



Comune di Pontassieve

Nota integrativa al bilancio di previsione 2026-2027-2028

La presente Nota Integrativa si propone di descrivere i valori finanziari più significativi dello schema di Bilancio di previsione 2026-2028 con particolare riferimento al primo anno di gestione, il 2025, ed è redatta seguendo, dal punto di vista formale, il contenuto disposto dal Legislatore nel principio contabile 4/1 punto 9.11.1 dal comma 5 dell'art.11 del d.lgs.23/6/2011 n.118 ed è strutturata secondo il seguente indice:

- a) i criteri di valutazione adottati per la formulazione delle previsioni, con particolare riferimento agli stanziamenti riguardanti gli accantonamenti per le spese potenziali e al fondo crediti di dubbia esigibilità, dando illustrazione dei crediti per i quali non è previsto l'accantonamento a tale fondo;
- b) l'elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre dell'esercizio precedente, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- c) l'elenco analitico degli utilizzi delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- d) l'elenco degli interventi programmati per spese di investimento finanziati col ricorso al debito e con le risorse disponibili;
- e) nel caso in cui gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato comprendono anche investimenti ancora in corso di definizione, le cause che non hanno reso possibile porre in essere la programmazione necessaria alla definizione dei relativi cronoprogrammi;
- f) l'elenco delle garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti;
- g) gli oneri e gli impegni finanziari stimati e stanziati in bilancio, derivanti da contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata;
- h) l'elenco dei propri enti ed organismi strumentali, precisando che i relativi bilanci consuntivi sono consultabili nel proprio sito internet fermo restando quanto previsto per gli enti locali dall'*art. 172, comma 1, lettera a) del Tuel*;
- i) l'elenco delle partecipazioni possedute con l'indicazione della relativa quota percentuale;
- j) altre informazioni riguardanti le previsioni, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del bilancio.

Criteri di valutazione adottati per la formulazione delle previsioni delle principali voci di bilancio

LE ENTRATE CORRENTI

Titolo 1 Entrate tributarie

Tipologia 101 - Imposte tasse e proventi assimilati

Con riferimento al gettito ordinario le previsioni di entrata sono elaborate sulla base dell'andamento degli incassi degli anni precedenti e alla normativa vigente.

Di seguito analisi riferite alle partite più rilevanti

	Esercizio 2025 (assestato o rendiconto)	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
Tipologia 101 Imposte e tasse	€ 12.856.574,69	€ 7.915.000,00	€ 7.915.000,00	€ 7.915.000,00

L'imposta municipale propria IMU

Essendo un'entrata tributaria riscossa in autoliquidazione la previsione viene fatta in base alla verosimile previsione di incasso entro il termine di approvazione del rendiconto (febbraio) dell'anno cui si riferisce e sulla base dell'andamento degli anni precedenti.

Per il 2025 non si prevedono modifiche di aliquote. Le oscillazioni nel gettito dipendono dalla capacità dei contribuenti di rispettare l'obbligo tributario.

Si stima che l'attività di recupero effettuata in questi anni nonché gli effetti della nuova pianificazione urbanistica potrebbero portare ad un incremento di gettito

	Esercizio 2025 (assestato o rendiconto)	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
IMU	€ 4.220.000,00	€ 4.220.000,00	€ 4.220.000,00	€ 4.220.000,00

Di sotto l'andamento degli incassi negli anni precedenti

Anno	Accertato definitivo / IMU	Accertato definitivo TASI
2024	4.154.815,93	
2023	4.244.000,00	
2022	4.090.000,00	
2021	4.100.000,00	
2020	4.078.883,82	
2019	3.990.652,18	12.805,37
2018	4.149.073,02	16.003,00
2017	4.021.941,48	13.550,88
2016	4.119.897,89	19.992,52

L'andamento delle somme accertate nel bilancio in ciascuna anno di competenza tiene conto degli incassi pervenuti all'ente fino al 28 febbraio dell'anno successivo .

Addizionale Comunale IRPEF

Dall'anno 2020 con delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 25/5/2020 è stata determinata l'incremento dell'aliquota dell'addizionale comunale Irpef nella misura di 0,1 punti percentuali. L'aliquota passa così dallo 0,7% allo 0,8%. Contestualmente è stato deciso di innalzare la fascia di esenzione da € 8.000,00 a € 10.000,00 di reddito. Il gettito è aumentato in misura piena solo dal 2021 per effetto di quanto disposto dall'art. 4 del D.Lgs 360 del 28/09/1998, ma contestualmente ha risentito degli effetti economici della pandemia da Covid 19 e dell'emergenza economica. Il gettito dell'anno 2023 può dirsi essere quello più verosimile e congruo ad una piena ripresa dell'attività produttiva.

