

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE ILLUSTRATIVA EX ART. 14 D.LGS 201/2022 DELLA SCELTA DELLA MODALITA' DI GESTIONE DEL SERVIZIO PUBBLICO LOCALE - IMPIANTI SPORTIVI PER IL GIOCO DEL TENNIS - SITI NEL QUARTIERE MAIASCO.**

*Deliberazione proposta dal Sindaco Dottor Alessandro Errigo.*

**RICHIAMATI:**

- il Regolamento per la concessione della gestione degli impianti sportivi comunali, adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 9 del 31.01.2008 e modificato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 109 del 30.09.2008;
- il Regolamento dei beni immobili del Comune di Rivoli, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 27.10.2016;
- l'art. 14 comma 3 del D. Lgs. n. 201/2022, che stabilisce le modalità di gestione dei servizi di interesse economico generale coerentemente con il diritto dell'Unione Europea;
- il Decreto legislativo n. 38/2021 recante misure in materia di riordino e riforma delle norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi e della normativa in materia di ammodernamento o costruzione degli stessi.

**RICHIAMATA** altresì la deliberazione del Consiglio Comunale n. 194 del 17.12.2025, avente ad oggetto la ricognizione annuale dei servizi pubblici locali di rilevanza economica.

**DATO ATTO** che è interesse di questa Amministrazione favorire la promozione dello Sport e di tutte quelle attività di impiego del tempo libero che nella loro esecuzione determinano la crescita, l'integrazione ed in generale la realizzazione morale dell'individuo, con particolare riferimento al valore educativo, di condivisione e socialità che tali attività comportano per il singolo.

**DATO ATTO** che questa Amministrazione tra le linee programmatiche del proprio mandato amministrativo, approvate con Deliberazione della Giunta n. 204 del 26.09.2024 e illustrate in Consiglio comunale con la Deliberazione n. 44 del 30.09.2024, ha manifestato la volontà di creare maggiore e diffuso interesse nella Città di Rivoli e nella sua offerta turistica, culturale e sportiva attraverso un processo di democrazia partecipata volto a progettare, con tutti i soggetti interessati e con la cittadinanza, eventi, spazi e iniziative e la volontà di riqualificare gli spazi già esistenti attraverso azioni di ammodernamento, rigenerazione e riqualificazione, ponendo particolare attenzione agli interventi volti ad assolvere finalità di carattere sociale ed inclusivo e a valorizzare il territorio in termini sociali, occupazionali, economici, ambientali e di efficienza energetica.

**DATO ATTO** che il Comune di Rivoli, per espressa previsione dell'art. 2, comma 2 lett. d) dello Statuto, riconosce nell'attività culturale, nella pratica sportiva dilettantistica e nell'impiego del tempo libero momenti essenziali ed autonomi della formazione ed esplicazione della persona umana e li favorisce promuovendo strutture decentrate ed iniziative idonee.

**RITENUTO** coerente con gli impegni di mandato di questa Amministrazione l'obiettivo di garantire la pratica dell'esercizio fisico, sia dilettantistico che agonistico, e delle attività ricreative connesse con particolare riguardo a quelle svolte nelle strutture di proprietà comunale, assicurandone le migliori condizioni di efficienza e di fruibilità agli utenti.

**DATO ATTO** che l'impianto sportivo di via Vajont versa in stato di degrado ed abbandono sia nelle aree esterne (aree verdi, campo, camminamenti), sia nelle aree interne (spogliatoi, infermeria, wc disabili etc.) e che la struttura risulta compromessa e non funzionante.

**DATO ATTO** che l'impianti sportivi con rilevanza economica sono quelli la cui gestione può ritenersi adeguatamente remunerativa, poiché il gestore ha la possibilità potenziale di coprire tutti i costi, mentre, al contrario, l'impianto è privo di rilevanza economica quando è strutturalmente antieconomico, perché potenzialmente non remunerativo.

**RILEVATO** che, sulla base della recente legislazione e giurisprudenza in materia di affidamento di impianti sportivi, è stata predisposta apposita relazione ex art. 14, comma 3, D. Lgs. 201/2022, che costituisce allegato e parte integrante e sostanziale del presente atto, la quale, tenuto conto dei fattori che determinano la potenzialità produttiva delle attività praticate, bacino di utenza ed ogni altro fattore correlato, dà atto della rilevanza economica dell'impianto sportivo per il gioco del tennis, determinando quindi la necessità di procedere all'affidamento della gestione, ai sensi del D. Lgs. n. 38/20221.

