

ASS. BOLOGNA
ASS. ORIGLIÀ

Int. n° 92/2025

COMUNE DI

ASTI



C_A479 - 0 - 1 - 2025-12-02 - 0153959

Prot. Generale n: **0153959**

A

Data: **02/12/2025**

Classific.: **2-3-0**

Al Sindaco del Comune di Asti
All'Assessore competente

Oggetto: Interrogazione sul futuro dell'ex Mercato Ortofrutticolo di Asti

Il sottoscritto consigliere, premesso che:

- L'ex Mercato Ortofrutticolo di corso Venezia, punto di riferimento per i piccoli produttori agricoli locali, è stato recentemente venduto all'asta pubblica;
- Il prezzo base dell'asta era di 1.305.000 euro e almeno un offerente ha partecipato;
- Gli uffici comunali hanno comunicato che prima del passaggio di proprietà saranno necessari **accertamenti amministrativi e contabili**, stimando almeno un mese per l'approvazione definitiva;
- In passato era stata ipotizzata la **demolizione dell'edificio esistente** e la realizzazione di nuove strutture commerciali di media superficie;
- L'area complessiva in vendita ammonta a 16.680 mq, di cui 13.120 mq destinati a uso commerciale e 3.560 mq a residenziale;
- Tale vendita e trasformazione dell'area pongono a rischio la continuità delle attività dei piccoli produttori agricoli che avevano contratti attivi e usufruivano del mercato;
- Gli agricoltori esprimono preoccupazione per eventuali spostamenti a **Piazza Catena**, sottolineando che:
 - il mercato di Piazza Catena ha caratteristiche diverse (prezzi più alti, merce più trattata, clientela diversa);
 - la clientela di zona, spesso anziana, rischierebbe di non spostarsi in quell'area per mancanza di parcheggi;
 - la vendita diretta di frutta e verdura a prezzi contenuti, tipica del Mercato Ortofrutticolo, non potrebbe essere mantenuta.

Interroga l'Amministrazione Comunale per conoscere:

1. L'identità del soggetto o dei soggetti che hanno partecipato e vinto l'asta, e i progetti concretamente previsti sull'area;
2. Quali garanzie intendano essere assicurate ai piccoli produttori agricoli locali che operavano nell'ex Mercato Ortofrutticolo;
3. Se siano previste consultazioni o incontri con gli operatori attuali per definire soluzioni alternative e tutelare le attività agricole locali;
4. I tempi precisi per il passaggio di proprietà e l'eventuale avvio di lavori di demolizione o ristrutturazione;
5. Quali misure intenda adottare l'Amministrazione per evitare la perdita di uno spazio pubblico destinato alla vendita diretta di frutta e verdura da parte dei produttori locali;
6. Negli anni si è peggiorata la situazione del Mercato Ortofrutticolo, a favore di mercati ortofrutticoli vicini, si vuole costruire con le risorse incassate uno spazio adatto alla vendita diretta da produttore a consumatore
7. Se l'Amministrazione abbia previsto un piano per l'agricoltura utilizzando il ricavato della vendita del Mercato Ortofrutticolo:
 - In particolare nel bilancio comunale da anni vi sono 0 euro destinati alle attività produttive agricole, questa somma incassata servirà

C_A479 - 0 - 1 - 2025-12-02 - 0153959

finalmente a un rilancio di distretti agricoli, biodistretti, promozione del settore agricolo

- Tali risorse serviranno per un rilancio di piccoli produttori , nella ricollocazione degli operatori dell'ortofrutta locali

ASTI 2/12/25

Il Consigliere Comunale

Mario Malandrone