	Esercizio 2025 (assestato o rendiconto)	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
Add.le IRPEF	€ 2.735.000,00	€ 2.835.000,00	€ 2.835.000,00	€ 2.835.000,00

Anno	Gettito accertato in bilancio
2025	€ 2.735.000,00
2024	€ 2.659.877,00
2023	€ 2.595.855,90
2022	€ 2.440.448,93
2021	€ 2.362.845,97
2020	€ 2.085.798,02
2019	€ 2.038.168,81

Gli incassi 2025 fanno ipotizzare un incremento di gettito per gli anni 2026-2027 e 2028

Le previsioni iscritte in bilancio appaiono pertanto in linea con le stime del MEF e le aliquote approvate.

TARI

Dal 2026 il Comune non riscuoterà più la TARI . Con delibera del Consiglio Comunale n. 95 del 30/09/2025 è stata cessata la titolarità del tributo TARI e istituita la Tariffa Corrispettiva con affidamento del servizio anche di riscossione ad Alia spa

Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria

Dal 2022 è stata potenziata l'attività di controllo sui principali tributi (IMU e TARI) con il supporto di una società esterna . Anche nell'anno 2026 e successivi si prevede di continuare l'attività di controllo e recupero dell'evasione tributari , ma soprattutto azioni per potenziare la riscossione ;

I dati storici dell'andamento dell'attività di recupero evasione dal 2019 al 2024 sono i seguenti

TARI Rec Evasione	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Totale Accertato Competenza	297.300,00	89.804,00	101.671,00	155.570,00	401.184,00	482.674,39
<i>Incassato Competenza</i>	<i>28.940,00</i>	<i>56.617,25</i>	<i>58.730,94</i>	<i>42.386,83</i>	<i>193.772,46</i>	<i>138.142,22</i>
<i>Incassato residuo</i>	<i>27.099,11</i>	<i>27.441,55</i>	<i>36.587,63</i>	<i>66.859,67</i>	<i>137.470,43</i>	<i>209.382,03</i>
Totale incassato	56.039,11	84.058,80	95.318,57	109.246,50	331.242,89	347.527,25
IMU Rec Evasione	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Totale Accertato Competenza	650.502,36	295.676,00	355.086,00	370.180,00	671.301,00	863.266,00
<i>Incassato Competenza</i>	<i>90.564,36</i>	<i>65.585,37</i>	<i>66.130,10</i>	<i>100.362,13</i>	<i>341.466,66</i>	<i>182.610,48</i>
<i>Incassato residuo</i>	<i>141.572,59</i>	<i>276.227,92</i>	<i>221.874,55</i>	<i>261.299,43</i>	<i>380.174,61</i>	<i>650.852,80</i>
Totale incassato	232.136,95	341.813,29	288.004,65	361.661,56	721.641,27	833.463,28

Le previsioni 2026-2028

	Esercizio 2025 (assestato o rendiconto)	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
Recupero TARI	€ 300.000,00	€ 300.000,00	€ 300.000,00	€ 300.000,00
Recupero IMU	€ 650.000,00	€ 500.000,00	€ 500.000,00	€ 500.000,00

Imposta di soggiorno

Con deliberazione del **Consiglio Comunale n. 107** del 28/10/2025 stata deliberata l'istituzione dell'Imposta di soggiorno nel comune di Pontassieve. Il comune di Pontassieve è soggetto attivo e procederà a riscuotere l'imposta direttamente. Precedentemente era riscossa dall'Unione dei Comuni.

Tipologia 301 - Fondi perequativi da amministrazioni centrali

Questa voce comprende il gettito del Fondo solidarietà comunale

Nel triennio 2026/2028 prosegue il progressivo abbandono del criterio di distribuzione del FSC basato sulla spesa storica, avviato nel 2017, come previsto dal comma 449, lettera c) dell'art. 1 della

Legge n. 232/2016, a favore del criterio basato sulla differenza tra le capacità fiscali e i fabbisogni standard, approvati dalla Commissione tecnica per i fabbisogni standard.

	Esercizio 2025 (assestato o rendiconto)	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
Tipologia 301	€ 1.730.000,00	€ 1.731.000,00	€ 1.731.000,00	€ 1.731.000,00

Il comma 494 dell'art. 1 della Legge n. 213/2023 riduce il FSC dei Comuni delle regioni a statuto ordinario e delle regioni Sicilia e Sardegna, a partire dall'anno 2025, dell'importo equivalente delle seguenti quote a destinazione vincolata, previste all'interno del FSC, fino all'anno 2024:

-quota per il potenziamento dei servizi sociali

-quota per l'incremento del numero dei posti disponibili nei servizi educativi per l'infanzia -quota per l'incremento del numero alunni disabili a cui viene fornito il trasporto scolastico Tale riduzione viene effettuata in attuazione della sentenza n. 71/2023 della Corte Costituzionale, che aveva censurato le norme che introducono vincoli di destinazione al FSC, chiamando il legislatore a intervenire tempestivamente per superare tali norme, che non sono coerenti con il disegno dell'autonomia finanziaria di cui all'art. 119 della Costituzione.