**PRESO ATTO** che:

- il servizio in oggetto, per la particolare tipologia di utenza non può essere gestito in economia in quanto, allo stato attuale, non sussistono le condizioni organizzative necessarie;
- la modalità di gestione esternalizzata attraverso l'affidamento a terzi del servizio risulta maggiormente vantaggiosa rispetto alla gestione in economia, in quanto consente una maggiore flessibilità nell'acquisizione e utilizzo delle risorse - anche umane e strumentali -, nell'organizzazione e gestione del servizio, nelle scelte di innovazione tecnologica, impiantistica e nel contenimento dei costi di gestione;
- tra le varie forme di affidamento si è individuata quella ai sensi del D.Lgs. n. 38/2021, sia quale criterio preferenziale di affidamento a terzi, perché tale da assicurare l'effettivo trasferimento del rischio operativo in capo all'operatore, sia in quanto, anche alla luce delle esperienze di altri Comuni per quanto concerne la gestione di impianti sportivi, si ritiene che un operatore economico privato abbia maggiore possibilità di assicurare la continuità del servizio e garantirne la qualità oltre che poter garantire il processo di ristrutturazione, riqualificazione, ammodernamento e valorizzazione degli impianti stessi con un progetto preliminare ed un piano economico di fattibilità che abbiano quale fine ultimo l'aggregazione giovanile e sociale del territorio rovese e limitrofo;
- il fine che si persegue con tale scelta di affidamento è la rigenerazione, riqualificazione e ammodernamento dei citati impianti e la successiva gestione con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione e l'inclusione sociale e giovanile nel rispetto e a tutela dell'interesse pubblico perseguito.

**CONSIDERATA** dunque la necessità di procedere all'affidamento della gestione secondo il modello di cui al D. Lgs. n. 38/2021.

**RILEVATO**, inoltre, che per questo Ente risulta della massima importanza mantenere la funzione pubblica degli impianti e concorrere alla promozione e al potenziamento della pratica delle attività sportive, sociali ed aggregative, dando piena attuazione a quanto previsto dallo Statuto comunale all'art 2, in particolare al comma 2 lett. d), in cui tra i principi fondamentali vi è la promozione e il sostegno della pratica e della passione sportiva, consentendo al contempo di preservare la massima funzionalità degli impianti per gli usi convenuti e favorendo una gestione che ottimizzi le risorse.

**RITENUTO** opportuno approvare la Relazione predisposta ai sensi dell'art. 14, comma 3, D. Lgs. 201/2022 allegata quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, dando atto che ad una compiuta definizione di tutti gli atti necessari all'affidamento in oggetto provvederanno gli uffici competenti.

**CONSIDERATO** quindi necessario stabilire i seguenti indirizzi per l'affidamento in concessione del servizio in oggetto, che tengono conto di quanto disposto dalla normativa vigente nonché della necessità di garantire una effettiva concorrenza:

- individuare quale affidatario un'associazione o società sportiva dilettantistica senza fine di lucro;
- affidare ai sensi del D. Lgs. n. 38/2021 l'impianto, per una durata proporzionalmente corrispondente al valore dell'intervento;
- affidare la gestione a titolo gratuito previa sottoscrizione di convenzione che stabilisca i criteri e le modalità di utilizzo e monitoraggio.

**RITENUTO** di demandare, in considerazione e ai fini di tutto quanto sopra detto, agli uffici competenti, gli adempimenti conseguenti dal presente atto.

**VISTO** lo Statuto Comunale.

**RISCONTRATA**, altresì, la propria competenza, ai sensi dell'art. 42, comma 2 del TUEL approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

**ACQUISITO** il parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i. del Dirigente della Direzione Servizi Amministrativi e alla Persona.

**DATO ATTO** che è stato acquisito il parere favorevole della III Commissione Intersettoriale ai sensi dell'art. 39 del Regolamento del Consiglio comunale e delle commissioni consiliari in data \_\_\_\_\_;

## **DELIBERA**

1. **DI RECEPIRE** tutto quanto previsto in premessa.
2. **DI APPROVARE**, per i motivi di cui in narrativa, la relazione redatta ai sensi dell'art. 14, commi 2 e 3, D. Lgs. 201/2022, che qualifica l'impianto sportivo per il gioco del calcio siti in Rivoli, Via Vajont, come a rilevanza economica e quindi in grado di produrre reddito dalla gestione, approvando altresì la modalità di gestione individuata, consistente nell'affidamento ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 38/2021 (allegato A alla presente per farne parte integrante).
3. **DI STABILIRE** i seguenti indirizzi per l'affidamento di cui all'oggetto che tengono conto di quanto disposto dalla normativa vigente nonché della necessità di garantire una effettiva concorrenza:
  - individuare quale affidatario un'associazione o società sportiva dilettantistica senza fine di lucro;
  - affidare ai sensi del D. Lgs. n. 38/2021 l'impianto, per una durata proporzionalmente corrispondente al valore dell'intervento;
  - affidare la gestione a titolo gratuito previa sottoscrizione di convenzione che stabilisca i criteri e le modalità di utilizzo e monitoraggio.
4. **DI DARE MANDATO** agli Uffici competenti, sulla base di quanto stabilito dalla presente

deliberazione, di predisporre gli atti conseguenti e necessari.

5. **DI PROCEDERE** alla pubblicazione nella specifica sezione del sito Amministrazione trasparente dell'Ente, art. 31 del D. Lgs. 201/2022, della relazione allegata quale parte integrante e sostanziale del presente atto, nonché di trasmetterla ad Anac per la pubblicazione nell'apposita sezione "Trasparenza dei servizi pubblici locali di rilevanza economica – Trasparenza SPL".

6. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione, a seguito di apposita votazione, resa a mezzo di sistema elettronico di rilevazione, immediatamente eseguibile, nel rispetto dell'art. 134 comma 4 TUEL, approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, al fine di consentire tempestivamente l'adozione degli atti conseguenti ai competenti uffici.