

# COMUNE DI PONTASSIEVE



Relazione della gestione dell'organo esecutivo  
All. o) allo schema di rendiconto 2025

## *Premessa*

Ai sensi dell'articolo 151 comma 5 del D.lgs. 267/2000 (Tuel), i risultati della gestione finanziaria, economico e patrimoniale sono dimostrati nel rendiconto, il quale comprende il conto del bilancio, il conto economico e lo stato patrimoniale. Gli enti locali sono obbligati a garantire la rilevazione dei fatti gestionali sotto il profilo economico-patrimoniale nel rispetto del principio contabile generale n. 17 della competenza economica e dei principi applicati della contabilità economico-patrimoniale di cui agli allegati n. 1 e n. 4/3 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni (articolo 232 del Tuel).

Nell'ambito della riforma definita dal D. Lgs. n. 118/2011 è previsto che la contabilità finanziaria costituisca il sistema contabile principale e fondamentale per i fini autorizzatori e di rendicontazione a cui si affianca la contabilità economico-patrimoniale necessaria per:

- predisporre il conto economico per rappresentare le “utilità economiche”;
- consentire la predisposizione dello stato patrimoniale;
- permettere l'elaborazione del bilancio consolidato;
- predisporre la base informativa necessaria per la determinazione analitica dei costi;
- consentire la verifica nel corso dell'esercizio della situazione patrimoniale ed economica dell'ente e del processo di provvista e di impiego delle risorse;
- conseguire le altre finalità previste dalla legge ed in particolare consentire ai vari portatori di interesse di acquisire ulteriori informazioni.

Pertanto, gli enti sono obbligati ad applicare il principio della competenza economica con riferimento ai soli prospetti di natura economica e patrimoniale facenti parte di ogni sistema di rendicontazione; in particolare con riferimento al conto economico ed al conto del patrimonio nel rendiconto della gestione. Il rendiconto deve rappresentare infatti la dimensione finanziaria, economica e patrimoniale dei fatti amministrativi che la singola amministrazione pubblica ha realizzato nell'esercizio

La relazione sulla gestione è prevista quale allegato al rendiconto dall'art. 11 comma 4 lett o) e dal successivo comma 6 del D.Lgs 118/2011. E' un documento illustrativo della gestione dell'ente e dei fatti di rilievo che si sono verificati anche dopo la chiusura dell'esercizio e di ogni eventuale informazione utile ad una migliore comprensione dei dati contabili.

La gestione 2025 è stata caratterizzata dall'attuazione degli investimenti del PNRR, dall'adozione di politiche per la transizione digitale e la sostenibilità ambientale, dalla gestione degli effetti residui dell'inflazione e dei costi energetici.

### 1) Le principali voci del conto del bilancio

Di seguito l'andamento delle principali voci di entrata del bilancio

#### Entrate Tributarie

Di seguito l'andamento delle entrate dell'Imposta municipale sugli immobili

Anno	Gettito IMU accertato
2016	€ 4.119.897,89
2017	€ 4.021.941,48
2018	€ 4.149.073,02
2019	€ 3.990.652,18
2020	€ 4.078.883,82
2021	€ 4.100.000,00
2022	€ 4.090.305,06
2023	€ 4.244.083,08
2024	€ 4.154.815,93
2025	€ 4.277.376,24

Le aliquote sono invariate da diversi anni e il gettito ordinario ormai da anni si attesta su un valore quasi costanti nel tempo

#### Addizionale IRPEF

Anno	Gettito Add.le Irpef Accertato
2019	€ 2.038.168,81
2020	€ 2.085.798,02
2021	€ 2.362.845,97
2022	€ 2.440.413,95
2023	€ 2.595.855,90
2024	€ 2.800.417,65
2025	€ 2.854.508,97

Nel 2020, con delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 25/5/2020 è stata incrementata l'aliquota dallo 0,7% allo 0,8% e la soglia di esenzione da 8.000,00 a 10.000,00. Gli effetti di tale incremento sul gettito si sono manifestati a partire dal 2021 anche se nel 2021 può aver risentito degli effetti economici della pandemia.

Nel 2023 e nel 2024 si è registrato un importante incremento del gettito effettivo probabilmente a seguito della ripresa dell'attività economica post pandemia unitamente all'incremento dell'aliquota.

#### Fondo solidarietà comunale

Il Fondo di solidarietà comunale 2025 riflette i contenuti tecnici delle revisioni intervenute sui fabbisogni e sulle capacità fiscali standard,

Gli accertamenti in bilancio sono stati fatti in base a quanto comunicato sul sito del Ministero dell'Interno e hanno avuto il seguente andamento

Anno	Fondo solidarietà comunale
------	----------------------------

2019	€ 1.502.362,59
2020	€ 1.575.179,00
2021	€ 1.700.000,00
2022	€ 1.821.878,04
2023	€ 1.828.246,69
2024	€ 1.924.375,10
2025	€ 1.730.664,92

A questo trasferimento si è aggiunto un altrotrasferimento denominato “ Fondo speciale equità livello servizi per € 213.260,42

Si allegano le schede monitoraggio servizi sociali e asilo nido (le schede del monitoraggio servizio trasporto alunni disabili e sostegno alunni disabili non vengono allegate per privacy)

Trasferimenti dallo Stato e da altri Enti – Titolo II

Tra i trasferimenti correnti da Stato troviamo

€ 143.091,58 contributi statali non fiscalizzati quali rimborso minori entrate Add.le IRPEF a seguito dell’introduzione della cedolare secca

€ 25.613,28,00 ristoro riduzioni IMU

€ 5.995,30 quale gettito del 5 per mille IRPEF

€ 21.557,56 rimborso dallo stato per la TARI delle scuole

Sono stati erogati inoltre

€ 94.475,43 contributo stato Fondo nazionale 0-6

€ 20.980,25 contributo strato centri estivi

€ 62.591,04 risorse per incremento compenso amministratori

€ 26.525.59 fondo assistenza alunni disabili

€ 1.264.725,00 fondi per il progetto SPRAR che trova una corrispondente voce in uscita di pari importo

Tra i trasferimenti correnti da Amministrazioni locali troviamo

€ 66.588,09 trasferimento da unione Comuni VV per imposta di soggiorno

€ 23.880,31 contributi scuole materne private

€ 128.250 da società salute per politiche migratorie

€ 60.000,00rimborsi da comuni per refezione scolastica

€ 20.200 da unione per spese gestioni associate

€481.622,06 da Regione Toscana per NIDI GRATIS

L'accertamento delle Entrate per trasferimenti correnti presenta il seguente andamento:

<b>TRASFERIMENTI CORRENTI E DA ALTRI ENTI</b>					
	2021	2022	2023	2024	2025
da amministrazioni pubbliche	2.989.992,91	2.835.624,71	2.585.434,21	2.547.194,15	3.221.199,82
da imprese	13.220,00	34.770,00	67.270,00	15.781,52	5.069,00
da famiglie					
da istituzioni sociali private	1.067,00	15.000,00	15.000,00	10.000,00	15.000,00
<b>Totale Titolo II</b>	<b>3.004.279,91</b>	<b>2.885.394,71</b>	<b>2.667.704,21</b>	<b>2.572.975,67</b>	<b>3.241.268,82</b>

### Entrate Extratributarie - Titolo III

Le entrate extratributarie accertate presentano il seguente andamento :

<b>ENTRATE EXTRATRIBUTARIE</b>					
	Rendiconto 2021	Rendiconto 2022	Rendiconto 2023	Rendiconto 2024	Rendiconto 2025
Vendita beni e servizi e proventi dalla gestione beni	4.177.149,54	3.626.523,36	4.027.379,01	5.019.538,00	4.943.673,75
Proventi da controllo illeciti	1.010.692,71	920.117,58	909.012,30	965.874,46	893.030,69
Interessi attivi	25.974,83	30.221,77	32.350,74	76.918,29	78.342,92
Altre entrate redditi capitale	27.624,05	9.175,10	83.346,41	151.408,86	1.713.311,69
Rimborsi e altre entrate correnti	694.588,30	328.696,52	628.634,79	730.832,31	831.763,24
<b>Totale entrate extratributarie</b>	<b>5.936.029,43</b>	<b>4.997.309,33</b>	<b>5.680.723,25</b>	<b>6.944.571,92</b>	<b>6.918.142,29</b>

Le principali voci si riferiscono a

€ 822.174,64 proventi mensa scolastica

€ 231.000,00 proventi asilo da privati

€ 61.751,52 proventi trasporto scolastico

€ 201.266,68 proventi parcometri

€ 8.950,00 proventi matrimonio

€ 83.314,00 Canone unico ( pubblicità)

€ 197.900,00 canone Unico occupazioni permanenti

€ 297.595,45 canone unico temporaneo UT

€ 93.815,24 canone unico PM

€ 797.625,96 proventi sanzioni al codice della strada

Gli interessi attivi sono costituiti in conto interessi erogati su mutui dell'Istituto Credito Sportivo 20.513,17 e interessi per mutui non erogati € 57.827,41

La tipologia 400 altre entrate da redditi da capitale comprende i dividendi delle società partecipate € 1.713.311,69

Mentre la voce rimborsi comprende i rimborsi da vari enti pubblici e privati

Al Titolo IV dell'entrata sono presenti i contributi che pervengono all'ente da soggetti pubblici e privati per finanziare spese in conto capitale. Tali entrate solitamente hanno una destinazione di uscita vincolata

I contributi da amministrazioni pubbliche sono stati accertati per complessivi € 5.946.193,82 di cui € 2.598.980,12 derivano da PNRR e 2.815628,59 dalla regione Toscana

Un'entrata particolare sono i contributi per oneri di urbanizzazione che vengono destinati a spesa di investimento ma possono anche essere utilizzati per finanziare spesa corrente limitatamente alle spese per "realizzazione e manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria" ai sensi della legge 232 /2016 ( art. 1 comma 460)

Gli accertamenti negli ultimi esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

2020	2021	2022	2023	2024	2025
511.844,46	762.000,58	905.703,31	937.376,39	866.639,19	701.923,79

La destinazione percentuale del contributo al finanziamento della spesa del titolo I è stata la seguente:

Anno	Importo	Percentuale
2020	311.250,00	60,81%
2021	505.000,00	67%
2022	600.000,00	66,25%
2023	642.000,00	68%
2024	0,00	0,00%
2025	0	

Nel bilancio di previsione 2025 l'equilibrio di parte corrente era stato raggiunto con Oneri di urbanizzazione a parte corrente per € 322.100,00

In sede di rendiconto, poiché l'equilibrio di parte corrente e capitale risultava essere positivo e in misura superiore agli oneri inizialmente destinati a parte corrente, anche grazie all'applicazione al bilancio di quota di avanzo 2024 derivante dallo svincolo quota FCDE per finanziare FCDE, l'equilibrio corrente finale è stato realizzato senza oneri e sono invece stati lasciati a formare gli equilibri in conto capitale.

Comunque le entrate accertate e non impegnate sono state accantonate nell'avanzo destinato a investimenti ( All A3)

## Spese correnti

Indichiamo le principali voci che compongono la spesa corrente

	<b>Macroaggregato</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
101	Redditi lavoro dipendenti	3.905.069,86	4.161.124,72	4.063.879,00	4.061.719,40	4.100.303,33
102	Imposte e tasse	219.174,92	227.939,57	228.285,19	228.794,54	226.031,18
103	Acquisto beni e servizi	10.933.289,50	11.535.099,46	12.142.147,16	12.785.647,07	13.139.099,35
104	Trasferimenti correnti	3.736.905,39	3.267.361,63	3.530.017,45	3.652.238,71	3.715.105,91
107	Interessi passivi	343.370,39	300.176,37	299.401,89	444.220,73	365.618,63
109	Rimborso poste correttive	31.196,30	32.604,73	61.184,49	43.076,35	34.877,33
110	Altre spese correnti	389.978,92	317.605,18	240.187,58	252.458,64	305.645,17
	<b>Totale</b>	<b>19.558.985,28</b>	<b>19.841.911,66</b>	<b>20.565.102,76</b>	<b>21.468.155,44</b>	<b>21.886.680,90</b>

### Spese in conto capitale

<b>Macroaggregato</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Investimenti fissi lordi	7.530.440,08	797.854,96	3.706.668,82	7.845.866,43	10.606.989,54
Contributi agli investimenti				295.395,33	70.228,82
Altri trasferimenti in conto capitale					
Altre spese in c/capitale	91.021,84	2.293,56	13.160,00	15.917,41	
<b>Totale impegni c/capitale</b>	<b>7.621.461,92</b>	<b>800.148,52</b>	<b>3.719.828,82</b>	<b>8.157.179,17</b>	<b>10.677.218,36</b>

### Spesa per rimborso prestiti ( Titolo IV)

<b>Macroaggregato</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Rimborso titoli obbligazionari	398.560,00	597.042,88	616.173,76	635.503,92	656.029,76
Rimborso mutui e altri finanziamenti a lungo termine	507.699,71	512.393,23	144.126,73	224.121,15	428.439,94
<b>Totale</b>	<b>906.259,71</b>	<b>1.109.436,11</b>	<b>760.300,49</b>	<b>859.625,07</b>	<b>1.084.469,70</b>

### Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità ,previsto nel bilancio di previsione, non è oggetto di impegno e genera un'economia di bilancio che confluisce nel risultato di amministrazione come quota accantonata

A seguito di ogni provvedimento di riaccertamento dei residui attivi è rideterminata la quota dell'avanzo di amministrazione accantonata al fondo crediti di dubbia esigibilità

L'eventuale quota del risultato di amministrazione "svincolata", sulla base della determinazione dell'ammontare definitivo del fondo crediti di dubbia esigibilità rispetto alla consistenza dei residui attivi di fine anno, può essere destinata alla copertura dello stanziamento riguardante il fondo crediti di dubbia esigibilità del bilancio di previsione dell'esercizio successivo a quello cui il rendiconto si riferisce.

Per effetto della gestione ordinaria che, annualmente, comporta la formazione di nuovi residui attivi e la riscossione o cancellazione dei vecchi crediti, lo stock complessivo dei residui attivi tende ad essere sostanzialmente stabile nel tempo.

Pertanto, se l'ammontare dei residui attivi non subisce significative variazioni nel tempo, anche la quota del risultato di amministrazione accantonata al fondo crediti di dubbia esigibilità tende ad essere stabile e, di conseguenza, gran parte dell'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità effettuato annualmente nel bilancio di previsione (per evitare di spendere entrate non esigibili nell'esercizio), non è destinato a confluire nella quota del risultato di amministrazione accantonata per il fondo crediti di dubbia esigibilità.

Infatti, se i residui attivi sono stabili nel tempo, nella quota del risultato di amministrazione accantonata per il fondo crediti di dubbia esigibilità confluisce solo la parte del fondo accantonato nel bilancio di previsione di importo pari agli utilizzi del fondo crediti a seguito della cancellazione o dello stralcio dei crediti dal bilancio.