Le risorse oggetto di riduzione verranno comunque riassegnate, come previsto dal comma 496 dell'art. 1 della Legge n. 213/2023, attraverso il nuovo "Fondo speciale equità livello dei Servizi", che ha una dotazione che corrisponde esattamente, per ciascun anno dal 2025 al 2030, alle minori risorse previste sul FSC per gli stessi anni. I beneficiari del nuovo fondo sono sempre i Comuni delle regioni a statuto ordinario e delle regioni Sicilia e Sardegna. A livello contabile, il nuovo fondo è stanziato in entrata al titolo 2° (e non al titolo 1° come il FSC) e riporta le seguenti previsioni

2026 € 227.000,00

2027 € 260.000,00

2028 € 260.000,00

Titolo 2 Trasferimento correnti

	Esercizio 2025 (assestato o rendiconto)	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
Trasf. Correnti da A.P	€ 3.024.390,84	€ 2.790.623,62	€ 2.784.940,68	€ 2.704.066,04

Con riferimento ai trasferimenti statali il bilancio 2026-2028 la legge 213/2023 pone a carico dei comuni la somma complessiva di 200 milioni di euro annui. E' la c.d. "Spending Review" che, come previsto dai commi da 533 a 535 dell'art. 1 della Legge n. 213/2023, per il comune di Pontassieve richiede un impegno finanziario di

€ 74.559,00 per il 2026

€ 75.036,00 per il 2027

€ 75.094,00 per il 2028

Tale contributo è rappresentato in bilancio come previsione di spesa e rappresenta però un minor trasferimento di risorse

Riduzione fondo ex AGES

Anche per il triennio 2025/2027 opererà la riduzione dei contributi erariali, ex art. 7, comma 31-sexies del D.L. n. 78/2010, conseguente all'abrogazione del fondo di mobilità dei segretari comunali e provinciali e contestuale abrogazione dell'obbligo di versamento delle relative somme all'Agenzia dei Segretari (AGES).

In base al D.M. del 20 febbraio 2013, per l'anno 2025, la decurtazione verrà effettuata a carico della sede di segreteria singola o convenzionata con riferimento alla data del 31 dicembre 2023.

In caso di segreteria convenzionata, l'ente capofila, a cui viene effettuata la decurtazione, potrà rivalersi in quota parte sui comuni convenzionati alla suddetta data di riferimento

La spesa prevista per la restituzione al comune di Bagno a Ripoli per ciascuno degli anni 2026-2027 e 2028 ammonta a € 12.000,00

Tipologia 101 Trasferimenti correnti da amministrazioni pubbliche

I trasferimenti correnti, inseriti al titolo II dell'Entrata accolgono principalmente le previsioni inerenti le entrate che a vario titolo arrivano dallo stato, dalla regione da comuni, e altri enti pubblici a destinazione vincolata e che presentano poste corrispondenti sul titolo I della spesa "spesa correnti", con impatto neutro sugli equilibri di bilancio.

Gli stanziamenti vengono elaborati dagli Uffici in considerazione delle informazioni disponibili al momento in cui vengono elaborate le previsioni che in modo fisiologico vengono aggiornate in corso d'anno.

In particolare la **categoria 1 Trasferimenti da amministrazioni centrali**

-vari trasferimenti da stato tra cui quelli per ristoro gettito IMU o Irpef e altri contributi cosiddetti fiscalizzati, il cui gettito è stato previsto nella misura di quanto previsto nell'anno precedente qualora spettante.

-il rimborso da stato per Oneri Tari scuole

- trasferimento da Ministero per progetto ex SPRAR cui corrisponde una uscita di pari importo

- contributi statali Fondo nazionale progetto 0/6 a cui corrisponde analoga previsione di uscita per la realizzazione del progetto

- Rimborso dallo stato per elezioni

La categoria 2 Trasferimenti correnti da Amministrazioni Locali e comprende

- Trasferimenti da comuni per la gestione associate

-Trasferimenti da comuni per la scuola di Musica

- contributi vari della regione per contributi per libri per le scuole paritarie e di infanzia

- trasferimento da società della salute per politiche migratorie

Titolo 3 Entrate extratributarie

All'interno di questo Titolo di bilancio sono previste 5 tipologie secondo la natura dell'entrata

Le previsioni sono state formulate in base alle tariffe approvate e vigenti, in base all'andamento storico degli anni precedenti oltre che agli scenari economici e istituzionali che si prevede possano realizzarsi

Le principali voci di entrata sono

Tipologia 100 Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni

	Esercizio 2025 (assestato o rendiconto)	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
Tipologia 100	€ 4.907.140,00	€ 4.978.906,85	€ 4.928.906,85,	€ 4.928.906,85

Le principali voci di entrata di questa tipologia e per complessivi € 4.852.650,00 sono

