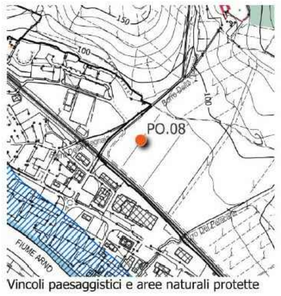
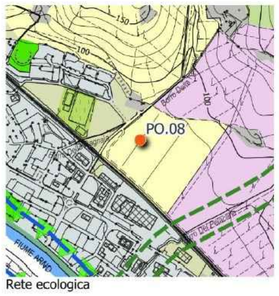
PO.08 – Sieci (Comune di Pontassieve), industriale e artigianale

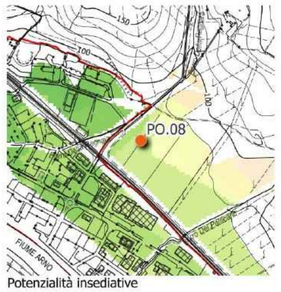
Vedi Masterplan allegato in calce al documento



Vincoli paesaggistici e aree naturali protette



Rete ecologica



Potenzialità insediative

Ortofoto

ESTRATTO SCHEDA PO.08-SIECI - PIANO STRUTTURALE APPROVATO

ESTRATTO ORTOFOTO 2023 - PIATTAFORMA GEOSCOPIO

PIANO OPERATIVO INTERCOMUNALE
COMUNE DI PONTASSIEVE ❋ COMUNE DI PELAGO

PO_08: Sieci - Insediamento produttivo

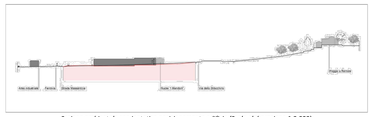
LOCALIZZAZIONE	CATEGORIE FUNZIONALI					
Sieci, via dello Stracchino	R	IA	CD	TR	DS	CI

INQUADRAMENTO

Individuazione area su Ortofoto (Volo AGEA – RT 2021)

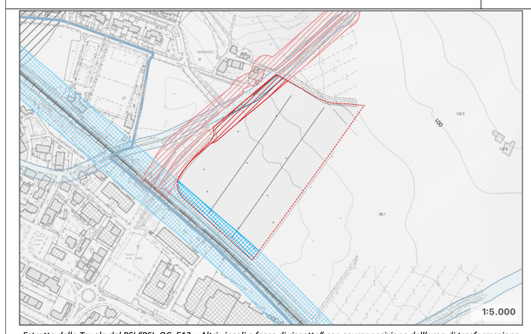
PIANO OPERATIVO INTERCOMUNALE
COMUNE DI PONTASSIEVE ❋ COMUNE DI PELAGO

Schema di indirizzo progettuale su CTR



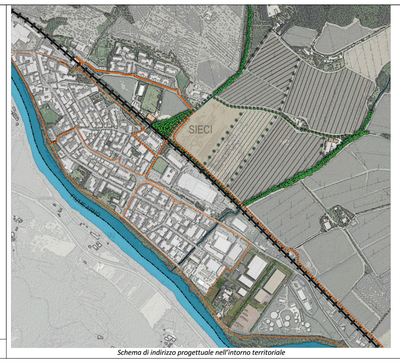
Sezione ambientale con ipotetico posizionamento edificio (Scala elaborazione 1:2.000)

