

COMMISSIONE CONSILIARE 1:

“PROGRAMMAZIONE AFFARI GENERALI, SOCIETÀ PARTECIPATE, CONSORZI, BILANCIO, PERSONALE, INNOVAZIONI TECNOLOGICHE, PATRIMONIO, ANTIMAFIE”



Giovedì 11 settembre alle ore 18:30 si è riunita la Commissione Consiliare 1 “Programmazione Affari Generali, Società Partecipate, Consorzi, Bilancio, Personale, Innovazioni Tecnologiche, Patrimonio, Antimafie” presso la Sala Consiliare del Comune di Busto Arsizio, per la discussione, previo appello nominale, dei seguenti punti all'ordine del giorno:

1. Approvazione verbale Commissione Consiliare 1 del 08.04.2025;
2. Proposta di Giunta al Consiglio n. 37 del 21.07.2025: Ratifica variazione nota di aggiornamento al DUP 2025-2027 e variazioni degli stanziamenti del bilancio di previsione 2025-2027 variazione di urgenza ai sensi dell'art. 175. comma 4, D.Lgs n. 267/2000 – i.e.;
3. Proposta di Giunta al Consiglio Comunale n. 40 del 09.09.2025: Variazione alla nota di aggiornamento al DUP 2025-2027, variazione agli stanziamenti del bilancio di previsione 2025-2027 e variazione del piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari 2025-2027 – i.e.;
4. Proposta di Giunta al Consiglio Comunale n. 38 del 25.07.2025: Approvazione del bilancio consolidato del gruppo amministrazione pubblica Comune di Busto Arsizio, ai sensi dell'allegato 4/4 del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. – i.e.;
5. Varie ed eventuali.

Il Segretario della Commissione Consiliare Monica Castiglioni procede con l'appello nominale dei componenti della Commissione Consiliare 1 Programmazione Affari Generali, Società Partecipate, Consorzi, Bilancio, Personale, Innovazioni Tecnologiche, Patrimonio, Antimafie”

Nominativi Commissione	Presenti	Assenti
Orsi Simone	presente	
Tallarida Orazio		assente
Francesca Gallazzi delega Roberto Felli	presente	
Lanza Marco	presente	
Rogora Massimo	Presente dalle 19.00	
Cascio Santo	presente	
Berutti Lucia Cinzia delega Paolo Pedotti	presente	
Castiglioni Gianluca	Presente dalle 19.00	
Lanza Giuseppina	presente	
Fiore Emanuele Juri		assente

Altri presenti in Sala Consiliare:

Assessori: Alessandro Albani, Paola Reguzzoni
Consigliere Maggioni, Consigliere Delegato Ghidotti
Dirigente settore 4: Dott.ssa Maria Teresa Marino
Dirigente settore 3: Maria Grazia Tamburello
Dirigente settore 5: Paolo Matteo Gargarella

COMMISSIONE CONSILIARE 1:

“PROGRAMMAZIONE AFFARI GENERALI, SOCIETÀ PARTECIPATE, CONSORZI, BILANCIO, PERSONALE, INNOVAZIONI TECNOLOGICHE, PATRIMONIO, ANTIMAFIE”



Dirigente settore: Stefano Lanna

Alle ore 18:40, espletato l'appello per la verifica dei Consiglieri presenti, il Presidente della Commissione Consiliare 1 Orsi Simone prende la parola e dichiara aperta la Commissione 1 per la trattazione del punto n. 1 all'o.d.g.: “Approvazione verbale Commissione Consiliare 1 del 08.04.2025”;

1. Approvazione verbale Commissione Consiliare 1 del 08.04.2025. che è stato approvato con la seguente votazione:

Nominativi Commissione	Presenti	Assenti
Orsi Simone	Favorevole	
Tallarida Orazio		assente
Francesca Gallazzi delega Roberto Felli	Favorevole	
Lanza Marco	Favorevole	
Rogora Massimo		assente
Cascio Santo	Astenuto	
Berutti Lucia Cinzia delega Paolo Pedotti	Astenuto	
Castiglioni Gianluca		assente
Lanza Giuseppina	Astenuta	
Fiore Emanuele Juri		assente

Il Presidente Orsi passa alla trattazione del secondo punto dell' o.d.g. “Proposta di Giunta al Consiglio n. 37 del 21.07.2025: Ratifica variazione nota di aggiornamento al DUP 2025-2027 e variazioni degli stanziamenti del bilancio di previsione 2025-2027 variazione di urgenza ai sensi dell'art. 175. comma 4, D.Lgs n. 267/2000- i.e.”; Passo la parola all'assessore competente Albani.

L'Assessore Albani: Grazie Presidente, buonasera a tutti. La presente proposta di deliberazione riguarda la ratifica della deliberazione di Giunta Comunale numero 325 del 23 luglio 2025 di variazione agli stanziamenti del bilancio di esercizio 25-27 approvata in via d'urgenza dalla Giunta Comunale ai sensi appunto, come è stato già detto, dell'articolo 175, comma 4, del Tuel. L'urgenza di procedere da parte della Giunta Comunale è stata evidenziata dal dirigente della Polizia Locale al fine di poter aggiornare il quadro economico del progetto SIMBA, incluso nel bando Smart Mobility Data Driven, e poter attivare tutte le procedure gestionali a completamento del progetto stesso nei tempi stringenti che sono stati previsti dal bando, nonché del rispetto del cronoprogramma validato da Regione Lombardia. Tempistiche stringenti tali da motivare, pertanto, l'adozione in via d'urgenza dell'atto da parte della Giunta Comunale. La variazione è relativa all'annualità in corso, quindi il '25, del bilancio di previsione per un importo pari a euro 133.134 euro, di cui 100.002 euro finanziati tramite applicazione di bilancio di amministrazione libero e di euro 33.132 tramite spostamento delle risorse che erano già destinate al servizio della Polizia Locale. La variazione garantisce il pareggio finanziario e tutti gli equilibri stabiliti in bilancio, oltre che un fondo cassa finale positivo. Con il presente atto si propone di approvare la proposta di deliberazione di Giunta al Consiglio numero 37 del 2025 di ratifica della deliberazione della Giunta Comunale numero 325 del 2025. Il Collegio dei Revisori ha espresso parere favorevole sulla proposta di deliberazione in oggetto. Grazie.

Il Presidente Orsi: Avete delle domande? Visto che c'è l'Assessore e il Comandante in merito. Prego, consigliere Maggioni.

COMMISSIONE CONSILIARE 1:

“PROGRAMMAZIONE AFFARI GENERALI, SOCIETÀ PARTECIPATE, CONSORZI, BILANCIO, PERSONALE, INNOVAZIONI TECNOLOGICHE, PATRIMONIO, ANTIMAFIE”



Il Commissario Maggioni: Io vorrei delle spiegazioni molto più articolate e dettagliate circa il fatto che è stato necessario precipitare una delibera di Giunta per riuscire a restare nei tempi di un progetto che era già stato illustrato dal Consiglio Comunale, penso già approvato in qualche modo e conosciuto dal Consiglio Comunale. Che cosa è successo che ha obbligato a?