Proventi farmacia

Canone Unico patrimoniale

Proventi mensa scolastica

Proventi asilo nido

Proventi parcometri

Diritti di segreteria a vario titolo richiesti

Fitti attivi e canoni concessori

Tipologia 200 Proventi derivanti dal controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti

	Esercizio 2025 (assestato o rendiconto)	Previsione 2026	Previsione 2027	Previsione 2028
Tipologia 200	€ 930.600,00	€ 885.100,00	€ 845.600,00	€ 845.600,00

Questa voce comprende prevalentemente i proventi da sanzioni amministrative al Codice della Strada e tiene conto dei proventi di competenza del Comune di Pontassieve oltre a quelli di spettanza della Città Metropolitana per il 50% delle sanzioni irrogate su strada provinciale.

Tipologia 300- interessi attivi

La previsione si riferisce al rimborso da parte dell'Istituto per il Credito Sportivo delle somme dovute per interessi sull'ammortamento di mutui contratti a condizioni agevolate con tasso totalmente a carico dell'istituto per impiantistica sportiva oltre a somme per interessi maturate per mutui flessibili ancora da erogare

Tipologia 400 -Altre entrate da redditi in conto capitale

Comprende la somme prevista per distribuzione utili e dividendi dai seguenti organismi partecipati .

La previsione stimata per complessivi € 170.000,00 tiene conto dell'andamento degli anni precedenti

Tipologia 500- Rimborsi e altre entrate correnti

Questa comprende rimborsi che a vario titolo provengono da soggetti diversi, enti, privati e tra gli importi più rilevanti si citano

- il rimborso dall'Unione dei comuni per la gestione associata dei servizi e del servizio sociale
- rimborso per personale comandato presso vari enti
- Rimborso pasti per mensa insegnanti

ENTRATE IN CONTO CAPITALE

Le previsioni di entrate in conto capitale sono costituite da proventi da oneri di urbanizzazione, proventi da alienazioni e contributi specifici per finanziare investimenti

Tabella

Sono i contributi agli investimenti che si prevede possano arrivare dallo Stato o dalla Regione o altri enti pubblici e privati per finanziare spese di investimento e opere pubbliche

In questa voce sono previste le entrate da permessi a costruire per complessivi € 800.000,00

La previsione è stata fatta in base all'andamento degli incassi degli anni precedenti e in relazione a quanto previsto dello strumento di pianificazione generale.

Di seguito le previsioni riferite ai proventi da oneri di urbanizzazione con la percentuale di destinazione a spesa corrente

Anno	Importo	Spesa corrente	Spesa in c/capitale
2022 (rendiconto)	€ 905.673,31	€ 600.000,00	€ 305.673,23
2023 (assestato)	€ 802.500,00	€ 642.000,00	€ 160.500,00
2024	€ 800.000,00	€ 0	€ 800.000,00
2025	€ 800.000,00	€ 322.100,00	€ 427.900,00
2026	€ 800.000,00	€ 481.000	€ 319.000,00
2027	€ 800.000,00	€ 481.000,00	€ 319.000,00
2028	€ 800.000,00	€ 481.000	€ 319.000,00

LE SPESE

Nello schema del Bilancio le SPESE sono dettagliate per Missioni e Programmi: **le Missioni** rappresentano le funzioni principali e gli obiettivi strategici dell'amministrazione; **i Programmi** rappresentano le attività omogenee volte al raggiungimento degli obiettivi definiti nelle Missioni. I programmi sono articolati in **Macroaggregati**, secondo la natura economica della Spesa.

Le Missioni rappresentano le funzioni principali e gli obiettivi strategici dell'amministrazione:

01 Servizi istituzionali, generali e di gestione

02 Giustizia

03 Ordine pubblico e sicurezza

04 Istruzione e diritto allo studio

05 Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali

06 Politiche giovanili, sport e tempo libero

07 Turismo

08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa

09 Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente

10 Trasporti e diritto alla mobilità
 11 Soccorso civile
 12 Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
 13 Tutela della salute
 14 Sviluppo economico e competitività
 15 Politiche per il lavoro e la formazione professionale
 16 Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca
 17 Energia e diversificazione delle fonti energetiche
 18 Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali
 19 Relazioni internazionali
 20 Fondi e accantonamenti
 50 Debito pubblico
 60 Anticipazioni finanziarie
 99 Servizi per conto di terzi

Di seguito i macroaggregati delle spese correnti che ne rappresentano la composizione qualitativa:

- ☐ redditi da lavoro dipendente
- ☐ imposte e tasse a carico dell'ente
- ☐ acquisto di beni e servizi
- ☐ trasferimenti correnti
- ☐ interessi passivi
- ☐ altre spese per redditi di capitali
- ☐ altre spese correnti

SPESE CORRENTI

Le previsioni di spesa corrente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 6 del Regolamento di contabilità, sono state elaborate seguendo le indicazioni formulate dalla dirigenza dell'Ente. Sono stati analizzati i trend delle previsioni di spesa corrente con riferimento alla serie storica dei dati ed alle linee programmatiche del Sindaco.