Nell'allegato A1 è riportato il dettaglio delle risorse accantonate a tale scopo e anche nell'allegato c) al rendiconto

L'ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato 4.2.

L'accantonamento del FCDE è stato effettuato a rendiconto, per le seguenti entrate del Titolo I e III che presentano residui attivi nei 5 anni precedenti

Di seguito l'elenco delle voci di entrata che presentano residui con indicazione delle voci escluse dal calcolo .

I motivi di esclusione dal calcolo sono che i residui presenti al 31/12/2025 sono poi stati riscossi nel 2025 o perché l'accertamento avviene " per cassa"

Codifica	Capitolo	Metodo di calcolo	Residui totali	Percentuale	Fondo effettivo	Acc 100% su residui 2020 e prec	Totale
10101.08.0007	RECUPERO ICI/IMU/TASI ANNI PREGRESSI	Media totale	1.336.569,35	60,08	803.061,67		803.061,67
10101.51.0032	TARSU/TARI REC. ANNI PREGRESSI	Media totale	669.637,82	81,44	545.356,83	6.869,58	552.226,41
10101.51.0033	TARI	Media totale	2.835.746,64	66,56	1.887.510,14	44.886,26	1.932.396,40
10101.51.0034	RECUPERO RUOLI ANNI PRECEDENTI TARI	Media totale	226,92	-	-		-
30100.01.0375	PROVENTI FARMACIA	Media totale	62.443,68	34,01	21.237,19		21.237,19
30100.02.038104	PROVENTI MENSA DA UTENTI	Media totale	241.328,97	-	-		-
30100.02.038502	PROVENTI ASILIO NIDO - DA PRIVATI	Media totale	17.678,49	2,53	447,61		447,61
30100.02.0390	PROVENTI TRASPORTO SCOLASTICO	Media totale	20.453,10	5,92	1.210,28		1.210,28
30100.03.0430	FITTI ATTIVI - RISORSE	Media totale	5.270,88	12,63	665,80		665,80

30100.03.043301	CANONE UNICO PATRIMONIALE ( EX COSAP-PERMANENTE )	Media totale	43.088,58	78,77	33.939,79		33.939,79
30100.03.0445	INTROITI PER LOCAZIONE BENI MOBILI ED IMMOBILI ATTREZZATI - RISORSE (PI)	Media totale	14.840,00	91,43	13.567,61	764,81	14.332,42
30100.03.1431	CANONE AFFITTO LOCALI MENSA	Media totale	79.656,85	-	-		-
30100.03.1433	FITTO LOCALI EX COMANDO PM	Media totale	1.900,00	-	-		-
30100.03.1434	CANONI DISTRIBUTORI	Media totale	5.083,34	-	-		-
30100.03.1435	CANONE UNICO PATRIMONIALE PUBBLICITA'	Media totale	13.823,00	38,21	5.281,10		5.281,10
30100.03.1436	CANONE UNICO PATRIMONIALE POLIZIA MUNICIPALE	Media totale	123,00	-	-		-
30100.03.1438	CANONE UNICO PATRIMONIALE PUBBLICITA' ANNI PREGRESSI	Media totale	12.163,74	-	-		-
30200.02.035001	SANZIONI PER VIOLAZ. CIRCOL. STRADALE RISCOSSIONE DIRETTA PONTASSIEVE	Media totale	1.401.381,95	92,10	1.290.664,37	11.732,12	1.302.396,49
30200.02.035002	SANZIONI PER VIOLAZ. CIRCOL. STRADALE MEZZO RUOLI - PONTASSIEVE	Media totale	177,53	36,64	65,05		65,05
30200.02.035003	PROVENTI 142 CDS	Media totale	87.653,61	71,81	62.941,05		62.941,05
30200.02.035004	PROVENTI 142 CDS 50% ALTRI ENTI	Media totale	-	-	-		-
30200.02.0400	PROVENTI INFRAZIONI EXTRA CODICE DELLA STRADA	Media totale	4.860,42	6,81	331,07		331,07
30500.02.0499	RIMBORSO SPESE DI GIUDIZIO	Media totale	-	100,00	-		-
30500.02.1564	RIMBORSO PERSONALE COMANDATO	Media totale	6.240,44	29,73	1.855,47		1.855,47
30500.02.1571	RIMBORSO LAVORI SOMMA URGENZA FRONTISTI STRADA VICINALE VIA TORDIQUINCI	Media totale	15.118,08	96,97	14.659,96		14.659,96
20103.02.0002	contrib utenze piscina comunale	Media totale	87.000,00	100,00	87.000,00		87.000,00
			6.962.466,39		4.769.794,99	64.252,77	4.834.047,76

Dalla tabella si vede che per le voci che presentavano crediti anni 2020 e antecedenti è stata operata una rettifica e si è proceduto ad accantonare il 100% di tali crediti in aggiunta alla percentuale congrua calcolata sul quinquennio 2021-2025.

Nella seguente tabella viene riportata l'accantonamento definitivo del FCDE nell'avanzo 2025 con le percentuali di svalutazione applicate nel 2025 alle singole voci e a fianco l'ammontare ritenuto complessivamente congruo nel 2025.

Si nota che nel 2025 le % di svalutazione sono diminuite a seguito del miglioramento della capacità di riscossione e che l'importo complessivamente accantonato a rendiconto 2025 è superiore a quanto accantonato a rendiconto 2024 perché sono aumentate le entrate accertate nell'anno di cui rappresenta copertura .

L'ammontare del Fondo Crediti Dubbia Esigibilità definitivamente utilizzato nel 2025 ammonta a € 342.939,35 a fronte di un accantonamento nel bilancio di previsione di € 1.452.974,36

		Percentual e applicata nel 2024	Accantonament o effettivo avanzo 2024 (a)	Totale previsto nel bilancio 2025 (b)	Totale CONGRUO accantonato rendiconto 2025 (d)	Percentual e del 2024	FCDE effettivamente utilizzato a rendiconto su competenza 2025
TIPOLOGIA 101	recupero evasione TARI e	73,37%	1.075.113,00	365.882,29	1.355.288,08	81,44%	280.175,08
	recupero evasione IMU	73,37%				60,08%	
	TARI	70,31%	1.872.319,82	659.908,93	1.932.396,40	66,56%	60.076,58
CDS TIPOLOGIA 200	Sanzioni CDS	93,24%	1.461.790,34	362.800,89	1.365.733,66	92,10%	- 96.056,68
TIPOLOGIA 3.100	cosap	85,14%	38.439,76	5.943,68	39.220,89	78,77%	781,13
	Mensa			49.824,00			-
TIPOLOGIA 3.500	altri crediti		43.445,49	8.614,57	141.408,73		97.963,24
<b>Totali</b>			<b>4.491.108,41</b>	<b>1.452.974,36</b>	<b>4.834.047,76</b>		<b>342.939,35</b>

Il prospetto seguente illustra l'evoluzione degli accantonamenti a FCDE nei rendiconti dal 2021 al 2024

	Totale accantonato nel rendiconto 2021	Accantonamento effettivo avanzo 2022	Accantonamento effettivo avanzo 2023	Accantonamento effettivo avanzo 2024	Accantonamento effettivo avanzo 2025
Tares/TARI	1.785.157,18	1.810.588,61	1.782.320,70	1.872.319,82	1.932.396,40
Rec evas	1.315.108,05	1.383.635,65	1.305.340,98	1.075.113,00	1.355.288,08
CDS	2.229.413,23	2.194.257,19	1.800.618,60	1.461.790,34	1.365.733,66
Canone Unico P	27.483,63	27.734,54	28.706,37	38.439,76	39.220,89
CREDITI	47.193,23	54.671,10	60.683,35	43.445,49	141.408,73
<b>Totali</b>	<b>5.404.355,32</b>	<b>5.470.887,09</b>	<b>4.977.670,01</b>	<b>4.491.108,41</b>	<b>4.834.047,76</b>

Di seguito alcuni dati sulla capacità di riscossione delle entrate del Titolo I e III

Riscossione Titolo I c. residui %	2022	2023	2024	2025
Riscossione Residui Titolo I (a)	1.945.586,60	1.147.577,63	2.283.946,83	1.431.603,76
Residui Iniziali Titolo I (b)	5.238.824,44	4.436.695,13	4.860.572,96	4.227.274,39
% Riscossione c. residui ( a/b)	37%	26%	47%	34%

Riscossione Titolo I c. comp %	2022	2023	2024	2025
Riscossione competenza titolol	11.626.457,41	11.779.191,70	12.519.523,52	13.114.767,17
Accertam Competenza Titolo I (b)	12.980.266,80	14.069.994,74	14.593.847,83	15.463.132,42
% Riscossione c. competenza( a/b)	90%	84%	86%	85%

Riscossione Titolo III c. residui %	2022	2023	2024	2025
Riscossione Residui Titolo III (a)	1.375.996,39	693.818,18	574.132,59	1.532.995,56
Residui Iniziali Titolo III (b)	3.779.670,72	2.959.194,14	2.768.075,25	3.033.420,14
% Riscossione c. residui ( a/b)	36%	23%	21%	51%

Riscossione Titolo III c. comp %	2022	2023	2024	2025
Riscossione Compet. i Titolo III (a)	4.178.116,96	4.570.202,13	5.462.031,04	5.912.068,72
Accertam. Comp. Titolo III (b)	4.997.309,33	5.680.723,25	6.944.571,92	6.918.142,29
% Riscossione c. competenza ( a/b)	84%	80%	79%	85%

*2) Le principali variazioni alle previsioni finanziarie intervenute in corso d'anno compreso il fondo di riserva e gli utilizzi dell'avanzo di amministrazione*

Con delibera n. 71 del 31 luglio 2025 è stata approvata la variazione di assestamento generale e verifica degli equilibri di bilancio

Di seguito si riporta una tabella circa l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione 2024 nel corso del 2025

Utilizzo avanzo 2024	Totale	Vincolato	destinato	Fondi acc	Libero
Parte corrente	691.551,88	97.374,24		506.952,08	87.225,56
Parte capitale	2.189.517,14	140.608,54	659.485,73		1.389.422,87
	<b>2.881.069,02</b>	<b>237.982,78</b>	<b>659.485,73</b>	<b>506.952,08</b>	<b>1.476.648,43</b>

Il fondo di riserva, inizialmente previsto in €70.000,00 è stato utilizzato secondo quanto previsto dalla legge con 5 delibere di Giunta che hanno disposto prelievi per complessivi € 53.881,80

3) *Composizione del risultato di amministrazione al 31.12.2025 con dettaglio quote vincolate, destinate e accantonate*

Il risultato di amministrazione dell'esercizio 2025, ammonta a Euro9.047982,63 , come risulta dai seguenti elementi:

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio				3.542.989,66
RISCOSSIONI	(+)	7.577.430,21	30.360.292,06	37.937.722,27
PAGAMENTI	(-)	7.317.769,49	29.934.501,71	37.252.271,20
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			4.228.440,73
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			-
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			4.228.440,73
RESIDUI ATTIVI	(+)	12.992.005,85	10.033.457,77	23.025.463,62
<i>di cui residui attivi incassati alla data del 31/12 in conti postali e bancari in attesa di riversamento nel conto di tesoreria</i>		117.098,39		
<i>di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze ( Add.le IRPEF)</i>				
RESIDUI PASSIVI	(-)	3.087.606,33	9.255.370,12	12.342.976,45
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI <sup>(1)</sup>	(-)			396.538,32
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE <sup>(1)</sup>	(-)			5.466.406,95
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2025 <sup>1)</sup>	(=)			9.047.982,63

Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2025	
Parte accantonata	
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2025	4.834.047,77
Fondo perdite società partecipate	175,00
Fondo contezioso	125.282,27

Fondo obiettivi finanza pubblica		47.807,00
Altri accantonamenti		495.481,40
	Totale (B)	5.502.793,44
Parte vincolata		
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili		638.413,96
Vincoli derivanti da trasferimenti		853.867,96
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui		9.494,10
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente		106.240,30
Altri vincoli		
	Totale parte vincolata ( C )	1.608.016,32
Parte destinata agli investimenti		634.242,15
	Totale parte destinata agli investimenti ( D )	634.242,15
	Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)	1.302.930,72

Nell'allegato A1 tra le quote accantonate è stata inserita la voce Utilizzo quota FCDE da svincolare per € 131.592,84

Tale cifra è l'importo che ritroviamo nella colonna d) del prospetto A1 relativo al Fondo Crediti di dubbia esigibilità

E' l'importo che risulta essere svincolato tra le somme del Fondo credito di dubbia esigibilità in quanto l'accantonamento minimo di legge risulta essere inferiore di quanto è stato accantonato l'anno precedente.

Poiché il principio contabile prevede che l'eventuale quota del risultato di amministrazione "svincolato" e relativo al FCDE può essere destinata alla copertura dello stanziamento riguardante il FCDE del bilancio di previsione dell'esercizio successivo a quello cui il rendiconto si riferisce, si è proceduto a riaccantonarlo in una voce in modo da poterlo applicare al bilancio di previsione 2024 per finanziare il FCDE previsto per il 2026 e così poter liberare risorse nel bilancio 2026.

Il dettaglio delle quote accantonate, vincolate e destinate è riportato nella seguente tabella:

Parte accantonata	Anno 2023	Anno 2024	Anno 2025
Fondo perdite soc Partecipate	175,00	175,00	175,00
Fondo liti	122.227,00	122.825,59	125.282,27
Fondo crediti dubbia esigibilità	4.977.670,01	4.491.108,41	4.834.047,77
Fondo obiettivi finanza pubblica			47.807,00
Altri accantonamenti:	719.422,18		495.481,40

-Rinnovi contrattuali	201.000,00	156.257,00	295.730,00
-TFR Sindaco	17.189,00	2.627,99	6.767,99
-centralino	0	2.379,38	2.379,38
- Utilizzo quota FCDE Svincolata	500.201,16	582.012,92	131.592,84
-Spese future	1032,02	1.032,02	1.032,02
Fondo spese future farmacia			57.979,17
Parte Vincolata			
Vincoli derivanti da legge	166.948,07	147.482,50	638.413,96
Vincoli derivanti da trasferimenti	450.507,07	425.676,47	853.867,96
Vincoli derivanti da mutui	9.604,51	9473,46	9.494,10
Vincoli formalmente attribuiti	152.538,90	110.888,72	106.240,30
Parte destinata investimenti	387.370,49	733.031,29	634.242,15
Parte libera	997.700,14	1.478.648,43	1.302.930,72

Il risultato di amministrazione negli ultimi quattro anni ha avuto la seguente evoluzione:

	2022	2023	2024	2025
Risultato d'amministrazione (A)	€ 7.915.536,59	7.984.163,37	8.263.619,18	9.047.982,63
<i>composizione del risultato di amministrazione:</i>				
Parte accantonata (B)	€ 5.682.363,29	5.819.494,19	5.358.418,31	5.502.793,44
Parte vincolata (C)	€ 1.434.677,63	779.598,55	693.521,15	1.608.016,32
Parte destinata agli investimenti (D)	€ 195.710,14	387.370,49	733.031,29	634.242,15
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	€ 602.785,53	997.700,14	1.478.648,43	1.302.930,73

#### *4)Le ragioni della persistenza dei residui con anzianità superiore ai 5 anni e di maggior consistenza*

L'ente ha provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2025 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto G.C. n. 63 del 09/04/2026 munito del parere dell'organo di revisione.