Il Presidente Orsi: Prego, assessore Sabba.

L'Assessore Sabba: Grazie. Allora, c'è stato un ricorso da parte di un ente che aveva partecipato al bando che era stato escluso, quindi questo ha messo in pericolo l'arrivo di questi finanziamenti e quindi abbiamo usato un po' di tempo per capire, perché siccome è una somma ingente non volevamo poi costringere l'ente a essere obbligato a rifondere interamente l'ammontare. Esatto! Quindi abbiamo atteso i tempi, poi alla fine si è risolta anche quella situazione del ricorso e quindi adesso abbiamo i tempi, poi abbiamo fatto alcune modifiche al bando, quindi niente di epocale. Comunque, il bando è lo stesso, l'obiettivo è lo stesso, sempre è stato approvato da Regione Lombardia.

Esauriti gli interventi il Presidente della Commissione Orsi Simone procede con la votazione del seguente o.d.g.:

2. Proposta di Giunta al Consiglio n. 37 del 21.07.2025: Ratifica variazione nota di aggiornamento al DUP 2025-2027 e variazioni degli stanziamenti del bilancio di previsione 2025-2027 variazione di urgenza ai sensi dell'art. 175. comma 4, D.Lgs n. 267/2000 -i.e.”; che è stata approvata con la seguente votazione:

Nominativi Commissione	Presenti	Assenti
Orsi Simone	Favorevole	
Tallarida Orazio		assente
Francesca Gallazzi delega Roberto Felli	Favorevole	
Lanza Marco	Favorevole	
Rogora Massimo	Favorevole	
Cascio Santo	Favorevole	
Berutti Lucia Cinzia delega Paolo Pedotti	Astenuto	
Castiglioni Gianluca	Favorevole	
Lanza Giuseppina	Favorevole	
Fiore Emanuele Juri		assente

Il Presidente Orsi passa alla trattazione del terzo punto dell' o.d.g. “Proposta di Giunta al Consiglio Comunale n. 40 del 09.09.2025: Variazione alla nota di aggiornamento al DUP2025-2027, variazione agli stanziamenti del bilancio di previsione 2025-2027 e variazione del piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari 2025-2027 – i.e”;

Il Presidente Orsi: passo sempre la parola all'assessore competente Albani. Però aspetta che non vedo più un... Prego.

L'Assessore Albani: Sì, grazie Presidente. A seguito delle verifiche effettuate dai dirigenti per quanto di competenza sono emerse sopravvenute esigenze di gestione comportanti variazioni agli stanziamenti del bilancio 25-27 e sono, riguardanti per la parte corrente per l'anno 2025, maggiori entrate derivate dall'introito

della tassa rifiuti per un importo pari a euro 33.000 con corrispondente spese in parte corrente. Volevo sottolineare che c'è stato un refuso, forse nella delibera, c'è scritto "parte capitale". In realtà, anzi, correggo anche magari chi deve fare il verbale. Quindi è in parte corrente a favore del gestore del servizio di raccolta e smaltimento Agesp S.P.A.; maggiori entrate derivanti dall'introito di partite arretrate dell'IMU per un importo pari a euro 78.418; maggiori introiti pari a 10.000 euro relativi ad entrate per indennità occupazione ed interferenza provenienti da ANAS a seguito dell'accettazione dell'esproprio, quindi fanno l'esproprio e danno l'indennizzo; maggiori spese per la formazione obbligatoria del personale in tema di sicurezza sul lavoro per importo di euro 13.000; maggiori spese di personale per l'aggiornamento del fondo incentivante relativo all'attività di recupero evasione tributaria pari a un importo di euro 64.515, così come previsto dal regolamento comunale, cioè è la premialità in sostanza; maggiori spese per interventi di rimozione rifiuti eternit e amianto presso aree e stabili comunali per un importo pari a euro 74.523,61, finanziate tramite avanzo vincolato; maggiori spese per contributi a società sportive, in questo caso di nuoto, per un importo pari a 8.500 euro per arrivare a una compensazione delle spese sostenute da parte della società del 100%; spostamento di somme già presenti a bilancio assegnate ai servizi sociali, tra le quali quelle di maggior rilevanza riguardano spese finanziate dal Fondo Nazionale Povertà che passano da spese per contributi a spese per prestazioni, per un importo pari a euro 400.000; spese relative a progetti rete antiviolenza, anche questi che passano da trasferimenti a spese per prestazioni per un importo di euro 65.000; idem per l'anno 26-27, '26 spostamento per somme già presenti a bilancio assegnate ai servizi sociali, tra le quali quelle di maggiore rilevanza del Fondo Nazionale di Povertà che passano da spese per contributi a spese per prestazioni per 400.000 e per l'antiviolenza che passano da trasferimenti a spese per prestazioni pari a 45.000; idem '27, lo leggo comunque: spostamenti di somme già presenti a bilancio, già assegnate ai servizi sociali, quindi finanziate per il Fondo Povertà che passano da contributi a prestazioni per 400.000 e idem a favore di minori soggetti, provvedimento dell'autorità giudiziaria per un importo pari a 86.000 che vengono destinati ad interventi specialisti per minori, pari a euro 86.000. Con riferimento invece alla parte degli investimenti, a seguito delle verifiche effettuate dai settori competenti, si è rilevata l'esigenza di apportare variazioni che non comportano modifiche al piano triennale 25-27 ma soltanto a quello degli investimenti, principalmente per l'anno corrente, '25: interventi di manutenzione straordinaria strade e fognature per un importo pari a euro 259.800, finanziati con entrate da indennità di esproprio, quelle a cui facevo accenno prima, di ANAS, per euro 258.953,47 ed euro 846,53 tramite l'applicazione di avanzo vincolato per l'abbattimento di barriere architettoniche; interventi per messa in sicurezza di edifici non agibili, pericolanti per un importo pari euro 127.000 finanziati per euro 118.787,53 con la restante parte delle entrate derivanti dall'indennità di esproprio di ANAS ed euro 8.212,47 tramite l'applicazione di avanzo libero; Interventi di manutenzione straordinaria per edifici scolastici pari a un importo di 151.100 euro, finanziati tramite avanzo libero; manutenzione straordinaria di immobili istituzionali dell'ente per un importo di 37.322 euro, sempre finanziati con avanzo libero; maggiori spese per l'acquisto delle veneziane per i plessi scolastici per un importo pari a euro 6.000, finanziate anche queste con avanzo libero. Infine, c'è il progetto PNRR, Piattaforma Digitale Nazionale Dati, quindi archivio nazionale numeri civici, quindi c'è un archivio per le vie e i civici finanziato con PNRR per un importo di 18.990,54. Le operazioni garantiscono chiaramente il pareggio finanziario e tutti gli equilibri stabiliti in bilancio, oltre che un fondo di cassa finale positivo. Di conseguenza con la presente si propone di approvare le variazioni di bilancio 25-27 e la modifica del piano triennale alienazioni e valorizzazioni immobiliari e approvare la variazione della nota di aggiornamento DUP 25-27. Grazie.

