

**CONVENZIONE PER IL RIPARTO DELLE SPESE DI FUNZIONAMENTO DELL'AGENZIA PIEMONTE
LAVORO - CENTRO PER L'IMPIEGO DI VERCELLI**

**TRA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI VERCELLI
ED IL/I COMUNE/I DI**

Con la presente convenzione da valere ad ogni effetto di legge

tra

il Comune di Vercelli (P.IVA 00355580028) rappresentato dal Sindaco pro-tempore

e

Il/I Comune/i di

Premesso che:

- il Comune di Vercelli è sede della Sezione Circoscrizionale per l'Impiego comprendente i Comuni di Albano Vercellese - Alice Castello - Arborio - Asigliano Vercellese- Balocco - Bianzè - Borgo D'Ale - Borgo Vercelli - Buronzo - Caresana - Caresanablot - Carisio - Casanova Elvo - Ciglano - Collobiano - Costanzana - Crescentino - Crova - Desana - Fontanetto Po - Formigiana - Greggiao-Lamporo - Lignana - Livorno Ferraris - Moncrivello - Motta De' Conti - Olcenengo - Oldenico - Palazzolo Vercellese - Pertengo - Pezzana - Prarolo - Quinto Vercellese - Rive - Ronsecco - Salasco - Sali Vercellese - Saluggia - San Germano Vercellese - Santhià - Stroppiana - Tricerro - Trino Vercellese - Tronzano Vercellese - Villarboit - Villata;

- l'articolo 3, comma 1, della Legge nr.56/87 e s.m.i. prevede che i Comuni ove hanno sede le sezioni circoscrizionali del lavoro e le sezioni decentrate sono tenuti a fornire i locali necessari per il funzionamento delle stesse, ricevendo dai comuni compresi nell'ambito territoriale delle sezioni, una quota di partecipazione all'onere finanziario sostenuto, secondo accordi e criteri di proporzionalità stabiliti dagli stessi comuni;

- l'articolo 15, comma 8, della Legge Regionale n.41 del 14/12/1998 prevede: "Nulla è innovato per quanto riguarda gli oneri per la fornitura dei locali necessari per il funzionamento dei Centri per l'Impiego rispetto a quanto previsto dall'articolo 3 della Legge 56/1987 relativamente alle soppresse sezioni circoscrizionali di cui all'articolo 8 del D.Lgs. 469/1997";

- l'articolo 15 della Legge 7.8.1990, n. 241;

- il Comune di Vercelli con Rep n 238 del 30/01/2023 ha stipulato con l'Agenzia Piemonte Lavoro (APL) un comodato ad uso gratuito destinando temporaneamente la sede del Centro per l'Impiego di Vercelli presso locali di proprietà del Comune di Vercelli;

- i locali sono i seguenti:

- una porzione dell'immobile denominato "ex Macello", identificata nel nuovo catasto urbano del Comune di Vercelli al Fg. 94 mapp. 2630 sub 13 e 14 sita in Vercelli – via Laviny;
- n. 3 unità immobiliari di proprietà comunale, censite al nuovo catasto urbano del Comune di Vercelli al Fg. 94 mapp. 2481 sub 42, 44, 46 e 50, site in Vercelli via G. Ferraris n. 83-85-

87 denominate “Botteghe Creative” poste al piano terreno, di superficie complessiva di circa mq. 110,44.

- Il Comune di Vercelli al fine calcolare le ripartizioni previste per legge, ha determinato il canone di locazione annuo non percepito, in quanto proprietario dei locali, dalla stipula del comodato sopra citato, per il periodo da febbraio 2023 a dicembre 2024 come di seguito riportato:

