



1° dipartimento Servizi territoriali
Area Organizzativa Edilizia privata e urbanistica
Ufficio Edilizia privata

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE
N. 469
DEL 25/09/2025

Oggetto: APPROVAZIONE RIPARTO ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA DA DESTINARE AGLI INTERVENTI SUGLI EDIFICI DI CULTO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 7 MARZO 1989 N. 15, A VALERE SUL BILANCIO DI PREVISIONE 2025.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del Vice Sindaco Sig. Silvano Boroli;

PREMESSO che nel Piano Esecutivo di Gestione (PEG) al cap. 29000/100 è stato previsto uno stanziamento pari ad Euro 40.000,00 quale quota parte degli oneri di urbanizzazione secondaria per l'anno 2025, da destinare agli interventi sugli edifici di culto e relative pertinenze, ai sensi della Legge Regionale 7 marzo 1989 n. 15.

ATTESO che a norma della Legge Regionale citata, entro il termine del 31/10/2024 è pervenuta la seguente domanda:

Confessione Religiosa	Importo complessivo Euro	Tipo di intervento
Chiesa Madonna di Campagna in Pallanza	€ 26.000,00	Restauro decorazioni e apparati interni
Chiesa San Leonardo in Pallanza	€ 14.000,00	Restauro pulpito ligneo
	€ 40.000,00	

DATO ATTO che:

- il contributo può essere concesso per opere da realizzarsi sugli edifici di culto e/o sulle pertinenze funzionali all'esercizio del culto stesso;
- il comma 3 dell'art. 4 della L.R. 15/1989 individua come ammissibili a finanziamento le opere appartenenti alle categorie di intervento edilizio quali la manutenzione straordinaria, il restauro ed il risanamento conservativo, la ristrutturazione e l'ampliamento, l'eliminazione totale o parziale delle barriere architettoniche;

- al comma 3 del successivo art. 5 della Legge Regionale citata, viene precisato che i programmi di intervento dovranno privilegiare gli interventi di recupero e ristrutturazione degli edifici a valenza storica, artistica e culturale.

CONSIDERATO che, a seguito dell'esame di detta richiesta, gli interventi previsti risultano rispondenti ai criteri previsti dalla Legge Regionale ed in linea con lo spirito della legge stessa;

RITENUTO, per quanto sopra, di erogare come segue il contributo comunale:

Confessione Religiosa	Importo complessivo Euro	Tipo di intervento
Chiesa Madonna di Campagna in Pallanza	€ 26.000,00	Restauro decorazioni e apparati interni
Chiesa San Leonardo in Pallanza	€ 14.000,00	Restauro pulpito ligneo
	€ 40.000,00	

PRESO ATTO che la presente proposta di Deliberazione è stata illustrata nella Commissione Urbanistica Consigliare del 23.09.2025;

Acquisito il parere favorevole, allegato al presente provvedimento, del Responsabile del Servizio interessato e di Ragioneria art. 49 e 147 bis D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

RITENUTA propria la competenza ai sensi dell'art. 42, comma 2, lettera l) del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Acquisito altresì il visto del Responsabile del Procedimento;

Ad unanimità dei voti espressi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

Per quanto in premessa indicato:

di approvare lo stanziamento a titolo di contributo così come previsto dalla Legge Regionale 7 marzo 1989 n. 15, in favore dell'intervento previsto sull'edificio di culto così come segue:

- stanziamento pari a Euro 26.000,00 in favore della Chiesa Madonna di Campagna in Pallanza;

- stanziamento pari a Euro 14.000,00 in favore della Chiesa San Leonardo in Pallanza;

Di dare atto che la somma è prevista nel Piano Esecutivo di Gestione (PEG) al cap. 29000/100;

Di dare atto che il presente contributo, in considerazione della sua entità in rapporto ai costi di intervento previsti, non dà luogo alla possibilità dell'Ente beneficiario di aderire ad altre forme di contributi di qualsiasi altra natura;

Di dare mandato al Dirigente competente per gli adempimenti conseguenti.

Inoltre:

Visto l'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000,

Ad unanimità dei voti espressi nei modi e forme di legge;

DICHIARA

La presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, ai fini della conclusione del procedimento amministrativo

PARERI ESPRESSI SULL'ATTO

1° dipartimento Servizi territoriali
SETTORE Edilizia privata e urbanistica
UFFICIO Edilizia privata
Proposta n° 469 del 25/09/2025

%MOTIVO1%

%MOTIVO2%

%MOTIVO3%