

Proposta di Consiglio Comunale

N° 24 del 14/05/2026

OGGETTO: GC: VARIAZIONE AGLI STANZIAMENTI DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028, VARIAZIONE DEL PIANO TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026-2028, VARIAZIONE AL PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2026-2028 E VARIAZIONE ALLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP 2026-2028. I.E.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Viste le seguenti deliberazioni:

- Consiglio Comunale n. 84 del 10.12.2025 di approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028 e del Bilancio di Previsione 2026-2028, approvazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2026-2028 e ss.mm.ii;
- Giunta Comunale n. 69 del 18.02.2026 avente oggetto “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 (P.I.A.O.)”;
- Giunta Comunale n. 30 del 28.01.2026 avente oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2026-2028.I.E.” e ss.mm.ii;
- Consiglio Comunale n. 14 del 14.04.2026 avente oggetto “Approvazione del Rendiconto della Gestione anno 2025. I.E.;

Dato atto che a seguito delle verifiche effettuate dai Dirigenti, per quanto di competenza, sono emerse sopravvenute esigenze di gestione comportanti variazioni agli stanziamenti di parte corrente del bilancio 2026-2028 riguardanti principalmente:

per l'anno 2026:

- applicazione di avanzo di amministrazione vincolato per euro 200.00,00 a finanziamento della campagna di ispezione degli impianti termici;

- maggiori entrate per contributo Regionale “Misura del Sollievo” per euro 97.929,00 a finanziamento di spese per prestazioni a sostegno delle persone con disabilità;
- minori entrate derivanti dall’aggiornamento dell’adeguamento del Fondo Nazionale Povertà e contestuale riduzione delle relative spese per prestazioni per l’importo di euro 95.943,00;
- maggiori proventi per servizi aggiuntivi resi a terzi da parte della Polizia Locale per un importo pari ad euro 50.000,00, con correlato incremento delle voci di spesa per pari importo;
- entrate da trasferimenti da Comune di Castellanza per l’importo di euro 11.000,00 quale quota di competenza a copertura di spese di prestazioni per la rassegna “Eventi in Jazz”;
- spostamento di somme già presenti a Bilancio assegnate alla Gestione del Personale per l’inserimento di nuove figure rientranti nel Bando di Servizio Civile Universale per l’importo di euro 10.000,00;

per l’anno 2027:

- entrate da trasferimenti da Comune di Castellanza per l’importo di euro 11.000,00 quale quota di competenza a copertura di spese di prestazioni per la rassegna “Eventi in Jazz”;
- maggiori entrate per contributo Regionale “Misura del Sollievo” per euro 57.481,00 a finanziamento di spese per prestazioni a sostegno delle persone con disabilità;

per l’anno 2028:

- maggiori entrate per contributo Regionale “Misura del Sollievo” per euro 57.481,00 a finanziamento di spese per prestazioni a sostegno delle persone con disabilità;

Dato atto altresì che:

- con riferimento alla parte degli investimenti, a seguito delle verifiche effettuate dai Settori competenti, si è rilevata l’esigenza di apportare variazioni che comportano modifiche al Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2026-2028, annualità 2026, che riguardano:
 - Interventi di riordino di alcuni alloggi dell’edilizia residenziale da riassegnare per un importo complessivo di euro 530.000,00, finanziati tramite applicazione di avanzo di amministrazione libero di cui per euro 340.000,00 si opera un cambio di fonte di finanziamento passando da mutuo da assumere ad avanzo di amministrazione libero;
 - la Rimodulazione temporale degli interventi di riqualificazione e valorizzazione ambientale e paesaggistica dell’area “De Curtis” finanziate per euro 400.000,00 tramite mutuo già assunto nell’anno 2025 e per euro 98.700,00 con applicazione di avanzo di amministrazione;
- Anche in riferimento alla parte degli investimenti, a seguito delle verifiche effettuate dai Settori competenti, si è rilevata l’esigenza di apportare variazioni che non comportano modifiche al

Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2026-2028 ma solo al piano investimenti le quali riguardano principalmente:

per l'anno 2026 l'applicazione di avanzo di amministrazione libero per il finanziamento di:

- interventi di manutenzione straordinaria di immobili istituzionali per euro 736.639,00, di cui 140.000,00 prevedendo la modifica della fonte finanziamento da mutuo da assumere ad avanzo di amministrazione libero;
- Interventi di implementazione del sistema di videosorveglianza cittadino per euro 278.000,00;
- interventi per migliorie ed adeguamento degli impianti dei parcheggi per euro 115.000,00;
- maggiori spese per incarichi per progetti inseriti nel Piano delle Opere per euro 300.000,00;
- interventi di manutenzione straordinaria della segnaletica stradale per euro 50.000,00;
- Affidamento del servizio di misurazioni fonometriche per mappatura acustica ed elaborazione piani di azione relative al monitoraggio traffico (D.Lgs 194/2005) per euro 112.000,00;
- interventi di eliminazione barriere architettoniche su edifici scolastici per euro 49.547,00;
- spese di acquisto di strumenti di difesa (taser) per gli operatori di Polizia Locale per euro 13.451,00;
- spese per l'acquisto di beni ed attrezzature per le sale comunali per un importo pari ad euro 20.295,00;
- Cambio di fonte di finanziamento da mutuo da assumere ad avanzo di amministrazione libero afferente interventi di manutenzione straordinaria dei cimiteri cittadini per un importo pari ad euro 11.500,00;

Considerato che, dall'esame effettuato sulla base delle comunicazioni pervenute e dalle risultanze di bilancio, si è reso necessario applicare con questa variazione all'annualità 2026 avanzo di amministrazione per un importo complessivo pari ad euro 2.583.879,00 così suddiviso:

- Avanzo di amministrazione vincolato per spese correnti per euro 200.000,00;
- Avanzo di amministrazione libero applicato per il finanziamento di spese di investimento per euro 2.383.879,00 di cui 491.500,00 con cambio fonte di finanziamento da mutuo ad avanzo di amministrazione;

Dato atto che le variazioni approvate con il presente provvedimento riportate nell'allegato A) parte integrante sono così sintetizzate:

ANNO 2026

ENTRATE	STANZIAMENTO ATTUALE	VARIAZIONE	ASSESTATO
Avanzo amm.ne corrente	4.631.537,11	200.000,00	4.831.537,11
Avanzo di amm.ne c/ capitale	11.280.240,27	2.383.879,00	13.664.119,27
FPV per spese correnti	2.218.544,68	0,00	2.218.544,68
FPV per spese in c/capitale	16.842.881,46	0,00	16.842.881,46
TITOLO I	46.883.844,73	0,00	46.883.844,73
TITOLO II	9.837.778,86	16.483,00	9.854.261,86
TITOLO III	21.121.546,74	74.446,00	21.195.992,74
TITOLO IV	31.259.721,55	0,00	31.259.721,55
TITOLO V	5.645.270,00	-491.500,00	5.153.770,00
TITOLO VI	5.645.270,00	-91.500,00	5.553.770,00
TITOLO VII	8.000.000,00	0,00	8.000.000,00
TITOLO IX	13.504.000,00	0,00	13.504.000,00
TOTALE	176.870.635,40	2.091.808,00	178.962.443,40

USCITE	STANZIAMENTO ATTUALE	VARIAZIONE	ASSESTATO
TITOLO I	85.703.969,56	290.929,00	85.994.898,56
TITOLO II	61.087.367,24	2.292.379,00	63.379.746,24
TITOLO III	5.645.270,00	-491.500,00	5.153.770,00
TITOLO IV	2.930.028,60	0,00	2.930.028,60
TITOLO V	8.000.000,00	0,00	8.000.000,00
TITOLO VII	13.504.000,00	0,00	13.504.000,00
TOTALE	176.870.635,40	2.091.808,00	178.962.443,40