Alla data del riaccertamento ordinario la situazione degli accertamenti e degli impegni di competenza 2025 era la seguente:

Titolo	Accertamenti 2025 (al netto delle reimputazioni - post riaccertamento)	Riscossioni c/competenza	Accertamenti mantenuti (residui competenza 2025)	% Riscossione
Titolo 1	15.463.132,42	13.114.767,17	2.348.365,25	84,81
Titolo 2	3.241.268,82	2.708.072,39	533.196,43	83,55
Titolo 3	6.918.142,29	5.912.068,72	1.006.073,57	85,46
Titolo 4	7.373.065,11	3.429.620,53	3.943.444,58	46,52
Titolo 5	2.201.209,25	1.209,25	2.200.000,00	0,05
Titolo 6	2.200.000,00	2.200.000,00	-	100,00
Titolo 7	-	-	-	
Titolo 9	2.996.931,94	2.994.554,00	2.377,94	99,92
<b>TOTALE</b>	<b>40.393.749,83</b>	<b>30.360.292,06</b>	<b>10.033.457,77</b>	<b>75,16</b>

Titolo	Impegni 2025 (al netto delle reimputazioni post riaccertamento)	Pagamenti in c/competenza	Impegni mantenuti (residui competenza 2025)	% Pagamenti
Titolo 1	21.886.680,90	17.945.017,91	3.941.662,99	81,99
Titolo 2	11.021.789,29	6.004.886,09	5.016.903,20	54,48
Titolo 3	2.200.000,00	2.200.000,00	-	100,00
Titolo 4	1.084.469,70	1.084.469,70	-	100,00
Titolo 5	-	-	-	
Titolo 7	2.996.931,94	2.700.128,01	296.803,93	90,10
<b>TOTALE</b>	<b>39.189.871,83</b>	<b>29.934.501,71</b>	<b>9.255.370,12</b>	<b>76,38</b>

Di seguito l'andamento dei residui attivi e passivi per titolo

	Residui attivi iniziali al 1.1.2025	Riscossioni	Maggiori (+) o Minori (-) Residui attivi	Residui attivi finali al 31.12.2025	% Riscossioni sui residui iniziali
Titolo 1	4.227.274,39	1.431.603,76	290.000,00	2.505.670,63	33,87
Titolo 2	779.523,97	511.774,24	111.803,11	155.946,62	65,65
Titolo 3	3.033.420,14	1.532.995,56	347.531,27	1.152.893,31	50,54
Titolo 4	11.368.144,27	3.481.848,91	24.955,04	7.861.340,32	30,63
Titolo 5	149.985,93	17.445,84		132.540,09	11,63
Titolo 6	1.781.961,61	600.630,05		1.181.331,56	33,71
Titolo 7				-	
Titolo 9	3.884,77	1.131,85	469,60	2.283,32	29,14
<b>TOTALE</b>	<b>21.344.195,08</b>	<b>7.577.430,21</b>	<b>774.759,02</b>	<b>12.992.005,85</b>	<b>35,50</b>

	Residui passivi iniziali al 1.1.2025	Pagamenti	Minori Residui	Residui passivi finali al 31.12.2025	% Pagamenti sui residui iniziali
Titolo 1	4.829.851,93	4.289.024,10	224.938,21	315.889,62	88,80
Titolo 2	5.652.711,12	2.845.257,39	36.941,08	2.770.512,65	50,33
Titolo 3				-	
Titolo 4				-	
Titolo 5			-	-	
Titolo 7	193.930,25	183.488,00	9.238,19	1.204,06	94,62
<b>TOTALE</b>	<b>10.676.493,30</b>	<b>7.317.769,49</b>	<b>271.117,48</b>	<b>3.087.606,33</b>	<b>68,54</b>

I residui attivi, classificati secondo l'esercizio di derivazione, dopo il riaccertamento dei residui sono i seguenti:

	2020 e precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totale
Titolo 1	171.248,46	108.119,16	378.969,00	512.884,82	1.334.449,19	2.348.365,25	4.854.035,88
Titolo 2	1.960,43		44.494,38	96.710,16	12.781,65	533.196,43	689.143,05
Titolo 3	157.416,61	99.166,88	192.530,18	315.643,21	388.136,43	1.006.073,57	2.158.966,88
Titolo 4	560.378,38	2.483.453,02		1.426.191,26	3.391.317,66	3.943.444,58	11.804.784,90
Titolo 5	11.875,38			120.664,71		2.200.000,00	2.332.540,09
Titolo 6		569.919,19		611.090,06	322,31		1.181.331,56
Titolo 7							-
Titolo 9	1.083,32		1.200,00			2.377,94	4.661,26
<b>Totale</b>	<b>903.962,58</b>	<b>3.260.658,25</b>	<b>617.193,56</b>	<b>3.083.184,22</b>	<b>5.127.007,24</b>	<b>10.033.457,77</b>	<b>23.025.463,62</b>
	3,93	14,16	2,68	13,39	22,27	43,58	100,00

I residui passivi, classificati secondo l'esercizio di derivazione, dopo il riaccertamento dei residui sono i seguenti:

	2020 e precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totale
Titolo 1	3.800,85	59.022,46	6.609,97	91.695,95	154.760,39	3.941.662,99	4.257.552,61
Titolo 2	3.375,01	987.546,35		82.443,28	1.697.148,01	5.016.903,20	7.787.415,85
Titolo 3							-
Titolo 4							-
Titolo 5							-

Titolo 7	1.000,00				204,06	296.803,93	298.007,99
Totale	8.175,86	1.046.568,81	6.609,97	174.139,23	1.852.112,46	9.255.370,12	12.342.976,45
	0,07	8,48	0,05	1,41	15,01	74,98	100,00

Analizzando i residui attivi con più di 5 anni di anzianità ( la colonna 2020 precedenti ) si può vedere che quelli del titolo I e III sono residui relativi a somme da riscuotere di tributi comunali e proventi CDS per i quali sono state avviate procedure di riscossione coattiva e sono presenti rateizzazioni in corso . Sono stati mantenuti iscritti in bilancio ma su di essi è stato comunque calcolato il fondo crediti di dubbia esigibilità al 100%

Dettaglio residui Titolo I con anzianità 2020 e prec		al 31/12/2025	Situazione al 14/04/2026	% di svalutazione
cap 32 Evasione TARI	2017	1.346,85	1.346,85	100%
cap 32 Evasione TARI	2018	13.128,82	13.128,82	100%
cap 32 Evasione TARI	2019	22.538,29	22.275,57	100%
cap 33 Tari ordinaria	2020	134.234,50	112.236,71	100%
		171.248,46		

I residui attivi del Titolo II si riferiscono

per € 1.960,43 ad un credito da comuni per scuola musica comunale anno 2020

#### Dettaglio residui attivi Titolo III

Dettaglio residui Titolo III con anzianità 2019 e precedenti		al 31/12/2025	Situazione al 14/04/2026	% di svalutazione applicata
445 Fitti	2019	8.920,00	8.920,00	100%
350/1 CDS	2018	15.109,28	14.279,71	100%
350/1CDS	2019	40.267,72	40,94	100%
350/1CDS	2020	93.119,61	92.291,11	100%
		157.416,61	115.531,76	

#### Titolo 4 – Residui da trasferimenti relativi ai seguenti interventi

40200.01.2684 - CONTRIBUTO DA STATO PER CICLOPEDONALE VIALE DIAZ	2018	14.015,38
40200.01.0739 - CONTRIBUTO DA MIUR PER SCUOLE	2017	131.700,00
40200.01.0675 - CONTRIBUTO REGIONALE PER ADEGUAMENTO CASA ROSSA	2017	380.057,66
40200.01.2690 CONTRIBUTO DA UNIONE LAVORI LOCALI SEDE UNIONE	2019	34.605,34

Titolo 9 - Accertamenti per il recupero vari per spese sostenute per conto terzi per Euro

1.083,32 ( Concessione area demaniale – Fosso del Montino- anno 2014 e autorizzazione idraulica per realizzazione scarico torrente le Falle- anno 2015)

I residui passivi con più di 5 anni di anzianità si riferiscono a:

Titolo I € 18.713,25 La somme non pagate per utenze si riferisce a fatture arrivate in forma cartacea che non potevano essere liquidate mai ritrasmesse in formato elettronico. Le spese per liti si riferiscono a cause concluse in attesa di fattura da parte del legale in parte già pagate nel 2024

01021.03.0193 - "SPESE PER LITI, ARBITRAGGI, RISARC. ECC"	2018	642,01
SPESE CONTRATTUALI E DI GARA	2019	643,36
INCARICO DI NATURA AMBIENTALE	2019	1493,28
09021.03.155101 - INTERVENTI E INIZIATIVE DI CARATTERE AMBIENTALE -FONDI PROPRI	2017	622,20
SPESE PER INCARICHI	2019	400,00

**5) Elenco delle movimentazioni effettuate nel corso dell'esercizio sui capitoli di entrata e di spesa riguardanti l'anticipazione evidenziando l'utilizzo medio e massimo dell'anticipazione nel corso dell'anno**

Nel corso dell'anno 2025 il comune non è mai andato in anticipazione di tesoreria .

Il saldo di cassa al 31/12/2025 risulta così determinato:

		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio				3.542.989,66
RISCOSSIONI	(+)	7.577.430,21	30.360.292,06	37.937.722,27
PAGAMENTI	(-)	7.317.769,49	29.934.501,71	37.252.271,20
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			4.228.440,73

**6) Elenco dei propri enti e organismi strumentali e delle partecipazioni dirette possedute e rapporti debitori e creditori reciproci**

Ragione Sociale	Quota partecipazione al 31/12/2024	PATRIM. NETTO al 31/12/2025	Quota partecipazione al 31/12/2025
Società della salute SDS	7,47%	154.849,00	7,47%
CASA S.p.A	2%	11.301.920,00	2%
ATO TOSCANA CENTRO	0,80%		0,80%
AUTORITA' IDRICA TOSCANA	0,51%		0,51%

TOSCANA ENERGIA S.p.A.	0,0070%	461.691.034,00	0,0070%
SIAF Spa	0,04%	6.083.259,00	0,04%
Plures (già Alia Servizi Ambientali spa )	0,492	1.016.669.659,00	0,492
Valdarno Sviluppo ( procedura fallimentare)	1,05%		

Il 29/12/2023 con atto di conferimento in natura in Alia SPA delle azioni di Aer Spa, il Comune di Pontassieve, che era già socio di Alia per effetto dell'incorporazione di Acque Toscane SpA per le quali deteneva lo 0,38% di azioni di Alia Spa per un controvalore di € 1.152.500, acquisisce una percentuale di azioni pari allo 0,495% corrispondente a € 1.782.970,00 di valore .

A seguito dell'incremento del capitale sociale di Alia spa in data 4/6/2024 la percentuale di partecipazione del Comune di Pontassieve passa da 0.495% a 0,492%.

Il capitale sociale è aggiornato a € 362.655.325,00 e Pontassieve detiene € 1.782.970 pari allo 0,492%.

#### ***7) Gli esiti della verifica dei crediti e debiti reciproci con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate***

TOSCANA ENERGIA S.p.A. ( quota di partecipazione 0,0070%)

Dalla contabilità dell'ente risulta un credito di Euro 1.220,00 l 31.12.2025:

Con nota ns. prot. 5186 del 27/02/2026 Toscana Energia Spa ha dichiarato di non avere debiti e crediti al 31/12/2025 poiché ha ricevuto la fattura 1/spons in data 19/02/2026

CASA S.p.A. ( quota partecipazione 2,00)

Dalla contabilità dell'ente risultano questi debiti al 31.12.2025:

- Euro 54.766,78 fatture varie per spese gestione immobili Casa Spa ( fatture pagate/ compensate con canoni di locazione nel gennaio 2026)
- Euro 109.259,39 fatture varie per manutenzione straordinaria immobili ERP ( fatture pagate/ compensate con canoni di locazione nel gennaio 2026)

E questi crediti al 31.12.2025:

- Euro 87.396,65 Canoni di locazione immobili Casa Spa ( compensati con fatture gestione immobili nel gennaio 2026)
- Euro 109.259,39 Canoni di locazione immobili Casa Spa ( compensati con fatture manutenzioni straordinarie immobili nel gennaio 2026)

Con lettera ns. prot. 5311 del 02.03.2026, Casa Spa ci ha comunicato i seguenti nostri debiti:

- Euro 1.556.966,89 credito interventi Loc. Mezzana, che trova corrispondenza con le scritture contabili dell'Ente per la rata annua di Euro 111.897,98 ( vedi addendum Delibera C.C. 100/2021) che risulta pagata con mandato 4865 del 15.12.2025.

- Euro 693,92 Debiti v/Comune canoni alloggi PEF che non trovano corrispondenza nella ns. contabilità

I nostri crediti comunicati sempre con lettera prot.5311 del 02.03.2026 sono i seguenti:

- Euro 42.047,24 Debiti p/lavori da eseguire finanziati c/utili che non trovano corrispondenza nella ns. contabilità ma che fanno riferimento a quanto stabilito dall'Assemblea dei Soci nella seduta del 05.05.2024
- Euro 14.352,58 Debito p/utili con destinazioni varie che non trovano corrispondenza nella ns. contabilità.

S.I.A.F. S.p.A. ( quota partecipazione 0,04%)

Dalla contabilità dell'ente risultano questi debiti al 31.12.2025:

- Fatt. 2000600766 del 30.11 2025 di Euro 7.284,60 di cui imponibile 7.004,42 pagata a gennaio 2026
- Fatt. 2000600765 del 30.11 2025 di Euro 158.188,97 di cui imponibile 152.104,78 pagata a gennaio 2026
- Fatt. 2000600835 del 31.12.2025 di Euro 107.421,54 di cui imponibile 103.289,97 pagata a febbraio 2026
- Fatt. 2000600831 del 31.12.2025 di Euro 5.045,70 di cui imponibile 4.851,63 pagata a febbraio 2026
- Fatt. 2000600851 del 31.12.2025 di Euro 4.398,05 di cui imponibile 3.604,96 pagata a febbraio 2026

E questi crediti al 31.12.2025:

- Fatt. 4 del 08/10/2025 di Euro 79.656,85 di cui imponibile 65.292,50 poi incassata in data 02.03.2026.

