Città di
Busto Arsizio

Proposta di Giunta al Consiglio Comunale

N° 38 del 30/10/2026

OGGETTO: ISTITUZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO AI SENSI DELL'ART. 4 DEL DECRETO LEGISLATIVO 14 MARZO 2011, N. 23 E APPROVAZIONE DEL RELATIVO REGOLAMENTO COMUNALE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- l'art. 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, recante disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale, disciplina l'imposta di soggiorno, prevedendo la possibilità per i Comuni aventi i requisiti stabiliti dalla legge di istituire, mediante apposito regolamento, un'imposta a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate nel proprio territorio;
- il medesimo articolo stabilisce che il relativo gettito sia destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali e dei costi relativi al servizio di raccolta e di smaltimento dei rifiuti, oltre a poter finanziare anche iniziative in materia di sicurezza urbana da parte dei comuni, comprese l'assunzione a tempo determinato di personale della polizia locale e la corresponsione dei compensi relativi alle prestazioni di lavoro straordinario svolte dal medesimo personale anche in deroga alle limitazioni stabilite dalla legge e dai contratti collettivi e al vincolo di finanza pubblica secondo quanto previsto dalla normativa vigente;
- l'art. 4, comma 3, del decreto legislativo n. 23/2011 prevede che, con regolamento adottato ai sensi dell'art. 52 del decreto legislativo n. 446/1997, siano disciplinate le modalità applicative dell'imposta, comprese le eventuali esenzioni e riduzioni;
- la disciplina dell'imposta di soggiorno è integrata dalle disposizioni dell'art. 4 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2017, n. 96, per quanto riguarda le locazioni brevi e i soggetti responsabili degli adempimenti previsti dalla normativa;

- l'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, riconosce ai Comuni potestà regolamentare in materia di entrate, anche tributarie, nel rispetto dei limiti stabiliti dalla legge;
- non essendo ancora stato adottato il regolamento previsto dal comma 3 dell'art.4 del D.Lgs n. 23 del 14/03/2011, i Comuni, con proprio regolamento, da adottare ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, sentite le associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive, hanno facoltà di disporre modalità applicative del tributo, nonché di prevedere esenzioni e riduzioni per particolari fattispecie o per determinati periodi di tempo;

VISTO che il Comune di Busto Arsizio rientra nell'elenco dei comuni turistici di cui alla D.g.r. 3 novembre 2020 - n. XI/3764 con oggetto "Aggiornamento dell'elenco dei comuni turistici e delle città d'arte, ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23;

CONSIDERATO che:

- l'Amministrazione comunale intende dotarsi di uno strumento di entrata finalizzato a concorrere al finanziamento degli interventi e dei servizi connessi alla valorizzazione turistica del territorio, come previsto dall'art. 4 del D.Lgs. n. 23/2011 sopraccitato;
- l'istituzione dell'imposta richiede l'approvazione di un apposito regolamento comunale che disciplini il presupposto impositivo, i soggetti passivi e i responsabili dell'imposta, le esenzioni, la determinazione e il versamento dell'imposta, gli obblighi dichiarativi, le attività di controllo e accertamento, le sanzioni e le procedure di rimborso;
- a tal fine è stato predisposto il Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta di soggiorno nel Comune di Busto Arsizio, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che:

- l'istituzione dell'imposta e l'approvazione del relativo regolamento rientrano nella competenza del Consiglio comunale, ai sensi dell'art. 42 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e della disciplina speciale contenuta nell'art. 4 del decreto legislativo n. 23/2011;
- le tariffe dell'Imposta di Soggiorno saranno deliberate con successivo atto della Giunta Comunale, ai sensi dell'articolo 42, comma 2, lettera f) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, entro la misura massima stabilita dalla legge e sulla base dei criteri generali definiti dal Consiglio Comunale nel Regolamento approvato con il presente atto;

RICHIAMATI:

- il decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, e successive modificazioni e integrazioni;
- il decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, e successive modificazioni e integrazioni;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- la legge 27 dicembre 2006, n. 296;
- la legge 27 dicembre 2019, n. 160;
- il decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito dalla legge 21 giugno 2017, n. 96;
- il decreto legislativo 31 dicembre 1992, n. 546;
- lo Statuto comunale e il vigente regolamento comunale di contabilità;
- ogni altra disposizione normativa vigente applicabile alla fattispecie;

VISTO il testo del del Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta di soggiorno, allegato alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa, comprensivo dell'allegato espressamente richiamate nel testo definitivo;

DATO ATTO che il progetto di Regolamento è stato sottoposto preventivamente, secondo quanto previsto dall'art. 4 – comma 3 - del D.Lgs. n. 23/2011, alle associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive che hanno trasmesso le relative note, acquisite al Prot. dell'Ente al n. 128492/2026 e al n. 129154/2026, oggetto di confronto e parzialmente recepite nella seduta tenutasi presso la sede Municipale in data 05/11/2026;

RITENUTO quindi di procedere all'istituzione dell'imposta di soggiorno e all'approvazione del relativo Regolamento, quale disciplina necessaria per assicurare certezza agli obblighi dei soggetti interessati, trasparenza nell'applicazione del tributo e corretta gestione delle entrate comunali;

VISTO l'articolo 13, commi 15 e 15-quater, del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, che prevede:

- al comma 15 l'obbligo a decorrere dall'anno di imposta 2020, di inviare tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360.

- al comma 15-quater, che, a decorrere dal 2020, i regolamenti e le delibere relativi all'imposta di soggiorno hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale;

DATO ATTO che la presente proposta è stata esaminata dalla Giunta Comunale in data…….. ed è stata oggetto di esame da parte della Commissione "Programmazione Affari Generali, Società Partecipate, Consorzi, Bilancio, Personale, Innovazioni tecnologiche, Patrimonio, Antimafie" in data…….....;

VISTO il parere espresso dal Collegio dei Revisori dei Conti in data ……..;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente del 4° Settore Risorse Finanziarie, Tributi, Partecipazioni, Economato in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 , comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Tutto ciò premesso e considerato;
Con voti

DELIBERA

1. **di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
2. **di istituire**, nel Comune di Busto Arsizio, ai sensi dell'art. 4 del D.lgs. 14 marzo 2011, n. 23, e per quanto disposto dall'art. 4, comma 7, del DL 24 aprile 2017, n. 50, l'Imposta di Soggiorno dando atto che la disciplina specifica di applicazione è introdotta con il Regolamento allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;
3. **di approvare** il Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta di soggiorno, allegato alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa, comprensivo dell'allegato espressamente richiamato nel testo definitivo;
4. **di dare atto** che il Regolamento disciplina il presupposto dell'imposta, i soggetti passivi e responsabili, le esenzioni, i criteri per la determinazione della misura dell'imposta, gli obblighi dichiarativi e gestionali, i versamenti, l'attività di controllo e accertamento, le sanzioni, la riscossione coattiva, i rimborsi e le ulteriori disposizioni necessarie alla gestione del tributo;
5. **di dare atto** che il Regolamento per la disciplina dell'imposta di soggiorno potrà esplicare i suoi effetti a partire dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della pubblicazione effettuata, nell' apposita sezione del portale del federalismo fiscale, secondo il disposto dell'articolo 13, comma 15-quater, del D.L, 6 dicembre 2011, n. 201;

5. **di demandare** a successivo atto di Giunta Comunale la determinazione delle tariffe dell'Imposta di Soggiorno da applicare nel Comune di Busto Arsizio sulla base di quanto disposto nell'allegato regolamento**;**
6. **Di dare atto** che l'imposta sarà applicata dal 1° Marzo 2027, nel rispetto delle disposizioni vigenti in materia di efficacia degli atti tributari locali;
7. **Di dare atto** che il gettito dell'imposta sarà destinato alle finalità previste dall'art. 4 del decreto legislativo n. 23/2011 e dal Regolamento approvato con il presente provvedimento, nel rispetto delle disposizioni di bilancio e di rendicontazione dell'ente;
8. **Di demandare** agli uffici comunali interessati l'adozione degli atti gestionali conseguenti.