ANNO 2027

ENTRATE	STANZIAMENTO ATTUALE	VARIAZIONE	ASSESTATO
FPV per spese correnti	0,00	0,00	0,00
FPV per spese in c/capitale	0,00	0,00	0,00
TITOLO I	47.233.857,78	0,00	47.233.857,78
TITOLO II	9.424.277,48	71.981,00	9.496.258,48
TITOLO III	20.608.852,74	21.446,00	20.630.298,74
TITOLO IV	10.025.683,00	0,00	10.025.683,00
TITOLO V	6.722.315,00	0,00	6.722.315,00
TITOLO VI	6.722.315,00	0,00	6.722.315,00
TITOLO VII	8.000.000,00	0,00	8.000.000,00
TITOLO IX	13.504.000,00	0,00	13.504.000,00
TOTALE	122.241.301,00	93.427,00	122.334.728,00

USCITE	STANZIAMENTO ATTUALE	VARIAZIONE	ASSESTATO
TITOLO I	78.126.518,44	93.427,00	78.219.945,44
TITOLO II	12.808.013,56	0,00	12.808.013,56
TITOLO III	6.722.315,00	0,00	6.722.315,00
TITOLO IV	3.080.454,00	0,00	3.080.454,00
TITOLO V	8.000.000,00	0,00	8.000.000,00
TITOLO VII	13.504.000,00	0,00	13.504.000,00

TOTALE	122.241.301,00	93.427,00	122.334.728,00
---------------	-----------------------	------------------	-----------------------

ANNO 2028

ENTRATE	STANZIAMENTO ATTUALE	VARIAZIONE	ASSESTATO
FPV per spese correnti	0,00	0,00	0,00
FPV per spese in c/capitale	0,00	0,00	0,00
TITOLO I	47.047.857,49	0,00	47.047.857,49
TITOLO II	8.412.366,77	60.981,00	8.473.347,77
TITOLO III	20.661.928,74	21.446,00	20.683.374,74
TITOLO IV	9.614.428,00	0,00	9.614.428,00
TITOLO V	12.127.693,00	0,00	12.127.693,00
TITOLO VI	12.127.693,00	0,00	12.127.693,00
TITOLO VII	8.000.000,00	0,00	8.000.000,00
TITOLO IX	13.504.000,00	0,00	13.504.000,00
TOTALE	131.495.967,00	82.427,00	131.578.394,00

USCITE	STANZIAMENTO ATTUALE	VARIAZIONE	ASSESTATO
TITOLO I	77.051.683,44	82.427,00	77.134.110,44
TITOLO II	17.770.041,56	0,00	17.770.041,56
TITOLO III	12.127.693,00	0,00	12.127.693,00
TITOLO IV	3.042.549,00	0,00	3.042.549,00
TITOLO V	8.000.000,00	0,00	8.000.000,00
TITOLO VII	13.504.000,00	0,00	13.504.000,00
TOTALE	131.495.967,00	82.427,00	131.578.394,00

Considerato che:

- le operazioni di variazione eseguite garantiscono il pareggio finanziario e tutti gli equilibri stabiliti in bilancio per la copertura delle spese correnti e per il finanziamento degli investimenti;
- ai sensi dell'art. 162, comma 6, e dell'art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000, gli stanziamenti di cassa del bilancio di previsione iniziale e le successive variazioni alle stesse dotazioni di cassa garantiscono un fondo di cassa finale positivo;

Dato atto che su segnalazione dell'U.O. Patrimonio con la presente deliberazione risulta necessario apportare modifiche al Piano delle Alienazioni e delle Valorizzazioni immobiliari 2026-2028. Tali aggiornamenti, i quali non comportano variazioni in termini monetari dei valori presenti nel Piano,

prevedono una modifica ai mappali oggetto di cessione tra enti per il nuovo ospedale, a seguito di esproprio;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 167 del 22.04.2026 avente oggetto “Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2026-2028 ai sensi dell’art. 37 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. – integrazione alla prima ricognizione generale – terzo aggiornamento – i.e.” con la quale si demandava a successivo atto il conseguente aggiornamento della Nota di Aggiornamento al DUP;