Questo dato non ha trovato corrispondenza nella verifica dei saldi richiesta con PEC di Siaf Spa ns. prot 4929 del 25.02.2026 in quanto non risultava riportato il loro debito relativo alla fattura 4 del 08.10.2025 di cui sopra.

PLURES S.p.A. già ALIA SERVIZI AMBIENTALI S.p.A. ( quota partecipazione 0,492%)

Dalla contabilità dell'ente risultano debiti relativi ad ALIA Spa ora PLURES Spa così elencati:

- Fattura 000134782 del 30.12.2025 di Euro 348.067,00 di cui imponibile Euro 285.300,82
- Fattura 000134807 del 31.12.2025 di Euro 346.021,86 di cui imponibile Euro 314.565,33

Le fatture risultano tutte pagate nel mese di Gennaio 2026

Dalla contabilità dell'ente risulta un credito relativo ad ALIA Spa ora PLURES Spa così elencato:

- Sponsorizzazione Progetto “ I rifiuti non esistono “ Di Euro 1.000,00 ( Fattura 2/spons. Del 13.02.2026)
-

Da Plures Spa non abbiamo ricevuto alcuna comunicazione in merito.

**SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST ( quota partecipazione 7,47%)**

Dalla contabilità dell'ente risultano debiti al 31.12.2025:

- Impegno 146/2025 di Euro 192.625,00 Trasn. Risorse economiche per organizzazione e gestione 2025
- Impegno 2772/2025 di Euro 56.172,20 Trasn. Risorse economiche per organizzazione e gestione 2025
- Imp. 2769/2025 di Euro 26.525,59 Fondo per l'assistenza all'autonomia dei disabili

Dalla Ns. contabilità risultano crediti al 31.12.2025:

- Acc 207/2024 di Euro 315.000,00 Ristrutturazione e adeguamento immobile Santa Brigida

Fatture emesse dalla Farmacia comunale ancora da incassare al 31.12.2025:

24	09/08/2024	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	50,00
25	09/08/2024	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	50,00
26	09/08/2024	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	50,00
27	09/08/2024	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	48,84
28	09/08/2024	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	120,00
29	06/09/2024	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	50,00
30	06/09/2024	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	49,45
31	06/09/2024	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	119,99
32	06/09/2024	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	50,00
33	09/10/2024	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	49,90
34	09/10/2024	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	120,00
35	08/11/2024	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	119,77
36	08/11/2024	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	50,00
38	09/12/2024	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	49,68
39	09/12/2024	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	118,75
1	10/01/2025	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	50,00
2	07/02/2025	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	120,00
3	07/02/2025	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	119,35
4	10/03/2025	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	97,90
5	09/07/2025	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	40,00
6	09/07/2025	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	20,00
7	09/07/2025	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	49,20
8	09/07/2025	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	100,00
9	09/07/2025	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	50,00
10	09/07/2025	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	50,00
11	11/08/2025	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	19,88
12	11/08/2025	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	49,46
13	11/08/2025	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	49,80
14	11/08/2025	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	95,20
15	11/08/2025	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	99,96
16	08/09/2025	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	50,00
17	08/09/2025	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	99,20
18	07/11/2025	SOCIETA' DELLA SALUTE FIORENTINA SUD-EST	99,50
		Totale	2.355,83

Società della Salute ci ha trasmesso la situazione dei debiti e crediti nei nostri confronti che riconcilia con le scritture contabili dell'ente.

## FONDAZIONE TOSCANA SPETTACOLO ONLUS

Dalla contabilità dell'ente risultano debiti al 31.12.2025 per "Contributo per realizzazione programmazione della stagione di prosa" di Euro 3.000,00 pagato nel 2026.

### *8) Garanzie principali e sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti altri soggetti*

- Garanzia fideiussoria a favore dell'associazione "gruppo cacciatori il Solengo" per l'assunzione di mutuo per lavori di realizzazione di un edificio da adibire a struttura associativa e di supporto all'attività da costruire nell'area di proprietà comunale posta in Santa Brigida. Rilasciata con delibera C.C. 98 del 27/11/2014

- Garanzia fideiussoria a favore dell'A.S.D. Polisportiva Sieci per l'assunzione di mutuo per il finanziamento dei lavori di realizzazione della copertura del campo polivalente - progetto definitivo approvato con delibera di GM n° 79 del 21/04/2016. Rilasciata con Delibera C.C. 55 del 28/07/2016

- Garanzia fideiussoria a favore dell' Polisportiva Sieci per l'assunzione di mutuo per lavori di realizzazione di una nuova pista di pattinaggio presso l'impianto sportivo i Mandorli. Delibera C.C. 87 del 30/12/2013: Rilascio

- Garanzia fideiussoria a favore della Polisportiva Curiel per l'assunzione di mutuo per lavori di ampliamento locali e copertura campi da gioco opere approvate con le delibere di G.M. n. 55 e 56 del 21/04/2017 . Rilasciata con delibera C.C. 47 del 26/07/2017

- Garanzia ipotecaria per la realizzazione di alloggi di edilizia economica e popolare da parte di Casa Spa . Rilasciata con delibera C.C. n. 81 del 28/09/2009.

- Garanzia fideiussoria a favore della U.S. Molinense A.S.D. per l'assunzione di mutuo per la messa a norma e efficientamento del campo sportivo di Molino del Piano . Rilasciata con Delibera C.C. 44 del 28/7/2020 e delibera CC n. 94 del 29/12/2020.

- Garanzia fideiussoria a favore della A.S.D. Polisportiva E. Curiel per l'assunzione di mutuo per il finanziamento dei lavori di ampliamento delle attrezzature sportive presso il parco pubblico "E. Curiel" nel capoluogo comunale". Rilasciata con delibera CC n. 35 del 10/06/2021.

### *9) Analisi del debito*

L'Ente ha rispettato il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del TUEL ottenendo le seguenti percentuali d'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti:

<b>PROSPETTO DIMOSTRATIVO DEL RISPETTO DEI VINCOLI DI INDEBITAMENTO DEGLI ENTI LOCALI</b>
ANNO 2025
ENTRATE RELATIVE AI PRIMI TRE TITOLI DELLE ENTRATE <i>(rendiconto penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui), ex art. 204, c. 1 del D.L.gs. N. 267/2000</i>

1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	€ 14.069.994,74
2) Trasferimenti correnti (titolo II)	€ 2.667.704,21
3) Entrate extratributarie (titolo III)	€ 5.680.723,25
<b>TOTALE ENTRATE PRIMI TRE TITOLI da consuntivo 2021</b>	<b>€ 22.418.422,20</b>
<b>SPESA ANNUALE PER RATE MUTUI/OBBLIGAZIONI</b>	
Livello massimo di spesa annuale 10%:	€ 2.241.842,22
Ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati fino al 31/12/2024	€ 365.618,63
Ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati nell'esercizio in corso	€ 71.053,24
Contributi contributi erariali in c/interessi su mutui	€ 20.513,17
Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	€ 0,00
Ammontare disponibile per nuovi interessi	€ 1.825.683,52
<b>TOTALE DEBITO CONTRATTO</b>	
Debito contratto al 31/12/2024	€ 23.734.765,45
Debito autorizzato nell'esercizio in corso 2025	€ 2.200.000,00
<b>TOTALE DEBITO DELL'ENTE al 31/12/2025</b>	<b>€ 25.934.765,45</b>
<b>DEBITO POTENZIALE</b>	
Garanzie principali o sussidiarie prestate dall'Ente a favore di altre Amministrazioni pubbliche e di altri soggetti <i>di cui, garanzie per le quali è stato costituito accantonamento</i>	26.808,00
Garanzie che concorrono al limite di indebitamento	<b>€ 26.808,00</b>
<b>Percentuale incidenza interessi su entrate correnti</b>	<b>1,98</b>

Il totale degli interessi passivi € 475.279,88 comprende la somma di e € 31.059.15 per interessi passivi relativi a fidejussioni prestate

L'indebitamento dell'ente ha avuto la seguente evoluzione:

Anno	2021	2022	2023	2024	2025
Residuo debito (+) al 01/01	13.040.530,15	14149966,26	13.040.530,15	14.500.229,66	13.625.064,44
Nuovi prestiti (+)	2.130.880,07		2.220.000,00	0	2200000
Prestiti rimborsati (-)	- 906.259,71	-1109436,11	- 760.300,49	- 859.625,07	-1084469,69
Estinzioni anticipate (-)					
Altre variazione				- 15.540,15	
<b>Totale residuo debito al 31/12</b>	<b>14.265.150,51</b>	<b>13.040.530,15</b>	<b>14.500.229,66</b>	<b>13.625.064,44</b>	<b>14.740.594,75</b>

Nel 2025 è stato assunto un mutuo di 2.200.000,00 per parcheggio scambiatore con quota capitale a carico di Regione Toscana

DESCRIZIONE	IMPORTO DEBITO AL 01.01.2025	RATA ANNUA	IMPORTO DEBITO AL 31.12.2025
CASSA DEPOSITI E PRESTITI - CDP	7.138.094,21	316.819,07	9.021.275,14
<i>Di cui Cassa CCDD Flessibili</i>			
PRESTITI OBBLIGAZIONARI - BOC	5.459.674,16	656.029,76	4.803.644,40
BANCHE			
ALTRI ENTI ICS	1.027.296,06	111.620,86	915.675,20

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale hanno registrato la seguente evoluzione:

Anno	2021	2022	2023	2024	2025
Oneri finanziari (interessi passivi)	343.370,39	300.176,37	299.401,89	444.220,73	365.618,63
Quota capitale	906.259,71	1.109.436,11	760.300,49	859.625,07	1.084.469,70
Totale fine anno	1.249.630,10	1.409.612,48	1.059.702,38	1.303.845,80	1.450.088,33

### 10) La verifica degli equilibri

Il prospetto di verifica degli equilibri consente di verificare, a consuntivo, la realizzazione degli equilibri previsti nei prospetti degli equilibri di bilancio di previsione costituiti dagli

Equilibri di parte corrente

Equilibri di parte capitale

Al fine di tenere conto anche degli effetti derivanti dalla destinazione delle risorse acquisite in bilancio alla costituzione degli accantonamenti di parte corrente e in conto capitale previsti dalle leggi e dai principi contabili e al rispetto dei vincoli specifici di destinazione di parte corrente e in conto capitale il prospetto determina anche l'equilibrio di bilancio di parte corrente e parte capitale pari al risultato di competenza di parte corrente (avanzo di competenza di parte corrente con il segno +, o il disavanzo di competenza di parte corrente con il segno -) al netto delle risorse di parte corrente e capitale accantonate nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce (stanziamenti definitivi) e delle risorse vincolate di

parte corrente e parte capitale non ancora impegnate alla data del 31 dicembre dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce.

Il prospetto determina l'equilibrio complessivo di parte corrente e l'equilibrio complessivo di parte capitale che tiene conto anche degli effetti derivanti dalle variazioni degli accantonamenti di parte corrente effettuati in sede di rendiconto in attuazione dei principi contabili, nel rispetto del principio della prudenza e a seguito di eventi verificatosi dopo la chiusura dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce o successivamente ai termini previsti per le variazioni di bilancio. L'equilibrio complessivo di parte corrente e parte capitale è pari alla somma algebrica tra l'equilibrio di bilancio di parte corrente e la variazione degli accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto.

Di seguito gli equilibri di bilancio confrontati con il 2024

		2024	2025	NOTE
O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE		2.251.580,66	3.204.232,22	Questo risultato risente degli accantonamenti fatti nel bilancio di previsione che non danno luogo a impegni come i FCDE e delle entrate vincolate accertate e non impegnate
- Risorse accantonate di parte corrente stanziate nel bilancio dell'esercizio N	(-)	149.605,63	495.793,36	
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	111.728,86	756.738,87	
O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		1.990.246,17	1.951.699,99	Questo è l'equilibrio di bilancio al netto degli accantonamenti ai fondi e degli accertamenti di entrate vincolate cui non ha corrisposto un impegno di pari importo
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	-90.291,35	-155.533,85	In sede di rendiconto parte delle somme accantonate negli anni precedenti e nel 2023 è risultata superiore a quanto ritenuto congruo a quanto previsto dai limiti di legge e pertanto tale rideterminazione ha liberato delle risorse
O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		2.080.537,52	1.796.166,14	
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE		853.670,36	964.841,79	
Z/1) Risorse accantonate in c/capitale stanziate nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00		
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	175.918,79	-335.180,45	
Z/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		677.751,57	629.661,34	questo risultato risente delle entrate vincolate accertate e non impegnate
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	-		
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		677.751,57	629.661,34	Questo è l'equilibrio di bilancio al netto degli accantonamenti degli accertamenti di entrate vincolate cui non ha corrisposto un impegno di pari importo
SALDO PARTITE FINANZIARIE		-		
W1) RISULTATO DI		3.105.251,02	4.169.074,01	

COMPETENZA (O1+Z1)				
W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO (O2+Z2)		2.667.997,74	2.581.361,33	
W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO (O3+Z3)		2.758.289,09	2.425.827,48	

## 11) Il conto economico e lo stato patrimoniale

### Lo stato patrimoniale

Lo stato patrimoniale è il documento contabile di sintesi del sistema di scritture economiche patrimoniali che affianca a fini conoscitivi la contabilità finanziaria, attraverso il quale è rappresentata la composizione qualitativa e quantitativa del patrimonio dell'ente, inteso come complesso coordinato di beni e rapporti giuridici attivi e passivi valutati nell'ipotesi che l'ente sia destinato a perdurare nel tempo (patrimonio di funzionamento). Nello stato patrimoniale sono rilevati gli elementi dell'attivo e del passivo, nonché le variazioni che gli elementi patrimoniali hanno subito per effetto della gestione.

La classificazione fondamentale dell'attivo patrimoniale riguarda la distinzione tra le Immobilizzazioni e l'attivo circolante, che consente di individuare gli elementi attivi che compongono il patrimonio in relazione al criterio finanziario del grado di liquidità, secondo cui le attività con durata di utilizzo o scadenza di realizzo superiori all'esercizio sono inserite tra le immobilizzazioni e quelle liquidabili entro il termine di un anno sono considerate di tipo corrente.

