



Spett.le ANAS S.p.A.  
Coordinamento Territoriale Centro  
Area Compartimentale Marche  
pec: [anas.marche@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.marche@postacert.stradeanas.it)

e p.c. Al Comune di Osimo (AN)  
pec: [comune.osimo@emarche.it](mailto:comune.osimo@emarche.it)

e p. c. Al Dirigente  
Settore Infrastrutture e Viabilità  
SEDE

**OGGETTO:** Pratica: CdS Promozioni Immobiliari s.r.l. - Realizzazione di una struttura sanitaria di parte dell'immobile esistente ubicato in località San Biagio lungo la S. R. n° 361 "Septempedana" – Rif. nota indizione CdS assunta al prot. reg.le. n. 1626454 del 30-12-2025. Comunicazione di apertura del procedimento e trasmissione all'ANAS della documentazione per rilascio parere tecnico.

Con nota PEC acquisita dalla Regione Marche con prot. n. 1626454 del 30-12-2025, è stata indetta dal Comune di Osimo (AN) una Conferenza di servizi finalizzata all'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e assensi comunque denominati relativi alla richiesta di cui in oggetto.

Dalla documentazione trasmessa con la suddetta PEC emerge che il progetto interessa il tratto di strada indicato in oggetto ora di proprietà della Regione per i quali ANAS sta svolgendo, in convenzione, attività di gestione e manutenzione.

Pertanto, visto l'articolo 3, comma 1, lettera A, sub a) della predetta convenzione, si chiede a codesta spett.le società di prendere parte a tutte le fasi della suddetta CdS trasmettendo a questo Ufficio i necessari pareri tecnici, fino alla definitiva conclusione della conferenza di servizi.

Resta inteso che il mancato riscontro della presente in tempo utile sarà da ritenere parere tecnico favorevole senza condizioni ai fini del conseguente assenso in sede di conferenza di servizi.

Il Settore Infrastrutture e Viabilità, che legge per conoscenza, relativamente agli aspetti di propria competenza, qualora lo ritenga necessario, è invitato a segnalare in tempo utile, l'esistenza di eventuali condizioni particolari da valutare per l'emissione del provvedimento finale.

Restando a disposizione si porgono cordiali saluti.

*Il Responsabile del Procedimento  
Arch Michela Ferroni*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n.82/2005, modificato ed integrato dal D.Lgs. n.235/2010 e dal D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Allegati:

- nota indizione CdS Promozioni Immobiliari s.r.l. prot. reg.le. n. 1626454 del 30-12-2025