Il Presidente Orsi: Ringrazio l'assessore Albani. Vedo già delle richieste. Pedotti, prego consigliere Pedotti.

Il Commissario Pedotti: Grazie Presidente, ringrazio anche l'Assessore per la relazione. Alcune domande rispetto alle spese che sono state oggetto di questa variazione, in particolare volevo capire quali erano alcuni edifici a cui si fa riferimento nella delibera, ovvero dove è stato trovato l'eternit amianto, che è sicuramente una spesa straordinaria, che non era prevista dall'ente, quindi in quale edificio eh è stato trovato e quindi da dove arriva questa nuova voce di spesa. Se ho capito bene invece per quanto riguarda lo spostamento delle somme per i servizi sociali è soltanto una partita contabile, quindi non sono fondi in più, semplicemente viene spostato da un capitolo all'altro. Anche per quanto riguarda la manutenzione straordinaria delle strade e fognature che ho capito essere comunque finanziata tramite fondi che sono entrati adesso grazie agli espropri dell'ANAS, forse per la nuova superstrada che stanno facendo, immagino, non ho idea, in quali strade si

pensava di intervenire e se era previsto anche l'intervento annunciato dal Sindaco sui tombini che dovrebbe invece rientrare in quella che è la manutenzione ordinaria e non straordinaria, quindi volevo capire bene cosa si intende qui come manutenzione straordinaria di strade e fognature, quali sono gli interventi che vengono previsti con un importo comunque buono, perché 260.000 è sicuramente un importo notevole. Stessa domanda anche per gli edifici da mettere in sicurezza, ipotizzo, però non ho idea, dovete dirmi voi, e per gli interventi legati alle scuole, quindi su quali edifici scolastici si interviene con 151.000 euro di intervento, sicuramente notevole. Infine, se si può spiegare un po' di più in cosa consiste questo progetto PNRR relativo alla piattaforma digitale nazionale dati che viene finanziato con un contributo PNRR ma che non conosciamo, quindi vorrei capire bene in cosa consiste. Grazie.

Il Presidente Orsi: Assessore Albani.

L'Assessore Albani: Grazie. Ne approfittiamo che c'è il dirigente Gargarella, per i lavori pubblici risponde lui, magari rispondo io anche per quanto riguarda il senso che diceva prima sui servizi sociali, nel senso che passa da contributi a prestazioni, nel senso che prima c'era il contributo direttamente alle famiglie, adesso c'è un appalto di servizi e quindi chi rientra nell'appalto viene erogato il servizio direttamente, quindi la sostanza è questa. E poi c'è il discorso invece che passa da trasferimento a prestazioni, nel senso che anche qui è più la forma che la sostanza, nel senso che vengono finanziate direttamente le case rifugio e centri anti-violenza, mentre prima era come trasferimento su base di un rendiconto, ma, ripeto, è una prestazione di servizio non di forma ma di sostanza. Poi chiedeva il Consigliere sul PNRR, in sostanza è finanziato dal PNRR, non è altro che è un progetto, che poi piaccia o non piaccia non lo so, fanno una banca dati su tutte le vie con i civici, cioè è proprio semplicemente una banca dati dove registrano le vie con i civici, però anche in questo caso è finanziato dal PNRR e non con soldi nostri. Ecco, adesso passerei la parola al dirigente ai lavori pubblici, grazie.

Il Dirigente Gargarella: Per quanto riguarda la parte relativa ai lavori pubblici la messa in sicurezza degli edifici interessa la Cascina Burattana sulla quale è stato fatto un progetto qualche tempo fa e una volta concertato con la Soprintendenza, che ha avuto un iter ovviamente lungo come potete immaginare, abbiamo ricevuto le prescrizioni e indicazioni su come intervenire per la messa in sicurezza dell'edificio. Poi abbiamo, relativamente agli interventi da realizzarsi sulle strade, la messa in sicurezza dei varchi lungo viale Boccaccio, quindi c'è un progetto sperimentale che ci porterà a valutare quali sono le migliori soluzioni per la messa in sicurezza di quei tratti di strada, di quel tratto di strada e dei relativi attraversamenti, nonché l'adeguamento di tutta la segnaletica che interessa lo spostamento del mercato. Poi abbiamo, sempre relativamente alla messa in sicurezza della viabilità, degli interventi che prevedono la realizzazione di attraversamenti pedonali rialzati lungo viale Novara, via Toscana, via Piombina, via Ferrer e via Liguria. Poi, relativamente sempre alla messa in sicurezza e agli interventi di manutenzione straordinaria che riguardano gli immobili dell'ente, abbiamo un intervento straordinario da effettuarsi presso la Villa Tovaglieri, che interessa praticamente la messa in sicurezza degli accessi all'utenza perché abbiamo verificato che in alcuni punti si sono manifestati dei distacchi dai paramenti murali che costituiscono l'edificio e quindi abbiamo provveduto ad intervenire in quella direzione, quindi mettendo in sicurezza l'edificio. Poi abbiamo degli interventi che riguardano la manutenzione straordinaria presso la scuola Ada Negri mediante la realizzazione di un nuovo passaggio di collegamento tra i due edifici. Abbiamo poi delle manutenzioni straordinarie da effettuarsi presso le scuole Rossi, De Amicis, Schweitzer e presso la sede di Molini Marzoli dove andremo a fare degli interventi di abbattimento barriere architettoniche. Infine, abbiamo nella nostra proposta di variazione un intervento da farsi sulla pavimentazione della scuola Schweitzer dove fondamentalmente andremo ad adeguare la pavimentazione esistente che meritava un intervento di manutenzione straordinaria messa a norma con il ridisegno anche dei campi da gioco per la pallavolo e la pallacanestro. Questo è il lato lavori pubblici. Amianto è ecologia, cioè non abbiamo in elenco questa variazione.

COMMISSIONE CONSILIARE 1:

“PROGRAMMAZIONE AFFARI GENERALI, SOCIETÀ PARTECIPATE, CONSORZI, BILANCIO, PERSONALE, INNOVAZIONI TECNOLOGICHE, PATRIMONIO, ANTIMAFIE”



Il Presidente Orsi: Passo la parola, intanto, al consigliere Rogora, prego... Aspetti, aspetti, prego dottoressa Tamburello.

La Dirigente Tamburello: Buonasera. Per quanto riguarda gli interventi sull'amianto si sono rilevati in aree di proprietà comunale su dei box delle case popolari che presentano dell'amianto ammalorato. Sono box presenti sulle nostre aree.

Il Presidente Orsi: Box in che senso?

La Dirigente Tamburello: Si tratta di questo, in buona sostanza.

Il Presidente Orsi: Grazie dottoressa. Passo la parola al consigliere Rogora. Fai il bravo. No, c'era Rogora.