STATO PATRIMONIALE			
ATTIVO	31/12/2025	31/12/2024	Variazione
Immobilizzazioni immateriali	158.512,50	127.430,05	31.082,45
Immobilizzazioni materiali	79.149.263,06	71.573.653,78	7.575.609,28
Immobilizzazioni finanziarie	5.153.957,03	4.433.409,06	720.547,97
<b>Totale immobilizzazioni</b>	<b>84.461.732,59</b>	<b>76.134.492,89</b>	<b>8.327.239,70</b>
Rimanenze	245.914,10	236.617,33	9.296,77
Crediti	15.251.029,72	15.822.882,22	-571.852,50

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00	0,00	0,00
Disponibilità liquide	6.557.414,50	3.625.982,20	2.931.432,30
<b>Totale attivo circolante</b>	<b>22.054.358,32</b>	<b>19.685.481,75</b>	<b>2.368.876,57</b>
<b>Ratei e risconti</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Totale dell'attivo</b>	<b>106.516.090,91</b>	<b>95.819.974,64</b>	<b>10.696.116,27</b>
<b>PASSIVO</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>Variazione</b>
<b>Patrimonio netto</b>	<b>47.552.511,98</b>	<b>46.343.822,40</b>	<b>1.208.689,58</b>
Fondo rischi e oneri	489.170,83	867.134,90	-377.964,07
Trattamento di fine rapporto (TRF)	0,00	0,00	0,00
Debiti	27.084.599,19	23.247.086,84	3.837.512,35
<b>Ratei, risconti e contributi agli investimenti</b>	<b>31.389.808,91</b>	<b>25.361.930,50</b>	<b>6.027.878,41</b>
<b>Totale del passivo</b>	<b>106.516.090,91</b>	<b>95.819.974,64</b>	<b>10.696.116,27</b>
<b>Conti d'ordine</b>	<b>9.155.245,59</b>	<b>9.305.483,11</b>	<b>-150.237,52</b>

### Crediti vs lo stato ed altre amministrazioni pubbliche per la partecipazione al fondo di dotazione

Non si registrano valori alla voce.

### Immobilizzazioni

Gli elementi patrimoniali destinati ad essere utilizzati durevolmente dall'ente sono iscritti tra le immobilizzazioni. Condizione per l'iscrizione di nuovi beni patrimoniali materiali ed immateriali nello stato patrimoniale è il verificarsi, alla data del 31 dicembre, dell'effettivo passaggio del titolo di proprietà dei beni stessi.

### **Immobilizzazioni immateriali**

In base al principio contabile n. 24 OIC, le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo storico di acquisizione o di produzione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi.

Ai beni immateriali si applica l'aliquota del 20%, salvo quanto previsto per le immobilizzazioni derivanti da concessioni e per le immobilizzazioni derivanti da trasferimenti in conto capitale ad altre amministrazioni pubbliche.

Nel caso in cui l'Amministrazione pubblica faccia investimenti apportando miglioramento su immobili di terzi (ad es. bene in locazione) di cui si avvale, tali migliorie andranno iscritte tra le immobilizzazioni immateriali ed ammortizzate nel periodo più breve tra quello in cui le migliorie possono essere utilizzate (vita utile residua) e quello di durata residua dell'affitto.

Si riportano di seguito i valori delle Immobilizzazioni immateriali:

	<i>Saldo al 31/12/2025</i>	<i>Saldo al 31/12/2024</i>	<i>Variazioni</i>
<b><u>Immobilizzazioni immateriali</u></b>			
Costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00	0,00
Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	20.389,69	21.289,22	-899,53
Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	114.283,12	72.135,22	42.147,90
Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	0,00	0,00	0,00
Avviamento	0,00	0,00	0,00
Immobilizzazioni in corso ed acconti	0,00	0,00	0,00
Altre	23.839,69	34.005,61	-10.165,92
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>158.512,50</b>	<b>127.430,05</b>	<b>31.082,45</b>

### **Immobilizzazioni materiali**

Nel Bilancio armonizzato le immobilizzazioni materiali sono state iscritte al costo di acquisizione o di produzione, se realizzate in economia (inclusivo di eventuali oneri accessori d'acquisto, quali le spese notarili, le tasse di registrazione dell'atto, gli onorari per la progettazione, ecc.), al netto delle quote di ammortamento. Le spese di manutenzione di natura straordinaria sono state portate in aumento del valore dei cespiti. Nello stato patrimoniale del bilancio armonizzato del Comune gli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali sono stati calcolati secondo i "Principi e le regole contabili del sistema di contabilità economica delle Amministrazioni Pubbliche" predisposto dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Gli ammortamenti compresi nel conto economico sono determinati con i seguenti coefficienti, previsti da D.lgs 118/2011.

*Beni demaniali:*

- Fabbricati civili ad uso abitativo commerciale istituzionale 2%
- Infrastrutture 3%
- Altri beni demaniali 3%

*Altri Beni:*

- Fabbricati 2%
- Impianti e macchinari 5%
- Attrezzature industriali e commerciali 5%
- Mezzi di trasporto leggeri 20%
- Mezzi di trasporto pesanti 10%
- Macchinari per ufficio 20%
- Mobili e arredi per ufficio 10%
- Hardware 25%
- Altri beni 20%

Le aliquote non vengono applicate per i beni acquistati nell'esercizio, che iniziano il loro processo di ammortamento nell'esercizio di entrata in funzione. In generale i terreni hanno una vita utile illimitata e non devono essere ammortizzati. Le cave ed i siti utilizzati per le discariche sono inventariati nella categoria "indisponibili terreni" per cui non sono ammortizzati. I beni, mobili, qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del D.lgs. 42/2004 – Codice dei beni culturali e del paesaggio – o "beni soggetti a tutela" ai sensi dell'art. 136 del medesimo decreto, non sono soggetti ad ammortamento.

Si riportano di seguito i valori delle Immobilizzazioni materiali:

	Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
<b><u>Immobilizzazioni materiali</u></b>			
Beni demaniali	17.571.393,64	16.292.912,11	1.278.481,53
Terreni	464.597,71	458.782,99	5.814,72
Fabbricati	672.243,69	673.597,22	-1.353,53
Infrastrutture	16.434.552,24	15.160.531,90	1.274.020,34
Altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00
Altre immobilizzazioni materiali	43.969.808,97	40.062.745,57	3.907.063,40
Terreni	11.390.567,98	11.390.698,89	-130,91
<i>Di cui leasing finanziario</i>	0,00	0,00	0,00
Fabbricati	29.971.548,92	27.201.139,98	2.770.408,94
<i>Di cui leasing finanziario</i>	0,00	0,00	0,00
Impianti e macchinari	301.778,67	298.542,08	3.236,59

<i>Di cui leasing finanziario</i>	0,00	0,00	0,00
Attrezzature industriali e commerciali	338.655,27	362.931,03	-24.275,76
Mezzi di trasporto	72.392,88	4.686,90	67.705,98
Macchine per ufficio e hardware	16.988,27	11.677,13	5.311,14
Mobili e arredi	190.544,48	269.855,42	-79.310,94
Infrastrutture	21.025,06	21.731,29	-706,23
Altri beni materiali	1.666.307,44	501.482,85	1.164.824,59
Immobilizzazioni in corso ed acconti	17.608.060,45	15.217.996,10	2.390.064,35
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>79.149.263,06</b>	<b>71.573.653,78</b>	<b>7.575.609,28</b>

Si precisa che ai sensi dell'ultimo capoverso del suddetto punto 4.18 i beni immobili sottoposti a vincolo di interesse culturale ex D.lgs. 42/2004 non sono stati assoggettati ad ammortamento.

Nell'ambito delle immobilizzazioni materiali si registra inoltre la consistenza delle immobilizzazioni in corso. Si tratta dei cespiti di proprietà e piena disponibilità dell'ente non ancora utilizzabili perché in fase di realizzazione o, sebbene realizzati, non ancora utilizzabili da parte dell'ente. Le immobilizzazioni in corso sono state valutate al costo di produzione.

Il XIII decreto correttivo ha previsto una nuova voce del Patrimonio Netto: "Riserve negative per beni indisponibili", da utilizzare nel caso in cui, a fronte di un incremento del patrimonio demaniale e indisponibile, non vi siano riserve libere da utilizzare.

I beni immateriali e materiali sono stati ammortizzati come riportato nella tabella che segue:

	Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
<b>AMMORTAMENTI</b>			
Ammortamenti di immobilizzazioni immateriali	69.506,09	56.611,88	12.894,21
Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	2.393.720,88	2.207.567,44	186.153,44
<b>TOTALE AMMORTAMENTI</b>	<b>2.463.226,97</b>	<b>2.264.179,32</b>	<b>199.047,65</b>

Il valore complessivo dei beni demaniali, beni indisponibili e beni culturali ammonta ad € 50.416.993,38 e trova corrispondenza nel Patrimonio Netto nell'apposita riserva indivisibile.

### **Immobilizzazioni finanziarie**

Le immobilizzazioni finanziarie riferite alle partecipazioni sono state valutate col criterio indicato dal principio contabile applicato 4/3.

Le partecipazioni in società controllate e partecipate sono valutate in base al “metodo del patrimonio netto” di cui all’art. 2426 n. 4 codice civile. A tal fine, l’utile o la perdita d’esercizio della partecipata, debitamente rettificato, per la quota di pertinenza, è portato al conto economico, ed ha come contropartita, nello stato patrimoniale, l’incremento o la riduzione della partecipazione. Nell’esercizio successivo, a seguito dell’approvazione del rendiconto della gestione, gli eventuali utili derivanti dall’applicazione del metodo del patrimonio netto devono determinare l’iscrizione di una specifica riserva del patrimonio netto vincolata all’utilizzo del metodo del patrimonio. Nel caso in cui il valore della partecipazione diventi negativo per effetto di perdite, la partecipazione si azzerava. Se la partecipante è legalmente o altrimenti impegnata al sostenimento della partecipata, le perdite ulteriori rispetto a quelle che hanno comportato l’azzeramento della partecipazione sono contabilizzate in un fondo per rischi ed oneri.

Nell’esercizio in cui non risulti possibile acquisire il bilancio o il rendiconto (o i relativi schemi predisposti ai fini dell’approvazione) le partecipazioni in società controllate o partecipate sono iscritte nello stato patrimoniale al costo di acquisto o al metodo del patrimonio netto dell’esercizio precedente.

Se non è possibile adottare il metodo del patrimonio netto dell’esercizio precedente per l’impossibilità di acquisire il bilancio o il rendiconto di tale esercizio, le partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto; per le partecipazioni che non sono state oggetto di operazioni di compravendita cui non è possibile applicare il criterio del costo, si adotta il metodo del “valore del patrimonio netto” dell’esercizio di prima iscrizione nello stato patrimoniale della capogruppo.

Nel rispetto del principio contabile generale n. 11. della continuità e della costanza di cui all’allegato n. 1, l’adozione del criterio del costo di acquisto (o del metodo del patrimonio netto dell’esercizio di prima iscrizione nello stato patrimoniale) diventa definitiva.

Per le partecipazioni non azionarie i criteri di iscrizione e valutazione sono analoghi a quelli vevoli per le azioni. Pertanto, anche le partecipazioni in enti, pubblici e privati, controllati e partecipati, sono valutate in base al “metodo del patrimonio netto”.

In attuazione dell’articolo 11, comma 6, lettera a), del presente decreto, la relazione sulla gestione allegata al rendiconto indica il criterio di valutazione adottato per tutte le partecipazioni azionarie e non azionarie in enti e società controllate e partecipate (se il costo storico o il metodo del patrimonio netto). La relazione illustra altresì le variazioni dei criteri di valutazione rispetto al precedente esercizio

Si riportano di seguito i valori delle Immobilizzazioni finanziarie:

	Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
<b>Immobilizzazioni Finanziarie</b>			
Partecipazioni in	5.153.957,03	4.433.409,06	720.547,97
Imprese controllate	0,00	0,00	0,00
Imprese partecipate	0,00	0,00	0,00
Altri soggetti	5.153.957,03	4.433.409,06	720.547,97
Crediti verso	0,00	0,00	0,00
Altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00	0,00
Imprese controllate	0,00	0,00	0,00
Imprese partecipate	0,00	0,00	0,00
Altri soggetti	0,00	0,00	0,00
Altri titoli	0,00	0,00	0,00
<b>Totale immobilizzazioni Finanziarie</b>	<b>5.153.957,03</b>	<b>4.433.409,06</b>	<b>720.547,97</b>

Si riporta di seguito il dettaglio della voce “partecipazioni in altri soggetti”:

ENTI E SOCIETA' PORTAFOGLIO TITOLI (SENZA INDIRETTE)	%	Valori rendiconto ente 2024	Patrimonio netto 2024 partecipata	Dividendi accertati nel 2025	Frazione di patrimonio netto
TOSCANA ENERGIA S.p.A.	0,0070%	29.273,53	461.691.034,00	2.126,07	<b>30.192,30</b>
CASA S.P.A.	2,0000%	223.363,04	11.301.920,00		<b>226.038,40</b>
S.I.A.F. SPA – SERVIZI INTEGRATI AREA FIORENTINA S.P.A.	0,0400%	2.145,83	6.083.259,00	169,00	<b>2.264,30</b>
ALIA SERVIZI AMBIENTALI S.P.A.	0,4920%	4.167.421,29	1.016.669.659,00	169.036,62	<b>4.832.978,10</b>
Consorzio “Società della Salute Fiorentina Sud-Est”	7,4700%	11.205,37	154.849,00		<b>11.567,22</b>
ATO TOSCANA CENTRO	1,000%		2.031.911,39		<b>20.319,11</b>
AIT AUTO	0,510%		5.999.529,97		<b>30.597,60</b>
<b>totale</b>		<b>4.433.409,06</b>		<b>171.331,69</b>	<b>5.153.957,03</b>

## Attivo circolante

### Rimanenze

Sono state rilevate rimanenze alla fine dell'esercizio, valutate al minore fra il costo di acquisto e il valore di presumibile realizzazione desunto dall'andamento del mercato (art. 2426, n.9, codice civile).

Si riportano di seguito i valori delle Rimanenze:

	Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
Rimanenze	245.914,10	236.617,33	9.296,77
<b>Totale rimanenze</b>	<b>245.914,10</b>	<b>236.617,33</b>	<b>9.296,77</b>

### Crediti

I crediti sono esposti al valore nominale, ricondotto al presumibile valore di realizzo, attraverso il fondo svalutazione crediti, portato in diminuzione degli stessi.

Si riportano di seguito i valori dei Crediti:

	Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
<b><u>Crediti</u></b>			
Crediti di natura tributaria	1.567.199,10	1.270.430,44	296.768,66
Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00	0,00	0,00
Altri crediti da tributi	1.567.199,10	1.270.430,44	296.768,66
Crediti da Fondi perequativi	0,00	0,00	0,00
Crediti per trasferimenti e contributi	12.398.658,95	12.132.723,34	265.935,61
Verso amministrazioni pubbliche	11.464.562,26	11.598.940,45	-134.378,19
Imprese controllate	0,00	0,00	0,00
Imprese partecipate	109.259,39	0,00	109.259,39
Verso altri soggetti	824.837,30	533.782,89	291.054,41
Verso clienti ed utenti	653.939,77	592.295,00	61.644,77
Altri Crediti	631.231,90	1.827.433,44	-1.196.201,54
Verso l'erario	0,00	6.283,00	-6.283,00
Per attività svolta per c/terzi	1.320,84	0,00	1.320,84
Altri	629.911,06	1.821.150,44	-1.191.239,38
<b>Totale crediti</b>	<b>15.251.029,72</b>	<b>15.822.882,22</b>	<b>-571.852,50</b>

I crediti corrispondono ai residui attivi al netto della svalutazione crediti al 31/12/2025, si è ritenuto di confermare le previsioni effettuate per la finanziaria e quindi si è indicato il fondo

crediti di dubbia esigibilità al suo valore complessivo.

