

CITTÀ DI VERCELLI

Comune di Vercelli  
Data 15/07/2025  
N. Prot. 0049194 / 2025  
Tit. II Cl. 3 Fasc. 00  
UOR SERVIZIO PATRIMONIO



Al Presidente del Consiglio Comunale  
Al Sindaco  
Al Segretario Generale

**OGGETTO: EMENDAMENTO ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 304  
DEL 3 LUGLIO 2025 “COMPLESSO IMMOBILIARE DI PROPRIETA’ DELLA REGIONE  
PIEMONTE DENOMINATO “EX COLONIA ELIOTERAPICA” SITO IN VERCELLI, CORSO  
RIGOLA DAL N. 138 AL N. 150. APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONTRATTO DI  
COMODATO GRATUITO AL COMUNE DI VERCELLI E APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI  
SUB CONCESSIONE ALLE ASSOCIAZIONI SPORTIVE-RICREATIVE”.**

I sottoscritti Consiglieri Comunali, vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 304 in data 3 luglio 2025, indicata in epigrafe,

propongono

il seguente emendamento alla sopra citata deliberazione, in grassetto le modifiche / integrazioni:

Pagina 5) da riga 10 a riga 15:

- di concedere le aree già concesse con rep. 1027 del 9.1.1991, meglio descritte nella planimetria allegata alla presente, alle **Associazioni Assoeiazione** che ne sono già utilizzatrici che hanno formulato istanza pe la realizzazione di progetti o **interventi già realizzati** di valorizzazione del patrimonio e promozione del territorio ai fini della continuità di uso per utilità sociale o culturale, sportiva e ricreativa, integrando il testo della bozza di concessione, già approvata con Deliberazione di Giunta del 14 novembre 2024 n. 467;

Pagina 6) da riga 2 a riga 4:

-di assegnare per una durata di **anni 15 (anni 30)** **eventualmente rinnovabili per altri 15 anni**, all’ Associazione che utilizza l’area dell’**“EX COLONIA ELIOTERAPICA”** - indicata nella planimetria allegata e individuata al Catasto Terreni al Foglio 21, particella 527;

Pagina 7) punto 5,

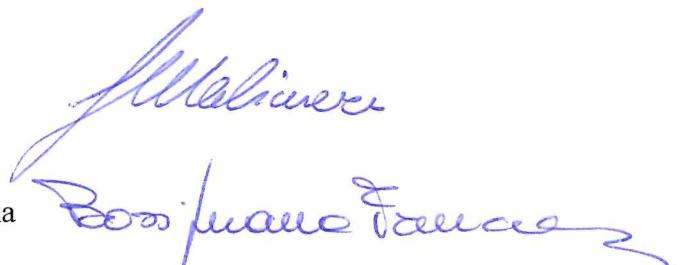
- DI ASSEGNAME per una durata di anni 6, eventualmente rinnovabili per altri 6 anni, a tutte le Associazioni che utilizzano il corpo principale del complesso "EX COLONIA ELIOTERAPICA" - indicate nella planimetria allegata e individuate al Catasto Fabbricati del Comune di Vercelli al Foglio 21, particella 53, subalterni 1 e 2-, **che ne facciano richiesta entro la prima scadenza contrattuale, e previa verifica dei locali e presentazione di un piano di recupero.**

Vercelli, 15 luglio 2025

I Consiglieri Comunali:

Fratelli d'Italia

Giorgio Malinverni



Forza Italia

Francesca Bassignana

Lega Salvini Piemonte

Umberto Balocco





## CITTÀ DI VERCELLI

Vercelli, 15.07.2025

**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI CONSIGLIO COMUNALE “COMPLESSO IMMOBILIARE DI PROPRIETÀ DELLA REGIONE PIEMONTE DENOMINATO “EX COLONIA ELIOTERAPICA” SITO IN VERCELLI, CORSO RIGOLA DAL N. 138 AL N. 150. APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONTRATTO DI COMODATO GRATUITO AL COMUNE DI VERCELLI E APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI SUB CONCESSIONE ALLE ASSOCIAZIONI SPORTIVE-RICREATIVE” PERVENUTO IN DATA 15.07.2025 PROT. N. 49194, PRESENTATO DAI CONSIGLIERI COMUNALI GIORGIO MALINVERNI (FRATELLI D’ITALIA), FRANCESCA BASSIGNANA (FORZA ITALIA) E UMBERTO BALOCCO (LEGA)**

### Parere di regolarità tecnica

Il sottoscritto, Direttore del Settore Sviluppo del Territorio, Valorizzazione Patrimoniale e Opere Pubbliche, ai sensi degli artt.49 e 147-bis del D.Lgs 18.8.2000, n. 267 e dell’art. 69, 6° comma, dello Statuto Comunale, esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente emendamento.

**IL DIRETTORE  
DEL SETTORE SVILUPPO DEL  
TERRITORIO, VALORIZZAZIONE  
PATRIMONIALE E OPERE PUBBLICHE  
(Arch. Liliana Patriarca)**

### Parere di regolarità contabile

Il sottoscritto, Direttore del Settore Finanziario e Politiche Tributarie, ai sensi degli artt.49 e 147-bis del D.Lgs 18.8.2000, n. 267 e dell’art. 69, 6° comma, dello Statuto Comunale, esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile del presente emendamento.

**IL DIRETTORE  
DEL SETTORE FINANZIARIO  
E POLITICHE TRIBUTARIE  
(Dr. Silvano ARDIZZONE)**