PRESCRIZIONI PAESAGGISTICHE PER IL NUOVO INTERVENTO

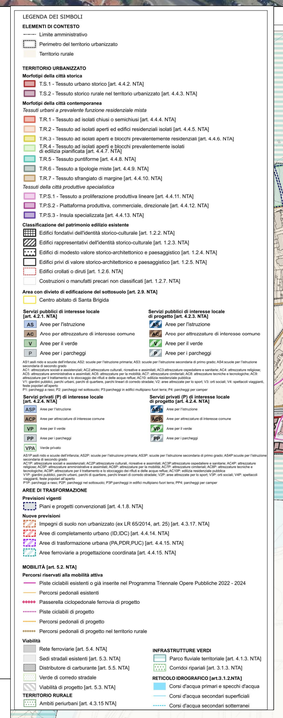


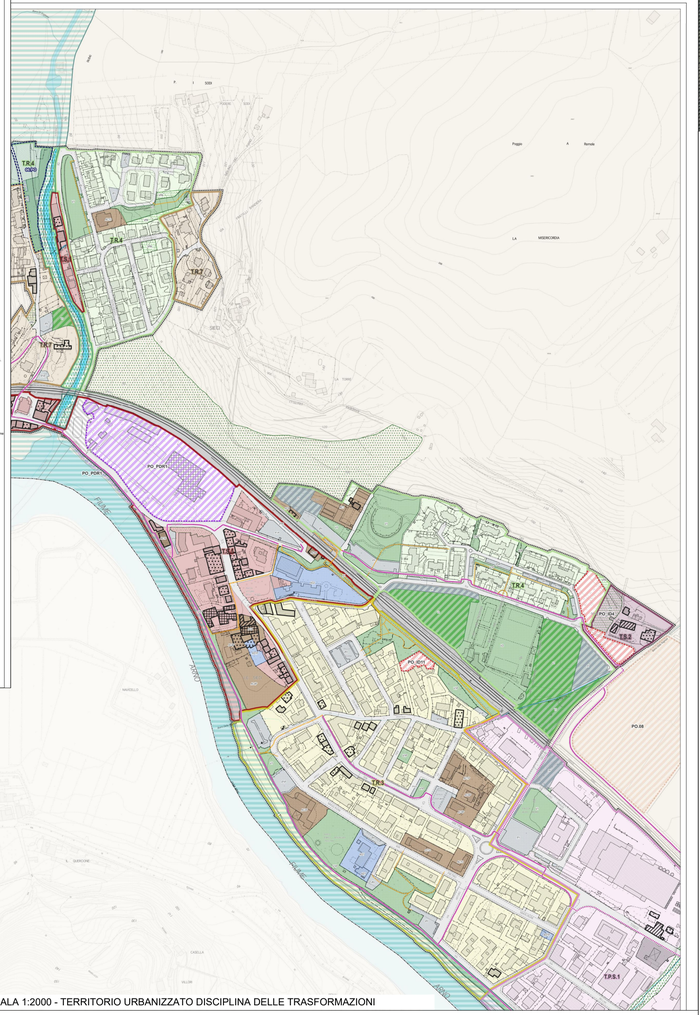
Estratto della Tavola del PSI "PSI_QC_E12 – Altri vincoli e fasce di rispetto" con sovrapposizione dell'area di trasformazione

ESTRATTI SCHEDA PO_08: Sieci - Insediamento produttivo- POI APPROVATO



Schema di indirizzo progettuale nell'intorno territoriale





ESTRATTO ELABORATI QP.3.3 POI ADOTTATO - SCALA 1:2000 - TERRITORIO URBANIZZATO DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI

COMUNE DI PONTASSIEVE

PROGETTO UNITARIO CONVENZIONATO ART.121 L.R. 65/2014 RELATIVO ALL'AMBITO DENOMINATO *PO_08: SIECI - INSEDIAMENTO PRODUTTIVO* DEL POI

COMMITTENTE/I:

- in qualità di proprietà:

MARCHESI FRESCOBALDI SOC. AGRICOLA S.R.L. unipersonale, C.F. e P.IVA 01770300489 sede legale in Via S. Spirito 11 50125 Firenze, sede Amministrativa in Via Aretina 120, 50065 Loc. Sieci, Pontassieve (FI)

Legale rappresentante: Sig. Lamberto Frescobaldi Franceschi Marini

- in qualità di promissario acquirente:

MANUFACTURE DES ACCESSOIRES LOUIS VUITTON S.R.L.- sede legale Via Camillo Benso Conte di Cavour 35 - 30032 Fiesso D'Artico (VE) - REA 363547 - C.F. e P.IVA 07292320962

Legale rappresentante: Sig. Jean-Marie Tizon

Gruppo di progettazione:

DE-SO	10 rue des Bluets - 75011 Paris - t: 01.55.43.97.07 - @: *contact@de-so.com*
T/E/S/S	7 cité Paradis - 75010 Paris - t: 01 70 36 58 00 - @: *lvsp@tess.fr*
METROOFFICE Architetti	Via Pisana, 234 - 50143 Florence - t: +39 055 703390 - @: *office@metrooffice.it*
POLITECNICA	V.le G. Amendola, 6 - 50121 Firenze - t: +39 055 200 1660 - @: *info@politecnica.it*
MEW Engineering	Via Variano 68 - 47922 Rimini - t: +39 0541 684070 - @: *info@meweng.com*
ARCHITETTO ANDREA MELI	Via Santo Stefano in Pane 14, 50134, Firenze - t: 055 333082 - @: *inland@inland.it*

Progettisti incaricati per redazione titoli abilitativi:

Arch. Caterina Biondi — Via Calandrino, 8R - 50133 Firenze - t: +39 347 1250193 - @: *caterinabiondi@metrooffice.it*

Firmato digitalmente da

Caterina Biondi

O = Ordine Architetti P.P.C. - Provincia di Firenze
T = Architetto
SerialNumber = TINIT-BNDCRN79B50G702Z
C = IT

Oggetto:	Scala:	Elaborato:	Revisione:
INQUADRAMENTO - ESTRATTI PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE VALDARNO E VALDISIEVE PIANO OPERATIVO INTERCOMUNALE APPROVATO ORTOFOTO 2023		Q.03	R00

REV	DATA	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO		NOTE
00	23/10/25					