Il Fondo Svalutazione Crediti pari a euro 4.834.047,76 è stato portato quindi in detrazione delle voci di credito a cui si riferisce.

I crediti inesigibili stralciati dalla contabilità finanziaria, per un importo pari a € 677.417,68, sono mantenuti nello stato patrimoniale ma interamente svalutati.

I crediti sono iscritti al netto dei depositi bancari e postali secondo le novità previste dal DM 25 luglio del 2023.

Si riporta di seguito la conciliazione fra i crediti della contabilità economico-patrimoniale e i residui attivi della contabilità finanziaria:

ENTRATE		
SP.A TOTALE CREDITI	(+)	15.251.029,72
FCDE da finanziaria	(+)	4.834.047,76
FCDE PER CREDITI STRALCIATI	(+)	677.417,68
DEPOSITI POSTALI E VALORI IN CASSA	(+)	117.098,39
CREDITI STRALCIATI	(-)	677.417,68
RESIDUI TIT.5	(+)	2.211.875,38
Residui Titolo VI 2022 e anni successivi	(+)	611.412,37
<b>TOTALE</b>		<b>23.025.463,62</b>
<b>Residui attivi</b>		<b>23.025.463,62</b>
<b>differenza</b>		<b>0,00</b>

### ***Disponibilità liquide***

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

La voce “Altri depositi bancari e postali” è stata valorizzata seguendo le modifiche apportate dal DM 25 luglio 2023 ai principi contabili relativi alla contabilità finanziaria, alla contabilità economico patrimoniale e seguendo anche le indicazioni riportate nell’Appendice Tecnica nell’esempio numero 22.

Si riportano di seguito i valori delle Disponibilità liquide:

	Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
<b><u>Disponibilità liquide</u></b>			
Conto di tesoreria	4.228.440,73	3.542.989,66	685.451,07
Istituto tesoriere	-321.759,34	-247.326,60	-74.432,74
Presso Banca d'Italia	4.550.200,07	3.790.316,26	759.883,81
Altri depositi bancari e postali	2.328.973,77	82.992,54	2.245.981,23
Denaro e valori in cassa	0,00	0,00	0,00
Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0,00	0,00	0,00
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>6.557.414,50</b>	<b>3.625.982,20</b>	<b>2.931.432,30</b>
FONDO DI CASSA DELL'ENTE ALLA FINE DEL PERIODO DI RIFERIMENTO (+)			4.228.440,73
SALDO C/O CONTAB. SPEC. A FINE PERIODO RIFERIM. (-)			4.550.200,07
C.IV.1.a – ISTITUTO TESORIERE (=)		-	<b>321.759,34</b>

La voce C.IV.1.a “Istituto Tesoriere” può presentare un saldo negativo nel caso in cui il Tesoriere abbia effettuato pagamenti per conto dell’ente che, al 31/12, non risultano ancora regolati nel conto di Tesoreria Unica (TU). Questo accade quando il Tesoriere anticipa liquidità per permettere il pagamento di spese disposte dall’Ente, ma tali pagamenti sono contabilizzati nella TU solo nell’esercizio successivo. Il saldo negativo rappresenta, quindi, una “anticipazione tecnica”, concessa dall’Istituto Tesoriere per facilitare la gestione dei flussi di cassa, in attesa della registrazione dei movimenti contabili sul conto di Tesoreria Unica nel periodo successivo. Questo meccanismo è previsto per garantire la continuità dei pagamenti e una corretta gestione della liquidità, anche se le registrazioni contabili definitive vengono effettuate successivamente.

### **Ratei e risconti attivi**

Non risultano presenti ratei attivi e risconti attivi per l’esercizio 2025.

### **Patrimonio netto**

Il patrimonio netto dell’ente deve esporre anche i valori delle riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali, oltre che delle altre riserve indisponibili.

Per dare attuazione alla novità nella voce riserve indisponibili (voce d) è stato fatto confluire

il valore contabile dei beni demaniali e del patrimonio indisponibile (come definiti dall'articolo 822 e seguenti del Codice civile) e dei beni culturali (mobili e immobili come per esempio i beni librari) iscritti nell'attivo patrimoniale.

Tali riserve nel corso degli anni sono utilizzate in caso di cessione dei beni, mentre aumentano in conseguenza dell'acquisizione di nuovi cespiti o del sostenimento di manutenzioni straordinarie. Per i beni demaniali e patrimoniali soggetti ad ammortamento, le riserve in questione sono poi ridotte annualmente per sterilizzare l'ammortamento di competenza dell'esercizio, attraverso un'apposita scrittura di rettifica.

La voce e), altre riserve indisponibili, rappresenta il valore dei conferimenti al fondo di dotazione di enti le cui partecipazioni non hanno valore di liquidazione, in quanto il loro statuto prevede che, in caso di scioglimento, il fondo di dotazione sia destinato a soggetti non controllati o partecipati dalla controllante/partecipante. Tali riserve sono utilizzate in caso di liquidazione o di cessione della partecipazione. Nella stessa voce sono rilevati anche gli utili derivanti dall'applicazione del metodo del patrimonio netto.

Le altre riserve indisponibili accolgono l'importo di euro 720.547,97 scaturito dalla valutazione delle partecipazioni con il metodo del patrimonio netto.

Il valore attribuito alla voce riserva da permessi di costruire è pari all'importo della voce "Riserva da permessi di costruire" dell'ultimo stato patrimoniale approvato, al netto delle risorse utilizzate per la realizzazione di opere di urbanizzazione aventi natura di beni demaniali e patrimoniali indisponibili, cui abbiamo sommato l'importo delle entrate accertate nell'esercizio di riferimento alla voce del modulo finanziario del piano dei conti integrato E.4.05.01.01.001 "permessi da costruire" non destinate alla copertura delle spese correnti e non utilizzate per la realizzazione di opere di urbanizzazione aventi natura di beni demaniali e patrimoniali indisponibili. Tale valore è stato depurato degli ammortamenti riguardanti i beni finanziati dai permessi di costruire diversi dalle opere di urbanizzazione demaniale e del patrimonio indisponibile.

Si riporta di seguito la variazione subita all'interno del patrimonio netto qualitativa e quantitativa:

	Importo
Risultato dell'esercizio	773.690,55
ALLINEAMENTO FONDI DA FINANZIARIA IN APPLICAZIONE DEI PRINCIPI CONTABILI 4/3 118/2011	582.012,92
ALLINEAMENTO IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO	- 850.814,29
ALLINEAMENTO DEBITI DI FINANZIAMENTO CON PIANO DI AMMORTAMENTO MUTUI	- 718.671,36
Contributi permessi da costruire destinati al titolo 2 spesa bilancio	701.923,79
Differenza valutazione partecipazioni con il metodo del patrimonio netto	720.547,97
<b>Variazione Patrimonio netto</b>	<b>1.208.689,58</b>

	Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
<b>PATRIMONIO NETTO</b>			
Fondo di dotazione	1.724.865,74	1.724.865,74	0,00
Riserve	51.549.828,47	50.978.171,00	571.657,47
Da capitale	0,00	3.183.745,50	-3.183.745,50
<i>Da permessi da costruire</i>	412.287,12	1.457.391,97	-1.045.104,85
<i>Riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	50.416.993,38	46.337.033,53	4.079.959,85
<i>Altre riserve indisponibili</i>	720.547,97	0,00	720.547,97
<i>Altre riserve disponibili</i>	0,00	0,00	0,00
Risultato economico dell'esercizio	773.690,55	-488.921,29	1.262.611,84
Risultati economici di esercizi precedenti	-6.495.872,78	-5.870.293,05	-625.579,73
Riserve negative per beni indisponibili	0,00	0,00	0,00
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>47.552.511,98</b>	<b>46.343.822,40</b>	<b>1.208.689,58</b>

La variazione per euro 4.079.959,85 della voce “Riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali” ha comportato:

- la riduzione delle riserve “da permessi di costruire” per euro 896.214,35. Tale riserva ha subito un incremento per euro 701.923,79, pari ai contributi per permessi da costruire destinati a titolo II maturati nel corso dell’anno, e una riduzione per euro 850.814,29 per un allineamento delle immobilizzazioni in corso;
- la riduzione della riserva “Da capitale” per euro 3.183.745,50.

La variazione della voce “Risultati economici di esercizi precedenti” per euro € -625.579,73 è dovuta a:

- L’incremento per euro 582.012,92 per un Allineamento dei Fondi da Finanziaria in Applicazione dei Principi Contabili 4/3 118/2011;

- La riduzione per euro 488.921,29 a causa del giroconto del risultato economico dell'esercizio precedente;
- La riduzione per euro 718.671,36 a causa di un allineamento dei debiti di finanziamento con il piano di ammortamento dei mutui.

### Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Si riportano di seguito i valori dei Fondi per rischi e oneri:

	Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
<b>FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>			
Per trattamento di quiescenza	0,00	0,00	0,00
Per imposte	0,00	0,00	0,00
Altri	489.170,83	867.134,90	-377.964,07
<b>Totale fondi per rischi ed oneri</b>	<b>489.170,83</b>	<b>867.134,90</b>	<b>-377.964,07</b>

Si riporta di seguito il dettaglio della voce Altri:

	Saldo al 31/12/2025
Fondo Contenzioso	125.282,27
Fondo rinnovo CCNL	295.730,00
Altri accantonamenti	68.158,56
<b>Totale voce "altri" Fondo rischi ed oneri</b>	<b>489.170,83</b>

### Trattamento di fine rapporto

Non si registrano valori alla voce.

### Debiti

I debiti sono valutati al loro valore nominale.

I debiti da finanziamento dell'Ente sono determinati dalla somma algebrica del debito all'inizio dell'esercizio più gli accertamenti sulle accensioni di prestiti effettuati nell'esercizio, al netto dei pagamenti per rimborso di prestiti.

I debiti di funzionamento verso fornitori sono iscritti nello stato patrimoniale solo se corrispondenti a obbligazioni giuridiche perfezionate esigibili per le quali il servizio è stato reso o è avvenuto lo scambio dei beni. La corretta applicazione del principio della competenza finanziaria garantisce la corrispondenza con i residui passivi di eguale natura.

Si riporta di seguito la composizione dei Debiti:

	Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
<b>DEBITI</b>			
Debiti da finanziamento	14.740.594,74	12.570.593,54	2.170.001,20
<i>Prestiti obbligazionari</i>	4.803.644,40	5.459.674,16	-656.029,76
<i>V/ altre amministrazioni pubbliche</i>	0,00	0,00	0,00
<i>Verso banche e tesoriere</i>	0,00	0,00	0,00
<i>Verso altri finanziatori</i>	9.936.950,34	7.110.919,38	2.826.030,96
Debiti verso fornitori	9.778.400,17	7.217.263,36	2.561.136,81
Acconti	0,00	0,00	0,00
Debiti per trasferimenti e contributi	1.292.915,02	2.280.362,87	-987.447,85
<i>Enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>	0,00	0,00	0,00
<i>Altre amministrazioni pubbliche</i>	738.664,08	1.893.654,02	-1.154.989,94
<i>Imprese controllate</i>	0,00	0,00	0,00
<i>Imprese partecipate</i>	0,00	0,00	0,00
<i>Altri soggetti</i>	554.250,94	386.708,85	167.542,09
Altri debiti	1.272.689,26	1.178.867,07	93.822,19
<i>Tributari</i>	298.336,70	165.163,23	133.173,47
<i>Verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	1.226,35	1.730,01	-503,66
<i>Per attività svolta per c/terzi</i>	0,00	0,00	0,00
<i>Altri</i>	973.126,21	1.011.973,83	-38.847,62
<b>Totale debiti</b>	<b>27.084.599,19</b>	<b>23.247.086,84</b>	<b>3.837.512,35</b>

Si riporta di seguito la conciliazione fra i debiti della contabilità economico-patrimoniale e i residui passivi della contabilità finanziaria:

USCITE		
SP. P. TOTALE DEBITI	(+)	27.084.599,19
SP.P. D.1	(-)	14.740.594,74
IVA A Debito	-	1.028,00
<b>TOTALE</b>		12.342.976,45
<b>Residui passivi</b>		12.342.976,45
<b>differenza</b>		<b>0,00</b>

### **Ratei e risconti passivi**

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

I risconti passivi sono rappresentati dalle quote di ricavi che hanno avuto manifestazione finanziaria nell'esercizio (accertamento dell'entrata/incasso), ma che vanno rinviati in quanto di competenza di futuri esercizi. La determinazione dei risconti passivi avviene considerando il periodo di validità della prestazione, indipendentemente dal momento della manifestazione finanziaria.

In sede di chiusura del bilancio consuntivo, i ricavi rilevati nel corso dell'esercizio sono rettificati con l'iscrizione di risconti passivi commisurati alla quota da rinviare alla competenza dell'esercizio successivo. Le concessioni pluriennali ed i contributi agli investimenti da altre amministrazioni pubbliche sono riscontate per la quota non di competenza dell'esercizio.

Si rilevano quote di ratei passivi relativi a quote di costi che avranno la manifestazione numeraria in esercizi futuri, riferiti in particolare al salario accessorio di competenza dell'anno 2025, ma che sarà esigibile a partire dal 2026.

Si riporta di seguito la composizione dei Ratei e Risconti:

	Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
<b><u>RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</u></b>			
Ratei Passivi	307.699,68	276.872,30	30.827,38
Risconti Passivi	31.082.109,23	25.085.058,20	5.997.051,03
Contributi agli investimenti	31.082.109,23	25.085.058,20	5.997.051,03
Da altre amministrazioni pubbliche	29.406.681,64	24.064.582,16	5.342.099,48
Da altri soggetti	1.675.427,59	1.020.476,04	654.951,55
Concessioni pluriennali	0,00	0,00	0,00
Altri risconti passivi	0,00	0,00	0,00
<b>Totale ratei e risconti</b>	<b>31.389.808,91</b>	<b>25.361.930,50</b>	<b>6.027.878,41</b>

Nei ratei passivi è registrato il salario accessorio del personale di competenza del 2025, esigibile negli anni successivi.

### **Conti d'ordine**

Sono suddivisi nella consueta triplice classificazione: rischi, impegni, beni di terzi, che registrano gli accadimenti che potrebbero produrre effetti sul patrimonio dell'ente in tempi successivi a quelli della loro manifestazione.