Il Commissario Rogora: Buonasera a tutti, scusate il ritardo, ho avuto un imprevisto. No, non mi ero preparato, assessore Albani, perciò non posso neanche sparare quattro colpi, perciò stia tranquillo. Adesso stavo sentendo soltanto della messa in sicurezza delle varie strade. Voglio sapere cosa intende come messa in sicurezza. Le spiego, dirigente, perché quando ero Assessore io si facevano i rialzi pedonali non idonei, non vorrei che magari proseguiva ancora così. Per esempio, abbiamo un rialzo pedonale in via Bernardino De Bustis mi sembra, una roba del genere, che è un qualcosa di, secondo me, di illegale, di notte non si vede, pericolosissimo, l'altezza, secondo me, è un pochettino errata e proprio per questo motivo chiedo a lei, visto che ci conosciamo adesso, evitiamo di fare queste cose, cioè mettere in sicurezza vuol dire mettere in sicurezza sia i pedoni che tutti quelli che usano i veicoli, siccome io sono anche motociclista e abbiamo dei rialzi pedonali che io ho chiesto più di una volta di illuminarli con degli occhi di gatto, con dei led o qualcosa, cioè, va bene mettere in sicurezza ma nel preventivo contiamo anche l'illuminazione del rialzo pedonale, perché se lei va di notte in quel tratto e sei in moto rischi veramente di fare 50 metri per terra perché lo prendi in pieno e questa cosa non vuol dire mettere in sicurezza, perciò chiedo a lei, visto che ha fatto un elenco di strade dove bisogna mettere in sicurezza, le prossime situazioni vediamo di farle abbastanza bene. Non so se lo progetta lei o Agesp o chi, però dobbiamo iniziare veramente ad aprire gli occhi e la sicurezza darla a tutti. Poi stava parlando dell'entrata di via Boccaccio, penso quella in mezzo, però io mi ricordo che era dentro nel bando che vinsi io in Regione Lombardia quattro-cinque anni fa, che era proprio il bando sicurezza e c'erano dentro anche quelli, voglio sapere se vanno a sormontarsi oppure sono altri da chiudere di passaggi, perché io mi ricordo che c'erano dentro anche quelli. E poi, soprattutto, come li vogliamo chiudere? Grazie.

Il Presidente Orsi: Aspetti un attimo ingegnere, sì. Prego.

Il Dirigente Gargarella: Allora, relativamente alla messa in sicurezza degli attraversamenti pedonali io sono assolutamente d'accordo con le sue osservazioni, infatti lo sviluppo della progettazione che è stata fatta da Agesp ha tenuto conto assolutamente di quelle che sono, diciamo, le criticità che lei ha esposto. Io sono assolutamente d'accordo, condivido perché effettivamente tanti sono proprio eccessivamente alti o comunque hanno delle pendenze che rischiano anche di generare essi stessi dei sinistri. Saranno assolutamente tenuti in conto gli aspetti legati all'illuminazione perché comunque non devono costituire pericolo poi per chi le attraversa negli orari notturni e comunque lo sviluppo della progettazione è stata fatta al nostro interno con la partecipata e quindi sarà seguita direttamente da noi e queste attenzioni verranno assolutamente svolte, osservate. Relativamente invece alla questione relativa alla realizzazione di questa recinzione, io francamente in questo momento, visto che è un suo progetto che ha seguito qualche anno fa, io purtroppo quattro anni fa non ero qui, quindi non so se si sormontano o se è un qualcosa di aggiuntivo, quindi eventualmente lo ap-

COMMISSIONE CONSILIARE 1:

“PROGRAMMAZIONE AFFARI GENERALI, SOCIETÀ PARTECIPATE, CONSORZI, BILANCIO, PERSONALE, INNOVAZIONI TECNOLOGICHE, PATRIMONIO, ANTIMAFIE”



profondisco e dopo glielo so riscontrare senza dire sciocchezze o cose che non esistono, ecco. Questo è il mio impegno, domani lo verifico e a stretto giro glielo faccio sapere.

Il Presidente Orsi: Grazie ingegnere. Passo la parola al consigliere Lanza.

Il Commissario Lanza: Grazie Presidente. Io volevo un paio di informazioni, se possibile, in più sugli interventi sulla manutenzione straordinaria strade e fognature e volevo poi conoscere, sempre se possibile, la situazione relativa alla manutenzione ordinaria, quindi a che punto è la situazione ordinaria per capire se c'è un nesso su quella straordinaria, appunto. Non so se è chiaro. Grazie.

Il Presidente Orsi: Ha capito? No, non ha capito. Consigliere, prego, ti ridò la parola.

Il Commissario Lanza: Riformulo. Vorrei conoscere delle informazioni in più relativamente agli interventi pianificati di manutenzione straordinaria su strade e fognature per un importo pari ad euro 259.000 e rotti, finanziati con entrate indennità espropri per euro 258.000 e rotti tramite l'applicazione di avanzo vincolato e l'abbattimento di barriere architettoniche, cioè la parte relativa alla straordinarietà sulla manutenzione di strade e fognature e se c'è un nesso, quindi volevo conoscere la situazione della manutenzione ordinaria a che punto è, se è collegata. Presumo che essendo stata adesso qui prevista, insomma, resasi necessaria una straordinaria, presumo che la ordinaria sia stata fatta, non so, con qualche problema, non so.

Il Presidente Orsi: Strade e? Cosa ha chiesto?

Il Commissario Lanza: Strade e fognature qua c'è scritto.

Il Presidente Orsi: Prego, ingegnere.

Il Commissario Lanza: Non è ancora chiaro?

Il Dirigente Gargarella: No, no, no, è chiaro. Per quanto riguarda la nostra proposta di variazione di bilancio come settore opere pubbliche sono interventi di manutenzione straordinaria perché in parte riguardano quella chiusura dei varchi di viale Boccaccio a cui facevo cenno all'inizio dell'esposizione e quindi non c'entra con le attività di manutenzione ordinaria della fognatura che seguono l'andamento di quello che è previsto nel contratto di gestione del servizio, quindi darle un elenco adesso relativamente a questo tipo di attività mi è anche un po' impossibile perché, come le dicevo, essendo interventi di manutenzione straordinaria quelli che sono oggetto di questa variazione le posso fornire quelle che riguardano in maniera specifica quello di cui stiamo discutendo adesso. Quindi in parte, come le dicevo, abbiamo questi interventi di chiusura dei varchi di viale Boccaccio con la relativa segnaletica, poi abbiamo la modifica della segnaletica che interessa la ri-collocazione del mercato cittadino in vista dello spostamento e quindi è correlata alla nuova sistemazione del mercato, poi abbiamo il progetto di messa in sicurezza che è quello che per noi vale di più perché ammonta a 210.000 euro solo lui ed è quello degli attraversamenti pedonali di cui ha fatto osservazione. Faccio l'elenco, ho qua l'elenco e lo ripeto. Allora: via Novara... (**interventi fuori microfono sovrapposti**) Sì, perché abbiamo... Allora, è stato progettato, come le dicevo prima, se ha necessità io poi le informazioni che mi chiede dal punto di vista tecnico... cioè, non ho qui il progetto e quindi non posso illustrarglielo in questo momento,

posso fornirle le indicazioni su quelli che sono i dettagli tecnici nella maniera più assoluta. Poi abbiamo viale Toscana, via Piombina, via Ferrer e viale Liguria. Questo è l'elenco delle vie interessate. Poi per i dettagli puntuali di natura tecnica e geometrica, anche relativamente alla conformazione della strada oppure dello specifico ambito, devo per forza darvi gli elaborati perché sennò non risulta chiaro.