La tabella sotto riportata illustra la dinamica della spesa corrente per macro aggregato:

PREVISIONI DI COMPETENZA					
TITOLI E MACROAGGREGATI DI SPESA		Previsioni Def. 2025)	Previsioni 2026	Previsioni 2027	Previsioni 2028
101	Redditi da lavoro dipendente	4.668.978,35	4.552.300,00	4.513.700,00	4.475.000,00
	di cui FPV	230.539,15			
102	Imposte e tasse a carico dell'ente	260.771,30	271.535,00	270.400,00	269.500,00
103	Acquisto di beni e servizi	13.867.817,44	8.477.790,00	8.373.657,08	8.344.002,77
104	Trasferimenti correnti	3.910.965,33	3.743.851,18	3.659.192,68	3.653.750,68
105	Trasferimenti di tributi		-	-	-
106	Fondi perequativi		-	-	-
107	Interessi passivi	418.482,64	460.274,26	423.816,50	386.223,14
108	Altre spese per redditi da capitale		-	-	-
109	Rimborsi e poste correttive delle	39.333,05	31.500,00	31.500,00	31.500,00

	entrate				
110	Altre spese correnti	1.914.339,56	1.141.108,87	1.137.458,	1.137.558,88
	Totale	25.080.687,87	18.678.360,06	18.409.725,14	18.297.985,47

Il Fondo di riserva e il Fondo di riserva di cassa

Il Fondo di riserva è stato previsto in euro 70.000,00 pari allo 0.3% del totale spese correnti .

Il Fondo di riserva di cassa è previsto dal comma 2 quater dell'art. 166 del D.Lgs 267/2000 nella misura minima dello 0,2% delle previsioni di cassa spese finali

Fondi per spese potenziali

Alla Missione 20 Sono previsti accantonamenti per le seguenti passività potenziali:

Fondo accantonamento TFR Sindaco € 4.140,000 su tutti e tre gli anni;

Per il fondo liti l'accantonamento per l'anno 2026 è pari a € 650,00 ed è stato fatto in base al numero e all'entità di contenziosi aperti nel 2025 e non ancora conclusi e applicando una percentuale che va da 0 a 100% in base all'alea di soccombenza ;

Fondo rinnovi contrattuali € 40.000,00 su tutti e tre gli anni;

Per il Fondo perdite società partecipate non viene fatto nessun accantonamento in quanto non sussistono le condizioni ovvero, analizzando tutte le società partecipate , non ci sono società che hanno perdite non ripianate.

In questa Missione è stato poi previsto il Nuovo fondo Obiettivo di Finanza pubblica “per il contenimento della spesa” per recepire la novità prevista dall'art. 104 del DDL bilancio 2025

L'importo del fondo, da finanziarsi con risorse di parte corrente, fino al 2029 ammonta a € 95.614,00 e dovrà essere destinato a finanziare eventuale disavanzo , in alternativa , dopo l'approvazione del rendiconto , a finanziare spesa di investimento dopo che è confluito in avanzo destinato

Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)

Il nuovo sistema contabile armonizzato prevede la costituzione obbligatoria di un Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità (FCDE) destinato a coprire l'eventuale mancata riscossione di entrate incerte e di dubbia esigibilità.

Le entrate previste in bilancio che possono dare luogo a crediti di dubbia e difficile esazione e per le quali è stato calcolato il FCDE per ciascuno degli anni 2026, 2027 e 2028 sono le seguenti

Entrate da recupero evasione IMU e TARI e imposta di soggiorno

Entrate da sanzioni per violazioni al Codice della Strada

Entrate da Canone unico occupazione permanente

Entrate da servizio mensa scolastica

Proventi da sponsorizzazioni

Proventi farmacia

Entrate da vendita cataloghi

Proventi asilo nido

Proventi trasporto scolastico

Proventi ludoteca
Entrate da abbonamenti parcheggio
Fitti attivi

Sono state escluse dall'accantonamento a FCDE le entrate dell'IMU, dell'Addizionale comunale IRPEF e da trasferimenti da enti pubblici come previsto dal principio contabile e tutte quelle extratributarie che vengono accertate al momento dell'incasso perché le modalità di gestione prevedono un incasso nel momento stesso in cui sorge il credito.

Gli oneri di urbanizzazione vengono accertati per cassa.

Tutte le altre entrate per le quali non è stato calcolato e previsto il FCDE vengono accertate per cassa.

