

Proposta di Giunta al Consiglio Comunale

N° 11 del 02/04/2026

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PUNTUALE AL PIANO REGOLATORE CIMITERIALE COMUNALE (PRCC) AI SENSI DEL DPR N. 285/1990, DELLA LR N. 33/2009 E DEL RR N. 4/2022 – CIMITERO DI BUSTO ARSIZIO - MODIFICHE INTERNE AL PERIMETRO.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il vigente Piano Regolatore Cimiteriale Comunale (PRCC) è stato adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 138 del 18.12.2012 ed approvato con deliberazione consiliare n. 56 del 04.06.2013;

Richiamati:

- l'articolo 18 "Piano Cimiteriali" del Regolamento Regionale n. 4/2022 e l'articolo 30 di cui al Titolo VI delle Norme di Attuazione del vigente PRCC che prevedono che il Piano Cimiteriale venga revisionato ogni 10 anni e comunque ogni qualvolta si registrino variazioni rilevanti di elementi presi in esame o dell'assetto interno al cimitero;
- la deliberazione di indirizzo della Giunta Comunale n. 275/2023 avente ad oggetto "Disposizioni in merito all'attivazione delle procedure di revisione generale del vigente Piano Regolatore Cimiteriale Comunale";
- la determinazione dirigenziale n. 1993/2023 di affidamento del servizio di revisione del PRCC, di cui alla sopra citata deliberazione, allo Studio Cingano di Vittorio Cingano con sede a Vicenza;

Rilevato che a seguito del significativo incremento delle richieste di cremazione registrato negli ultimi anni, si è resa sempre più urgente e improcrastinabile l'esigenza di pervenire alla realizzazione di una nuova struttura crematoria all'interno del perimetro dell'area cimiteriale esistente del Cimitero di Busto Arsizio.

Visto quanto sopra, a seguito della pubblicazione di apposito avviso approvato con Decreto del Direttore Generale della DG Welfare n. 1619 del 26.01.2024 ai sensi della DGR n. XII/1482 del 04.12.2023, il Comune ha presentato istanza (prot. regionale G1.2024.0011396 del 28.03.2024) per l'installazione di un nuovo impianto crematorio da localizzarsi all'interno del perimetro cimiteriale di Busto Arsizio;

L'istanza di partecipazione all'avviso di cui sopra ha ricevuto esito negativo per asserita carenza del requisito di conformità della proposta, in quanto, pur essendo stato espressamente indicato che il nuovo impianto sarebbe stato localizzato all'interno del perimetro cimiteriale esistente, nell'area di completamento, Regione Lombardia ha ritenuto che il rispetto di tale requisito di partecipazione sarebbe dovuto essere soddisfatto dall'espressa indicazione della localizzazione del forno crematorio nel vigente strumento cimiteriale.

Preso atto che:

- tale rigetto ha determinato l'urgenza di allineare nel breve il PRCC, assicurando pertanto la piena compatibilità delle previsioni del Piano e garantendo il requisito di conformità necessario per la partecipazione alle future manifestazioni di interesse promosse da Regione Lombardia finalizzate alla realizzazione o potenziamento di impianti di cremazione;
- gli elaborati necessari a precisare quanto sopra risultano funzionali alla puntuale individuazione dell'area destinata alla localizzazione del nuovo impianto crematorio e che gli stessi non comportano modifiche alle previsioni del vigente PRCC;
- le modifiche di cui sopra, saranno recepite nell'ambito del procedimento di revisione generale del Piano, per il quale sono attualmente in corso analisi e approfondimenti finalizzati alla predisposizione della documentazione completa relativa a tutti i cimiteri di Busto Arsizio;

Dato atto che:

- le precisazioni e le modifiche necessarie alla localizzazione del nuovo forno crematorio consistono esclusivamente nella puntuale individuazione di un'area già destinata dal vigente PRCC a zona cimiteriale del cimitero esistente di Busto Arsizio senza interessare aree esterne alla recinzione;
- tale localizzazione deve essere formalizzata mediante variante puntuale al vigente PRCC, limitatamente alla zona posta nella parte nord del cimitero di Busto Arsizio ("parte B"), in affaccio su via Samarate, adiacente all'attuale Giardino delle rimembranze e all'impianto crematorio esistente, prevedendo:
 - l'individuazione di un'area con superficie pari a circa 2.000 mq. destinata all'insediamento di una nuova struttura crematoria (inclusi cortili, portici, tettoie) che dovrà ospitare anche tutti i servizi necessari alla struttura medesima (sala del commiato, sale per camere ardenti, depositi temporanei refrigerati, uffici, magazzini ecc);