Il Commissario Lanza: Ok, grazie per queste informazioni. Non avevo capito che erano all'interno di questa variazione, anche quella che chiedeva il Consigliere. No, quindi relative anche le fognature, immagino, visto che si parla anche di fognature.

Il Dirigente Gargarella: Allora, io presumo che sia il titolo sia un po' fuorviante, nel senso che nello specifico sulla fognatura non abbiamo interventi di manutenzione straordinaria, quindi se lei pensa di vedere un'estensione rete piuttosto che la posa di una vasca volano e via dicendo in questo momento no perché poi, tra l'altro, la gestione del servizio del ciclo idrico integrato non è esatta, quindi non si va in quella direzione. Quindi per il momento quelli che sono per noi, settore 5 opere pubbliche, i lavori di manutenzione stradale riguardano quegli interventi che abbiamo riassunto in questo momento. Poi se vi servono degli stralci oppure i punti dove si andranno a fare questi interventi a livello progettuale me lo dite e ve li faccio avere.

Il Commissario Lanza: Grazie.

Il Dirigente Gargarella: Prego.

Il Presidente Orsi: Consigliere Lanza, ha finito?

Il Commissario Lanza: Sì, sì, grazie Presidente. Consigliera Lanza, prego.

La Commissaria Lanza: Grazie Presidente. Allora, lei diceva "basta che ce lo fate sapere", glielo stiamo dicendo, quando ce li fate avere questi stralci? Così già mi allaccio subito. Li chiediamo, fateci sapere dove saranno fatte queste opere, puntualmente, così da lì vediamo. Comunque, la mia domanda era un'altra. Invece per quanto concerne l'eternit che è stato trovato in delle case, tra l'altro popolari mi sembra di aver capito, la mia domanda è: ma visto che comunque c'è stata una campagna, io mi ricordo anni fa ancora quando ero in Agesp, di bonifica proprio di tutti quelli che erano i siti e gli edifici pubblici piuttosto che privati, ma a maggior ragione di edifici di interesse pubblico come può essere questo edificio delle case popolari, mi chiedo come mai erano rimasti indietro questi? Poi, per l'amor del cielo, adesso ci sono, è logico che va fatto fronte alla spesa e va bonificato, però perché non ci si era accorti prima ed eventualmente se allora abbiamo in giro qualche altro sito da bonificare. Qual è la relazione che fate semestralmente o annualmente per capire se c'è in giro ancora qualcosa? Grazie.

Il Presidente Orsi: Chi è che mi risponde? Ok, dottoressa, prego. Va bene, prego allora, consigliera Cascio. Finiamo le domande così almeno evitiamo di... Prego, consigliera Cascio.

Il Commissario Cascio: Grazie. No, siccome era sull'onda della stessa domanda della consigliera Lanza così magari risponde con un'unica risposta. Era proprio riguardo al discorso dell'amianto. Ho sentito dire che facciamo un intervento, quindi, con una variazione di bilancio perché c'è un'emergenza in quanto si sta am-

COMMISSIONE CONSILIARE 1:

“PROGRAMMAZIONE AFFARI GENERALI, SOCIETÀ PARTECIPATE, CONSORZI, BILANCIO, PERSONALE, INNOVAZIONI TECNOLOGICHE, PATRIMONIO, ANTIMAFIE”



malorando questo eternit di copertura di questi box. Ora siccome penso che un lavoro, virgolette, serio è non aspettare che si ammalori l'eternit per poi creare danni alla salute dei cittadini e io ricordo che due anni fa ero già stato all'ufficio ecologia a chiedere se ci fosse un programma di interventi perché questo deve essere affrontato con un intervento programmato di tutto l'eternit o l'amianto che c'è nelle coperture dei nostri edifici in modo da intervenire nei bilanci con le cifre relative al bilancio corrente dell'anno e non dover intervenire con variazioni di bilancio che danno l'espressione purtroppo di un'amministrazione che non programma i lavori ma che corre dietro ai danni che potrebbero conseguire. Su questa materia poi dell'amianto, siccome come già sottolineava la consigliera Lanza c'è già stato un dibattito abbastanza elevato, si deve davvero intervenire con una pianificazione che preveda. Chiedevo quindi alla dirigente se questa pianificazione c'è, è prevista, quali sono i tempi? In modo da comprendere. Poi mi auguro di vedere nei prossimi bilanci codificato anno per anno l'intervento di bonifica da questo. Grazie.

Il Presidente Orsi: Grazie. Dottoressa, può rispondere, grazie.

La Dirigente Tamburello: Mi scuso se posso rispondere solo parzialmente perché, sa, io ho preso servizio il 16 di luglio e quindi non so come mai, quindi io prendo contezza di questa cosa sui box e le posso riferire solo che è stato rilevato questo e poi casomai potete rivolgere la domanda poi Consiglio Comunale alla presenza degli Assessori di riferimento, però sicuramente c'è una mappatura del territorio, anche soprattutto in ambito privato perché poi è lì che c'è la maggior parte dell'amianto presente, dove ovviamente le procedure sono differenti perché deve essere il privato stesso che deve effettuare queste bonifiche, l'ente non è assolutamente né in grado di intervenire personalmente e non deve, cioè deve essere poi il privato, però, le chiedo su altri aspetti dove io purtroppo non c'ero e non posso riferire di rivolgersi, magari durante il Consiglio per ulteriori approfondimenti.

Il Presidente Orsi: Intervengo io, scusate, è logico che è subentrata da poco, io la conosco poco. C'è sempre la solita regola che potete mandare una richiesta via mail agli uffici come richiesta in commissione, documentazioni varie ed eventuali, fate passare come Commissione 1. Come al solito. E poi saranno gli uffici competenti a rispondere. Consigliere Rogora.