I rischi relativi a garanzie concesse, personali o reali, per debiti altrui sono stati indicati nei conti d'ordine per un importo pari all'ammontare della garanzia prestata; l'importo del debito altrui garantito alla data di riferimento del bilancio, se inferiore alla garanzia prestata, è indicato nella presente nota integrativa.

Si tratta, quindi, di fatti che non hanno ancora interessato il patrimonio dell'ente, cioè che non hanno comportato una variazione quali-quantitativa del patrimonio, e che, di conseguenza, non sono stati registrati in contabilità generale economico-patrimoniale, ovvero nel sistema di scritture finalizzato alla determinazione periodica della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica dell'ente.

Lo scopo dei "conti d'ordine" è arricchire il quadro informativo di chi è interessato alla situazione patrimoniale e finanziaria di un ente. Tali conti, infatti, consentono di acquisire informazioni su un fatto rilevante accaduto, ma che non ha ancora tutti i requisiti indispensabili per potere essere registrato in contabilità generale.

Si riporta di seguito la composizione dei Conti d'ordine:

	Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
<b>CONTI D'ORDINE</b>			
Impegni su esercizi futuri	5.555.245,59	5.705.483,11	-150.237,52
Beni di terzi in uso	0,00	0,00	0,00
Beni dati in uso a terzi	0,00	0,00	0,00
Garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	0,00	0,00	0,00
Garanzie prestate a imprese controllate	0,00	0,00	0,00
Garanzie prestate a imprese partecipate	3.600.000,00	3.600.000,00	0,00
Garanzie prestate a altre imprese	0,00	0,00	0,00
<b>Totale conti d'ordine</b>	<b>9.155.245,59</b>	<b>9.305.483,11</b>	<b>-150.237,52</b>

Nella voce impegni su esercizi futuri è contabilizzato il fondo pluriennale vincolato (FPV) di parte corrente e capitale al 31.12.2025, al netto dell'eventuale salario accessorio contabilizzato fra i ratei passivi.

Si riporta di seguito il dettaglio della quota di FPV contabilizzata nei conti d'ordine:

	Saldo al 31/12/2025
Fpv corrente	396.538,32
- Quota salario accessorio	307.699,68
Fpv capitale	5.466.406,95
<b>Totale impegni esercizi futuri</b>	<b>5.555.245,59</b>

### Conto Economico

Nel conto economico della gestione sono rilevati i componenti positivi e negativi secondo i criteri di competenza economica.

Si riporta il quadro sintetico e in forma scalare dell'esercizio e le variazioni subite rispetto allo scorso anno:

CONTO ECONOMICO				
		31/12/2025	31/12/2024	Variazione
A	Totale componenti positivi della gestione	25.716.507,19	24.204.807,86	1.511.699,33
B	Totale componenti negativi della gestione	24.245.759,68	23.643.665,70	602.093,98

	<b>Risultato della gestione</b>	<b>1.470.747,51</b>	<b>561.142,16</b>	<b>909.605,35</b>
C	Proventi ed oneri finanziari			
	Totale proventi finanziari	249.674,61	228.327,15	21.347,46
	Totale oneri finanziari	330.335,48	440.113,79	-109.778,31
D	Rettifica di valore attività finanziarie			
	Rivalutazioni	0,00	0,00	0,00
	Svalutazioni	0,00	576.193,49	-576.193,49
	<b>Risultato gestione finanziaria</b>	<b>-80.660,87</b>	<b>-787.980,13</b>	<b>707.319,26</b>
	<b>Risultato della gestione operativa</b>	<b>1.390.086,64</b>	<b>-226.837,97</b>	<b>1.616.924,61</b>
E	Totale proventi straordinari	432.028,55	1.290.583,69	-858.555,14
E	Totale oneri straordinari	828.622,27	1.332.466,06	-503.843,79
	<b>Risultato gestione straordinaria</b>	<b>-396.593,72</b>	<b>-41.882,37</b>	<b>-354.711,35</b>
	<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>993.492,92</b>	<b>-268.720,34</b>	<b>1.262.213,26</b>
	Imposte	219.802,37	220.200,95	-398,58
	<b>Risultato d'esercizio</b>	<b>773.690,55</b>	<b>-488.921,29</b>	<b>1.262.611,84</b>

Al termine dell'esercizio il conto economico evidenzia, come differenza tra i ricavi e i proventi di competenza economica dell'esercizio e i costi e gli oneri di competenza economica del medesimo esercizio, il risultato economico, che può essere costituito da un avanzo economico, un disavanzo economico o dal pareggio economico. Al riguardo è fondamentale sottolineare che le Pubbliche Amministrazioni non perseguono l'obiettivo di un risultato economico positivo ma l'equilibrio tra componenti positive e negative nel medio periodo. Infatti, in quanto determinato anche dalla potestà di imposizione tributaria o da trasferimenti da altri livelli di governo, il risultato economico delle Pubbliche Amministrazioni è un indicatore della capacità di mantenere nel tempo un equilibrio tra componenti economiche positive e negative nel perseguimento delle proprie finalità istituzionali, e non della capacità di produrre ricchezza attraverso la propria gestione.

Il conto economico è stato formato sulla base del sistema contabile integrato con la contabilità finanziaria e con la rilevazione, con la tecnica della partita doppia, delle scritture di

assestamento e rettifica.

### **Componenti positivi della gestione**

Per quanto riguarda i componenti positivi dell'esercizio, il principio della contabilità economico-patrimoniale prevede l'assimilazione tra entrate accertate e ricavi. Tale equivalenza è assoluta per i primi tre titoli delle entrate, fatta salva la verifica della competenza economica e della voce trasferimenti.

Per gli altri titoli del bilancio finanziario si rende necessario verificare la componente economica o patrimoniale. Le alienazioni inoltre richiedono il confronto fra l'importo accertato e il valore di carico del bene nell'inventario. Per gli oneri di urbanizzazione è necessario distinguere la quota destinata a parte corrente dalla quota riservata alla parte capitale. La prima dovrà essere imputata ai proventi straordinari, mentre la quota capitale è una posta del patrimonio netto.

### **Proventi da tributi**

La voce comprende i proventi di natura tributaria (imposte, tasse, ecc.) di competenza economica dell'esercizio. Sono di competenza economica dell'esercizio i tributi accertati nell'esercizio nella contabilità finanziaria. Sono compresi in questa voce quelli che in contabilità finanziaria sono accertamenti al titolo 1 delle entrate (Tributi).

### **Proventi da fondi perequativi**

La voce comprende i proventi di natura tributaria derivanti dai fondi perequativi di competenza economica dell'esercizio. Sono di competenza economica dell'esercizio i fondi accertati nell'esercizio 2025 in contabilità finanziaria.

### **Proventi da trasferimenti e contributi**

La voce comprende tutti i proventi relativi all'anno 2025 relativi alle risorse finanziarie correnti trasferite all'ente dallo Stato, dalla Regione, da organismi comunitari e internazionali, da altre Amministrazioni pubbliche.

Il principio contabile prevede che i trasferimenti in conto capitale siano stornati per l'intero importo e sia creato un apposito "Risconto passivo" in quanto finalizzati al finanziamento di

immobilizzazioni. Il provento è pertanto sospeso fino a quando il bene entrerà in funzione, quando sarà rilevato un provento come sterilizzazione della quota di ammortamento dell'immobile stesso.

### **Ricavi dalle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici**

La voce comprende tutti i proventi riferiti alla gestione di beni, alla vendita di beni e alle prestazioni di servizi. Relativamente a questa tipologia di proventi si osserva che è parte di quanto accertato al titolo 3 delle entrate.

### **Altri ricavi e proventi diversi**

Sono compresi in questa voce i proventi di competenza economica dell'esercizio, non riconducibili ad altre voci del conto economico e che non rivestono carattere straordinario.

Si riporta di seguito la composizione dei Componenti positivi della gestione:

	Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
<b><u>COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</u></b>			
Proventi da tributi	13.732.467,50	12.669.472,73	1.062.994,7 7
Proventi da fondi perequativi	1.730.664,92	1.924.375,10	-193.710,18
Proventi da trasferimenti e contributi	3.855.769,49	3.097.814,44	757.955,05
<i>Proventi da trasferimenti correnti</i>	3.240.583,30	2.572.135,34	668.447,96
<i>Quota annuale di contributi agli investimenti</i>	615.186,19	525.679,10	89.507,09
<i>Contributi agli investimenti</i>	0,00	0,00	0,00
Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	4.509.326,05	4.580.892,12	-71.566,07
<i>Proventi derivanti dalla gestione dei beni</i>	1.342.514,70	1.485.926,35	-143.411,65
<i>Ricavi dalla vendita di beni</i>	1.591.070,89	1.580.642,57	10.428,32
<i>Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>	1.575.740,46	1.514.323,20	61.417,26
Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00	0,00	0,00
Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00	0,00
Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0,00	0,00	0,00
Altri ricavi e proventi diversi	1.888.279,23	1.932.253,47	-43.974,24
<b>Totale componenti positivi della gestione</b>	<b>25.716.507,19</b>	<b>24.204.807,86</b>	<b>1.511.699,3 3</b>

### **Componenti negativi della gestione**

Per quanto concerne i componenti negativi di esercizio, sono stati considerati nell'esercizio, oltre agli impegni pagati, quelli liquidati o liquidabili alla data del 31/12/2025.

### **Acquisti di materie prime e/o beni di consumo**

Sono iscritti in tale voce i costi per l'acquisto di materie prime, merci e beni di consumo necessari al funzionamento dell'attività ordinaria dell'ente. Nel corso dell'esercizio i costi sono rilevati in corrispondenza alla liquidazione della spesa per l'acquisto dei beni (comprensivo di IVA, esclusi i costi riguardanti le gestioni commerciali), fatte salve le rettifiche e le integrazioni effettuate in sede di scritture di assestamento economico al fine di considerare eventuali ratei passivi e risconti attivi.

### **Prestazioni di servizi**

Sono iscritti in tale voce i costi relativi all'acquisizione di servizi connessi alla gestione operativa. I costi rilevati in questa voce derivano dalle spese per prestazioni di servizi.

Le somme liquidate relativamente a costi ed oneri per prestazioni di servizi registrati in contabilità finanziaria costituiscono costi di competenza dell'esercizio, fatte salve le rettifiche e le integrazioni effettuate in sede di scritture di assestamento economico al fine di considerare eventuali ratei passivi e risconti attivi.

### **Utilizzo beni di terzi**

Sono iscritti in tale voce i corrispettivi per l'utilizzo di beni di terzi, nella sostanza i fitti passivi ed i noleggi. I costi rilevati in questa voce derivano dalle spese liquidate per le corrispondenti spese rilevate in contabilità finanziaria, fatte salve le rettifiche e le integrazioni effettuate in sede di scritture di assestamento economico al fine di considerare eventuali ratei passivi e risconti attivi.

### **Trasferimenti e contributi**

Sono iscritti in tale voce le risorse finanziarie correnti trasferite in assenza di controprestazione ad altri soggetti, quali: amministrazioni pubbliche, imprese, associazioni,

cittadini. La liquidazione di spese per trasferimenti correnti ad amministrazioni pubbliche e a privati costituisce pertanto un onere di competenza dell'esercizio. Gli oneri rilevati in questa voce derivano dalle corrispondenti spese impegnate nella contabilità finanziaria.

I contributi agli investimenti che costituiscono costi di carattere straordinario di competenza economica dell'esercizio. Gli oneri rilevati in questa voce derivano dalle corrispondenti spese impegnate in contabilità finanziaria.

### **Personale**

Sono iscritti in tale voce tutti i costi sostenuti nell'esercizio per il personale dipendente (retribuzione, straordinari, indennità, oneri previdenziali ed assicurativi a carico dell'ente, indennità di fine servizio erogate dal datore di lavoro), liquidati in contabilità finanziaria ed integrati nel rispetto del principio della competenza economica, il tutto al lordo del costo del lavoro accessorio che sarà liquidato in esercizi successivi.

Il principio contabile specifica che la voce di costo del personale non comprende i componenti straordinari della retribuzione quali, ad esempio, gli arretrati (compresi quelli contrattuali), che devono essere ricompresi tra gli oneri straordinari alla voce "altri oneri straordinari".

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati infortuni gravi sul lavoro che hanno comportato lesioni gravi o gravissime al personale dipendente, né si sono registrati addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti e cause di mobbing per cui l'ente è stato dichiarato definitivamente responsabile.

### **Ammortamenti di immobilizzazioni materiali e immateriali**

Gli ammortamenti sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva, tenendo delle aliquote previste dai decreti ministeriali. Trova allocazione in tale voce anche la quota di costo relativa ai costi pluriennali che, nel rispetto del principio della competenza, sono ripartiti su più esercizi. La procedura di ammortamento è necessaria per le immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo in quanto soggette a deperimento o obsolescenza. L'ammortamento inizia dal momento in cui il bene è pronto per l'uso, ossia quando è nel luogo e nelle condizioni necessarie per funzionare secondo le aspettative dell'ente.

Gli ammortamenti compresi nel conto economico rilevano le quote di ammortamento annuali di competenza dell'esercizio.

L'inventario dei beni ammortizzabili è lo strumento in grado di consentire la corretta procedura di ammortamento, di seguire il valore del singolo bene in ogni momento e di determinare, all'atto della dismissione, la plusvalenza o la minusvalenza. Nel registro dei beni ammortizzabili sono indicati, per ciascun bene, l'anno di acquisizione, il costo, il coefficiente di ammortamento, la quota annuale di ammortamento, il fondo di ammortamento nella misura raggiunta al termine del precedente esercizio, il valore residuo e l'eventuale dismissione del bene, ed il fondo di ammortamento dell'esercizio.

Per la definizione del piano di ammortamento, si applicano i coefficienti di ammortamento previsti nei "Principi e regole contabili del sistema di contabilità economica delle amministrazioni pubbliche", predisposto dal Ministero dell'Economia e delle Finanze-Ragioneria Generale dello Stato, e successivi aggiornamenti.

### **Svalutazioni dei crediti**

L'accantonamento rappresenta l'ammontare della svalutazione dei crediti di funzionamento quale quota di presunta inesigibilità che deve gravare sull'esercizio in cui le cause di inesigibilità si potrebbero manifestare con riferimento ai crediti iscritti nello stato patrimoniale.

Corrisponde all'incremento di FCDE risultante nel rendiconto finanziario fra l'anno 2025 e l'anno 2024, aumentato della quota di crediti inesigibili stralciati dal conto del bilancio come da principio contabile allegato n.4/3 al punto 6.2 b1 e ridotto degli eventuali utilizzi.