Con riferimento al FCDE da stanziare nel bilancio di previsione 2026/2027, il comune non si è avvalso, della facoltà introdotta dall'art. 107-bis del D.L. n. 18/2020, come modificato dall'art. 30-bis, comma 1 del D.L. n. 41/2021, che stabilisce che a decorrere dal rendiconto 2020 e dal bilancio di previsione 2021, gli enti possono quantificare il FCDE dei titoli 1° e 3° delle entrate, accantonato nel risultato di amministrazione o stanziato nel bilancio di previsione, calcolando la percentuale di riscossione del quinquennio precedente con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

I Fondi Crediti Dubbia Esigibilità sono stati calcolati per ciascuna **categoria** di entrata applicando all'importo complessivo dello stanziamento una percentuale pari al complemento a 100 della percentuale di esigibilità calcolata come **medie semplici dei rapporti annui** tra accertato e riscosso del quinquennio precedente.

Il periodo preso a riferimento è il quinquennio 2020-2024 con conteggio delle riscossioni non solo a competenza ma anche a residuo dell'anno successivo.

Codifica	Categoria	Metodo di calcolo	Stanziamento tot	Stanziamento (senza esclusi)	%	Fondo effettivo	Capitoli esclusi
1010106	Imposta municipale propria	Media semplice rapporti annui	4.690.948,00	470.948,00	36,80	173.325,66	2
1010108	Imposta comunale sugli immobili (ICI)	Media semplice rapporti annui	29.052,00	29.052,00	36,80	10.692,17	0
1010141	Imposta di soggiorno	Media semplice rapporti annui	60.000,00	60.000,00	20,00	12.000,00	0
1010151	Tassa smaltimento rifiuti solidi urbani	Media semplice rapporti annui	300.000,00	300.000,00	29,00	87.000,00	1
3010001	Vendita di beni	Media semplice rapporti annui	2.000.500,00	2.000.500,00	0,15	3.009,45	1
3010002	Entrate dalla vendita e dall'erogazione di servizi	Media semplice rapporti annui	1.571.550,00	1.078.800,00	0,34	3.632,47	61
3010003	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	Media semplice rapporti annui	1.401.856,85	510.856,85	2,30	11.755,69	9
3020002	Entrate da famiglie derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	Media semplice rapporti annui	885.100,00	845.000,00	43,54	367.878,02	20
3050002	Rimborsi in entrata	Media semplice rapporti annui	689.207,00	44.200,00	34,41	15.211,41	91
						684.504,87	

FCDE recupero evasione IMU

	Previsione	% di Accantonamento	Stanziamiento in bilancio
2026	500.000,00	36,80	184.017,83
2027	500.000,00	36,80	184.017,83
2028	500.000,00	36,80	184.017,83

FCDE recupero evasione TARI

	Previsione	% di Accantonamento	Stanziamiento in bilancio
2026	300.000,00	29,00	87.000,00
2027	300.000,00	29,00	87.000,00
2028	300.000,00	29,00	87.000,00

FCDE SANZIONI AL CODICE STRADA relativo a contravvenzioni ex art 208 e 142 del CDS

	Previsione	% di accantonamento	Stanziamiento in bilancio
2026	845.000,00	43,54	367.878,02
2027	845.000,00	43,54	367.878,02
2028	845.000,00	43,54	367.878,02

FCDE Canone Unico e altre entrate del Titolo III non riscosse per cassa

	Previsione	% di accantonamento	Stanziamiento in bilancio
2026	3.634.356,85	0,92%	33.609,02
2027	3.634.356,85	0,92%	33.609,02
2028	3.634.356,85	0,92%	33.609,02

Nel bilancio di previsione 2025-2027 il Totale dell'accantonamento a FCDE era 1.452.974,36 di cui € 659.908,93 riferito alla TARI . In questo bilancio, nell'annualità 2026, ammonta a € 687.504.87 con una riduzione di € 105.560,56.

L'INDEBITAMENTO

Alla Missione 50 delle spese sono riportati gli oneri annualmente previsti per sostenere le rate del debito contratto e da contrarre nei prossimi anni e sono così riepilogati:

Oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale

Anno	2024	2025	2026	2027	2028
Oneri finanziari	444.220,73	418.482,64	460.274,26	423.816,50	386.223,14
Quota capitale	859.625,07	1.084.469,70	1.303.395,06	1.340.715,11	1.378.078,98
Totale fine anno	2.024.865,42	1.502.952,34	1.763.669,32	1.764.531,61	1.764.302,12

Elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre dell'esercizio precedente, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;

L'avanzo presunto 2025, alla data di redazione del Bilancio 2026-2028 risulta essere pari ad € 9.178.250,03

Il dettaglio delle quote accantonate, vincolate e destinate è riportato nella seguente tabella:

<u>Parte accantonata</u>	
Fondo contenzioso	122.825,59
Fondo perdite soc. partecipate	175,00
Fondo crediti dubbia esigibilità	5.900.637,28
Fondo obiettivi di finanza pubblica	47.807,00
Altri accantonamenti:	324.942,82
<u>Parte Vincolata</u>	
Vincoli derivanti da legge	86.079,18
Vincoli derivanti da trasferimenti	770.719,60
Vincoli derivanti da mutui	9.473,46
Vincoli formalmente attribuiti	101.980,05
Parte destinata investimenti	223.545,56

Parte libera	1.590.064,49

Nel bilancio 2026 è previsto l'utilizzo di avanzo vincolato presunto per € 435,50. Si riferisce alla terza rata di 4 di un'eccedenza di risorse da fondi COVID da restituire allo stato .