Il Commissario Rogora: Assessore, io devo votare e lo voto, assessore Albani, però adesso io stavo riguardando i nomi delle cinque vie dove bisognerebbe fare i rialzi, non ne sapevo niente anche perché a parte che è tutta zona di Borsano, ma sono tutte strade molto importanti dove passano tir, dove passano macchine, dove è veramente una situazione che, secondo me, bisognava metterlo in un progetto un po' più vasto e non fatto così, io lo dico chiaro e tondo. Chiedo veramente al dirigente di farmi avere, anzi far avere a tutto il gruppo di Fratelli d'Italia un po' le specifiche di come si vuole operare, perché, se non ho capito, via Novara sarà davanti al più o meno al Tomasini, dove c'è quella rotatoria lì, più o meno, che so che già lo chiedevano, ma anche lì mi sembra che bisognasse farlo con un altro tipo di entrata, adesso non mi ricordo. Scusate, ho un mal di testa fortissimo. Mentre su viale Toscana, dove passano i camion della spazzatura, perché lì abbiamo AMGA e tante altre cose, è anche lì una situazione molto borderline. E sì, è vero che è una strada molto pericolosa, ci mancherebbe altro, sono il primo a dirlo che è pericolosa, ma come le ho detto prima non vorrei che per salvare una cosa andiamo a causarne un'altra, perciò se veramente lei riesce a far avere a noi del gruppo Fratelli d'Italia tutte le indicazioni bene, dopo sarà mia premura informarmi come mai poi proprio su tutto quel territorio lì, anche perché passano veramente tanti mezzi, non vorrei che dopo anche i cittadini inizino a lamentarsi quando inizieranno a passare i mezzi e inizieranno a sentire i rumori, perché i rumori purtroppo dopo si sentiranno. Grazie.

Il Presidente Orsi: Anche qui una precisazione: le domande, le richieste che vengono fatte agli uffici competenti che rispondono devono rispondere a tutti perché non è una richiesta singola del partito o della lista, ok? Quindi va sulla mail di tutta la commissione. Altre domande? Sì, passiamo alla votazione per la "Proposta di Giunta al Consiglio Comunale numero 40 del 9.9.2025: Variazione della nota di

COMMISSIONE CONSILIARE 1:

“PROGRAMMAZIONE AFFARI GENERALI, SOCIETÀ PARTECIPATE, CONSORZI, BILANCIO, PERSONALE, INNOVAZIONI TECNOLOGICHE, PATRIMONIO, ANTIMAFIE”



aggiornamento al DUP 25-27, variazione stanziamenti del bilancio di previsione 25-27, variazione del piano di alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari 25-27”, che è stata approvata con la seguente votazione:

Nominativi Commissione	Presenti	Assenti
Orsi Simone	Favorevole	
Tallarida Orazio		assente
Francesca Gallazzi delega Roberto Felli	Favorevole	
Lanza Marco	Favorevole	
Rogora Massimo	Favorevole	
Cascio Santo	Astenuto	
Berutti Lucia Cinzia delega Paolo Pedotti	Astenuto	
Castiglioni Gianluca	Astenuto	
Lanza Giuseppina	Astenuto	
Fiore Emanuele Juri		assente

Favorevoli: Simone Orsi, Roberto Felli, Marco Lanza, Massimo Rogora

Astenuti: Santo Cascio, Paolo Pedotti, Gianluca Castiglioni, Giuseppina Lanza

Il Presidente Orsi passa alla trattazione del quanto punto dell' o.d.g. “Proposta di giunta al Consiglio Comunale n. 38 del 25.07.2025: Approvazione del bilancio consolidato del gruppo amministrazione pubblica Comune di Busto Arsizio, ai sensi dell'allegato 4/4 del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. – i.e.”. Passa la parola al consigliere delegato Roberto Ghidotti.

Il Consigliere Delegato Ghidotti: Grazie Presidente, buonasera a tutti. Cercherò di essere sintetico, anche perché la relazione sul bilancio consolidato sono 113 pagine e quindi cercherò ovviamente di dirvi solamente le cose fondamentali. Cos'è un bilancio consolidato? Penso che tutti sappiate che il bilancio consolidato... quasi tutti sapete che il bilancio consolidato è la somma dei bilanci delle società controllate e partecipate con elisione, quindi con eliminazione delle partite incrociate. Per esempio, se c'è una fattura del Comune ad Agesp e viceversa la somma non viene fatta, la somma non è la somma dei fatturati ma vengono lise le partite incrociate. Lo stesso vale per i debiti e i crediti. Qual è l'area di consolidamento? L'area di consolidamento comprende il gruppo Agesp, di cui il Comune partecipa al 99,99%; Neutalia a cui partecipa al 33%; Agesp Energia al 30% perché abbiamo appena ceduto il 70% al gruppo A5; e Alfa che è il 5,64%. A sua volta il gruppo Agesp di fatto, che viene consolidato integralmente, ha un consolidato che comprende le società Agesp SPA, Agesp Attività Strumentali e Alpigas. In aggiunta poi, ma non vengono consolidate, tra le partecipazioni del Comune abbiamo la Fondazione Istituto Insubrico Ricerca per la Vita, per la quale il Comune detiene il 16,40% e il Consorzio del Parco Alto Milanese per il quale il Comune ha una partecipazione diretta del 48,43. Non rientrano nell'area di consolidamento in quanto i risultati sono marginali. Per quanto riguarda Alfa invece, che è solamente al 5,64%, viene inserita nell'area di consolidamento secondo la normativa perché è una società partecipata affidataria di servizi pubblici locali, il cosiddetto servizio idrico integrato e quindi partecipa al consolidamento. Il risultato economico, che vuol dire la somma degli utili di tutte queste società che fanno parte dell'area, è quasi 21 milioni di euro. Ha inciso fortemente in questo utile così forte la plusvalenza che di fatto abbiamo realizzato nel momento in cui abbiamo venduto il 70% di Agesp Energia al gruppo A5 per 19 milioni di euro. Entrando nel dettaglio di tutte le altre società, tutte le altre società hanno chiuso in utile e quindi questo è positivo. Ci sono stati degli anni in cui invece abbiamo avuto delle perdite. Qui tutte le società, sia quelle del gruppo Agesp che quelle che fanno parte dell'area di consolidamento, hanno chiuso in utile e questo è decisamente positivo. Per quanto riguarda il Comune invece ha chiuso con una piccola perdita di 400.000 euro, però di fatto il bilancio consolidato, avendo quella fortissima plusvalenza, chiude sicuramente in utile. Io esprimo veramente un parere positivo sul bilancio consolidato e sulla gestione delle società. Ho una piccola osservazione da fare che riguarda la pagina 78- il dottor Vecchio c'è alla pagina 78, è senz'altro un refuso, dove si parla dello stato patrimoniale consolidato attivo, si parla di immobilizza-

COMMISSIONE CONSILIARE 1:

“PROGRAMMAZIONE AFFARI GENERALI, SOCIETÀ PARTECIPATE, CONSORZI, BILANCIO, PERSONALE, INNOVAZIONI TECNOLOGICHE, PATRIMONIO, ANTIMAFIE”



zioni immateriali per 420 milioni. No, le immobilizzazioni immateriali, chiaramente è un refuso, sono 3.082.000. Lo vedi? Siccome dobbiamo approvarlo farei questa piccola correzione. Un'altra cosa, che non riguarda il bilancio consolidato ma è una mia considerazione, riguarda le entrate, le entrate da parte del Comune in termini di imposte, il famoso 0,8%, che è l'addizionale comunale, è pari a 10 milioni di euro, il che vuol dire che tutti i cittadini di Busto -se ho lo 0,8% -hanno dichiarato un miliardo e trecento milioni di redditi dichiarati. Non è poco secondo me, la città di Busto sta abbastanza bene. Questo è un dato statistico, quindi nel 2024. Detto ciò, se avete qualche domanda specifica posso rispondere.

