoscritto Geom. Davide Scopetani Responsabile della Manutenzione Patrimoniale, ha disposto l'esecuzione di urgenza dei lavori per la messa in sicurezza della viabilità stradale di via San Clemente/via Monteloro a seguito di una serie di distacchi e cedimenti che hanno interessato la sede stradale.

2. GIUSTIFICAZIONE DELLA SOMMA URGENZA

L'intervento è stato disposto ai sensi dell'Art. 140 del D.Lgs. 36/2023. La necessità di procedere con somma urgenza è motivata dai seguenti fattori:

- Persistenza del distacco di pietre nonostante i primi interventi in amministrazione diretta.
- Rischio concreto di interruzione di un pubblico servizio essenziale (viabilità comunale).
- Necessità di installare manufatti a tenuta e reti paramassi per stabilizzare le parti pericolanti.

3. DESCRIZIONE TECNICA DELLE OPERE

I lavori, affidati all'impresa **Cooperativa Agricola Forestale Alto Valdarno Scarl**, prevedono:

- **Rimozione e smaltimento:** Sgombero meccanico dei detriti e trasporto a discarica autorizzata.
- **Messa in sicurezza versante:** Disgaggio manuale e meccanico delle parti instabili.
- **Opere provvisoriale:** Installazione di rete paramassi.
- **Regimazione acque:** Pulizia del sistema di scolo ostruito dal fango per prevenire ulteriori erosioni.

4. STIMA ECONOMICA

La spesa complessiva stimata per l'esecuzione delle opere è determinata come segue:

1. *Intervento di rimozione blocchi lapidei*

Intervento per lavori di riapertura carreggiata stradale con rimozione di blocchi lapidei da eseguire con escavatore 55q.li e camion 2 assi al seguito per il trasporto del materiale di risulta in luogo indicato dal Committente.

a corpo 2.000,00 €

2. *Intervento di taglio vegetazione e disgaggio*

Intervento di taglio della vegetazione infestante presente sulla scarpata da mettere in sicurezza e disgaggio superficiale di blocchi lapidei prossimi al crollo.

Il lavoro verrà eseguito con impiego di piattaforma aerea 22mt e camion al seguito per il carico del materiale di risulta.

a corpo 800,00
€

3. *Posa rete a maglia esagonale*

Fornitura e posa di rete zincata a maglia esagonale opportunamente installata e puntellata con fune in acciaio e picchetti in acciaio del diametro Ø 12 opportunamente gettati con malta cementizia per garantire una maggiore presa e resistenza alla trazione.

€ 80/ mq_ Totale importo per 150mq di rete posata pari a 12.000,00 €

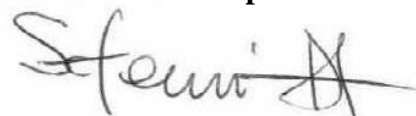
Tot. Importo lavori 14.800,00 € oltre IVA 22% = **(tot 18.056,00 €)**

I prezzi applicati fanno riferimento al prezzario regionale vigente o sono stati concordati mediante prezzi unitari specifici.

5. CONCLUSIONI

Si conferma che i lavori sopra descritti sono strettamente necessari per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. La presente perizia viene trasmessa alla Giunta Comunale per la necessaria copertura finanziaria e la regolarizzazione amministrativa dell'intervento.

Il Tecnico incaricato
Geom. Davide Scopetani



Pontassieve, 29/04/2026