- ex macello - euro 46.215,63 (per anno 2023 euro 22.103,12 e per anno 2024 euro 24.112,50) calcolato moltiplicando la media tra il valore minimo (45,00 euro) e valore massimo (80,00 euro), indicati sul listino immobiliare della Camera di Commercio, pari a 62,50 euro/mq nella zona centro destinazione uffici, applicata a 385,80 mq lordi;
- ex Botteghe Creative - euro 17.573,44 (per anno 2023 euro 8.404,69 e per anno 2024 euro 9.168,75) calcolato moltiplicando la media tra il valore minimo (45,00 euro) e valore massimo (80,00 euro) indicati sul listino immobiliare della Camera di Commercio, pari a 62,50 euro/mq nella zona centro destinazione uffici, applicata a 146,70 mq lordi; per un totale complessivo di Euro 63.789,07;

- per l’anno 2025 e così a venire, verrà aggiornato il canone precedentemente calcolato, con l’applicazione dell’indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati nella misura del 75%, adeguato ad eventuali disposizioni legislative o amministrative che dovessero modificarne la determinazione;

- il criterio di riparto del canone di locazione è basato sulla suddivisione del canone medesimo proporzionalmente al numero complessivo degli abitanti residenti nei Comuni sottoscrittori del presente accordo, come riportato nella tabella allegata;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1

Le premesse sono parti integranti e sostanziali del presente accordo e si intendono di seguito trascritte ed approvate.

ART. 2

Il Comune di Vercelli, fintanto che il Centro per l’Impiego resterà operante e funzionale in Vercelli, si farà carico di mettere a disposizione del Centro per l’Impiego i propri locali di cui è proprietario, chiedendo la ripartizione del mancato affitto, come calcolato nelle premesse, fra tutti i Comuni sottoscrittori del presente accordo, ai sensi dell’articolo 3 della Legge n. 56 del 28 febbraio 1987.

ART. 3

I Comuni facenti parte del Centro per l’Impiego di Vercelli si impegnano a versare al Comune di Vercelli entro il 30 settembre di ogni anno la rispettiva quota di compartecipazione calcolata con i criteri di cui alle premesse.

ART. 4

I Comuni facenti capo al Centro per l’Impiego di Vercelli si impegnano a comunicare al Comune di Vercelli entro il 31 gennaio di ogni anno il numero degli abitanti residenti nel Comune alla data del 31/12 dell’anno precedente, al fine di consentire la ripartizione del canone di affitto.

ART. 5

Il presente accordo ha validità sino al 31/12/2027 e decadrà automaticamente alla sua scadenza, sempre che non siano intervenute modifiche o nuove norme di legge in materia. Qualora tali norme prevedessero una nuova gestione o composizione dei centri per l'impiego il presente accordo si intenderà decaduto dalla data di entrata in vigore delle nuove norme.

ART. 6

Potrà essere prevista, quale forma di consultazione, la costituzione di una Conferenza di Servizio, che potrà essere promossa dal Comune di Vercelli o da almeno tre Comuni per determinare proposte di modifica dell'accordo, indirizzi generali da assumere, anche nei confronti di Enti superiori e/o ogni eventuale problematica di carattere gestionale che dovesse insorgere.

ART. 7

I Comuni, al fine di regolarizzare la quota di compartecipazione, decorrente dal 30/01/2023, data di decorrenza del comodato d'uso gratuito degli immobili all'Agenzia Piemonte Lavoro (APL), dovranno, per gli anni 2023 e 2024, corrispondere la rispettiva quota di compartecipazione entro la data del 30/09/2025, come da tavole allegate al presente atto.

ART. 8

I Comuni si impegnano a far pervenire al Comune di Vercelli i provvedimenti di approvazione del presente accordo entro e non oltre il 31/07/2025.

ART. 9

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/03 e smi i dati acquisiti in esecuzione del presente accordo verranno utilizzati esclusivamente per le finalità relative al procedimento amministrativo per il quale gli anzidetti vengono comunicati, secondo le modalità previste dalle leggi e dai regolamenti vigenti. L'operatore interessato può esercitare i propri diritti ai sensi di quanto previsto dalla citata normativa. Titolare del trattamento è il Comune di Vercelli con sede in Vercelli P.zza Municipio n 5.

Letto, confermato e sottoscritto

Vercelli, li _____