Il Presidente Orsi: Prego, ci sono domande? È stato abbastanza chiaro.

Il Consigliere Delegato Ghidotti: Ringrazio Orsi di questo complimento gratuito. Il Sindaco avrebbe fatto di meglio sicuramente.

Il Presidente Orsi: Domanda il consigliere Castiglioni, prego.

Il Commissario Castiglioni: Sì, buonasera a tutti. Dicevo soltanto che è vero è la solita storia dei tre polli, che uno mangia un pollo e tutti...

Il Presidente Orsi: Sì, no, ma è una considerazione generale che ho fatto.

Il Commissario Castiglioni: Dico, dire che a Busto stiamo abbastanza bene è vero relativamente, ecco, perché tutto sommato bisognerebbe chiedere a chi dà i pasti in giro, quindi vuol dire che purtroppo, ecco, una situazione non proprio rosea anche a Busto, nella ricca Busto esiste, ecco. Era solo una considerazione di questo tipo.

Il Consigliere Delegato Ghidotti: No, no, ma condivido il parere posso dire dell'amico Luca Castiglioni, è evidente, io ho dato solo un dato statistico, ovviamente i ricchi saranno i soliti ricchi e i poveri sono sempre di più perché si sta allargando sicuramente la forbice e questo è un bel problema, lo affronteremo poi in seguito.

Il Presidente Orsi: Grazie. Consigliere Pedotti.

Il Consigliere Pedotti: Grazie Presidente. Ringrazio il consigliere Ghidotti per la relazione. Allora, volevo fare un'osservazione e una domanda. Intanto, sicuramente la chiusura dei risultati di esercizio attorno ai 20 milioni con 19 milioni di proventi derivati da Agesp Energia sottolinea il fatto che la tenuta del bilancio è positiva grazie a quest'operazione, altrimenti saremmo sul pareggio di fatto, quindi saremmo su una situazione di tenuta degli equilibri di bilancio con quella che è la contabilizzazione poi derivante dalle attività svolte dal Comune. Quindi il dato lascia la possibilità sicuramente al Comune di fare degli investimenti soprattutto relativi alle società partecipate, però il dato forse più politico è che i servizi in realtà sotto molti aspetti si sono ridotti, pensiamo appunto a quello relativo alla piscina, anche relativa alla tariffa puntuale, insomma, vediamo dove ci sono ancora molte criticità, molti casi di abbandono di rifiuti, quindi sì il dato economico sottolinea una tenuta, questo è importante, il servizio sottolinea delle situazioni di difficoltà su cui se dovessimo fronteggiarle per rendere efficienti questi servizi probabilmente il bilancio dà pareggio non considerando la situazione eco-

COMMISSIONE CONSILIARE 1:

“PROGRAMMAZIONE AFFARI GENERALI, SOCIETÀ PARTECIPATE, CONSORZI, BILANCIO, PERSONALE, INNOVAZIONI TECNOLOGICHE, PATRIMONIO, ANTIMAFIE”



nomica positiva derivante dalla vendita di Agesp Energia, andrebbe probabilmente più in negativo, tant'è vero che il consigliere Ghidotti ha sottolineato che il bilancio comunale comunque è in rosso di quattrocentomila. E arrivo alla domanda. La domanda è ci sono, soprattutto quando c'era Agesp Attività Strumentali, quindi questo è il '24 e ci sono ancora attività strumentali, delle partite di giro tra Comune e Agesp Attività Strumentali, la mia domanda è: qual è la posizione creditoria e debitoria del Comune rispetto alle partecipate? Cioè, il Comune, oltre a questi quattrocentomila di debito, ha comunque dei crediti rispetto alle partecipate, quindi può recuperare eventualmente qualcosa anche a bilancio oppure sono fondi delle partecipate che il Comune ha dato per l'erogazione dei servizi e il Comune rimane con le partite trasferimenti dallo Stato? Chiedo perché abbiamo visto il trend progressivo di diminuzione di trasferimenti dallo Stato, purtroppo ogni anno i trasferimenti statali sono sempre di meno e quindi o si riesce a far funzionare in maniera efficiente quello che ci auguriamo e con l'attività del (**incomprensibile**) delle partecipate l'intento mi sembra chiaro a far funzionare in maniera efficace ed efficiente le partecipate oppure il Comune rischia di avere qualche problema tra qualche anno perché i fondi dallo Stato si ridurranno sempre di più. Grazie.

Il Presidente Orsi: Scusi, consigliere Pedotti, può ripetere l'ultima domanda?

Il Commissario Pedotti: Sì, chiedevo il rapporto tra debiti-crediti tra le partecipate e il Comune. Grazie.

Il Presidente Orsi: Prego, consigliere Ghidotti.

Il Consigliere Delegato Ghidotti: Sì, innanzitutto, vabbè, faccio una precisazione. Se da un utile positivo di 20.977.000 togliamo la plusvalenza di 19.043.000 la differenza non è un pareggio, sono due milioni di euro. Due milioni di euro se li avessimo io e il consigliere Castiglioni sicuramente, voglio dire, quasi a tutti noi farebbero comodo. Quindi è significativo che l'andamento è decisamente positivo. L'altra cosa che mi permetto di dire è che sì è vero è un evento straordinario diciannove milioni, ma siamo stati bravi a venderlo a ventotto milioni. Siamo stati bravi. Io stesso avevo fatto una valutazione prudenziale e la quota del 70% fatta con i criteri classici a me, che non sono nessuno, risultava a venti milioni di euro. Quindi il fatto di averla ceduta a ventotto è vero, è sicuramente una posta straordinaria però male non è. Per quanto riguarda i debiti e crediti faccio rispondere alla dottoressa Marino.

Il Presidente Orsi: Prego dottoressa.

La Dirigente Marino: Buonasera. Debiti e crediti sono monitorati costantemente dal Comune, peraltro è un allegato al conto consuntivo che viene certificato da me e dal collegio dei revisori nostro, dal presidente del collegio e dalla loro società di revisione, per cui noi siamo sicuramente aggiornati. Il dettaglio non so se l'ha visto nel conto consuntivo perché era negli allegati che abbiamo depositato, ad ogni buon conto se vuole possiamo farglielo avere. È una situazione al 31-12 quella aggiornata perché poi l'evolliamo in realtà, noi lo facciamo con le semestrali, ad oggi i dati delle semestrali non ci sono ancora arrivati per cui lo sappiamo, però importante per noi è sicuramente la situazione rispetto a quando abbiamo cominciato a svolgere questo adempimento che vedeva 10 milioni di debiti, 10 milioni di credito, stiamo parlando oramai di più di 10 anni fa, attualmente siamo molto bilanciati, anche perché noi abbiamo l'obbligo del pagamento, del rispetto dei tempi medi di pagamento, per cui non ce lo potremmo, anche volendo, neanche permettere. Diciamo che però nel corso del tempo si è sempre cercato di mantenere una situazione stabile, nel senso, quanto meno anche nei periodi di grossa tensione e di verifica di tutte le posizioni vecchie quello che si cercava di mantenere era l'equilibrio, cioè quattro milioni mi devi e quattro milioni ti do, con delle oscillazioni che però non passavano. Adesso siamo lontani. Siamo lontani da quelle cifre. Poi chiaramente dipende, se domani ci arrivano delle fatture per lavori, visto tutto quello che sta arrivando per il PNRR e per tutte le opere pubbliche che stiamo svolgendo, è chiaro che ad oggi sono a centomila e domani potrei essere a due milioni e mezzo.