L'elenco degli interventi programmati per spese di investimento finanziati col ricorso al debito e con le risorse disponibili:

I principali interventi programmati per spese di investimento nel 2026 e loro fonti di finanziamento sono i seguenti:

	COSTO TOTALE INTERVENTO	Previsione annuale 2026	Finanz. Oner	Fin. Alienazioni	Fin. Contributi	Fin. Avanzo	Fin.MU TUO	Fin. FPV
2026								
Interventi San Piero a strada	900.000,00	900.000,00			900.000,00			
Consolidamento via di Vetrice	1.100.000,00	1.100.000,00			1.100.000,00			
Messa in sicurezza Molino d Piano	240.000,00	240.000,00			240.000,00			
Drenaggi S Brigida	950.000,00	950.000,00			950.000,00			
Immobile ricerca e sviluppo Il lotto	1.000.000,00	1.000.000,00			1.000.000,00			
Messa in sicurezza strada Acone	450.000,00	450.000,00			450.000,00			
Messa in sicurezza via Monteloro	500.000,00	500.000,00			500.000,00			
Manutenzione copertura palazzo ex tribunale	800.000,00	800.000,00			800.000,00			
Manutenzione Piscina	3.500.000,00	3.500.000,00			3.500.000,00			
Messa in sicurezza Via S. martino	780.000,00	780.000,00			780.000,00			
Messa in sicurezza Via di Parga	530.000,00	530.000,00			530.000,00			
Adeguamento sismico palazzo comunale	2.100.000,00	2.100.000,00			2.100.000,00			
Manutenzione ponte medico	400.000,00	400.000,00			400.000,00			

Nel triennio è previsto il ricorso all'indebitamento solo nel 2028 . E' prevista l'assunzione di un mutuo di € 210.000,00 per cofinanziare il seguente intervento

2028	COSTO TOTALE INTERVENTO	Previsione	Finanz. Oner	Fin. Alienazi oni	Fin. Contributi	Fin. Avanzo	Fin.MUTUO
Estensione Idrica e gas	850.000	850.000,00			640.000,00		210.000,00

Nel triennio Le risorse proprie sono costituite dai proventi da Oneri di Urbanizzazione, tolto la quota destinata a spesa corrente, e viene destinata a spese di manutenzione straordinari del patrimonio comunale e degli edifici scolastici per finanziare progetti

I proventi da alienazioni vengono destinati ad acquisto di arredi e attrezzature

Elenco delle garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti;

Con deliberazione del Consiglio Comunale 87 del 30/12/2013 è stata concessa garanzia fideiussoria a favore della Polisportiva Sieci per l'assunzione di un mutuo di € 150.000,00

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 98 del 27/11/2014 è stata concessa garanzia fideiussoria a favore dell'associazione cacciatori "Il Solengo" per l'assunzione di un mutuo di € 40.000,00.

Con delibera del Consiglio comunale n.55 del 28/07/2016 è stata concessa garanzia fideiussoria a favore della Polisportiva Sieci per l'assunzione di un mutuo di € 250.000,00

Con deliberazione del consiglio n. 81 del 28/09/2009 è stata prestata garanzia ipotecaria di 3.600.000,00 per somme anticipate da Casa spa di € 1.800.000,0 mediante l'assunzione di un mutuo per la realizzazione di n. 20 alloggi di edilizie economico popolare nel comparto edificatorio Mezzana II

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 28/7/2020 e 94 del 29/12/2020 è stata rilasciata garanzia fideiussoria alla U.S. Molinense A.S.D. per lavori per la messa a norma e l'efficientamento energetico del campo sportivo di Molino del Piano.

Con deliberazione Consiglio Comunale n. 35 del 10/06/2021 è stata rilasciata garanzia fideiussoria di € 300.000,00 a favore della A.S.D. Polisportiva E. Curiel per l'assunzione di mutuo per il finanziamento dei lavori di ampliamento delle attrezzature sportive presso il parco pubblico "E. Curiel" nel capoluogo comunale – progetto approvato con delibera di GM . n. 75 del 11/05/2021

Elenco dei propri enti ed organismi strumentali e l'elenco delle partecipazioni possedute con l'indicazione della relativa quota percentuale

Si riporta l'elenco delle partecipazioni possedute dal Comune di Pontassieve con indicazione della quota percentuale

Toscana Energia SpA - operativa dal 1° marzo 2007, nata dalla fusione di Fiorentinagas e Toscana Gas. E' l'azienda leader nel settore della distribuzione del gas naturale in Toscana dove distribuisce gas naturale in ben 101 comuni.