- l'individuazione dell'ingombro massimo dell'immobile del nuovo impianto crematorio nel rispetto della distanza minima di 50 metri dagli edifici esistenti esterni al perimetro del cimitero di Busto Arsizio;
- l'individuazione di una superficie pari a circa 350 mq. destinata alla realizzazione di un'area ecologica cimiteriale attrezzata per lo stoccaggio dei rifiuti cimiteriali;
- l'individuazione di un nuovo ingresso lungo il lato nord-ovest della recinzione esistente in affaccio su via Favara allo scopo di agevolare l'accesso;

Considerato che le vigenti norme in materia cimiteriale prevedono l'approvazione del Piano Cimiteriale da parte del Comune previa l'acquisizione del parere favorevole dell'ATS e dell'ARPA, secondo le rispettive competenze (art. 18, comma 1, del Regolamento Regionale n. 4/2022);

Rilevato che a seguito della trasmissione dello Studio Cingano di Vittorio Cingano degli elaborati della variante puntuale al Piano Regolatore Cimiteriale funzionali alla richiesta dei citati pareri:

- con note prot. 113008/2025 e n. 123405/2025 è stato richiesto parere di competenza ad ATS Insubria che, con nota prot. 136969/2025, ha espresso parere favorevole e fornito alcune indicazioni per le successive fasi attuative, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- con nota prot. 124777/2025 è stato richiesto parere di competenza ad ARPA Lombardia che, con nota prot. 136991/2025, ha espresso parere favorevole per quanto di competenza, fornendo altresì alcune indicazioni per le successive fasi attuative e richiedendo che nell'elaborato grafico fosse riportata l'indicazione di una distinzione areale tra la struttura crematoria e l'area destinata allo stoccaggio dei rifiuti cimiteriali.

Rilevato inoltre che con note prot. nn. 40961/2026 e 40658/2026 lo Studio Cingano ha trasmesso la documentazione relativa alla variante puntuale del PRCC già integrata con le indicazioni formulate nei pareri di ATS Insubria e ARPA Lombardia e che la stessa include:

- REL Var – Relazione illustrativa - variante;
- NTA-P Var – Norme tecniche di Attuazione – prescrizioni - variante;
- NTA-T Var – Norme tecniche di Attuazione – tavole - variante;
- Tav. C1 Var – Cimitero di Busto Arsizio – Stato di progetto – variante.

Dato atto che la presente variante puntuale al PRCC:

- non comporta modifiche al perimetro cimiteriale, non incide sull'individuazione della fascia di rispetto cimiteriale, non prevede nuovi elementi di natura vincolistica e non introduce aspetti di variante al vigente Piano di Governo del Territorio del Comune di Busto Arsizio;

- consiste in una puntuale specificazione delle funzioni da prevedere in una porzione di area, ricadente all'interno del perimetro del cimitero di Busto Arsizio, per la localizzazione del nuovo forno crematorio e dell'area ecologica;

Visto quanto sopra, si ritiene opportuno procedere all'approvazione da parte del Consiglio Comunale degli elaborati della variante puntuale al Piano Regolatore Cimiteriale Comunale, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000
- il DPR n. 285/1990 "Regolamento di polizia mortuaria";
- la L.R. n. 33/2009 "Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità";
- il Regolamento Regionale n. 4/2022 "Regolamento di attuazione del Titolo VI bis della L.R. n. 33 del 30.12.2009";
- la L.R.12/2005 "Legge per il governo del territorio".

Visto il parere favorevole espresso dai Responsabili dei Servizi competenti in ordine alla regolarità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

Dato atto che la presente proposta di deliberazione è stata esaminata con esito favorevole dalla Giunta Comunale in data _____ e dalla Commissione n. 2 "Territorio, Ambiente, Urbanistica, Edilizia privata, Aziende, Attività economiche e commercio, industria ed artigianato, Lavoro" in data _____.

Per propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000.

DELIBERA

1) di approvare, per quanto riportato e illustrato in premessa che si intende integralmente trascritto, la variante puntuale al Piano Regolatore Cimiteriale Comunale relativa al cimitero esistente di Busto Arsizio, come descritta e rappresentata dagli elaborati trasmessi con note prot. nn. 40961/2026 e 40658/2026 già integrata con le indicazioni formulate nei pareri di ATS Insubria e ARPA Lombardia:

- REL Var – Relazione illustrativa - variante;
- NTA-P Var – Norme tecniche di Attuazione – prescrizioni - variante;
- NTA-T Var – Norme tecniche di Attuazione – tavole - variante;

- Tav. C1 Var – Cimitero di Busto Arsizio – Stato di progetto – variante;
il tutto allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale.

2) di dare atto che la presente variante non comporta modifiche al perimetro del cimitero di Busto Arsizio, non incide sull'individuazione della fascia di rispetto cimiteriale, non prevede nuovi elementi di natura vincolistica e non introduce aspetti di variante al Piano di Governo del Territorio del Comune di Busto Arsizio.