Via Fratelli d'Italia n. 12 - 21052 Busto Arsizio – VA

Ufficio Rapporti con il Consiglio Comunale - Controlli Anticorruzione e Trasparenza

tel. n. 0039-(0)331-390282

anticorruzione@comune.bustoarsizio.va.it - www.comune.bustoarsizio.va.it

COMMISSIONE CONSILIARE 1:

“PROGRAMMAZIONE AFFARI GENERALI, SOCIETÀ PARTECIPATE, CONSORZI, BILANCIO, PERSONALE, INNOVAZIONI TECNOLOGICHE, PATRIMONIO, ANTIMAFIE”



Sto dando per estremo dei numeri, però questo è il senso. Cioè, ci sono dei momenti in cui siamo noi magari più a credito e altri in cui si inverte la tendenza. Comunque, domani le faccio avere la posizione delle Agesp. Noi lo facciamo per tutte le società partecipata, eh, per cui c'è un'attestazione. Grazie.

Il Presidente Orsi: Ricordo sempre ai dirigenti, ma a tutto il gruppo consiliare, che le risposte o comunque tutte le documentazioni chieste devono essere distribuite a tutti. Domande? Passiamo alla votazione così andiamo a casa. Punto numero 4 "Proposta di Giunta al Consiglio Comunale numero 38 del 25.7.2025: Approvazione del bilancio consolidato del gruppo di amministrazione pubblica Comune di Busto Arsizio ai sensi dell'allegato 4/4 del Decreto Legislativo 118/2011 e successive modifiche e integrazioni", che è stata approvata con la seguente votazione:

Nominativi Commissione	Presenti	Assenti
Orsi Simone	Favorevole	
Tallarida Orazio		assente
Francesca Gallazzi delega Roberto Felli	Favorevole	
Lanza Marco	Favorevole	
Rogora Massimo	Favorevole	
Cascio Santo	Astenuto	
Berutti Lucia Cinzia delega Paolo Pedotti	Astenuto	
Castiglioni Gianluca	Astenuto	
Lanza Giuseppina	Astenuto	
Fiore Emanuele Juri		assente

Il Presidente Orsi passa alla trattazione dell'ultimo o.d.g. "Varie ed eventuali".rego. Avvicini il microfono.

La Commissaria Lanza: Questa commissione è anche del Patrimonio, Patrimonio intendiamo tutti quelli che possono essere edifici di cui la partecipazione comunale ha. Allora, in particolare su questo edificio, potevo fare un'interrogazione però visto che siamo qua lo faccio, che mi segnalano degli utenti, vorrei sapere se effettivamente onde evitare che magari dicano una cosa e poi, sai, non è sempre... è un edificio in via Cascina Rossi 8, dovrebbe essere una sorta di casa dove alcuni sono proprietari- vi dico come me l'hanno spiegata: alcuni sono proprietari ma più del 50% di questi appartamenti lo detiene il Comune di Busto Arsizio, vi risulta? Dimmi tu se devo fare un'interrogazione su questo e io la faccio.

Il Presidente Orsi: La dirigente al patrimonio è andata via adesso, in questo momento.

La Commissaria Lanza: Perché se n'è andata che non abbiamo finito?

Il Presidente Orsi: Perché il consolidato non rientra nei loro argomenti.

La Commissaria Lanza: Che c'entra? E' varie ed eventuali.

COMMISSIONE CONSILIARE 1:

“PROGRAMMAZIONE AFFARI GENERALI, SOCIETÀ PARTECIPATE, CONSORZI, BILANCIO, PERSONALE, INNOVAZIONI TECNOLOGICHE, PATRIMONIO, ANTIMAFIE”



Il Presidente Orsi: Avevamo approvato già la variazione... Sì, lo so.

La Commissaria Lanza: Allora la prossima volta facciamo rimanere fino alla fine tutti, grazie.

Il Presidente Orsi: Certo, va bene.

La Commissaria Lanza: Che devo fare? Devo fare un'interrogazione o vi basta questa cosa?

Il Presidente Orsi: Può fare un'interrogazione, che forse è meglio.

La Commissaria Lanza: Ok, va bene.

Il Presidente Orsi: La faccia in commissione così ha più tempo.

La Commissaria Lanza: No, è urgente la cosa.

Il Presidente Orsi: Urgente?

La Commissaria Lanza: Sì. Hanno una situazione abbastanza delicata.

Il Presidente Orsi: Non mi ricordo quando c'è il Consiglio.

La Commissaria Lanza: Adesso io per la privacy non è che posso raccontare i fatti, però a me interessa sapere se effettivamente...

Il Presidente Orsi: faccia la richiesta e vediamo.

La Commissaria Lanza: Eh, la sto facendo adesso, Può mettere a verbale, scusi?

Il Presidente Orsi: A verbale ci va sicuro.

La Commissaria Lanza: E allora a verbale metta che sto chiedendo se effettivamente in via Cascina Rossi 8 a Busto Arsizio c'è un edificio dove risulti effettivamente edifici di proprietà comunale. Perché dice che era un'edilizia particolare del Comune che poi alcuni si sono riscattati, erano tipo, da quello che ho capito, come

COMMISSIONE CONSILIARE 1:

**“PROGRAMMAZIONE AFFARI GENERALI, SOCIETÀ
PARTECIPATE, CONSORZI, BILANCIO, PERSONALE,
INNOVAZIONI TECNOLOGICHE, PATRIMONIO, ANTIMAFIE”**



delle case popolari e alcuni se le sono riscattate, sono diventati proprietari, ma più del 50% lo detiene ancora il Comune di Busto Arsizio.

Il Presidente Orsi: Chiedo al Segretario di mandare domani una mail al Patrimonio, vediamo se ha tempo, sennò farà un'interrogazione. Sennò fai un'interrogazione formale.

La Commissaria Lanza: Sennò mi telefoni.

Il Presidente Orsi: Sì, sì, sì, va bene.

La Commissaria Lanza: Ok, grazie. Se il 50% e più, così come mi dicono, ripeto, poi sai la gente ti racconta cose e poi invece no, il Comune si sta completamente disinteressando di una situazione molto grave. Probabilmente il Comune manco lo sa che ha questa situazione dentro. Sono più che sicura che il Comune non lo sappia.

Esauriti gli interventi il Presidente della Commissione Orsi Simone dichiara la seduta tolta alle ore 19.38

Il presidente della Commissione 1
Avv. Orsi Simone

Il Segretario della Commissione
Castiglioni Monica