Nel corso del 2019 Toscana Energia è entrata a far parte dell'area di consolidamento del Gruppo Italgas, il primo operatore nazionale nella distribuzione del gas. Italgas è divenuto il socio di maggioranza della Società ad ottobre 2019 con l'acquisto di quote azionarie da soci pubblici.

La quota di partecipazione del Comune è dello 0,0070%.

Valdarno Sviluppo SpA – Società per la promozione di iniziative per il rilancio economico e produttivo del Valdarno superiore. Ha partecipazione da privati e a seguito dell'accoglimento dell'istanza di fallimento, la società è sottoposta a procedura fallimentare. La quota di partecipazione del Comune è dell'1,05%. Sottoposta a procedura fallimentare.

Casa SpA - Società a totale partecipazione pubblica e a controllo pubblico costituita ai sensi della L.R.T. n. 77/1998 dai Comuni della Provincia di Firenze (Area Fiorentina) che ne sono anche gli attuali Soci. La società esercita in forma associata le funzioni di cui all'art. 5 comma primo della citata legge n. 77/1998 in virtù del contratto di servizio stipulato con i Comuni del Lode Fiorentino. Eroga il servizio di gestione di edilizia residenziale pubblica.

Si tratta di una società "in house" a totale partecipazione pubblica, affidataria diretta di servizi. La quota di partecipazione del Comune è del 2%.

Alia Servizi Ambientali S.p.A.: nel corso del 2021 Alia, Consiag, Publiacqua e Publiservizi, su mandato dei soci pubblici, hanno sottoscritto un protocollo per lo studio di un progetto d'integrazione che prevede la creazione di un soggetto industriale, controllato e guidato dai Comuni, per la gestione dei servizi pubblici locali ambientali, idrici ed energetici sul territorio toscano attraverso la compartecipazione, anche societaria, delle attività relative ai servizi pubblici erogati dalle società già operanti nel territorio: la Multiutility, che rappresenta per i soci pubblici lo strumento idoneo a superare la frammentazione dei servizi pubblici toscani. Si è puntato quindi alla costituzione di una "public company": Alia Servizi Ambientali S.p.A., è una società a capitale interamente pubblico.

A seguito della costituzione della Multiutility, in data 1 febbraio 2023, la società Acque Toscane S.p.A., della quale il Comune di Pontassieve deteneva quote per l'1,97%, è stata fusa per incorporazione in Alia. Successivamente nel mese di dicembre 2023 è stato sottoscritto l'aumento del capitale sociale di Alia S.p.A., mediante, fra l'altro, il conferimento del pacchetto azionario di A.E.R. Ambiente Energia Risorse S.p.A. di cui il Comune di Pontassieve deteneva il 45,86%.

Al 29.12.2023 il Comune di Pontassieve deteneva lo 0,495% delle quote di Alia S.p.A. per un totale di n. 1.782.970 azioni.

Nel corso del 2023 il servizio di smaltimento di rifiuti è stato gestito dalla società A.E.R. S.p.A. in forza del contratto di servizio in essere. Pertanto la società Alia S.p.A., pur essendo una società a totale partecipazione pubblica, nel 2023 non era affidataria diretta di servizio pubblico.

S.I.A.F. S.p.A. – società mista pubblico (52%) privato (48%) affidataria per conto dei soci pubblici del servizio di ristorazione scolastica. Con l'acquisizione della partecipazione societaria il comune persegue finalità istituzionali provvedendo all'erogazione del servizio di refezione scolastica e del servizio di produzione e trasporto pasti per gli asili nido comunali. L'acquisizione è avvenuta in data 30 luglio 2021. Nel 2022 la società ha deliberato l'aumento del capitale sociale ed il Comune di Pontassieve non ha sottoscritto nuove azioni, per cui la quota di partecipazione del comune è passata dallo 0,1%, del 2021, allo 0,04% nel 2022.

Consorzio "Società della Salute Fiorentina Sud-Est" – Consorzio pubblico di funzioni dotato di personalità giuridica e autonomia gestionale. Scopo del Consorzio è il miglioramento della salute e del benessere fisico, psichico e sociale dei cittadini, perseguendo i fini delineati dalla

disciplina regionale di settore. Si tratta di un ente strumentale partecipato ai sensi del comma 2 par. 2.2 del principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato. Il Consorzio è stato costituito in data 14.01.2021 tra l'Azienda USL Toscana Centro e i Comuni della zona Fiorentina Sud Est.

Dal 1 luglio 2023 la S.d.S., sulla base di quanto stabilito dall'art. 71 bis comma 3 lettere c) e d) della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii. e dal PSSIR, esercita la gestione diretta delle attività socio-sanitarie del Comune. Il Comune detiene una quota di partecipazione del 7,47%.