Considerato altresì che a seguito della presente variazione di bilancio:

- il Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2026-2028 ed il Programma annuale 2026 devono essere modificati come da prospetto di cui all’allegato B), parte integrante e sostanziale al presente atto;
- il Piano delle Alienazioni e delle Valorizzazioni Immobiliari 2026-2028 deve essere modificato come da prospetto di cui all’allegato C), parte integrante e sostanziale del presente atto;
- occorre variare ed aggiornare anche la nota di aggiornamento al DUP 2026-2028, approvata con DCC n. 84/2025 e ss.mm.ii;

Visto il parere favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti espresso in data 14 maggio 2026 (Allegato E);

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica espressi di Dirigenti del Settore 3, del Settore 4 e del Settore 5 per quanto di competenza, nonché di regolarità contabile espresso dal Dirigente del Settore 4 ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/00, allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto che la presente proposta di deliberazione è stata esaminata dalla Giunta nella seduta del 13 maggio 2026 e dalle Commissioni Consiliari congiunte “Programmazione, Affari generali, Società partecipate, Consorzi, Bilancio, personale, Innovazioni Tecnologiche, Patrimonio, Antimafie” e “Lavori Pubblici, Viabilità, Sicurezza, Legalità, Protezione Civile” in data

Visto l’art. 134, comma 4 , del Dlgs n. 267/2000;

CON VOTI _____ resi nei modi di legge;

DELIBERA

per le motivazioni espresse nelle premesse del presente provvedimento, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare le variazioni al Bilancio di Previsione 2026-2028 di cui all'allegato A) comprensive delle correlate variazioni di cassa, parte integrante e sostanziale del presente atto, dando atto che pertanto il bilancio 2026-2028:

- per l'esercizio 2026 pareggia in euro 178.962.443,40;
- per l'esercizio 2027 pareggia in euro 122.334.728,00;
- per l'esercizio 2028 pareggia in euro 131.578.394,00;

2. di dare atto che a seguito della presente variazione viene applicato all'annualità 2026 avanzo di amministrazione per un importo complessivo pari ad euro 2.583.879,00, così suddiviso:

- Avanzo di amministrazione vincolato per spese correnti per euro 200.000,00;
- Avanzo di amministrazione libero applicato per il finanziamento di spese di investimento per euro 2.383.879,00 di cui 491.500,00 con cambio fonte di finanziamento da mutuo ad avanzo di amministrazione;

3. di approvare il Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2026-2028 ed il Programma annuale 2026, modificati a seguito della presente variazione di Bilancio, come da prospetti di cui all'allegato B), parte integrante e sostanziale del presente atto;

4. di approvare il Piano delle Alienazioni e delle Valorizzazioni Immobiliari 2026-2028, modificato a seguito della presente variazione di Bilancio come da prospetto di cui all'allegato C), parte integrante e sostanziale del presente;

5. di dare atto che:

- le operazioni di variazione eseguite garantiscono il pareggio finanziario e tutti gli equilibri stabiliti in bilancio per la copertura delle spese correnti e per il finanziamento degli investimenti, come evidenziato nei quadri di controllo degli equilibri di Bilancio per gli anni 2026, 2027 e 2028 (Allegato D);
- ai sensi dell'art. 162, comma 6, e dell'art. 175 del D. Lgs. n. 267/2000, gli stanziamenti di cassa del bilancio di previsione iniziale e le successive variazioni alle stesse dotazioni di cassa garantiscono un fondo di cassa finale positivo;

6. che a seguito della presente variazione di bilancio viene variata ed aggiornata anche la nota di aggiornamento al DUP 2026-2028, approvata con DCC n. 84/2025 e ss.mm.ii;

CON VOTI _____

Di dichiarare, altresì, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere ai necessari adempimenti.