### **Variazioni delle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo**

In tale voce rientra la variazione delle rimanenze di materie prime, merci e beni di consumo acquistate e non utilizzate alla chiusura dell'esercizio. Tale variazione è pari alla differenza tra il valore iniziale ed il valore finale delle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo. La valutazione delle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo è effettuata secondo i criteri di cui all'art. 2426 n. 9 del codice civile.

### **Accantonamenti ai fondi costi futuri e ai fondi rischi**

Tali voci costituiscono uno dei collegamenti tra la contabilità finanziaria e la contabilità economico-patrimoniale. Gli accantonamenti confluiti nel risultato di amministrazione finanziario devono presentare lo stesso importo dei corrispondenti accantonamenti effettuati in contabilità economico-patrimoniale (esclusi gli accantonamenti effettuati in contabilità finanziaria in attuazione dell'art. 21 della legge n. 175 del 2016 e dell'art. 1 commi 551 e 552 della legge n. 147 del 2013).

L'importo del fondo così determinato trova piena corrispondenza con il valore presente nel risultato di amministrazione finanziario (avanzo).

### Oneri diversi di gestione

È una voce residuale nella quale sono rilevati gli oneri della gestione di competenza dell'esercizio non classificabili nelle voci precedenti, rientranti in contabilità finanziaria tra i "rimborsi e poste correttive delle entrate" e parte tra le "altre spese correnti".

Si riporta di seguito la composizione dei componenti negativi della gestione:

	Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
<b><u>COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</u></b>			
Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	1.412.177,17	1.363.028,95	49.148,22
Prestazioni di servizi	11.427.226,56	11.116.848,16	310.378,40
Utilizzo beni di terzi	93.414,99	106.056,47	-12.641,48
Trasferimenti e contributi	3.785.334,73	3.947.634,04	-162.299,31
<i>Trasferimenti correnti</i>	3.715.105,91	3.652.238,71	62.867,20
<i>Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubbliche</i>	0,00	140.395,33	-140.395,33
<i>Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>	70.228,82	155.000,00	-84.771,18
Personale	4.166.413,86	4.073.878,11	92.535,75
Ammortamenti e svalutazioni	2.891.317,32	2.265.342,70	625.974,62
<i>Ammortamenti di immobilizzazioni immateriali</i>	69.506,09	56.611,88	12.894,21
<i>Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	2.393.720,88	2.207.567,44	186.153,44
<i>Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	0,00	0,00	0,00
<i>Svalutazione dei crediti</i>	428.090,35	1.163,38	426.926,97
Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	-9.296,77	412,18	-9.708,95
Accantonamenti per rischi	4.200,00	0,00	4.200,00
Altri accantonamenti	201.592,17	545.875,88	-344.283,71
Oneri diversi di gestione	273.379,65	224.589,21	48.790,44
<b>Totale componenti negativi della gestione</b>	<b>24.245.759,68</b>	<b>23.643.665,70</b>	<b>602.093,98</b>

## Saldo gestione ordinaria

La gestione ordinaria ha subito la seguente evoluzione:

	Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
Differenza fra comp. positivi e negativi della gestione	1.470.747,51	561.142,16	909.605,35

Nell'esercizio 2025, si rileva un miglioramento di suddetto risultato, rispetto all'esercizio precedente, dovuto principalmente ad un aumento dei componenti positivi della gestione.

Prima di giungere al risultato della gestione complessiva viene evidenziato separatamente l'impatto che deriva dall'attività di origine esterna, ossia dai proventi e dagli oneri finanziari, prendendo in considerazione i proventi derivanti dalle proprie partecipate/controllate sotto forma di dividendi, la remunerazione delle operazioni creditizie attive e gli oneri derivanti dal ricorso all'indebitamento.

## Gestione finanziaria

### Proventi da partecipazioni

Tale voce comprende:

- utili e dividendi da società controllate e partecipate. In tale voce si collocano gli importi relativi alla distribuzione di utili e dividendi di società controllate e partecipate.
- avanzi distribuiti. In tale voce si collocano gli avanzi della gestione distribuiti da enti ed organismi strumentali, aziende speciali, consorzi dell'ente.
- altri utili e dividendi. In tale voce si collocano gli importi relativi alla distribuzione di utili e dividendi di società diverse da quelle controllate e partecipate.

I proventi da partecipazione indicati tra i proventi finanziari per euro 171.331,69, si riferiscono alle seguenti partecipazioni:

Società	% di partecipazione	Proventi
TOSCANA ENERGIA S.p.A.	0,0070%	2.126,07
S.I.A.F. SPA – SERVIZI INTEGRATI AREA FIORENTINA S.P.A	0,0400%	169,00
ALIA SERVIZI AMBIENTALI S.P.A.	0,4920%	169.036,62
<b>totale</b>		<b>171.331,69</b>

### Altri proventi finanziari

Sono iscritti in tale voce gli importi relativi agli interessi attivi di competenza economica dell'esercizio, rilevati sulla base degli accertamenti dell'anno di riferimento, fatte salve le rettifiche e le integrazioni effettuate in sede di scritture di assestamento economico al fine di considerare eventuali ratei attivi e risconti passivi.

### **Interessi passivi**

Sono iscritti in tale voce gli interessi passivi di competenza dell'esercizio rilevati in base alle liquidazioni dell'esercizio e riferiti ai debiti di finanziamento.

Si riporta di seguito la composizione dei Proventi e oneri finanziari:

	Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
<b><u>PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</u></b>			
<b>Proventi finanziari</b>			
Proventi da partecipazioni	171.331,69	151.408,86	19.922,83
Da società controllate	0,00	0,00	0,00
Da società partecipate	171.331,69	151.408,86	19.922,83
Da altri soggetti	0,00	0,00	0,00
Altri proventi finanziari	78.342,92	76.918,29	1.424,63
<b>Totale proventi finanziari</b>	<b>249.674,61</b>	<b>228.327,15</b>	<b>21.347,46</b>
<b>Oneri finanziari</b>			
Interessi ed altri oneri finanziari	330.335,48	440.113,79	-109.778,31
Interessi Passivi	330.335,48	440.113,79	-109.778,31
Altri Oneri Finanziari	0,00	0,00	0,00
<b>Totale oneri finanziari</b>	<b>330.335,48</b>	<b>440.113,79</b>	<b>-109.778,31</b>
<b>Totale proventi e oneri finanziari</b>	<b>-80.660,87</b>	<b>-211.786,64</b>	<b>131.125,77</b>

### **Rettifiche di valore di attività finanziarie**

Le rettifiche registrate in questa voce positive ovvero negative, hanno come contropartita nello stato patrimoniale, l'incremento o la riduzione della partecipazione in corrispondenza.

Si riporta di seguito la composizione della voce "Rettifiche di valore di attività finanziarie"

	Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
<b><u>RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</u></b>			
Rivalutazioni	0,00	0,00	0,00

Svalutazioni	0,00	576.193,49	-576.193,49
<b>TOTALE RETTIFICHE</b>	<b>0,00</b>	<b>-576.193,49</b>	<b>576.193,49</b>

## **Gestione straordinaria**

### **Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo**

Sono iscritti in tale voce i proventi di competenza economica di esercizi precedenti che derivano da: incrementi a titolo definitivo del valore di attività (decrementi del valore di passività) rispetto alle stime precedentemente operate.

Trovano allocazione in questa voce i maggiori crediti derivanti dal riaccertamento dei residui attivi effettuato nell'esercizio considerato e le altre variazioni positive del patrimonio non derivanti dal conto del bilancio, quali ad esempio, donazioni, acquisizioni gratuite, rettifiche positive per errori di rilevazione e valutazione nei precedenti esercizi.

### **Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo**

Sono iscritti in tale voce gli oneri aventi competenza economica in esercizi precedenti ma da cui derivano a titolo definitivo decrementi del valore di attività o incrementi a titolo definitivo del valore di passività, connessi principalmente al valore delle immobilizzazioni o dei crediti.

Sono costituite prevalentemente dagli importi relativi alla riduzione di crediti o alla riduzione di valore di immobilizzazioni. Le insussistenze possono derivare anche da minori valori dell'attivo per perdite, eliminazione o danneggiamento di beni e da rettifiche per errori di rilevazione e valutazione nei precedenti esercizi.

### **Plusvalenze patrimoniali**

Corrispondono alla differenza positiva tra il corrispettivo o indennizzo conseguito, al netto degli oneri accessori di diretta imputazione e il valore netto delle immobilizzazioni iscritto nell'attivo dello stato patrimoniale. Derivano da:

- (a) cessione o conferimento a terzi di immobilizzazioni;
- (b) permuta di immobilizzazioni;
- (c) risarcimento in forma assicurativa o meno per perdita di immobilizzazione.

### **Minusvalenze Patrimoniali**

Hanno significato simmetrico rispetto alle plusvalenze, e accolgono quindi la differenza, ove negativa, tra il corrispettivo o indennizzo conseguito al netto degli oneri accessori di diretta imputazione e il corrispondente valore netto delle immobilizzazioni iscritto nell'attivo dello stato patrimoniale.

### **Altri oneri e costi straordinari**

Sono allocati in tale voce gli altri oneri e costi di carattere straordinario di competenza economica dell'esercizio. Vi trovano allocazione le spese liquidate riconducibili ad eventi straordinari (non ripetitivi). La voce riveste carattere residuale, trovando allocazione in essa tutti i valori economici negativi non allocabili in altra voce di natura straordinaria.

Ai fini della verifica della esatta correlazione tra i dati del conto del bilancio e i risultati economici è stato effettuato il seguente riscontro:

- rilevazione nella voce E .24 c. del conto economico come “Insussistenze del passivo” dei minori residui passivi iscritti come debiti nel conto del patrimonio dell'anno precedente;
- rilevazione nella voce E.24 c. del conto economico come “Sopravvenienze attive” dei maggiori residui attivi iscritti come crediti nel conto del patrimonio dell'anno precedente, nonché il valore delle immobilizzazioni acquisite gratuitamente;
- rilevazione nella voce E. 25 b. del conto economico come “Insussistenze dell'attivo” dei minori residui attivi iscritti come crediti nel conto del patrimonio dell'anno precedente;
- rilevazione di plusvalenze (voce E.24 d.) o minusvalenze (voce E.25 c.) patrimoniali riferite alla cessione di cespiti (pari alla differenza tra indennizzo o prezzo di cessione e valore contabile residuo).

Si riporta di seguito la composizione dei Proventi e oneri straordinari:

	Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
<b><u>PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</u></b>			
<b><u>Proventi straordinari</u></b>			
<i>Proventi da permessi da costruire</i>	0,00	0,00	0,00
<i>Proventi da trasferimenti in conto capitale</i>	0,00	0,00	0,00
<i>Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>	371.915,20	1.288.938,44	-917.023,24
<i>Plusvalenze patrimoniali</i>	60.113,35	1.645,25	58.468,10

<i>Altri proventi straordinari</i>	0,00	0,00	0,00
<b>Totale proventi straordinari</b>	<b>432.028,55</b>	<b>1.290.583,69</b>	<b>-858.555,14</b>
<b>Oneri straordinari</b>			
<i>Trasferimenti in conto capitale</i>	0,00	0,00	0,00
<i>Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>	828.622,27	1.316.548,65	-487.926,38
<i>Minusvalenze patrimoniali</i>	0,00	0,00	0,00
<i>Altri oneri straordinari</i>	0,00	15.917,41	-15.917,41
<b>Totale oneri straordinari</b>	<b>828.622,27</b>	<b>1.332.466,06</b>	<b>-503.843,79</b>
<b>Totale proventi e oneri straordinari</b>	<b>-396.593,72</b>	<b>-41.882,37</b>	<b>-354.711,35</b>

## Imposte

Sono inseriti, rispettando il principio della competenza economica, gli importi riferiti a imposte sul reddito e IRAP corrisposte dall'ente durante l'esercizio. Si considerano di competenza dell'esercizio le imposte liquidate nella contabilità finanziaria, fatte salve le rettifiche e le integrazioni effettuate in sede di scritture di assestamento economico. Gli altri tributi sono contabilizzati nella voce "oneri diversi di gestione" salvo che debbano essere conteggiati ad incremento del valore di beni (ad es. IVA indetraibile).

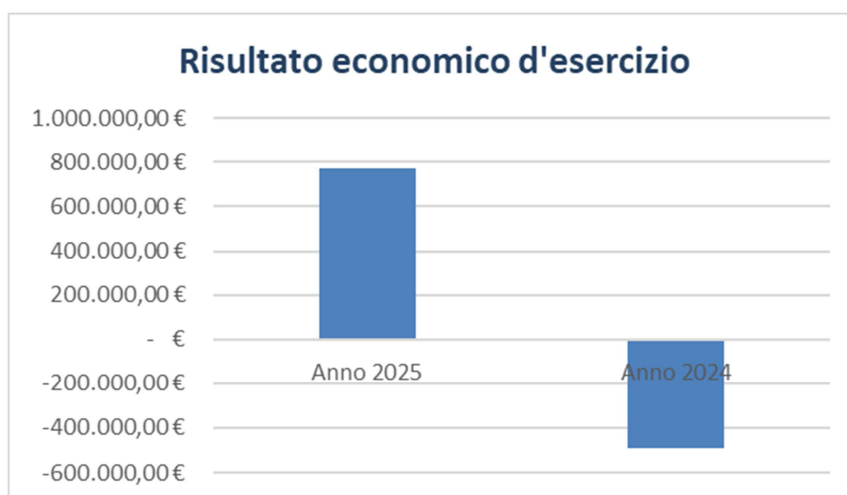
Si riporta di seguito l'ammontare delle Imposte:

	Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
<b>Imposte</b>	<b>219.802,37</b>	<b>220.200,95</b>	<b>-398,58</b>

## Risultato d'esercizio

Il risultato economico d'esercizio ammonta a euro 773.690,55.

Come si evince dal grafico sottostante, il risultato d'esercizio ha subito, rispetto all'esercizio precedente, un incremento nonostante gli effetti della crisi.



Tale variazione è imputabile principalmente alla gestione ordinaria che ha subito la maggiore variazione rispetto al precedente esercizio.

	Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
Gestione ordinaria	1.470.747,51	561.142,16	909.605,35
Gestione finanziaria	-80.660,87	-787.980,13	707.319,26
Gestione straordinaria	-396.593,72	-41.882,37	-354.711,35
Imposte	219.802,37	220.200,95	-398,58
<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO</b>	<b>773.690,55</b>	<b>-488.921,29</b>	<b>1.262.611,84</b>

Il risultato al netto della gestione straordinaria è il seguente:

	Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
Risultato al netto della gestione straordinaria	1.170.284,27	-447.038,92	1.617.323,19

### Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non si rilevano fatti importanti dopo la chiusura dell'esercizio.

### Destinazione del risultato d'esercizio

L'ente procede alla destinazione del risultato positivo di esercizio pari a € 773.690,55 a:

	Importo
Riserva risultato economico esercizi precedenti	773.690,55

<b>Totale</b>	
---------------	--

	<b>773.690,55</b>
--	-------------------